



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 699 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSTADHAGAN AS
Forretningsadresse: Gjerdrumsveien 83
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Bente Aurstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2, 3 | 194 506 | 112 959 |
| Annen driftskostnad | | 49 507 | 172 020 |
| Sum kostnader | | 244 013 | 284 979 |
| Driftsresultat | | -244 013 | -284 979 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 92 | 1 748 |
| Sum finansinntekter | | 92 | 1 748 |
| Annen finanskostnad | | 14 625 | 52 634 |
| Sum finanskostnader | | 14 625 | 52 634 |
| Netto finans | | -14 533 | -50 886 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -258 546 | -335 865 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 24 386 | -73 890 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -282 932 | -261 975 |
| Årsresultat | | -282 932 | -261 975 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | -258 546 | -997 288 |
| Udekket tap | | -24 386 | 735 313 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -282 932 | -261 975 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4, 5 | 0 | 24 386 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 24 386 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 15 834 274 | 15 766 303 |
| Sum varige driftsmidler | | 15 834 274 | 15 766 303 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 0 | 0 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | 0 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 0 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 15 834 274 | 15 790 689 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 6 | 1 318 922 | 2 338 950 |
| Sum fordringer | | 1 318 922 | 2 338 950 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 6 | 0 | 0 |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 7 | 40 377 | 251 933 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 40 377 | 251 933 |
| Sum omløpsmidler | | 1 359 299 | 2 590 883 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| SUM EIENDELER | | 17 193 573 | 18 381 572 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 8, 9 | 5 620 000 | 5 620 000 |
| Ikke registrert aksjekapital | 9 | 0 | 0 |
| Beholdning av egne aksjer | 8, 9 | 0 | 0 |
| Overkurs | 9 | 0 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 9 | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 620 000 | 5 620 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Fond | 9 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 9 | 0 | 0 |
| Udekket tap | 9 | 136 146 | 111 760 |
| Sum opptjent egenkapital | | -136 146 | -111 760 |
| Sum egenkapital | | 5 483 854 | 5 508 240 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4, 5 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 10 554 189 | 11 701 216 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 10 554 189 | 11 701 216 |
| Sum langsiktig gjeld | | 10 554 189 | 11 701 216 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 139 040 | 1 155 366 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 0 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | 7 | 5 489 | 5 521 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 000 | 11 230 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 155 529 | 1 172 117 |
| Sum gjeld | | 11 709 718 | 12 873 333 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 193 572 | 18 381 573 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 437214

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 699 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINSTADHAGAN AS
Forretningsadresse: Gjerdrumsveien 83
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Bente Aurstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023



Organisasjonsnr: 986 699 198
FINSTADHAGAN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2, 3 | 194 506 | 112 959 |
| Annen driftskostnad | | 49 507 | 172 020 |
| Sum kostnader | | 244 013 | 284 979 |
| Driftsresultat | | -244 013 | -284 979 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 92 | 1 748 |
| Sum finansinntekter | | 92 | 1 748 |
| Annen finanskostnad | | 14 625 | 52 634 |
| Sum finanskostnader | | 14 625 | 52 634 |
| Netto finans | | -14 533 | -50 886 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -258 546 | -335 865 |
| Skattekostnad | 4, 5 | 24 386 | -73 890 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -282 932 | -261 975 |
| Årsresultat | | -282 932 | -261 975 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | -258 546 | -997 288 |
| Udekket tap | | -24 386 | 735 313 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -282 932 | -261 975 |



Organisasjonsnr: 986 699 198
FINSTADHAGAN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4, 5 | 0 | 24 386 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 24 386 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 15 834 274 | 15 766 303 |
| Sum varige driftsmidler | | 15 834 274 | 15 766 303 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 6 | 0 | 0 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 6 | 0 | 0 |
| Lån til foretak i samme konsern | 6 | 0 | 0 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 6 | 0 | 0 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 15 834 274 | 15 790 689 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 6 | 1 318 922 | 2 338 950 |
| Sum fordringer | | 1 318 922 | 2 338 950 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 6 | 0 | 0 |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 7 | 40 377 | 251 933 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 40 377 | 251 933 |
| Sum omløpsmidler | | 1 359 299 | 2 590 883 |
| SUM EIENDELER | | 17 193 573 | 18 381 572 |



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| Selskapskapital | 8, 9 | 5 620 000 | 5 620 000 |
| Ikke registrert aksjekapital | 9 | 0 | 0 |
| Beholdning av egne aksjer | 8, 9 | 0 | 0 |
| Overkurs | 9 | 0 | 0 |
| Annen innskutt egenkapital | 9 | 0 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 620 000 | 5 620 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|-----------------|-----------------|
| Fond | 9 | 0 | 0 |
| Annen egenkapital | 9 | 0 | 0 |
| Udekket tap | 9 | 136 146 | 111 760 |
| Sum opptjent egenkapital | | -136 146 | -111 760 |

Sum egenkapital

5 483 854 5 508 240

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Utsatt skatt | 4, 5 | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 10 554 189 | 11 701 216 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 10 554 189 | 11 701 216 |

Sum langsiktig gjeld

10 554 189 11 701 216

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|------------------------------|------|------------------|------------------|
| Leverandørgjeld | | 1 139 040 | 1 155 366 |
| Betalbar skatt | 4, 5 | 0 | 0 |
| Skyldige offentlige avgifter | 7 | 5 489 | 5 521 |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 000 | 11 230 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 155 529 | 1 172 117 |

Sum gjeld

11 709 718 12 873 333

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

17 193 572 18 381 573



Organisasjonsnr: 986 699 198
FINSTADHAGAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| | | |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 99000.00 | 99000.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 13959.00 | 13959.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 81547.00 | 0.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 194506.00 | 112959.00 |

Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnader fra Avra Holding AS er fordelt i konsernet. Kr 81 547,- fra morselskapet er kostnadsført som "andre relaterte ytelser".

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| | |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Avra Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Gjerdrumsvegen 83, 2020 Skedsmokorset

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei


Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



 BankID Signing
Svein Aurstad
2023-05-15

 BankID Signing
May Bente Aurstad
2023-05-23

Årsregnskap for
FINSTADHAGAN AS

986 699 198

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



FINSTADHAGAN AS
986 699 198



Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2, 3 | -194 506 | -112 959 |
| Annen driftskostnad | | -49 507 | -172 020 |
| Sum driftskostnader | | -244 013 | -284 979 |
| Driftsresultat | | -244 013 | -284 979 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 92 | 1 748 |
| Sum finansinntekter | | 92 | 1 748 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen finanskostnad | | -14 625 | -52 634 |
| Sum finanskostnader | | -14 625 | -52 634 |
| Netto finans | | -14 533 | -50 886 |
| Resultat før skattekostnad | | -258 546 | -335 865 |
| Skattekostnad | 4, 5 | -24 386 | 73 890 |
| Årsresultat | | -282 932 | -261 975 |
| Overføringer | | | |
| Mottatt konsernbidrag | | -258 546 | -997 288 |
| Udekket tap | | -24 386 | 735 313 |
| Sum overføringer | | -282 932 | -261 975 |



FINSTADHAGAN AS
986 699 198



Balanse pr. 31.12

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4, 5 | 0 | 24 386 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 24 386 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 15 834 274 | 15 766 303 |
| Sum varige driftsmidler | | 15 834 274 | 15 766 303 |
| Sum anleggsmidler | | 15 834 274 | 15 790 689 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kortsiktige konsernfordringer | 6 | 1 318 922 | 2 338 950 |
| Sum fordringer | | 1 318 922 | 2 338 950 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 7 | 40 377 | 251 933 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 40 377 | 251 933 |
| Sum omløpsmidler | | 1 359 299 | 2 590 883 |
| SUM EIENDELER | | 17 193 572 | 18 381 572 |



FINSTADHAGAN AS
986 699 198



Balanse pr. 31.12

| | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 8, 9 | 5 620 000 | 5 620 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 620 000 | 5 620 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 9 | -136 146 | -111 760 |
| Sum opptjent egenkapital | | -136 146 | -111 760 |
| Sum egenkapital | | 5 483 854 | 5 508 240 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 10 554 189 | 11 701 216 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 10 554 189 | 11 701 216 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 139 040 | 1 155 366 |
| Skyldige offentlige avgifter | 7 | 5 489 | 5 521 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 000 | 11 230 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 155 529 | 1 172 117 |
| Sum gjeld | | 11 709 718 | 12 873 332 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 17 193 572 | 18 381 572 |

Elektronisk signert

Svein Kyrre Aurstad
styrets leder

May Bente Aurstad
styremedlem



FINSTADHAGAN AS
986 699 198



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



FINSTADHAGAN AS
986 699 198



Note 1 - Tomter

Selskapet eier tomteområde på Finstadhagan i Eidsvoll. Gjenstående tomteområder er 9 boligtomter og et utbyggingsområde.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Lønn | 99 000 | 99 000 |
| Arbeidsgiveravgift | 13 959 | 13 959 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre relaterte ytelser | 81 547 | 0 |
| Sum | 194 506 | 112 959 |

Mer om årsverk og lønn

Lønnskostnader fra Avra Holding AS er fordelt i konsernet.

Kr 81 547,- fra morselskapet er kostnadsført som "andre relaterte ytelser".

Note 4 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2022 | 2021 |
|--|---------------|----------|
| =/- Endringer i utsatt skattefordel | 24 386 | 0 |
| Skattekostnad | 24 386 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | -258 546 | 0 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | 0 |
| +/- Mottatt/avgitt konsernbidrag | 258 546 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | 0 |

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2022 | 31.12.2022 | Endring |
|---|----------------|------------|----------------|
| Fremførbart underskudd | -110 846 | -110 846 | 0 |
| Netto forskjeller | -110 846 | -110 846 | 0 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 110 846 | 110 846 | 0 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 % | -24 386 | 0 | -24 386 |



FINSTADHAGAN AS
986 699 198



Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Avra Holding AS

Forretningskontor for morselskapet

Gjerdrumsvegen 83, 2020 Skedsmokorset

Fordringer

| | 2022 | 2021 |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 1 060 376 | 1 060 376 |

Annen langsiktig gjeld

| | 2022 | 2021 |
|--|------------|------------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 10 554 189 | 11 701 216 |

Note 7 - Bankinnskudd

| | 2022 |
|--|-----------------|
| I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med Skyldig skattetrekk | 2 939 -1 680 |

Note 8 - Aksjer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ord. aksjer | 5 620 | 1 000 | 5 620 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------|---------------|-------------|-------------|
| AVRA HOLDING AS | 5 620 | 100 | Ord. aksjer |

Note 9 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Opptjent egenkapital | Udekket tap | Sum |
|------------------------------|--------------|----------------------|-------------|-----------|
| Egenkapital 31.12 forrige år | 5 620 000 | 0 | -111 760 | 5 508 240 |
| Årsresultat | 0 | -258 546 | -24 386 | -282 932 |
| Mottatt konsernbidrag | 0 | 258 546 | 0 | 258 546 |
| Egenkapital 31.12.2022 | 5 620 000 | 0 | -136 146 | 5 483 854 |