



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 533 131  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SNEKKER OG VEDLIKEHOLD BYGG AS  
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 10B  
0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skjærvik Steinar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2017             | 2016             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>  |      |                  |                  |
| Salgsinntekt  |      | 5 335 070        | 3 872 371        |
| Annen driftsinntekt   |      |                  | 261 037          |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>5 335 070</b> | <b>4 133 408</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                  |                  |
| Varekostnad   |      | 2 899 134        | 1 662 474        |
| Lønnskostnad  | 1    | 1 465 193        | 1 957 109        |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler  | 3    | 28 380           | 37 398           |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    |                  |                  |
| Annen driftskostnad   | 1    | 904 100          | 1 101 292        |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>5 296 806</b> | <b>4 758 274</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>38 263</b>    | <b>-624 866</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt  |      | 112              |                  |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>112</b>       |                  |
| Annen rentekostnad  |      | 13 165           | 13 211           |
| Annen finanskostnad   |      |                  | 9 072            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>13 165</b>    | <b>22 283</b>    |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-13 053</b>   | <b>-22 283</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>25 210</b>    | <b>-647 149</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            | 2    |                  |                  |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>25 210</b>    | <b>-647 149</b>  |
| <b>Årsresultat</b>  | 5    | <b>25 210</b>    | <b>-647 149</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>25 210</b>    | <b>-647 149</b>  |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>25 210</b>    | <b>-647 149</b>  |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2017</b>   | <b>2016</b>     |
|--|-------------|---------------|-----------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |               |                 |
| Udekket tap                              |             | 25 210        | -647 149        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>25 210</b> | <b>-647 149</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note     | 2017           | 2016           |
|---|----------|----------------|----------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |          |                |                |
| <b>Anleggsmidler</b>  |          |                |                |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |          |                |                |
| Utsatt skattefordel   | 2        |                |                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |          |                |                |
| Maskiner og anlegg  |          | 53 120         | 81 500         |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende | 3        |                |                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              | <b>3</b> | <b>53 120</b>  | <b>81 500</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |          | <b>53 120</b>  | <b>81 500</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>   |          |                |                |
| <b>Varer</b>  |          |                |                |
| <b>Fordringer</b>   |          |                |                |
| Kundefordringer   |          | 576 019        | 456 936        |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |          | <b>576 019</b> | <b>456 936</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |          |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |          | 275 054        | 148 469        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |          | <b>275 054</b> | <b>148 469</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |          | <b>851 073</b> | <b>605 405</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |          | <b>904 193</b> | <b>686 905</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |          |                |                |
| <b>Egenkapital</b>  |          |                |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                                 |          |                |                |
| Selskapskapital   | 4        | 30 000         | 30 000         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                             |          | <b>30 000</b>  | <b>30 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                                 |          |                |                |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2017</b>       | <b>2016</b>       |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Udekket tap                       |             | 1 088 565         | 1 113 775         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-1 088 565</b> | <b>-1 113 775</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 5           | <b>-1 058 565</b> | <b>-1 083 775</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 2           |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            |             | 793 372           | 930 082           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>793 372</b>    | <b>930 082</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>793 372</b>    | <b>930 082</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |             | 453 819           | 108 027           |
| Betalbar skatt                    | 2           |                   |                   |
| Skyldige offentlige avgifter      |             | 425 709           | 419 956           |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 289 857           | 312 615           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 169 385</b>  | <b>840 598</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>1 962 757</b>  | <b>1 770 680</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>904 193</b>    | <b>686 905</b>    |



## Årsberetning 2017 for Snekker Og Vedlikehold Bygg AS

### VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Snekker Og Vedlikehold Bygg AS er et selskap der virksomheten omfatter entreprenørtjenester, hovedsakelig rehabilitering og nybygg. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

### RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid.

Snekker Og Vedlikehold Bygg AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder. Selskapet hadde ved årets utløp 3 ansatte, 1 kvinne og 2 menn. Selskapets styret består av 1 mann.

Selskapet arbeider aktivt for å forhindre diskriminering som følge av nedsatt funksjonsevne, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, religion eller livssyn. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

### YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

### FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Snekker Og Vedlikehold Bygg AS har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2017.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2017 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 25 210 som foreslås disponert slik:

| Disponering                                 | Beløp  |
|---|--------|
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | 25 210 |

Oslo, 12.09.2018

Styret i Snekker Og Vedlikehold Bygg AS

---

Skjærvik Steinar  
styreleder/daglig leder



## RESULTATREGNSKAP

### SNEKKER OG VEDLIKEHOLD BYGG AS

| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                   | Note | 2017             | 2016             |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt  |      | 5 335 070        | 3 872 371        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 0                | 261 037          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>5 335 070</b> | <b>4 133 408</b> |
| Varekostnad   |      | 2 899 134        | 1 662 474        |
| Lønnskostnad  | 1    | 1 465 193        | 1 957 109        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 28 380           | 37 398           |
| Annen driftskostnad                                   | 1    | 904 100          | 1 101 292        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>5 296 806</b> | <b>4 758 274</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>38 263</b>    | <b>-624 866</b>  |
| <b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>            |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                                    |      | 112              | 0                |
| Annen rentekostnad                                    |      | 13 165           | 13 211           |
| Annen finanskostnad                                   |      | 0                | 9 072            |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-13 053</b>   | <b>-22 283</b>   |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |      | 25 210           | -647 149         |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |      | <b>25 210</b>    | <b>-647 149</b>  |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER</b>         |      |                  |                  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>25 210</b>    | <b>-647 149</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                  |                  |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap           |      | 25 210           | 0                |
| Overført til udekket tap                              |      | 0                | 647 149          |
| <b>Sum overføringer</b>                               |      | <b>25 210</b>    | <b>-647 149</b>  |



## BALANSE

### SNEKKER OG VEDLIKEHOLD BYGG AS

| EIENDELER                        | Note     | 2017           | 2016           |
|----------------------------------|----------|----------------|----------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>             |          |                |                |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>       |          |                |                |
| Maskiner og anlegg               |          | 53 120         | 81 500         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>   | <b>3</b> | <b>53 120</b>  | <b>81 500</b>  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b> |          |                |                |
| <b>Sum anleggsmidler</b>         |          | <b>53 120</b>  | <b>81 500</b>  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>              |          |                |                |
| <b>FORDRINGER</b>                |          |                |                |
| Kundefordringer                  |          | 576 019        | 456 936        |
| <b>Sum fordringer</b>            |          | <b>576 019</b> | <b>456 936</b> |
| <b>INVESTERINGER</b>             |          |                |                |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.     |          | 275 054        | 148 469        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>          |          | <b>851 073</b> | <b>605 405</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>             |          | <b>904 193</b> | <b>686 905</b> |



## BALANSE

### SNEKKER OG VEDLIKEHOLD BYGG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note     | 2017              | 2016              |
|-----------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |          |                   |                   |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |          |                   |                   |
| Aksjekapital                      | 4        | 30 000            | 30 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>     |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |          |                   |                   |
| Udekket tap                       |          | -1 088 565        | -1 113 775        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-1 088 565</b> | <b>-1 113 775</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>5</b> | <b>-1 058 565</b> | <b>-1 083 775</b> |
| <b>GJELD</b>                      |          |                   |                   |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |          |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            |          | 793 372           | 930 082           |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>793 372</b>    | <b>930 082</b>    |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |          | 453 819           | 108 027           |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 425 709           | 419 956           |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 289 857           | 312 615           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>1 169 385</b>  | <b>840 598</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>1 962 757</b>  | <b>1 770 680</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>904 193</b>    | <b>686 905</b>    |

Oslo, 12.09.2018

Styret i Snekker Og Vedlikehold Bygg AS

Skjærvik Steinar  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| <b>Lønnskostnader</b> | <b>2017</b>      | <b>2016</b>      |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Lønninger             | 1 263 796        | 1 651 021        |
| Arbeidsgiveravgift    | 171 100          | 255 476          |
| Pensjonskostnader     | 0                | 24 681           |
| Andre ytelser         | 30 297           | 25 932           |
| <b>Sum</b>            | <b>1 465 193</b> | <b>1 957 109</b> |

Selskapet har i 2017 sysselsatt 3 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

| <b>Ytelser til ledende personer</b> | <b>Daglig leder</b> |
|-------------------------------------|---------------------|
| <b>Sum</b>                          | <b>0</b>            |

Daglig leder har ytt et lån til selskapet på kr 793 372. Lånet er rente fritt.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 18 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 5 241.



### Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2017</b> | <b>2016</b>     |
|--|-------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |             |                 |
| Betalbar skatt                           | 0           | 0               |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0           | 0               |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>    | <b>0</b>        |
| Skattepliktig inntekt:                   |             |                 |
| Ordinært resultat før skatt              | 25 210      | -647 149        |
| Permanente forskjeller                   | 8 600       | 0               |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 3 231       | 0               |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -37 042     | 0               |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>    | <b>-647 149</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |             |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0           | 0               |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>    | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

|   | <b>2017</b>  | <b>2016</b>  | <b>Endring</b> |
|---|--------------|--------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | 1 678        | 4 909        | 3 231          |
| <b>Sum</b>                                | <b>1 678</b> | <b>4 909</b> | <b>3 231</b>   |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -1 081 640   | -1 118 682   | -37 042        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 1 079 963    | 1 113 773    | 33 810         |
| <b>Utsatt skattefordel (23 % / 24 %)</b>  | <b>0</b>     | <b>0</b>     | <b>0</b>       |



## Note 3 Anleggsmidler

|   | Driftsløspøre,<br>inventar ol. |
|---|--------------------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.2017             | 81 500                         |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2017</b>          | <b>81 500</b>                  |
| Årets ordinære avskrivninger                | 28 380                         |
| <b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2017</b> | <b>28 380</b>                  |
| Bokført verdi 01.01.2017                    | 81 500                         |
| Årets avskrivning og nedskrivning           | 28 380                         |
| <b>Bokført verdi 31.12.2017</b>             | <b>53 120</b>                  |
| Økonomisk levetid                           | 0-5 år                         |

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SNEKKER OG VEDLIKEHOLD BYGG AS PR. 31.12.2017 BESTÅR AV:

|                 | Antall | Pålydende  | Bokført       |
|-----------------|--------|------------|---------------|
| Ordinære aksjer | 300    | 100,00     | 30 000        |
| <b>Sum</b>      |        | <b>100</b> | <b>30 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

|                             | Antall     | Eierandel     | Stemmeandel   |
|-----------------------------|------------|---------------|---------------|
| Skjærvik Steinar            | 300        | 100,00        | 100,00        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>300</b> | <b>100,00</b> | <b>100,00</b> |

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn                        | Verv                    | Antall     |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| Skjærvik Steinar            | styreleder/daglig leder | 300        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |                         | <b>300</b> |

## Note 5 Egenkapital

|                       | Aksjekapital  | Annen<br>egenkapital | Udekket tap       | Sum egenkapital   |
|-----------------------|---------------|----------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2016        | 30 000        | 0                    | -1 113 775        | -1 083 775        |
| <b>Pr. 01.01.2017</b> | <b>30 000</b> | <b>0</b>             | <b>-1 113 775</b> | <b>-1 083 775</b> |
| Årets resultat        |               |                      | 25 210            | 25 210            |
| <b>Pr. 31.12.2017</b> | <b>30 000</b> | <b>0</b>             | <b>-1 088 565</b> | <b>-1 058 565</b> |