



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 379 015
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLINNINGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Richard Ness Humlen
Kristoffer Randers veg 8
6007 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikard Ness Humlen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		963 668	1 287 170
Sum inntekter		963 668	1 287 170
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		39 600	39 600
Annen driftskostnad		563 427	1 743 051
Sum kostnader		603 027	1 782 651
Driftsresultat		360 641	-495 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			2 943
Sum finansinntekter		0	2 943
Annen rentekostnad			2 393
Annen finanskostnad		11 307	
Sum finanskostnader		11 307	2 393
Netto finans		-11 307	550
Ordinært resultat før skattekostnad		349 334	-494 932
Skattekostnad på ordinært resultat		76 853	-108 855
Ordinært resultat etter skattekostnad		272 481	-386 077
Årsresultat		272 481	-386 077
Totalresultat		272 481	-386 077
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		272 481	-386 077
Sum overføringer og disponeringer		272 481	-386 077



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		533 035	609 888
Sum immaterielle eiendeler		533 035	609 888
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		461 126	500 726
Sum varige driftsmidler		461 126	500 726
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		994 161	1 110 614
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		2 182 681	2 749 870
Sum fordringer		2 182 681	2 749 870
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 343	603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 343	603
Sum omløpsmidler		2 198 024	2 750 473
SUM EIENDELER		3 192 185	3 861 087

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 264 461	1 991 980
Sum opptjent egenkapital		2 264 461	1 991 980
Sum egenkapital		2 464 461	2 191 980
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		197 155	1 137 459
Annen kortsiktig gjeld		530 569	531 649
Sum kortsiktig gjeld		727 724	1 669 107
Sum gjeld		727 724	1 669 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 192 185	3 861 087



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 628950

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 379 015
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLINNINGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Richard Ness Humlen
Kristoffer Randers veg 8
6007 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikard Ness Humlen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Organisasjonsnr: 974 379 015
SLINNINGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		963 668	1 287 170
Sum inntekter		963 668	1 287 170
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		39 600	39 600
Annen driftskostnad		563 427	1 743 051
Sum kostnader		603 027	1 782 651
Driftsresultat		360 641	-495 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			2 943
Sum finansinntekter		0	2 943
Annen rentekostnad			2 393
Annen finanskostnad		11 307	
Sum finanskostnader		11 307	2 393
Netto finans		-11 307	550
Ordinært resultat før skattekostnad		349 334	-494 932
Skattekostnad på ordinært resultat		76 853	-108 855
Ordinært resultat etter skattekostnad		272 481	-386 077
Årsresultat		272 481	-386 077
Totalresultat		272 481	-386 077
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		272 481	-386 077
Sum overføringer og disponeringer		272 481	-386 077



Organisasjonsnr: 974 379 015
SLINNINGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		533 035	609 888
Sum immaterielle eiendeler		533 035	609 888
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		461 126	500 726
Sum varige driftsmidler		461 126	500 726
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		994 161	1 110 614
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		2 182 681	2 749 870
Sum fordringer		2 182 681	2 749 870
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 343	603
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 343	603
Sum omløpsmidler		2 198 024	2 750 473
SUM EIENDELER		3 192 185	3 861 087
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 264 461	1 991 980
Sum opptjent egenkapital	2 264 461	1 991 980
Sum egenkapital	2 464 461	2 191 980
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	197 155	1 137 459
Annen kortsiktig gjeld	530 569	531 649
Sum kortsiktig gjeld	727 724	1 669 107
Sum gjeld	727 724	1 669 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 192 185	3 861 087



Organisasjonsnr: 974 379 015
SLINNINGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Noter Slinningen Eiendom AS - Org.nr 974 379 015 - 2022 Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk for små foretak i Norge gjeldende per 31. desember 2022. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Note
4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost	01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
------------------	--------	---------------------	---------------------



1692324.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1692324.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1231198.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	461126.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39600.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

5



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Andre fordringer er vurdert til pålydende.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Slinningen Eiendom AS

Org nr 974 379 015
Årsregnskap 2022



Resultatregnskap

Slinningen Eiendom AS

	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		963 668	1 287 170
Sum driftsinntekter		963 668	1 287 170
Avskrivning varige driftsmidler	4	39 600	39 600
Annen driftskostnad		563 427	1 743 051
Sum driftskostnad		603 027	1 782 651
Driftsresultat		360 641	-495 481
Annen finansinntekt		0	2 943
Sum finansinntekter		0	2 943
Annen rentekostnad		0	2 393
Annen finanskostnad		11 307	0
Sum finanskostnader		11 307	2 393
Sum netto finansposter		-11 307	550
Ordinært resultat før skattekostnad		349 334	-494 932
Skattekostnad på ordinært resultat	6	76 853	-108 855
Ordinært resultat		272 481	-386 077
Årsresultat	7	272 481	-386 077
Overført annen egenkapital		272 481	-386 077
Sum disponert		272 481	-386 077



Balanse

Slinningen Eiendom AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	533 035	609 888
Sum immaterielle eiendeler		533 035	609 888
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	461 126	500 726
Sum varige driftsmidler		461 126	500 726
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		994 161	1 110 614
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		2 182 681	2 749 870
Sum fordringer		2 182 681	2 749 870
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 343	603
Sum omløpsmidler		2 198 024	2 750 473
Sum eiendeler		3 192 185	3 861 087



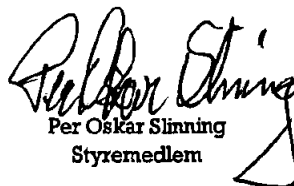
Balanse

Slinningen Eiendom AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 264 461	1 991 980
Sum opptjent egenkapital		2 264 461	1 991 980
Sum egenkapital	7	2 464 461	2 191 980
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		197 155	1 137 459
Annen kortsiktig gjeld		530 569	531 649
Sum kortsiktig gjeld		727 724	1 669 107
Sum gjeld		727 724	1 669 107
Sum egenkapital og gjeld		3 192 185	3 861 087

Ålesund, 11.07.2023
Styret for Slinningen Eiendom AS


Rikard Ness Humlen
Styrets leder


Per Oskar Slinning
Styremedlem


Torill Jenny Slinning
Styremedlem



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Noter Slinningen Eiendom AS - Org.nr 974 379 015 - 2022

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk for små foretak i Norge gjeldende per 31. desember 2022.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Årsverk, lønn og ytelser

Antall årsverk i regnskapsåret: 0

Note 3 Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v

Note 4 Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	1 692 324
Anskaffelseskost 31.12	1 692 324
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	1 231 198
Balanseført verdi pr 31.12	461 126
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	39 600



Note 5 Fordringer

Mer om fordringer

Andre fordringer er vurdert til pålydende.



Slinningen Eiendom AS Årsregnskap 2022

Note 6 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2022	2021
Betalbar skatt fremkommer slik:		
Ordinært resultat før skattekostnad	349 334	-494 932
Permanente forskjeller	0	138
Reversering pensjonsforpliktelse	0	0
Endring midlertidige forskjeller	24 563	25 629
Grunnlag betalbar skatt	373 897	-469 165
Skatt 22%	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Brutto endring utsatt skatt	76 853	-108 854
Årets totale skattekostnad	76 854	-108 855
 Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:		
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	-174 316	-157 875
Omløpsmidler	-500 000	-500 000
Gjeld	-1	0
Gevinst og tapskonto	32 486	40 608
Fremførbart underskudd	-1 781 053	-2 154 950
Sum	-2 422 884	-2 772 217
 (+)Utsatt skatt / (-)Utsatt skattefordel	-533 035	-609 888



Slinningen Eiendom AS Årsregnskap 2022

Note 7 Egenkapital og aksjonærinformasjon Egenkapital:

	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2021	200 000	0	1 991 980	2 191 980
Årets endring i egenkapital:				
Årsresultat			272 481	272 481
Egenkapital 31.12.2022	200 000	0	2 264 461	2 464 461

Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Eierstruktur:

Aksjonærene pr. 31.12.2022

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Per Oskar Slinning	50	25 %	25 %
Torill Jenny Slinning	50	25 %	25 %
Zerkve Slinning	50	25 %	25 %
Alexander K Slinning	13	6,25 %	6,25 %
Annette Runde Slinning	12	6,25 %	6,25 %
Cornelia Slinning	12	6,25 %	6,25 %
Emelie Slinning	13	6,25 %	6,25 %
Totalt antall aksjer	200	100 %	100 %

Selskapets aksjekapital består av 100% likestillte A- aksjer