



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 405 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSVEGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ole Anders Lagmandsveen
Kongsvegen 4
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Anders Lagmandsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	6 624	8 140
Sum kostnader		6 624	8 140
Driftsresultat		-6 624	-8 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		393	536
Sum finansinntekter		393	536
Annen rentekostnad			8 839
Sum finanskostnader			8 839
Netto finans		393	-8 303
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 231	-16 443
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 231	-16 443
Årsresultat	3	-6 231	-16 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 231	-16 443
Totalresultat		-6 231	-16 443
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 231	-16 443
Sum overføringer og disponeringer		-6 231	-16 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		532 728	507 728
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 211	4 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 211	4 259
Sum omløpsmidler		535 939	511 988
SUM EIENDELER		535 939	511 988
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap		42 706	36 476
Sum opptjent egenkapital		-42 706	-36 476
Sum egenkapital	3	-19 776	-13 546
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	555 715	525 533
Sum annen langsiktig gjeld		555 715	525 533
Sum langsiktig gjeld		555 715	525 533
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		555 715	525 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		535 939	511 988



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 618051

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 405 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSVEGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Ole Anders Lagmandsveen
Kongsvegen 4
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Anders Lagmandsveen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 405 198
KONGSVEGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	6 624	8 140
Sum kostnader		6 624	8 140
Driftsresultat		-6 624	-8 140
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		393	536
Sum finansinntekter		393	536
Annen rentekostnad			8 839
Sum finanskostnader			8 839
Netto finans		393	-8 303
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	-6 231	-16 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 231	-16 443
Årsresultat	3	-6 231	-16 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 231	-16 443
Totalresultat		-6 231	-16 443
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 231	-16 443
Sum overføringer og disponeringer		-6 231	-16 443



Organisasjonsnr: 924 405 198
KONGSVEGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	2	
Sum anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler		
Varer		
Sum varer	532 728	507 728
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3 211	4 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3 211	4 259
Sum omløpsmidler	535 939	511 988
SUM EIENDELER	535 939	511 988

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital	22 930	22 930
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4	
Udekket tap	42 706	36 476
Sum opptjent egenkapital	-42 706	-36 476
Sum egenkapital	3	-13 546
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5	
Sum annen langsiktig gjeld	555 715	525 533
Sum langsiktig gjeld	555 715	525 533
Betalbar skatt	2	



Sum gjeld	555 715	525 533
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	535 939	511 988



Organisasjonsnr: 924 405 198
KONGSVEGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Kongsvegen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 405 198



RESULTATREGNSKAP 16.12.19 - 31.12.20

KONGSVEGEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	6 624	8 140
Sum driftskostnader		6 624	8 140
Driftsresultat		-6 624	-8 140
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		393	536
Annen rentekostnad		0	8 839
Resultat av finansposter		393	-8 303
Resultat før skattekostnad		-6 231	-16 443
Resultat		-6 231	-16 443
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	-6 231	-16 443
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		6 231	16 443
Sum overføringer		-6 231	-16 443



BALANSE

KONGSVEGEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		532 728	507 728
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 211	4 259
Sum omløpsmidler		535 939	511 988
Sum eiendeler		535 939	511 988



BALANSE

KONGSVEGEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 070	-7 070
Sum innskutt egenkapital		22 930	22 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-42 706	-36 476
Sum opptjent egenkapital		-42 706	-36 476
Sum egenkapital	3	-19 776	-13 546
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	555 715	525 533
Sum annen langsiktig gjeld		555 715	525 533
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		555 715	525 533
Sum egenkapital og gjeld		535 939	511 988

Brumunddal, 12.07.2023
Styret i Kongsvegen Eiendom AS

Ole Anders Lagmandsveen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lønnskostnader

Kongsvegen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 231	-16 443
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-6 231	-16 443
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-49 777	-43 546	6 231
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	49 776	43 546	-6 231
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2021	30 000	-7 070	0	-36 476	-13 546
Pr. 01.01.2022	30 000	-7 070	0	-36 476	-13 546
Årets underskudd			-6 231	-6 231	-6 231
Pr. 31.12.2022	30 000	-7 070	0	-42 706	-19 776

Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. 6 231 etter skatt, mot kr. -16 443 i 2021, og egenkapitalen i selskapet er således tapt. Og siden selskapets eneste kreditor er selskapets aksjonær medfører ikke driften tap for andre. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Note 5 Gjeld til aksjonær

I posten Øvrig langsiktig gjeld inngår gjeld til aksjonær og styreleder med kr. 555 715