



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 785 704  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVIKNE FJELLHOTELL AS  
Forretningsadresse: c/o Kurt Olav Fossum  
Ulsetløkkja 32  
2512 KVIKNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Olav Fossum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			11 905
Annen driftsinntekt		1 300 550	592 530
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 300 550</b>	<b>604 435</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	100 895	98 962
Annen driftskostnad	2	1 285 687	470 520
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 386 582</b>	<b>569 482</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 032</b>	<b>34 953</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 419
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 419</b>
Annen rentekostnad		68 460	63 162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 460</b>	<b>63 162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 460</b>	<b>-61 744</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-154 492</b>	<b>-26 791</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-33 988	-15 888
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-120 504</b>	<b>-10 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-120 504</b>	<b>-10 903</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-120 504</b>	<b>-10 903</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-209 040	-172 774
Udekket tap			50 991
Overføringer annen egenkapital		88 536	110 881
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-120 504</b>	<b>-10 903</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygg og annen fast eiendom	1	2 684 407	2 398 873
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	497 152	374 795
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 181 559</b>	<b>2 773 668</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 281 559</b>	<b>2 873 668</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			5 541
<b>Sum varer</b>			<b>5 541</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		323 104	80 265
Andre kortsiktige fordringer		31 999	43 326
Konsernfordringer		268 000	221 505
<b>Sum fordringer</b>		<b>623 103</b>	<b>345 096</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 528	474 753
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>121 528</b>	<b>474 753</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>744 631</b>	<b>825 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 026 190</b>	<b>3 699 059</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	199 417	110 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>199 417</b>	<b>110 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>699 417</b>	<b>610 881</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	57 815	32 843
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>57 815</b>	<b>32 843</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 500 000	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	1 096 157	1 326 925
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 596 157</b>	<b>2 826 925</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 653 972</b>	<b>2 859 768</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		863 745	199 374
Skyldig offentlige avgifter		-207 813	2 262
Annen kortsiktig gjeld	9	16 870	26 774
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>672 802</b>	<b>228 410</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 326 774</b>	<b>3 088 178</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 026 190</b>	<b>3 699 059</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 832569

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 785 704  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KVIKNE FJELLHOTELL AS  
Forretningsadresse: c/o Kurt Olav Fossum  
Ulsetløkkja 32  
2512 KVIKNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Olav Fossum  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 785 704  
KVIKNE FJELLHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			11 905
Annen driftsinntekt		1 300 550	592 530
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 300 550</b>	<b>604 435</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	100 895	98 962
Annen driftskostnad	2	1 285 687	470 520
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 386 582</b>	<b>569 482</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-86 032</b>	<b>34 953</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 419
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 419</b>
Annen rentekostnad		68 460	63 162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 460</b>	<b>63 162</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 460</b>	<b>-61 744</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-33 988	-15 888
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-120 504</b>	<b>-10 903</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-120 504</b>	<b>-10 903</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-120 504</b>	<b>-10 903</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-209 040	-172 774
Udekket tap			50 991
Overføringer annen egenkapital		88 536	110 881
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-120 504</b>	<b>-10 903</b>



Organisasjonsnr: 921 785 704  
KVIKNE FJELLHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygg og annen fast eiendom	1	2 684 407	2 398 873
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	497 152	374 795
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 181 559</b>	<b>2 773 668</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 281 559</b>	<b>2 873 668</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer			5 541
<b>Sum varer</b>			<b>5 541</b>

#### Fordringer

Kundefordringer		323 104	80 265
Andre kortsiktige fordringer		31 999	43 326
Konsernfordringer		268 000	221 505
<b>Sum fordringer</b>		<b>623 103</b>	<b>345 096</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		121 528	474 753
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>121 528</b>	<b>474 753</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>744 631</b>	<b>825 390</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 026 190</b>	<b>3 699 059</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	199 417	110 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>199 417</b>	<b>110 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>699 417</b>	<b>610 881</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	57 815	32 843
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>57 815</b>	<b>32 843</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	1 500 000	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	1 096 157	1 326 925
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 596 157</b>	<b>2 826 925</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 653 972</b>	<b>2 859 768</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		863 745	199 374
Skyldig offentlige avgifter		-207 813	2 262
Annen kortsiktig gjeld	9	16 870	26 774
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>672 802</b>	<b>228 410</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 326 774</b>	<b>3 088 178</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 026 190</b>	<b>3 699 059</b>



Organisasjonsnr: 921 785 704  
KVIKNE FJELLHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Kvikne Fjellhotell AS**

**Organisasjonsnr. 921785704**

**Utarbeidet av:**

Vekstra Nord-Øst SA  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Meierigata 3  
2500 TYNSET



Organisasjonsnr. 974760673



Kvikne Fjellhotell AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	11 905
Annen driftsinntekt		1 300 550	592 530
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 300 550</b>	<b>604 435</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	100 895	98 962
Annen driftskostnad	2	1 285 687	470 520
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 386 582</b>	<b>569 482</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(86 032)</b>	<b>34 953</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	1 419
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 419</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		68 460	63 162
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 460</b>	<b>63 162</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(68 460)</b>	<b>(61 744)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(154 492)</b>	<b>(26 791)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(33 988)	(15 888)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(120 504)</b>	<b>(10 903)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(120 504)</b>	<b>(10 903)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		(209 040)	(172 774)
Overføringer annen egenkapital		88 536	110 881
Fremføring av udekket tap		0	50 991
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(120 504)</b>	<b>(10 903)</b>

Årsregnskap for Kvikne Fjellhotell AS

Organisasjonsnr. 921785704



## Kvikne Fjellhotell AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygg og annen fast eiendom	1	2 684 407	2 398 873
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	497 152	374 795
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 181 559</b>	<b>2 773 668</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 281 559</b>	<b>2 873 668</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		0	5 541
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		323 104	80 265
Fordringer på konsernselskap		268 000	221 505
Andre kortsiktige fordringer		31 999	43 326
<b>Sum fordringer</b>		<b>623 103</b>	<b>345 096</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		121 528	474 753
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>744 631</b>	<b>825 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 026 190</b>	<b>3 699 059</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	199 417	110 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>199 417</b>	<b>110 881</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>699 417</b>	<b>610 881</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	57 815	32 843
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>57 815</b>	<b>32 843</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 500 000	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	7,8	1 096 157	1 326 925
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 596 157</b>	<b>2 826 925</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 653 972</b>	<b>2 859 768</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		863 745	199 374
Skyldig offentlige avgifter		(207 813)	2 262
Annen kortsiktig gjeld	9	16 870	26 774
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>672 802</b>	<b>228 410</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 326 774</b>	<b>3 088 178</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 026 190</b>	<b>3 699 059</b>



Kvikne Fjellhotell AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Kvikne / 2022

\_\_\_\_\_  
Erika Cecilie Haugen Strand  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Pål Haugen Strand  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kurt Olav Fossum  
Styrets leder



Kvikne Fjellhotell AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer etter avtale.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og derfor ingen pensjonsforpliktelser.



Kvikne Fjellhotell AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygg og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 471 063	401 567	2 872 630
+ Tilgang	382 825	149 961	532 786
- Avgang	24 000	0	24 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 829 888	551 527	3 381 416
Akk. av/nedskr. pr 1/1	72 191	26 771	98 962
+ Ordinære avskrivninger	73 291	27 604	100 895
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	145 482	54 375	199 857
Balanseført verdi pr 31/12	2 684 407	497 152	3 181 559
Prosentats for ord.avskr	3-4	7-7	

### Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Selskapet har ingen ansatte og derfor ingen lønnskostnader i 2021.



Kvikne Fjellhotell AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-154 492
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-113 569
+ Mottatt konsernbidrag	268 000
<b>= Inntekt</b>	<b>-61</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-58 960
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>-58 960</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	24 972
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-33 988</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	-58 960
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	58 960
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	262 860	147 685
+ Utestående fordringer	0	1 606
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	61	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>262 799</b>	<b>149 291</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>57 815</b>	<b>32 843</b>



Kvikne Fjellhotell AS

## Noter 2021

### Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Investring i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Kvikne Fjellhotell AS har investert kr 100.000,- i Kvikne hotelldrift AS.

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Kvikne hotelldrift AS	100	100	68 416	121 185

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 500000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Fossum - Holding AS	200 000
Haugen - Strand Holding AS	300 000

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	110 881	610 881
Tilført fra årsresultat		88 536	88 536
<b>Pr 31.12.</b>	<b>500 000</b>	<b>199 417</b>	<b>699 417</b>



Kvikne Fjellhotell AS

## Noter 2021

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1.500.000.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>
Gjeld sikret med pant	1 500 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>	
Bygninger	1 592 946
Faste tekniske installasjoner	665 460
Inventar	497 151
Tomter	426 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>3 181 557</b>

Lånet er avdragsfritt pr nå.

### Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har pr 31.12.21 en gjeld til PTH AS på kr 1.096.156,- Av dette lånet er kr 1.500.000,- oppstått i forbindelse med kjøp av hotellet. Dette lånet skal nedskrives etterhvert som leilighetene selges. Det er solgt 4 leiligheter i 2021, årets nedskrivning på lånet utgjør kr 230.768 og er inntektsført mot annen driftsinntekt. Lånet blir ikke renteberegnet i mellomtiden.

### Note 9 - Gjeld til aksjonærer

Selskapet skylder aksjonærene kr 8.640,- pr 31.12.21. Lånet er ikke renteberegnet.