Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	983 349 315
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NERJA INVEST AS
Forretningsadresse:	Tullins gate 6 0166 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hanne Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.09.2021

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		41 315	43 000
Sum inntekter		**41 315**	**43 000**
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		47 674	68 803
Sum kostnader		**47 674**	**68 803**
Driftsresultat		**-6 359**	**-25 803**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	8
Annen finansinntekt		40	
Sum finansinntekter		**41**	**8**
Annen finanskostnad		190	
Sum finanskostnader		**190**	
Netto finans		**-149**	**8**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-6 508**	**-25 795**
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-6 508**	**-25 795**
Årsresultat	6	**-6 508**	**-25 795**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**-6 508**	**-25 795**
Totalresultat		**-6 508**	**-25 795**
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 508	-25 795
Sum overføringer og disponeringer		**-6 508**	**-25 795**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 246 632	1 246 632
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	**1 246 632**	**1 246 632**
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		**1 246 632**	**1 246 632**
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 706	12 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**12 706**	**12 078**
Sum omløpsmidler		**12 706**	**12 078**
SUM EIENDELER		**1 259 338**	**1 258 710**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	990 000	990 000
Beholdning av egne aksjer	3		

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum innskutt egenkapital		**990 000**	**990 000**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		148 203	141 695
Sum opptjent egenkapital		**-148 203**	**-141 695**
Sum egenkapital	6	**841 797**	**848 305**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	417 541	410 406
Sum kortsiktig gjeld		**417 541**	**410 406**
Sum gjeld		**417 541**	**410 406**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 259 338**	**1 258 710**

Årsregnskap 2019
Nerja Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 983 349 315

Resultatregnskap

Nerja Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		41 315	43 000
Sum driftsinntekter		**41 315**	**43 000**
Annen driftskostnad		47 674	68 803
Sum driftskostnader		**47 674**	**68 803**
Driftsresultat		**-6 359**	**-25 803**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	8
Annen finansinntekt		40	0
Annen finanskostnad		190	0
Resultat av finansposter		**-149**	**8**
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 508	-25 795
Ordinært resultat		**-6 508**	**-25 795**
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	**6**	**-6 508**	**-25 795**
Overføringer			
Overført til udekket tap		6 508	25 795
Sum overføringer		**-6 508**	**-25 795**

Balanse

Nerja Invest AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 246 632	1 246 632
Sum varige driftsmidler	**2**	**1 246 632**	**1 246 632**
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		**1 246 632**	**1 246 632**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 706	12 078
Sum omløpsmidler		**12 706**	**12 078**
Sum eiendeler		**1 259 338**	**1 258 710**

Balanse

Nerja Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	990 000	990 000
Sum innskutt egenkapital		**990 000**	**990 000**
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-148 203	-141 695
Sum opptjent egenkapital		**-148 203**	**-141 695**
Sum egenkapital	**6**	**841 797**	**848 305**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	4	417 541	410 406
Sum kortsiktig gjeld		**417 541**	**410 406**
Sum gjeld		**417 541**	**410 406**
Sum egenkapital og gjeld		**1 259 338**	**1 258 710**

Oslo, 25.06.2020

Styret i Nerja Invest AS

Janne Karin Pettersen
styreleder

Hanne Andersen
styremedlem

Noter til regnskap 2019

Nerja Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Noter til regnskap 2019

Nerja Invest AS

Note 1 Lønnskostnader

Nerja Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	1 246 632	1 246 632
= Anskaffelseskost 31.12.19	**1 246 632**	**1 246 632**
= Bokført verdi 31.12.19	**1 246 632**	**1 246 632**

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nerja Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	990	1 000,00	990 000
Sum	**990**		**990 000**

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Janne Karin Pettersen	496	50,1	50,1
Hanne Andersen	124	12,5	12,5
Stein Pettersen	124	12,5	12,5
Gro Ingeborg Pettersen	123	12,4	12,4
Jan-Arne Andersen	123	12,4	12,4
Totalt antall aksjer	**990**	**100,0**	**100,0**

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Janne Karin Pettersen	styreleder	496
Hanne Andersen	styremedlem	124

Noter til regnskap 2019

Nerja Invest AS

Note 4 Gjeld til aksjonærene

	2019	2018
Gjeld til Janne Pettersen	-237 655	-234 752
Gjeld til Stein Pettersen	-83 931	-82 015
Gjeld til Hanne Andersen	-95 954	-93 639
Sum gjeld til aksjonærene	**-417 541**	**-410 406**

Gjelden til aksjonærene er ikke rentebærende.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	**2019**	**2018**
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**0**	**0**
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 508	-25 795
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	**-6 508**	**-25 795**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-148 203	-141 696	6 508
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	148 203	141 696	-6 508
Grunnlag for utsatt skattefordel	**0**	**0**	**0**
Utsatt skattefordel (22 %)	**0**	**0**	**0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Noter til regnskap 2019

Nerja Invest AS

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	990 000	0	0	-141 695	848 305
Pr 01.01.2019	**990 000**	**0**	**0**	**-141 695**	**848 305**
Årets resultat				-6 508	-6 508
Pr 31.12.2019	**990 000**	**0**	**0**	**-148 203**	**841 797**

BLOM & FOSSAN
statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

Nerja Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nerja Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 6 508,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskaps-prinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god

BLOM & FOSSAN AS statsautoriserte revisorer | **Organisasjonsnummer 963 215 827** | Medlemmer av Den norske Revisorforening
Frydenlundsgata 2 B, 2010 Strømmen | Tlf +47 67 92 11 00 | firmapost@blomfossan.no | www.blomfossan.no

statsautoriserte revisorer

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Strømmen, 25. juni 2020
Blom & Fossan AS

Gunnar Fossan
Statsautorisert revisor

BLOM & FOSSAN AS