



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 662 010
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET GLOMGLØTT
Forretningsadresse: Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Erling Yri
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		455 916	455 916
Sum inntekter		455 916	455 916
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	11 060
Annen driftskostnad	2,3,4,5	431 429	361 928
Sum kostnader		431 428	372 986
Driftsresultat		24 488	82 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 479	10 810
Sum finansinntekter		16 479	10 810
Netto finans		16 479	10 810
Ordinært resultat før skattekostnad		40 966	93 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 966	93 738
Årsresultat		40 967	93 740
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		40 967	93 740
Sum overføringer og disponeringer		40 967	93 740



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 244	0
Andre fordringer		66 450	56 477
Sum fordringer		68 694	56 477
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		443 470	411 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 470	411 326
Sum omløpsmidler		512 163	467 802
SUM EIENDELER		512 163	467 802
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		405 725	364 757
Sum opptjent egenkapital		405 725	364 757
Sum egenkapital		405 725	364 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Andre avsetninger for forpliktelser	6	28 800	28 800
Sum avsetninger for forpliktelser		28 800	28 800
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		28 800	28 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 639	74 053
Annen kortsiktig gjeld		0	192
Sum kortsiktig gjeld		77 639	74 245
Sum gjeld		106 439	103 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		512 163	467 802



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 464970

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 662 010
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET GLOMGLØTT
Forretningsadresse: Brugata 16
2212 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Erling Yri
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 922 662 010
SAMEIET GLOMGLØTT

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		455 916	455 916
Sum inntekter		455 916	455 916
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	11 060
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5	431 429	361 928
Sum kostnader		431 428	372 986
Driftsresultat		24 488	82 930
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 479	10 810
Sum finansinntekter		16 479	10 810
Netto finans		16 479	10 810
Ordinært resultat før skattekostnad		40 966	93 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		40 966	93 738
Årsresultat		40 967	93 740
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		40 967	93 740
Sum overføringer og disponeringer		40 967	93 740



Organisasjonsnr: 922 662 010
SAMEIET GLOMGLØTT

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 244	0
Andre fordringer		66 450	56 477
Sum fordringer		68 694	56 477

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		443 470	411 326
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		443 470	411 326

Sum omløpsmidler		512 163	467 802
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		512 163	467 802
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		405 725	364 757
Sum opptjent egenkapital		405 725	364 757

Sum egenkapital		405 725	364 757
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for forpliktelse	6	28 800	28 800
Sum avsetninger for forpliktelse		28 800	28 800
Annen langsiktig gjeld			

Sum langsiktig gjeld		28 800	28 800
----------------------	--	--------	--------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	77 639	74 053
Annen kortsiktig gjeld	0	192
Sum kortsiktig gjeld	77 639	74 245
Sum gjeld	106 439	103 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	512 163	467 802



Organisasjonsnr: 922 662 010
SAMEIET GLOMGLØTT

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Revisjonsberetning er ikke aktuell for sameiet.



Resultatregnskap

	Note	Resultat 31.12.24	Resultat 31.12.23	Budsjett 31.12.24	Budsjett 31.12.25
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		434 316	434 316	434 316	434 304
Innkrevde felleskostnader garasjer		21 600	21 600	21 600	21 600
Sum inntekter		455 916	455 916	455 916	455 904
Driftskostnader					
Styrehonorar	1	0	10 000	10 347	11 000
Pensjonskostnader, arbg.avg, sos kost	1	0	1 060	1 291	1 166
Forretningsførerhonorar		37 500	37 500	37 500	37 500
Andre tjenester	3	81 506	40 904	37 913	95 610
Vedlikehold	2	124 498	95 329	105 500	106 000
Elektronisk kommunikasjon		86 320	82 183	88 100	89 082
Forsikring	4	36 235	38 252	33 900	45 278
Energi		34 492	32 508	92 170	37 537
Renhold, fellesareal		27 596	32 168	30 000	30 600
Verktøy, driftsmattriell, inventar		0	936	5 000	5 000
Andre driftskostnader	5	3 282	2 148	2 300	2 500
Sum driftskostnader		431 428	372 986	444 021	461 273
Driftsresultat		24 488	82 930	11 895	-5 369
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		16 479	10 810	4 002	16 186
Resultat av finansinntekt- og kostnad		16 479	10 810	4 002	16 186
Årsresultat		40 967	93 740	15 897	10 817
Overføring til/fra egenkapital		40 967	93 740	0	0

Sameiet Glomgløtt 922 662 010



Balanse

	Note	31.12.24	31.12.23
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		2 244	0
Andre fordringer		66 450	56 477
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på konto		443 470	411 326
Sum omløpsmidler		512 163	467 802
SUM EIENDELER		512 163	467 802

Sameiet Glomgløtt 922 662 010



Balanse

	Note	31.12.24	31.12.23
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital	8		
Oppjent egenkapital		405 725	364 757
Sum egenkapital		405 725	364 757
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser	6	28 800	28 800
Sum avsetninger og forpliktelser		28 800	28 800
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 639	74 053
Annen kortsiktig gjeld		0	192
Sum kortsiktig gjeld		77 639	74 245
Sum gjeld		106 439	103 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		512 163	467 802

Kongsvinger 31.03.25
Kongsvinger og Omegns BBL

Sted: _____, dato: _____

Roar Erling Yri
Styreleder

Reidun Eik Melland
Styremedlem

Kristian Boisen Rustad
Styremedlem

Hans Oddvar Fredstad
Styremedlem

Sameiet Glomgløtt 922 662 010



Sameiet Glomgløtt 922 662 010

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapspraksis for små foretak. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig. I resultatregnskapet er styrets budsjett tall for i år og neste år tatt med som tilleggsinformasjon. Budsjettet er ikke en del av det lovpålagte årsoppgjøret, og det inngår ikke i reviderte tall. Sameiet ble stiftet 15. mars 2019, og har vært i ordinær drift fra 1. mai 2019. Sameiet består av 12 boligseksjoner. Fordelingen av felleskostnader mellom sameierne er etter sameiebrøken. Fellesutgifter omfatter blant annet forsikring, kostnader i forbindelse med drift og vedlikehold av fellesarealer.

Note 1 - Personalkostnader og styrehonorar

	31.12.24	31.12.23
5330 Styrehonorar	0	10 000
5400 Arbeidsgiveravgift	0	1 060
Sum	0	11 060

Det har ikke vært ansatt noen personer i sameiet.

Sameiet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Vedlikehold

	31.12.24	31.12.23
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	124 498	95 329
Sum	124 498	95 329

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygninger.

Note 3 - Andre tjenester

	31.12.24	31.12.23
6750 Vakthold	20 081	21 814
6780 Løpende drifts og serviceavtaler	7 412	7 183
6790 Annen fremmed tjeneste	54 013	11 907
Sum	81 506	40 904

Andre fremmede tjenester på kr. 54.013,- er juridisk bistand. Løpende drifts og serviceavtaler på 7.412,- er HMS.

Note 4 - Forsikring

	31.12.24	31.12.23
7500 Forsikringspremie	36 235	38 252
Sum	36 235	38 252

Note 5 - Andre driftskostnader

	31.12.24	31.12.23
7770 Bank og kortgebyrer	3 282	2 148

Sameiet Glomgløtt 922 662 010



Sameiet Glomgløtt 922 662 010

31.12.24

31.12.23

Note 5 - Andre driftskostnader

Sum

3 282

2 148

Sameiet Glomgløtt 922 662 010



Sameiet Glomgløtt 922 662 010

Note 6 - Avsetning for forpliktelser

Ihht budsjett 2022 ble det avsatt kr. 28 800 til fremtidige vedlikeholdskostnader. Ingen avsetning 2024.

Note 7 - Pantstillelser

Sameiet har ingen pantsatt gjeld.

Note 8 - Egenkapital

Årets overskudd på kr 40.967,- foreslås avsatt til egenkapital.

Sameiet Glomgløtt 922 662 010



Resultat og balanse med noter for Sameiet Glomgløtt.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Glomgløtt

Styreleder	Roar Erling Yri (sign.)	08.04.2025
Styremedlem	Svein Holter (sign.)	08.04.2025
Styremedlem	Reidun Eik Melland (sign.)	29.03.2025
Styremedlem	Kristian Boisen Rustad (sign.)	04.04.2025