



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 740 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRBYGG AS
Forretningsadresse: Gluppehavna 21
1614 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 886	49 999
Sum kostnader		19 886	49 999
Driftsresultat		-19 886	-49 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 303	1 672
Annen finansinntekt		1 666 667	2 994 052
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	370 260	175 913
Sum finansinntekter		2 048 229	3 171 637
Annen finanskostnad	2	36 546	0
Sum finanskostnader		36 546	0
Netto finans		2 011 683	3 171 637
Resultat før skattekostnad		1 991 798	3 121 637
Skattekostnad	3	1 085	2 597
Årsresultat		1 990 713	3 119 040
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	0	500 000
Annen egenkapital	4	1 990 713	2 619 040
Sum overføringer og disponeringer		1 990 713	3 119 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 666 667	2 380 952
Sum fordringer		1 666 667	2 380 952
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 820 991	993 329
Sum investeringer		2 820 991	993 329
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		369 927	1 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		369 927	1 679
Sum omløpsmidler		4 857 585	3 375 959
SUM EIENDELER		4 957 585	3 475 959

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 926 500	2 935 787
Sum opptjent egenkapital		4 926 500	2 935 787
Sum egenkapital		4 956 500	2 965 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 085	2 597
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		0	7 575
Sum kortsiktig gjeld		1 085	510 172
Sum gjeld		1 085	510 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 957 585	3 475 959



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 556050

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 740 135
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØREBYGG AS
Forretningsadresse: Gluppehavna 21
1614 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristoffer Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 740 135
SØRBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	19 886	49 999
Sum kostnader		19 886	49 999
Driftsresultat		-19 886	-49 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 303	1 672
Annen finansinntekt		1 666 667	2 994 052
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	370 260	175 913
Sum finansinntekter		2 048 229	3 171 637
Annen finanskostnad	2	36 546	0
Sum finanskostnader		36 546	0
Netto finans		2 011 683	3 171 637
Resultat før skattekostnad		1 991 798	3 121 637
Skattekostnad	3	1 085	2 597
Årsresultat		1 990 713	3 119 040
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	0	500 000
Annen egenkapital	4	1 990 713	2 619 040
Sum overføringer og disponeringer		1 990 713	3 119 040



Organisasjonsnr: 922 740 135
SØRBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			
Sum finansielle anleggsmidler	5	100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer	5	1 666 667	2 380 952
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
Sum investeringer	2	2 820 991	993 329
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		369 927	1 679
Sum omløpsmidler		4 857 585	3 375 959
SUM EIENDELER		4 957 585	3 475 959
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	4	4 926 500	2 935 787
Sum opptjent egenkapital		4 926 500	2 935 787
Sum egenkapital		4 956 500	2 965 787
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 085	2 597
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		0	7 575
Sum kortsiktig gjeld		1 085	510 172
Sum gjeld		1 085	510 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 957 585	3 475 959



Organisasjonsnr: 922 740 135
SØRBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1666667.00	2380952.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



SØRBYGG AS
922 740 135

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	19 886	49 999
Sum driftskostnader		19 886	49 999
Driftsresultat		-19 886	-49 999
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 303	1 672
Annen finansinntekt		1 666 667	2 994 052
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	370 260	175 913
Sum finansinntekter		2 048 229	3 171 637
Finanskostnader			
Annen finanskostnad	2	36 546	0
Sum finanskostnader		36 546	0
Netto finans		2 011 683	3 171 637
Resultat før skattekostnad		1 991 798	3 121 637
Skattekostnad	3	1 085	2 597
Årsresultat		1 990 713	3 119 040
Overføringer			
Ordinært utbytte	4	0	500 000
Annen egenkapital	4	1 990 713	2 619 040
Sum overføringer		1 990 713	3 119 040



SØRBYGG AS
922 740 135

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 666 667	2 380 952
Sum fordringer		1 666 667	2 380 952
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 820 991	993 329
Sum investeringer		2 820 991	993 329
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		369 927	1 679
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		369 927	1 679
Sum omløpsmidler		4 857 585	3 375 959
SUM EIENDELER		4 957 585	3 475 959



SØRBYGG AS
922 740 135

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 926 500	2 935 787
Sum opptjent egenkapital		4 926 500	2 935 787
Sum egenkapital		4 956 500	2 965 787
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	1 085	2 597
Utbytte		0	500 000
Annen kortsiktig gjeld		0	7 575
Sum kortsiktig gjeld		1 085	510 172
Sum gjeld		1 085	510 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 957 585	3 475 959

Fredrikstad, 18.06.2025

Kristoffer Gundersen
styrets leder



SØRBYGG AS
922 740 135

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Verdipapirer

	Anskaffelseskost	Balanseførtverdi
Nordea Stabile Aksjer Global Fund	2 457 466	2 820 991

Markedsbaserte omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi.



SØRBYGG AS
922 740 135

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 085	2 597
Skattekostnad	1 085	2 597
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 991 798	3 121 637
Permanente forskjeller	-1 986 866	-3 080 143
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-29 688
Skattepliktig inntekt	4 931	11 806
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 085	2 597
Betalbar skatt i balansen	1 085	2 597

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	2 935 787	2 965 787
Årsresultat	0	1 990 713	1 990 713
Egenkapital 31.12.2024	30 000	4 926 500	4 956 500

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 666 667	2 380 952

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000
Aksjonærer			
	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kristoffer Gundersen	300	100,00	Ordinære