



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 845 778
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: HJERAMOEN 48, 50, 52 OG 54 SAMEIE
Forretningsadresse: Hjeramoen 48, 50, 52 og 54
2072 DAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoper Short
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		432 000	432 000
Sum inntekter		432 000	432 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 5	31 948	26 243
Annen driftskostnad		446 376	262 929
Sum kostnader		478 324	289 172
Driftsresultat		-46 324	142 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 249	140
Annen finansinntekt		6 659	6 093
Sum finansinntekter		9 908	6 233
Netto finans		9 908	6 233
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 415	149 061
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 415	149 061
Årsresultat		-36 415	149 061
Annen egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	9 000	42 400
Andre fordringer		72 352	68 990
Sum fordringer		81 352	111 390
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	319 267	348 050
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 267	348 050
Sum omløpsmidler		400 618	459 440
SUM EIENDELER		400 618	459 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	362 070	398 486
Sum opptjent egenkapital		362 070	398 486
Sum egenkapital	6	362 070	398 486
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 478	60 884
Annen kortsiktig gjeld		9 070	70
Sum kortsiktig gjeld		38 548	60 954
Sum gjeld		38 548	60 954
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		400 618	459 440



Noter 2019

HJERAMOEN 48, 50, 52 OG 54 SAMEIE

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekts- og kostandsføringsprinsipp

Alle inntekter bokføres når de er opptjent. Driftskostnader bokføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende og anses ikke å inneholde elementer av tap. Fordringer er sikret ved legalpant inntil 2 G på den enkelte seksjon ifølge eieaksjonsloven §25, jfr vedtektene.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2019	2018
Lønn	28 000	23 000
Arbeidsgiveravgift	3 948	3 243
Sum	31 948	26 243

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn		28 000
Annen godtgjørelse		

Note 3 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	9 000	42 400
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	9 000	42 400

Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 5 - Obligatorisk tjenstepensjon

Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 6 - Egenkapital

	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	398 486	398 486
Årets resultat	(36 415)	(36 415)
Egenkapital 31.12.2019	362 070	362 070

