



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 912 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHIBEVAAG AS  
Forretningsadresse: Nedreveien 17C  
4018 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Schibevaag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	33 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>33 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	49 591	47 858
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 591</b>	<b>47 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 591</b>	<b>-14 408</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		133 800	300 000
Annen renteinntekt		111 541	193 598
Annen finansinntekt		108 860	1 402 856
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	18 055	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>372 256</b>	<b>1 896 454</b>
Annen rentekostnad		541	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>541</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>371 715</b>	<b>1 896 454</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>322 124</b>	<b>1 882 046</b>
Skattekostnad	4, 5	16 342	23 069
<b>Årsresultat</b>	6	<b>305 782</b>	<b>1 858 977</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Annen egenkapital		5 782	1 558 977
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>305 782</b>	<b>1 858 977</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 838 329	1 038 380
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 080 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	518 055	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 436 384	1 038 380
Sum anleggsmidler		6 436 384	1 038 380
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	33 450
Andre kortsiktige fordringer		800 000	0
Sum fordringer		800 000	33 450
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 406	6 588 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 406	6 588 807
Sum omløpsmidler		1 225 406	6 622 257
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 661 790</b>	<b>7 660 637</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 240 750	7 234 968
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 240 750</b>	<b>7 234 968</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 340 750</b>	<b>7 334 968</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 698	2 600
Betalbar skatt	4, 5	16 342	23 069
Utbytte	6	300 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 040</b>	<b>325 669</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>321 040</b>	<b>325 669</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 661 790</b>	<b>7 660 637</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 529391

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 912 264  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHIBEVAAG AS  
Forretningsadresse: Nedreveien 17C  
4018 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Schibeavaag  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 996 912 264  
SCHIBEVAAG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	33 450
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>33 450</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	49 591	47 858
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 591</b>	<b>47 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 591</b>	<b>-14 408</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		133 800	300 000
Annen renteinntekt		111 541	193 598
Annen finansinntekt		108 860	1 402 856
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	18 055	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>372 256</b>	<b>1 896 454</b>
Annen rentekostnad		541	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>541</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>371 715</b>	<b>1 896 454</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>322 124</b>	<b>1 882 046</b>
Skattekostnad	4, 5	16 342	23 069
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>305 782</b>	<b>1 858 977</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Annen egenkapital		5 782	1 558 977
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>305 782</b>	<b>1 858 977</b>



Organisasjonsnr: 996 912 264  
SCHIBEVAAG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 838 329	1 038 380
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 080 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	518 055	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 436 384	1 038 380
Sum anleggsmidler		6 436 384	1 038 380
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	33 450
Andre kortsiktige fordringer		800 000	0
Sum fordringer		800 000	33 450
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 406	6 588 807
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 406	6 588 807
Sum omløpsmidler		1 225 406	6 622 257
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 661 790</b>	<b>7 660 637</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 240 750	7 234 968
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 240 750</b>	<b>7 234 968</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 340 750</b>	<b>7 334 968</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 698	2 600
Betalbar skatt	4, 5	16 342	23 069
Utbytte	6	300 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 040</b>	<b>325 669</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>321 040</b>	<b>325 669</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 661 790</b>	<b>7 660 637</b>



Organisasjonsnr: 996 912 264  
SCHIBEVAAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

## Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden



## Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2880000.00	0.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 25% i Gauselskogen Eiendom 14208 AS, 22,3% av AtumCases AS, 40% av Oters AS og 50% av Syd-Vest Eiendom AS

Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Aksjefond	518782.00	18055.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	518782.00	18055.00

**Mer om finansielle instrumenter**

Aksjefond bokføres etter markedsverdi

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



Årsregnskap for  
**SCHIBEVAAG AS**

996912264

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SCHIBEVAAG AS  
996 912 264

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	33 450
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>33 450</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	-49 591	-47 858
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-49 591</b>	<b>-47 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 591</b>	<b>-14 408</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		133 800	300 000
Annen renteinntekt		111 541	193 598
Annen finansinntekt		108 860	1 402 856
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	18 055	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>372 256</b>	<b>1 896 454</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-541	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-541</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>371 715</b>	<b>1 896 454</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>322 124</b>	<b>1 882 046</b>
Skattekostnad	4, 5	-16 342	-23 069
<b>Årsresultat</b>	6	<b>305 782</b>	<b>1 858 977</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		300 000	300 000
Annen egenkapital		5 782	1 558 977
<b>Sum overføringer</b>		<b>305 782</b>	<b>1 858 977</b>



SCHIBEVAAG AS  
996 912 264

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	3 838 329	1 038 380
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 080 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	518 055	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 436 384</b>	<b>1 038 380</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 436 384</b>	<b>1 038 380</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	33 450
Andre kortsiktige fordringer		800 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>800 000</b>	<b>33 450</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 406	6 588 807
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>425 406</b>	<b>6 588 807</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 225 406</b>	<b>6 622 257</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 661 790</b>	<b>7 660 637</b>



SCHIBEVAAG AS  
996 912 264

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 240 750	7 234 968
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 240 750</b>	<b>7 234 968</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 340 750</b>	<b>7 334 968</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 698	2 600
Betalbar skatt	4, 5	16 342	23 069
Utbytte	6	300 000	300 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>321 040</b>	<b>325 669</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>321 040</b>	<b>325 669</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 661 790</b>	<b>7 660 637</b>

STAVANGER, 06.06.2025

Erlend Schibevaag  
styrets leder

Torgeir Schibevaag  
styremedlem / daglig leder



SCHIBEVAAG AS  
996 912 264

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SCHIBEVAAG AS  
996 912 264

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2024	2023
Revisjon	21 105	15 337
Andre tjenester	0	3 332
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>21 105</b>	<b>18 669</b>

## Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Aksjefond	518 782	18 055

### Mer om finansielle instrumenter

Aksjefond bokføres etter markedsverdi

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

## Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	16 342	23 069
<b>Skattekostnad</b>	<b>16 342</b>	<b>23 069</b>

### Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	322 124	1 882 046
Permanente forskjeller	-247 841	-1 689 571
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-87 616
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>74 283</b>	<b>104 859</b>

### Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	16 342	23 069
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>16 342</b>	<b>23 069</b>

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	7 234 968	7 334 968
Årsresultat	0	305 782	305 782
Avsatt utbytte	0	-300 000	-300 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>7 240 750</b>	<b>7 340 750</b>



**SCHIBEVAAG AS**  
996 912 264

## Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	2 880 000	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 25% i Gauselskogen Eiendom 14208 AS, 22,3% av AtumCases AS, 40% av Oters AS og 50% av Syd-Vest Eiendom AS



SCHIBEVAAG AS  
996 912 264

**Note 8 - Aksjekapital**

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	100	1 000	100 000

  

<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
TORGEIR SCHIBEVAAG	50	50,00	Ordinære
ERLEND SCHIBEVAAG	50	50,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	



Luramyrveien 40  
Postboks 1107  
4391 Sandnes  
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Schibevaag AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Schibevaag AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Frank Tveita  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SPSY9-KNRQ1-JF16I-58050-NT16GI-10U4J



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tveita, Frank

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-10 06:21:44 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SPSY9-KNR01-JF16I-58050-NT16GI-10U4J

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.