



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 053 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGEVOLD EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Saudavegen 5772
5585 SANDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Torbjørn Helgevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 480	17 006
Sum kostnader		22 480	17 006
Driftsresultat		-22 480	-17 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		320 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		912 279	
Annen renteinntekt		204 074	
Sum finansinntekter		1 436 353	
Netto finans		1 436 353	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 413 874	-17 006
Skattekostnad på resultat	6	307 266	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 106 608	-17 006
Årsresultat	7	1 106 608	-17 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 106 608	-17 006
Totalresultat		1 106 608	-17 006
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 106 608	
Overført fra annen egenkapital			-17 006
Sum overføringer og disponeringer		1 106 608	-17 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	749 607	750 717
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		749 607	750 717
Sum anleggsmidler		749 607	750 717
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	320 000	
Konsernfordringer	5	15 296 077	8 000 000
Sum fordringer		15 616 077	8 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 426 715	13 628 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 426 715	13 628 919
Sum omløpsmidler		23 042 793	21 628 919
SUM EIENDELER		23 792 400	22 379 636
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 455 134	22 349 636
Sum opptjent egenkapital		23 455 134	22 349 636
Sum egenkapital	7	23 485 134	22 379 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	6	307 266	
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		307 266	
Sum gjeld		307 266	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 792 400	22 379 636



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 337411

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 053 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGEVOLD EIENDOM INVEST AS
Forretningsadresse: Saudavegen 5772
5585 SANDEID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Torbjørn Helgevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Organisasjonsnr: 918 053 786
HELGEVOLD EIENDOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	22 480	17 006
Sum kostnader		22 480	17 006
Driftsresultat		-22 480	-17 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		320 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		912 279	
Annen renteinntekt		204 074	
Sum finansinntekter		1 436 353	
Netto finans		1 436 353	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 413 874	-17 006
Skattekostnad på resultat	6	307 266	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 106 608	-17 006
Årsresultat	7	1 106 608	-17 006
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 106 608	-17 006
Totalresultat		1 106 608	-17 006
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 106 608	
Overført fra annen egenkapital			-17 006
Sum overføringer og disponeringer		1 106 608	-17 006



Organisasjonsnr: 918 053 786
HELGEVOLD EIENDOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	749 607	750 717
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		749 607	750 717
Sum anleggsmidler		749 607	750 717
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	320 000	
Konsernfordringer	5	15 296 077	8 000 000
Sum fordringer		15 616 077	8 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 426 715	13 628 919
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 426 715	13 628 919
Sum omløpsmidler		23 042 793	21 628 919
SUM EIENDELER		23 792 400	22 379 636
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 455 134	22 349 636
Sum opptjent egenkapital		23 455 134	22 349 636



Sum egenkapital	7	23 485 134	22 379 636
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5		
Betalbar skatt	6	307 266	
Annen kortsiktig gjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		307 266	
Sum gjeld		307 266	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 792 400	22 379 636



Organisasjonsnr: 918 053 786
HELGEVOLD EIENDOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Helgevold Eiendom Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Helgevold Eiendom Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: KQK1Z-2BYDS-QLLCE-XZ6JC-8HLHV-VAUO8



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Helgevold Eiendom Invest AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 15. mars 2023
Deloitte AS

Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: KQK1Z-2BYDS-QLLCE-XZ6JC-8HHLHY-VAUC8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Terje Fagerland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-3201022

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-03-16 13:03:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KQK1Z-2BYDS-QLLCE-XZ6JC-8HHLHY-VAUC8

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Helgevold Eiendom Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 053 786



Resultatregnskap

Helgevold Eiendom Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	22 480	17 006
Sum driftskostnader		22 480	17 006
Driftsresultat		-22 480	-17 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		320 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		912 279	0
Annen renteinntekt		204 074	0
Resultat av finansposter		1 436 353	0
Resultat før skattekostnad		1 413 874	-17 006
Skattekostnad på resultat	6	307 266	0
Resultat		1 106 608	-17 006
Årsresultat	7	1 106 608	-17 006
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 106 608	0
Overført fra annen egenkapital		0	17 006
Sum overføringer		1 106 608	-17 006



Balanse

Helgevold Eiendom Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	749 607	750 717
Sum finansielle anleggsmidler		749 607	750 717
Sum anleggsmidler		749 607	750 717
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	5	320 000	0
Konsernfordringer	5	15 296 077	8 000 000
Sum fordringer		15 616 077	8 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 426 715	13 628 919
Sum omløpsmidler		23 042 793	21 628 919
Sum eiendeler		23 792 400	22 379 636



Balanse

Helgevold Eiendom Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 455 134	22 349 636
Sum opptjent egenkapital		23 455 134	22 349 636
Sum egenkapital	7	23 485 134	22 379 636
Betalbar skatt	6	307 266	0
Sum kortsiktig gjeld		307 266	0
Sum gjeld		307 266	0
Sum egenkapital og gjeld		23 792 400	22 379 636

Sandeid 13.03.2023

Styret i Helgevold Eiendom Invest AS

Anne Marit H. Heggebø

Anne Marit Helgevold Heggebø
styremedlem

Johannes Helgevold

Johannes Torbjørn Helgevold
styreleder



Helgevold Eiendom Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Helgevold Eiendom Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2022 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Selskapet er ikke forpliktet til å ha pensjonsordning.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Helgevold Eiendom Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Helgevold Holding AS	30 000	100,0	100,0

Regnskap inngår i konsernregnskapet for Helgevold Holding AS som er mor i konsern. Selskapets styre eier indirekte 48,6 % av aksjene i selskapet.

Note 4 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.2022
Helgevold Eiendom AS	100%	109 890	1 607 687	22 806 659
Raglamyr Sør Eiendom AS	100%	639 716	841 289	12 713 661
Ljoshallbygget AS	50%	1	-49 338	-122 889
Totalt		749 606	2 399 638	35 397 431

Regnskapene for datterselskapene inngår i konsernregnskap for Helgevold Holding AS som er mor i konsernet.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	15 296 077	8 000 000
Sum	0	0	15 296 077	8 000 000



Helgevold Eiendom Invest AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	307 266	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	307 266	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 413 874	-17 006
Permanente forskjeller	-203	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-17 006	0
Skattepliktig inntekt	1 396 664	-17 006
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	307 266	0
Sum betalbar skatt i balansen	307 266	0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	22 349 636	22 379 636
Pr 01.01.2022	30 000	0	0	22 349 636	22 379 636
Årets resultat				1 106 608	1 106 608
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	23 456 244	23 486 244