



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 600 107  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANDREA FOSS AS  
Forretningsadresse: Bergermoen  
3520 JEVNAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Brørby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	3 036 622	2 340 750
Annen driftsinntekt	3	879 636	1 279 137
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 916 258</b>	<b>3 619 887</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		23 000	
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	531 804	334 898
Annen driftskostnad	2	3 432 864	3 251 420
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 987 668</b>	<b>3 586 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 410</b>	<b>33 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 000 000	11 200 000
Annen renteinntekt			669
Annen finansinntekt		1 751 174	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 751 174</b>	<b>11 200 669</b>
Annen rentekostnad		2 503	2 210
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 503</b>	<b>2 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 748 671</b>	<b>11 198 459</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 677 261</b>	<b>11 232 028</b>
Skattekostnad på resultat	5	430 316	271 046
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 246 945</b>	<b>10 960 982</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 246 945</b>	<b>10 960 982</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 246 945</b>	<b>10 960 982</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 246 945</b>	<b>10 960 982</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		2 646 945	10 360 982
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 246 945</b>	<b>10 960 982</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 303 494	
Maskiner og anlegg		1 544 295	1 940 880
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	364 475	402 337
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 212 264</b>	<b>2 343 217</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	9 156 242	7 407 342
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 156 242</b>	<b>7 407 342</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 368 506</b>	<b>9 750 559</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	485 375	2 096 246
Andre kortsiktige fordringer	2	1 011 407	2 577 162
Konsernfordringer	2	9 789 766	13 901 015
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>11 286 547</b>	<b>18 574 423</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		245 818	2 424 698
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>245 818</b>	<b>2 424 698</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 532 365</b>	<b>20 999 121</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 900 871</b>	<b>30 749 680</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8, 9	23 368 350	20 721 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 368 350</b>	<b>20 721 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 398 350</b>	<b>20 751 405</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	134 439	93 639
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>134 439</b>	<b>93 639</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>134 439</b>	<b>93 639</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	2	3 593 342	8 001 962
Utbytte		600 000	600 000
Leverandørgjeld		238 310	330 530
Betalbar skatt	5	294 916	10 495
Annen kortsiktig gjeld	2	641 513	961 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 368 082</b>	<b>9 904 636</b>
<b>Sum gjeld</b>	7	<b>5 502 521</b>	<b>9 998 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 900 871</b>	<b>30 749 680</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 596099

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 600 107  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANDREA FOSS AS  
Forretningsadresse: Bergermoen  
3520 JEVNAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Brørby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023



Organisasjonsnr: 915 600 107  
ANDREA FOSS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1, 2	3 036 622	2 340 750
Annen driftsinntekt	3	879 636	1 279 137
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 916 258</b>	<b>3 619 887</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		23 000	
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	531 804	334 898
Annen driftskostnad	2	3 432 864	3 251 420
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 987 668</b>	<b>3 586 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 410</b>	<b>33 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 000 000	11 200 000
Annen renteinntekt			669
Annen finansinntekt		1 751 174	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 751 174</b>	<b>11 200 669</b>
Annen rentekostnad		2 503	2 210
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 503</b>	<b>2 210</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 748 671</b>	<b>11 198 459</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	430 316	271 046
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 246 945</b>	<b>10 960 982</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 246 945</b>	<b>10 960 982</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 246 945</b>	<b>10 960 982</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 246 945</b>	<b>10 960 982</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		2 646 945	10 360 982
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 246 945</b>	<b>10 960 982</b>





Organisasjonsnr: 915 600 107  
ANDREA FOSS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 303 494	
Maskiner og anlegg		1 544 295	1 940 880
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	364 475	402 337
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 212 264</b>	<b>2 343 217</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	9 156 242	7 407 342
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 156 242</b>	<b>7 407 342</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 368 506</b>	<b>9 750 559</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	2	485 375	2 096 246
Andre kortsiktige fordringer	2	1 011 407	2 577 162
Konsernfordringer	2	9 789 766	13 901 015
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>11 286 547</b>	<b>18 574 423</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		245 818	2 424 698
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>245 818</b>	<b>2 424 698</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 532 365</b>	<b>20 999 121</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 900 871</b>	<b>30 749 680</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8, 9	23 368 350	20 721 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 368 350</b>	<b>20 721 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 398 350</b>	<b>20 751 405</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	134 439	93 639
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>134 439</b>	<b>93 639</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>134 439</b>	<b>93 639</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	2	3 593 342	8 001 962
Utbytte		600 000	600 000
Leverandørgjeld		238 310	330 530
Betalbar skatt	5	294 916	10 495
Annen kortsiktig gjeld	2	641 513	961 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 368 082</b>	<b>9 904 636</b>
<b>Sum gjeld</b>	7	<b>5 502 521</b>	<b>9 998 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 900 871</b>	<b>30 749 680</b>



Organisasjonsnr: 915 600 107  
ANDREA FOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Andrea Foss AS

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**

Penneo Dokumentnøkkel: YGGA-052LQ-W8A74-QXMMNG-NHEYJ-MVZ3I

**Org.nr. : 915 600 107**



## Resultatregnskap

### Andrea Foss AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	1, 2	3 036 622	2 340 750
Annen driftsinntekt	3	879 636	1 279 137
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 916 258</b>	<b>3 619 887</b>
Varekostnad		23 000	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	531 804	334 898
Annen driftskostnad	2	3 432 864	3 251 420
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 987 668</b>	<b>3 586 318</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-71 410</b>	<b>33 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 000 000	11 200 000
Annen renteinntekt		0	669
Annen finansinntekt		2 284 179	0
Annen rentekostnad		2 503	2 210
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 281 676</b>	<b>11 198 459</b>
Resultat før skattekostnad		4 210 266	11 232 028
Skattekostnad på resultat	5	430 316	271 046
<b>Resultat</b>		<b>3 779 950</b>	<b>10 960 982</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 779 950</b>	<b>10 960 982</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		3 179 950	10 360 982
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 779 950</b>	<b>10 960 982</b>

Penneo Dokumentnøkkel: YIGGA-052LQ-W8A74-QKMMNG-NHEYJ-MVZ3I



## Balanse Andrea Foss AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 303 494	0
Maskiner og anlegg		1 544 295	1 940 880
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	364 475	402 337
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 212 264</b>	<b>2 343 217</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6	9 689 247	7 407 342
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 689 247</b>	<b>7 407 342</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 901 510</b>	<b>9 750 559</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2	485 375	2 096 246
Andre kortsiktige fordringer	2	1 011 407	2 577 162
Kortsiktig konserfordring	2	9 789 766	13 901 015
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>11 286 547</b>	<b>18 574 423</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		245 818	2 424 698
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 532 365</b>	<b>20 999 121</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 433 875</b>	<b>30 749 680</b>

Penneo Dokumentnøkkel: YGGA-052LQ-W8A74-QKMMNG-NHEYJ-MVZ3I



## Balanse

### Andrea Foss AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8, 9	23 901 355	20 721 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 901 355</b>	<b>20 721 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 931 355</b>	<b>20 751 405</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	134 439	93 639
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>134 439</b>	<b>93 639</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	2	3 593 342	8 001 962
Utbytte		600 000	600 000
Leverandørgjeld		238 310	330 530
Betalbar skatt	5	294 916	10 495
Annen kortsiktig gjeld	2	641 513	961 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 368 082</b>	<b>9 904 636</b>
<b>Sum gjeld</b>	7	<b>5 502 521</b>	<b>9 998 275</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 433 875</b>	<b>30 749 680</b>

Styret i Andrea Foss AS

Per Erik Brørby  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: YGGA-052LQ-W8A74-QKMMG-NHEYJ-MVZ3I



## Noter 2022

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres som de utføres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gir konsernbidrag til datter. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskaper avsetter beløpet. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2022

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern, internt kjøp og salg.

<b>Fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kundefordringer, E Brørby & Sønn AS	485 375	2 096 246
Fordring Krokenveien 23 AS	5 892 992	0
Konsernbidrag / utbytte	2 000 000	11 200 000
Fordring Foss Eiendom 1 AS	738 445	2 538 445
Fordring Torggata AS	162 570	162 570
Fordring Tordenskjoldsgate AS	995 759	0
<b>Sum</b>	<b>10 275 141</b>	<b>15 997 261</b>

  

<b>Gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Konsernbidrag til E Brørby & Sønn AS	430 000	986 945
Annen kortsiktig gjeld, E Brørby & Sønn AS	3 163 342	1 728 009
Konsernbidrag til Torg Gata AS	0	0
Anne kortsiktig gjeld, Tordenskjolds Gate AS	0	980 000
Annen kortsiktig gjeld, Krokenvegen 23 AS	0	4 307 008
<b>Sum</b>	<b>3 593 342</b>	<b>8 001 962</b>

Selskapet Andrea Foss AS hadde pr 31.12.2022 - Gjeld til på aksjonærene Per Erik Brørby, Anne Dedekam Brørby og Kristoffer Brørby med kr 138 306.

I 2022 er det leid ut driftsmidler for kr 2 329 800 til E Brørby & Sønn AS til markedsmessige vilkår.

### Note 3 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22		2 142 280	818 558	2 960 838
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 303 494	1 059 515	206 541	7 569 550
- Avgang i året		1 214 800	149 900	1 364 700
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>6 303 494</b>	<b>1 986 995</b>	<b>875 199</b>	<b>9 165 688</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		442 700	510 726	953 426
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>6 303 494</b>	<b>1 544 295</b>	<b>364 473</b>	<b>8 212 262</b>
Årets ordinære avskrivninger		403 300	128 504	531 804
Økonomisk levetid	0 år	5 år	0-7 år	

### Note 4 Lønnskostnader

Andrea Foss AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Noter 2022

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	389 516	10 495
Endring i utsatt skatt	40 800	260 551
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>430 316</b>	<b>271 046</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 210 266	11 232 028
Permanente forskjeller	-2 254 282	-10 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	-185 455	-197 376
Avgitt konsernbidrag	-430 000	-986 945
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 340 529</b>	<b>47 708</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-50 484	-36 377
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-94 600	-217 128
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	440 000	264 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>294 916</b>	<b>10 495</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	611 085	425 630	-185 455
<b>Sum</b>	<b>611 085</b>	<b>425 630</b>	<b>-185 455</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>611 085</b>	<b>425 630</b>	<b>-185 455</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>134 439</b>	<b>93 639</b>	<b>-40 800</b>

### Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

<b>Selskap</b>	<b>Forretnings- kontor</b>	<b>Eier-/ stemmeandel</b>	<b>Anskaffelses- kost</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>EK pr.31.12</b>
E Brørby & Sønn AS	Jevnaker	100 %	5 431 697	1 660 849	8 191 906
Foss Eiendom 1 AS	Jevnaker	100 %	365 400	-335 147	3 787 988
Krokenveien 23 AS	Jevnaker	100 %	840 730	960 767	842 209
Torg Gata AS	Jevnaker	100 %	105 660	-37 206	-7 168
Tordenskiolds Gate AS	Jevnaker	70 %	2 945 760	- 373 550	4 020 960

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



## Noter 2022

### Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Fordringer med forfall senere enn et år	0	0

### Note 8 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Andrea Foss AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
<b>Sum</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anne Dedekam Brørby	12 000	40,0	40,0
Per Erik Brørby	12 000	40,0	40,0
Kristoffer Erik Brørby	6000	20,0	20,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Per Erik Brørby	styreleder	12 000

### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	20 721 405	20 751 405
Årets resultat		3 779 950	3 779 950
Avsatt utbytte		-600 000	-600 000
<b>Pr 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>23 901 355</b>	<b>23 931 355</b>

Pennco Dokumentnøkkel: YIGGA-052LQ-W8A74-CKMNG-NHEYJ-MVZ3I



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Per Erik Brørby**

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-4233494

IP: 85.167.xxx.xxx

2023-06-26 17:34:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YIGGA-052LQ-W8A74-QXMMNG-NHEYJ-MVZ3I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Tordenskjoldsgt. 13-15  
2821 Gjøvik  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Andrea Foss AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Andrea Foss AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Lars Kristian Nygaard  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: 1EZBH-7LZOK-0JZOG-WYUDE-TNNCS-4JX6Q



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Lars Kristian Nygaard

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-916899

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-06 06:46:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1EZBH-7LZOK-0JZQG-WYUDE-TNNCS-4JX6Q

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>