



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 877 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNA ATTRAKTIV AS
Forretningsadresse: Kokstadvegen 42B
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PRICEWATERHOUSECOOPERS ACCOUNTING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	40 589	41 981
Sum kostnader		40 589	41 981
Driftsresultat		-40 589	-41 981
Netto finans			
Annen rentekostnad		195 460	227 389
Sum finanskostnader		195 460	227 389
Netto finans		-195 460	-227 389
Ordinært resultat før skattekostnad		-236 049	-269 370
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-51 931	-59 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		-184 118	-210 109
Årsresultat	4	-184 118	-210 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-184 118	-210 109
Totalresultat		-184 118	-210 109
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-184 118	-210 109
Sum overføringer og disponeringer		-184 118	-210 109



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	56	56
Sum immaterielle eiendeler		56	56
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	6 115 656	5 727 950
Sum varige driftsmidler		6 115 656	5 727 950
Sum anleggsmidler		6 115 712	5 728 006
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	236 049	269 370
Sum fordringer		236 049	269 370
Sum omløpsmidler		236 049	269 370
SUM EIENDELER		6 351 761	5 997 376
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	751	751
Sum innskutt egenkapital		100 751	100 751
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 051	14 051
Sum opptjent egenkapital		14 051	14 051



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		114 802	114 802
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	4 945 867	4 813 673
Leverandørgjeld	6	41 092	33 901
Annen kortsiktig gjeld	6	1 250 000	1 035 000
Sum kortsiktig gjeld		6 236 959	5 882 574
Sum gjeld		6 236 959	5 882 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 351 761	5 997 376



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 417881

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 877 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNA ATTRAKTIV AS
Forretningsadresse: Kokstadvegen 42B
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PRICEWATERHOUSECOOPERS ACCOUNTING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 877 349
ARNA ATTRAKTIV AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	40 589	41 981
Sum kostnader		40 589	41 981
Driftsresultat		-40 589	-41 981
Annen rentekostnad		195 460	227 389
Sum finanskostnader		195 460	227 389
Netto finans		-195 460	-227 389
Ordinært resultat før skattekostnad		-236 049	-269 370
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-51 931	-59 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		-184 118	-210 109
Årsresultat	4	-184 118	-210 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-184 118	-210 109
Totalresultat		-184 118	-210 109
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-184 118	-210 109
Sum overføringer og disponeringer		-184 118	-210 109



Organisasjonsnr: 997 877 349
ARNA ATTRAKTIV AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	56	56
Sum immaterielle eiendeler		56	56
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	6 115 656	5 727 950
Sum varige driftsmidler		6 115 656	5 727 950
Sum anleggsmidler		6 115 712	5 728 006
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	236 049	269 370
Sum fordringer		236 049	269 370
Sum omløpsmidler		236 049	269 370
SUM EIENDELER		6 351 761	5 997 376
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	751	751
Sum innskutt egenkapital		100 751	100 751
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	14 051	14 051
Sum opptjent egenkapital		14 051	14 051
Sum egenkapital		114 802	114 802
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8	4 945 867	4 813 673
Leverandørgjeld	6	41 092	33 901
Annen kortsiktig gjeld	6	1 250 000	1 035 000
Sum kortsiktig gjeld		6 236 959	5 882 574
Sum gjeld		6 236 959	5 882 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 351 761	5 997 376



Organisasjonsnr: 997 877 349
ARNA ATTRAKTIV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JÆGERGRUPPEN AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Arna Attraktiv AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Arna Attraktiv AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 184.118. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 990 211 282

© Deloitte AS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Arna Attraktiv AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 24. mars 2021
Deloitte AS

Helge-Roald Johnsen
statsautorisert revisor



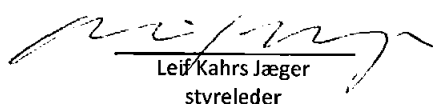
BALANSE

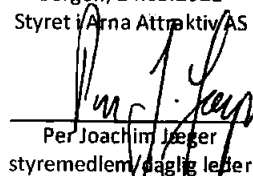
ARNA ATTRAKTIV AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	751	751
Sum innskutt egenkapital		100 751	100 751
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	14 051	14 051
Sum opptjent egenkapital		14 051	14 051
Sum egenkapital		114 802	114 802
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	4 945 867	4 813 673
Leverandørgjeld	6	41 092	33 901
Annen kortsiktig gjeld	6	1 250 000	1 035 000
Sum kortsiktig gjeld		6 236 959	5 882 574
Sum gjeld		6 236 959	5 882 574
Sum egenkapital og gjeld		6 351 761	5 997 376

Bergen, 24.03.2021

Styret i Arna Attraktiv AS


Leif Kahrs Jæger
styreleder


Per Joachim Jæger
styremedlem/saglig leder


Kristian Jæger
styremedlem



Årsregnskap 2020

Arna Attraktiv AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 877 349



RESULTATREGNSKAP

ARNA ATTRAKTIV AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	40 589	41 981
Sum driftskostnader		40 589	41 981
Driftsresultat		-40 589	-41 981
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		195 460	227 389
Resultat av finansposter		-195 460	-227 389
Ordinært resultat før skattekostnad		-236 049	-269 370
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-51 931	-59 261
Ordinært resultat		-184 118	-210 109
Årsresultat	4	-184 118	-210 109
OVERFØRINGER			
Overført fra annen innskutt egenkapital	4	-184 118	-210 109
Sum overføringer		-184 118	-210 109



BALANSE

ARNA ATTRAKTIV AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	56	56
Sum immaterielle eiendeler		56	56
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	6 115 656	5 727 950
Sum varige driftsmidler		6 115 656	5 727 950
Sum anleggsmidler		6 115 712	5 728 006
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	236 049	269 370
Sum fordringer		236 049	269 370
Sum omløpsmidler		236 049	269 370
Sum eiendeler		6 351 761	5 997 376



BALANSE

ARNA ATTRAKTIV AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	751	751
Sum innskutt egenkapital		100 751	100 751
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	14 051	14 051
Sum opptjent egenkapital		14 051	14 051
Sum egenkapital		114 802	114 802
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	4 945 867	4 813 673
Leverandørgjeld	6	41 092	33 901
Annen kortsiktig gjeld	6	1 250 000	1 035 000
Sum kortsiktig gjeld		6 236 959	5 882 574
Sum gjeld		6 236 959	5 882 574
Sum egenkapital og gjeld		6 351 761	5 997 376

Bergen, 24.03.2021
Styret i Arna Attraktiv AS

Leif Kahrs Jæger
styreleder

Per Joachim Jæger
styremedlem/daglig leder

Kristian Jæger
styremedlem



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jf. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% (22%) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke betalt ut lønn eller styrehonorar.
Det er ikke ytt lån til nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 8 875.

Det er ikke kostnadsført honorar til revisor for andre tjenester.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-51 931	-59 261
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-51 931	-59 261
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-236 049	-269 370
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	236 049	269 370
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-51 931	-59 261
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	51 931	59 261
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-254	-254	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-254	-254	0
Utsatt skattefordel (22 %)	-56	-56	0

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Arna Attraktiv AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonær i % pr. 31.12 var:

Ordinære	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Jægergruppen AS	1 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Morselskapet Jægergruppen AS har forretningskontor i Kokstadvegen 42B, 5257 Kokstad, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	751	14 051	114 802
Pr 01.01.2020	100 000	751	14 051	114 802
Årets resultat		-184 118	0	-184 118
Konsebidrag		184 118		184 118
Pr 31.12.2020	100 000	751	14 051	114 802

Note 5 Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Posten gjelder tomt i Arna som er under utvikling.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende mot Jægergruppen:

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	236 049	269 370
Sum	236 049	269 370
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 250 000	1 035 000
Sum	1 250 000	1 035 000

Note 7 Gjeld til kredittinstitusjoner

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner*	-4 945 867	-4 813 673
Sum	-4 945 867	-4 813 673
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Grunnarealer/tomter	6 115 656	5 727 950
Kundefordringer	0	0
Sum	6 115 656	5 727 950

*Gjelder en trekk-fasilitet med limit på kr 5 000 000.

I tillegg til pant i tomteverdi, har banken en selvskyldnerkausjon på konsernselskap Jægergruppen AS.



Note 8 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankmidler per 31.12.2020.