



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 004 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CROB HOLDING AS
Forretningsadresse: Tonningsgata 42
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	6 846 455	12 722 246
Sum inntekter		6 846 455	12 722 246
Kostnader			
Varekostnad	1, 4	6 885 355	9 115 247
Lønnskostnad	2	495 488	
Avskrivning driftsmidler	3	9 100	1 900
Annen driftskostnad	1, 4	383 158	1 555 012
Sum kostnader		7 773 102	10 672 159
Driftsresultat		-926 646	2 050 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4 389	
Annen finansinntekt		6 969	4 915
Sum finansinntekter		11 358	4 915
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	8 000	681 666
Annan rentekostnad		496 184	501 517
Sum finanskostnader		504 184	1 183 182
Netto finans		-492 826	-1 178 267
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-1 419 473	871 820
Skattekostnad på resultat	5	8 098	406 691
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 427 571	465 129
Årsresultat	6	-1 427 571	465 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 427 571	465 129
Totalresultat		-1 427 571	465 129
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte	6		
Udekt tap	6	-803 171	
Avsatt til annen egenkapital	6		465 129
Overført fra annen egenkapital	6	-624 400	
Sum overføringer og disponeringar		-1 427 571	465 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5		8 098
Sum immaterielle egedelar			8 098
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7		9 100
Sum varige driftsmiddel			9 100
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	1	1 990 613	1 990 613
Lån til føretak i same konsern	1, 7	688 288	612 288
Investeringar i tilknytt selskap	1	22 501	151
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	1, 7	423 289	3 900
Andre langsiktige fordringer	7	75 000	375 000
Sum finansielle anleggsmiddel		3 199 692	2 981 953
Sum anleggsmiddel		3 199 692	2 999 151
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	7, 8	1 721 559	4 532 327
Krav			
Kundefordringer	1, 7		92 506
Andre kortsiktige fordringer	1, 7		
Sum krav			92 506
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l. (herav bundre midlar kr 28 035)		29 614	631 701
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		29 614	631 701
Sum omløpsmiddel		1 751 173	5 256 533
SUM EIGEDELAR		4 950 864	8 255 684



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6		624 400
Udekt tap	6	803 171	
Sum opptent egenkapital		-803 171	624 400
Sum egenkapital	6	-773 171	654 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 692 500	4 927 523
Øvrig langsiktig gjeld	1, 7, 9	1 423 552	982 092
Sum anna langsiktig gjeld		4 116 052	5 909 615
Sum langsiktig gjeld		4 116 052	5 909 615
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 7		
Leverandørgjeld	1	1 457 238	1 215 070
Betalbar skatt	5		379 668
Skyldig offentlige avgifter		28 995	14 421
Annen kortsiktig gjeld		121 751	82 511
Sum kortsiktig gjeld		1 607 983	1 691 670
Sum gjeld		5 724 035	7 601 285
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 950 864	8 255 684



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 374328

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 004 946
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CROB HOLDING AS
Forretningsadresse: Tonningsgata 42
6783 STRYN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2024



Organisasjonsnr: 915 004 946
CROB HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	6 846 455	12 722 246
Sum inntekter		6 846 455	12 722 246
Kostnader			
Varekostnad	1, 4	6 885 355	9 115 247
Lønnskostnad	2	495 488	
Avskrivning driftsmidler	3	9 100	1 900
Annen driftskostnad	1, 4	383 158	1 555 012
Sum kostnader		7 773 102	10 672 159
Driftsresultat		-926 646	2 050 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		4 389	
Annen finansinntekt		6 969	4 915
Sum finansinntekter		11 358	4 915
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	8 000	681 666
Annan rentekostnad		496 184	501 517
Sum finanskostnader		504 184	1 183 182
Netto finans		-492 826	-1 178 267
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 419 473	871 820
Skattekostnad på resultat	5	8 098	406 691
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 427 571	465 129
Årsresultat	6	-1 427 571	465 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 427 571	465 129
Totalresultat		-1 427 571	465 129
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte	6		
Udekt tap	6	-803 171	
Avsatt til annen egenkapital	6		465 129
Overført fra annen egenkapital	6	-624 400	
Sum overføringer og disponeringar		-1 427 571	465 129





Organisasjonsnr: 915 004 946
CROB HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5		8 098
Sum immaterielle egedelar			8 098
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3, 7		9 100
Sum varige driftsmiddel			9 100
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap			
	1	1 990 613	1 990 613
Lån til foretak i same konsern			
	1, 7	688 288	612 288
Investeringar i tilknytt selskap			
	1	22 501	151
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd			
	1, 7	423 289	3 900
Andre langsiktige fordringer			
	7	75 000	375 000
Sum finansielle anleggsmiddel		3 199 692	2 981 953
Sum anleggsmiddel		3 199 692	2 999 151
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer	7, 8	1 721 559	4 532 327
Krav			
Kundefordringer			
	1, 7		92 506
Andre kortsiktige fordringer			
	1, 7		
Sum krav			92 506
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l. (herav bundre midlar kr 28 035)			
		29 614	631 701
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		29 614	631 701
Sum omløpsmiddel		1 751 173	5 256 533
SUM EIGEDELAR		4 950 864	8 255 684



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Sum innskoten egenkapital		30 000	30 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6		624 400
Udekt tap	6	803 171	
Sum opptent egenkapital		-803 171	624 400
Sum egenkapital	6	-773 171	654 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	6		
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 692 500	4 927 523
Øvrig langsiktig gjeld	1, 7, 9	1 423 552	982 092
Sum anna langsiktig gjeld		4 116 052	5 909 615
Sum langsiktig gjeld		4 116 052	5 909 615
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1, 7		
Leverandørgjeld	1	1 457 238	1 215 070
Betalbar skatt	5		379 668
Skyldig offentlige avgifter		28 995	14 421
Annen kortsiktig gjeld		121 751	82 511
Sum kortsiktig gjeld		1 607 983	1 691 670
Sum gjeld		5 724 035	7 601 285
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 950 864	8 255 684



Organisasjonsnr: 915 004 946
CROB HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 CROB Holding AS

INNHold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 915 004 946



Resultatregnskap			
CROB Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	6 846 455	12 722 246
Sum driftsinntekter		6 846 455	12 722 246
Varekostnad	1, 4	6 885 355	9 115 247
Lønnskostnad	2	495 488	0
Avskrivning driftsmidler	3	9 100	1 900
Annen driftskostnad	1, 4	383 158	1 555 012
Sum driftskostnader		7 773 102	10 672 159
Driftsresultat		-926 646	2 050 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 389	0
Annen finansinntekt		6 969	4 915
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	1	8 000	681 666
Annen rentekostnad		496 184	501 517
Resultat av finansposter		-492 826	-1 178 267
Resultat før skattekostnad	5	-1 419 473	871 820
Skattekostnad på resultat	5	8 098	406 691
Resultat		-1 427 571	465 129
Årsresultat	6	-1 427 571	465 129
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	0	465 129
Overført til udekket tap	6	803 171	0
Overført fra annen egenkapital	6	624 400	0
Sum overføringer		-1 427 571	465 129




Balanse			
CROB Holding AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	0	8 098
Sum immaterielle eiendeler		0	8 098
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	0	9 100
Sum varige driftsmidler		0	9 100
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	1 990 613	1 990 613
Lån til foretak i samme konsern	1, 7	688 288	612 288
Investeringer i tilknyttet selskap	1	22 501	151
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 7	423 289	3 900
Andre langsiktige fordringer	7	75 000	375 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 199 692	2 981 953
Sum anleggsmidler		3 199 692	2 999 151
Omløpsmidler			
Varer	7, 8	1 721 559	4 532 327
Fordringer			
Kundefordringer	1, 7	0	92 506
Sum fordringer		0	92 506
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l. (herav bundre midlar kr 28 035)		29 614	631 701
Sum omløpsmidler		1 751 173	5 256 533
Sum eiendeler		4 950 864	8 255 684



Balanse			
CROB Holding AS			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	0	624 400
Udekket tap	6	-803 171	0
Sum opptjent egenkapital		-803 171	624 400
Sum egenkapital	6	-773 171	654 400
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 692 500	4 927 523
Øvrig langsiktig gjeld	1, 7, 9	1 423 552	982 092
Sum annen langsiktig gjeld		4 116 052	5 909 615
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	1 457 238	1 215 070
Betalbar skatt	5	0	379 668
Skyldig offentlige avgifter		28 995	14 421
Annen kortsiktig gjeld		121 751	82 511
Sum kortsiktig gjeld		1 607 983	1 691 670
Sum gjeld		5 724 035	7 601 285
Sum egenkapital og gjeld		4 950 864	8 255 684

Loen, 16/4 2024
Styret i CROB Holding AS


Rune Solheim
styreleder/daglig leder



CROB Holding AS Noter til regnskapet 2023

Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Salg av varer og tjenester blir inntektsført ved levering.

Note 1 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap:

	Kommune	Eierandel	Kostpris	Resultat 22	EK 31.12.22
Visnesvegen 19 AS	6783 Stryn	100 %	1 975 612	38 031	271 885
Borgundvegen 295 AS	6783 Stryn	100 %	15 001	-4 029	-37 800

Tilknyttet selskap:

	Kommune	Eierandel	Kostpris	Resultat 22	EK 31.12.22
Nordfjord Invest AS	6783 Stryn	50 %	689 667	-82 964	1 019 780
Kvamsøy Fritidsboliger	6087 Kvamsøy	50 %	150	-12 579	-33 446
Kamben AS	6783 Stryn	24,5 %	7 350	-128 517	-104 087
Svanshus AS	6783 Stryn	50 %	15 000	IA	IA

Både datterselskap og tilknyttede selskap er balanseført til kostpris etter nedskrivninger.

Det er kostnadsført kr 8.000 i nedskrivninger i 2023 og kr 681.666 i 2022. Det er for alle underliggende selskaper benyttet 2022-tall ettersom 2023-tallene ikke foreligger ved avleggelse av årsregnskapet.



CROB Holding AS
Noter til regnskapet 2023

Note 1 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap forts..

Mellomvære med nærstående selskap m.v.:

	Kundefordringer		Leverandørgjeld	
	2023	2022	2023	2022
Nordfjord Entreprenør AS	0	0	0	0
Borgundvegen 295 AS	0	32 412	0	0
Nordfjord Invest AS	0	0	0	0
Nordfjord Hus AS	46 215	7 594	0	-5 972
Visnesvegen 19 AS	0	0	0	0
Nordfjord Laft AS	0	0	0	0
Kamben AS	0	0	0	0
Svanshus AS	0	0	0	0
Kvamsøy Fritidsboliger AS	0	0	0	0

	Øvrige fordringer		Øvrig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Nordfjord Entreprenør AS	0	0	0	0
Borgundvegen 295 AS	105 883	0	0	0
Nordfjord Invest AS	509 470	516 820	0	0
Nordfjord Hus AS	288 807	238 807	0	0
Visnesvegen 19 AS	582 406	570 406	0	0
Nordfjord Laft AS	400 000	400 000	0	0
Kamben AS	400 000	0	0	0
Svanshus AS	0	0	0	0
Kvamsøy Fritidsboliger AS	18 900	3 900	0	0

Lånene er ikke renteberegnet i 2023.

Det er i årsregnskapet avsatt for mulige tap på krav med kr 1.198.277 ut fra forsiktighetshensyn.

Note 2 Lønnskostnader/årsverk/godtgjøringar

	2023	2022
Løn og feriepenger	448 000	0
Arbeidsgjevaravgift	47 488	0
Obligatorisk tenestepensjon	0	0
Andre personalkostnader	0	0
Sum	495 488	0
Antal årsverk	0,5	0,0

Selskapet har kun én ansatte i form av daglig leder. Det er ikke krav om oppretting av OTP, og slik ordning er derfor heller ikke opprettet.



CROB Holding AS
Noter til regnskapet 2023

Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsmateriell	Sum
Kostpris 01.01.	218 830	218 830
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Akk. ordinære avskrivningar	-218 830	-218 830
Bokført verdi 31.12.	0	0
Ordinære avskrivningar i år	9 100	9 100
Lineær avskr.sats (%)	3-5 år	3-5 år

Note 4 Periodefremmede poster

Regnskapstallene for 2023 er belastet med kr 582.541 i kostnader som gjelder tidligere år.

Note 5 Skattekostnad

	31.12.22	31.12.23	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til			
Omløpsmidler/kortsiktig gjeld	0	-171 670	171 670
Anleggsmidler	-1 192 438	-1 235 006	42 568
Skattemessig underskudd til fremføring	0	-1 190 644	1 190 644
Herav som ikke inngår i grunnlaget for utsatt skattefordel	1 155 627	2 597 320	-1 441 693
Sum midlertidige forskjeller	-36 811	0	1 404 882
Utsatt skatt (skattefordel) basert på 22 %	-8 098	-571 410	-563 312
Herav balanseført	-8 098	0	-8 098

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

	2022	2023
Resultat før skattekostnad	871 820	-1 419 473
+/- permanente forskjeller	682 314	14 591
+/- endring i midlertidige forskjeller	1 146 049	214 238
+/- anvendt fremførbart underskudd	-974 419	0
Sum skattegrunnlag i året	1 725 765	-1 190 644

Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22 %	379 668	0
+/- endring i balanseført utsatt skatt	27 023	8 098
+/- Korona-tiltak	0	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet	406 691	8 098



CROB Holding AS
Noter til regnskapet 2023

Note 6 Egenkapital og fortsatt drift

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	SUM
Egenkapital pr. 01.01	30 000	624 400	0	654 400
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat	0	-624 400	-803 171	-1 427 571
Avsatt utbytte				
Egenkapital 31.12	30 000	0	-803 171	-773 171

Fortsatt drift

Som følge av årets negative resultat er selskapets egenkapital negativ pr. 31.12.2023.

Selskapet har også likviditetsutfordringer. Selskapet er delvis finansiert med innlån fra aksjonær, ref. note 9. Man har også god tro på at fremtidig drift skal gi positiv inntjening.

Årsregnskapet er derfor satt opp under forutsetningen for fortsatt drift.

Dersom forutsetningen for fortsatt drift skulle vise seg å ikke slå til, vil man kunne risikere at selskapets eiendeler må realiseres til en verdi som er lavere enn bokført verdi.

Note 7 Fordringer og gjeld

Pålydende kr 2.384.854 av selskapet sine fordringer forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjoner med kr 2.692.500.

pr 31.12.23. Kr 1.417.500 av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler:

Driftsmider	0
Fordringer	1 186 577
Varer/prosjekt i arbeid	1 721 559
Sum	2 908 136

Note 8 Varelager/prosjekt i arbeid

Selskapets varelager består av eiendom under oppføring, for videresalg. Selskapet har kun prosjekter i egen regi. Balanseført verdi tilsvarer kostpris, fortjeneste inntektsføres ved salg.

	2023	2022
Tomter	1 465 917	1 368 795
Kvitefjell hus D	0	3 007 121
Prosjektering fleirmannsbustad Vikavegen	255 642	156 411
Sum	1 721 559	4 532 327



CROB Holding AS
Noter til regnskapet 2023

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur	Antall aksjer	Pålydende	Balanseført	Andel i %
Rune Solheim (daglig leder og styreleder)	30	1 000	30 000	100,0 %
Totalt	30		30 000	100,0 %

Selskapet har en gjeld til daglig leder / styreleder Rune Solheim på kr 1.123.552.
Gjelden er ikke renteberegnet.



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening
Autorisert rekneskapsførarselskap
Org.nr. 987 832 916 MVA
E-post: firmapost@h-v.no
www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
CROB Holding AS

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert CROB Holding AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 1.427.571. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2023 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen, med unntak av effekta av atterhaldet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen med modifikasjon», eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2023, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjon med modifikasjon

Selskapet har i 2023 kostnadsført inngåande fakturaer som vedrører tidlegare år for til saman omlag 583 tkr. Dette skulle vore omsyneteke tidlegare år, og medfører at inngåande balanse pr. 01.01.2023 er tilsvarande feil, og resultatet for 2023 inneheld dermed periodeframande postar.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tønningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



hovden & vatne
statsautoriserte revisorar as

Side 2 av 2

Vesentleg usikkerheit knytt til fortsatt drift

Selskapet opplyser i årsrekneskapen og note 6 til årsrekneskapen at selskapet har pådratt seg eit underskot på kr 1.427.571 i 2023, og at selskapet sin eigenkapital er negativ med kr 773.171 pr 31.12.2023. Dette forholdet indikerer at det kan ligge føre vesentleg usikkerheit som kan skape tvil om selskapet si evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen konsekvens for vår konklusjon om årsrekneskapen.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisebilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 16.04.2024

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Geir A. Vatne
statsautorisert revisor