



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		213 982	208 431
Sum inntekter		213 982	208 431
Kostnader			
Lønnskostnad		2 000	2 000
Annen driftskostnad		125 304	126 140
Sum kostnader		127 304	128 140
Driftsresultat		86 678	80 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Annen finansinntekt			4 990
Sum finansinntekter		0	5 001
Annen rentekostnad		17 663	21 132
Sum finanskostnader		17 663	21 132
Netto finans		-17 663	-16 131
Ordinært resultat før skattekostnad		69 015	64 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 015	64 159
Årsresultat		69 015	64 159
Totalresultat		69 015	64 159
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		69 015	64 159
Sum overføringer og disponeringer		69 015	64 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			2 205
Andre fordringer		11 433	8 919
Sum fordringer		11 433	11 124
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		130 162	88 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		130 162	88 783
Sum omløpsmidler		141 595	99 908
SUM EIENDELER		141 595	99 908

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-258 757	-327 772
Sum opptjent egenkapital		-258 757	-327 772
Sum egenkapital		-258 757	-327 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		371 512	416 145
Sum annen langsiktig gjeld		371 512	416 145
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 840	11 535
Sum kortsiktig gjeld		28 840	11 535
Sum gjeld		400 352	427 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		141 595	99 908



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 145633

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 603 325
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET HERFØLLBAKKEN 4
Forretningsadresse: c/o Regnskapssentralen AS
Kongens gate 3
1530 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anita Røseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2022



Organisasjonsnr: 988 603 325
SAMEIET HERFØLLBAKKEN 4

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		213 982	208 431
Sum inntekter		213 982	208 431
Kostnader			
Lønnskostnad		2 000	2 000
Annen driftskostnad		125 304	126 140
Sum kostnader		127 304	128 140
Driftsresultat		86 678	80 291
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			11
Annen finansinntekt			4 990
Sum finansinntekter		0	5 001
Annen rentekostnad		17 663	21 132
Sum finanskostnader		17 663	21 132
Netto finans		-17 663	-16 131
Ordinært resultat før skattekostnad		69 015	64 159
Ordinært resultat etter skattekostnad		69 015	64 159
Årsresultat		69 015	64 159
Totalresultat		69 015	64 159
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		69 015	64 159
Sum overføringer og disponeringer		69 015	64 159



Organisasjonsnr: 988 603 325
SAMEIET HERFØLLBAKKEN 4

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	0
Varige driftsmidler		
Sum varige driftsmidler	0	0
Finansielle anleggsmidler		
Sum finansielle anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler		
Varer		
Sum varer	0	0
Fordringer		
Kundefordringer		2 205
Andre fordringer	11 433	8 919
Sum fordringer	11 433	11 124
Investeringer		
Sum investeringer	0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	130 162	88 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	130 162	88 783
Sum omløpsmidler	141 595	99 908
SUM EIENDELER	141 595	99 908

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	0	0
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	-258 757	-327 772
Sum opptjent egenkapital	-258 757	-327 772



Sum egenkapital	-258 757	-327 772
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	371 512	416 145
Sum annen langsiktig gjeld	371 512	416 145
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	28 840	11 535
Sum kortsiktig gjeld	28 840	11 535
Sum gjeld	400 352	427 680
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	141 595	99 908



Organisasjonsnr: 988 603 325
SAMEIET HERFØLLBAKKEN 4

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2000.00	2000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2000.00	2000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse