Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 029 523
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GOTTSUNDA INVEST AS
Forretningsadresse:	Parksvingen 11B 1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	KARLSSON TORBJRN SUNE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		15 720	18 180
Sum inntekter		**15 720**	**18 180**
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 300	27 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		240 647	696
Sum kostnader		**267 947**	**27 996**
Driftsresultat		**-252 227**	**-9 816**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		8 628 568	
Annen renteinntekt	3	562 139	303 409
Annen finansinntekt	3	850 605	1 923 031
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	3	260 728	163 501
Sum finansinntekter		**10 302 039**	**2 389 942**
Annen rentekostnad			293 568
Annen finanskostnad		136 673	
Sum finanskostnader		**136 673**	**293 568**
Netto finans		**10 165 367**	**2 096 374**
Resultat før skattekostnad		**9 913 140**	**2 086 558**
Skattekostnad på resultat	4	162 268	
Årsresultat	5	**9 750 872**	**2 086 558**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**9 750 872**	**2 086 558**
Totalresultat		**9 750 872**	**2 086 558**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 750 872	2 086 558
Sum overføringer og disponeringer		**9 750 872**	**2 086 558**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 620 800	2 648 100
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		**2 620 800**	**2 648 100**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	4 260 884	3 685 570
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler		2 770 000	339 000
Obligasjoner		5 000 000	3 689 500
Andre langsiktige fordringer		746 911	705 175
Sum finansielle anleggsmidler		**12 777 795**	**8 419 245**
Sum anleggsmidler		**15 398 595**	**11 067 345**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 794	73 290
Sum fordringer		**19 794**	**73 290**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 606 535	4 132 394
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		**4 606 535**	**4 132 394**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		463 306	4 271 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**463 306**	**4 271 146**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		**5 089 635**	**8 476 830**
SUM EIENDELER		**20 488 230**	**19 544 175**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		**33 000**	**33 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 533 479	10 882 607
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		**19 533 479**	**10 882 607**
Sum egenkapital	5	**19 566 479**	**10 915 607**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			8 628 568
Sum annen langsiktig gjeld			**8 628 568**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**8 628 568**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		737 582	
Annen kortsiktig gjeld		184 170	
Sum kortsiktig gjeld		**921 752**	
Sum gjeld		**921 752**	**8 628 568**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**20 488 230**	**19 544 175**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 724147

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 029 523
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	GOTTSUNDA INVEST AS
Forretningsadresse:	Parksvingen 11B 1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	KARLSSON TORBJRN SUNE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 920 029 523
GOTTSUNDA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		15 720	18 180
Sum inntekter		**15 720**	**18 180**
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 300	27 300
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		240 647	696
Sum kostnader		**267 947**	**27 996**
Driftsresultat		**-252 227**	**-9 816**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		8 628 568	
Annen renteinntekt	3	562 139	303 409
Annen finansinntekt	3	850 605	1 923 031
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	3	260 728	163 501
Sum finansinntekter		**10 302 039**	**2 389 942**
Annen rentekostnad			293 568
Annen finanskostnad		136 673	
Sum finanskostnader		**136 673**	**293 568**
Netto finans		**10 165 367**	**2 096 374**
Resultat før skattekostnad		**9 913 140**	**2 086 558**
Skattekostnad på resultat	4	162 268	
Årsresultat	**5**	**9 750 872**	**2 086 558**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**9 750 872**	**2 086 558**
Totalresultat		**9 750 872**	**2 086 558**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		9 750 872	2 086 558

Sum overføringer og disponeringer	**9 750 872**	**2 086 558**

Organisasjonsnr: 920 029 523
GOTTSUNDA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 620 800	2 648 100
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		**2 620 800**	**2 648 100**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	4 260 884	3 685 570
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler		2 770 000	339 000
Obligasjoner		5 000 000	3 689 500
Andre langsiktige fordringer		746 911	705 175
Sum finansielle anleggsmidler		**12 777 795**	**8 419 245**
Sum anleggsmidler		**15 398 595**	**11 067 345**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		19 794	73 290
Sum fordringer		**19 794**	**73 290**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	4 606 535	4 132 394
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		**4 606 535**	**4 132 394**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		463 306	4 271 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**463 306**	**4 271 146**
Sum omløpsmidler		**5 089 635**	**8 476 830**

SUM EIENDELER		**20 488 230**	**19 544 175**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		**33 000**	**33 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	19 533 479	10 882 607
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		**19 533 479**	**10 882 607**
Sum egenkapital	**5**	**19 566 479**	**10 915 607**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			8 628 568
Sum annen langsiktig gjeld			**8 628 568**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**8 628 568**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld		737 582	
Annen kortsiktig gjeld		184 170	
Sum kortsiktig gjeld		**921 752**	
Sum gjeld		**921 752**	**8 628 568**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**20 488 230**	**19 544 175**

Organisasjonsnr: 920 029 523
GOTTSUNDA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Gottsunda Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gottsunda Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Penneo Dokumentnøkkel: P4FYQ-WF9NJ-DU7SZ-B7G6S-TBNUT-Q078B

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

BDO AS

Eivin A. Redbo Kjær
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: P4FYQ-WF9NJ-DU7SZ-B7G6S-TBNUT-Q078B

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale nettverket BDO, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjær, Eivin Aleksander Redbo
Partner
På vegne av: BDO AS
Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-832041
IP: 188.95.xxx.xxx
2025-07-01 10:58:23 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: P4FYQ-WF9NJ-DU7SZ-B7G6S-TBNUT-O078B

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se **https://eutl.penneo.com**.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt
Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, **https://penneo.com/validator**, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Resultatregnskap
Gottsunda Invest AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2024	2023
Annen driftsinntekt		15 720	18 180
Sum driftsinntekter		**15 720**	**18 180**
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	27 300	27 300
Annen driftskostnad		240 647	696
Sum driftskostnader		**267 947**	**27 996**
Driftsresultat		**-252 227**	**-9 816**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		8 628 568	0
Annen renteinntekt	3	562 139	303 409
Annen finansinntekt	3	850 605	1 923 031
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	3	260 728	163 501
Annen rentekostnad		0	293 568
Annen finanskostnad		136 673	0
Resultat av finansposter		**10 165 367**	**2 096 374**
Resultat før skattekostnad		9 913 140	2 086 558
Skattekostnad på resultat	4	162 268	0
Resultat		**9 750 872**	**2 086 558**
Årsresultat	**5**	**9 750 872**	**2 086 558**
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		9 750 872	2 086 558
Sum overføringer		**9 750 872**	**2 086 558**

Balanse
Gottsunda Invest AS

EIENDELER	NOTE	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 620 800	2 648 100
Sum varige driftsmidler		**2 620 800**	**2 648 100**
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	4 260 884	3 685 570
Investeringer i aksjer og andeler		2 770 000	339 000
Obligasjoner		5 000 000	3 689 500
Andre langsiktige fordringer		746 911	705 175
Sum finansielle anleggsmidler		**12 777 795**	**8 419 245**
Sum anleggsmidler		**15 398 595**	**11 067 345**
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		19 794	73 290
Sum fordringer		**19 794**	**73 290**
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	4 606 535	4 132 394
Sum investeringer		**4 606 535**	**4 132 394**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		463 306	4 271 146
Sum omløpsmidler		**5 089 635**	**8 476 830**
Sum eiendeler		**20 488 230**	**19 544 175**

Balanse
Gottsunda Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	33 000	33 000
Sum innskutt egenkapital		**33 000**	**33 000**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	19 533 479	10 882 607
Sum opptjent egenkapital		**19 533 479**	**10 882 607**
Sum egenkapital	**5**	**19 566 479**	**10 915 607**
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		0	8 628 568
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**8 628 568**
Konserngjeld		737 582	0
Annen kortsiktig gjeld		184 170	0
Sum kortsiktig gjeld		**921 752**	**0**
Sum gjeld		**921 752**	**8 628 568**
Sum egenkapital og gjeld		**20 488 230**	**19 544 175**

30.06.2025
Styret i Gottsunda Invest AS

Torbjörn Sune Karlsson
styreleder

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

AKSJER I DATTERSELSKAP
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER
Langsiktige investeringer i aksjer og andeler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Kortsiktige markedsbaserte investeringer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. .

AKSJER I DATTERSELSKAP
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/stilt sikkerhet til styrets leder eller noen andre nærstående parter.

OTP
Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	BYGNINGER OG TOMTER	SUM
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 730 000	2 730 000
Anskaffelseskost 31.12.24	**2 730 000**	**2 730 000**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	109 200	109 200
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	109 200	109 200
Bokført verdi 31.12.24	**2 620 800**	**2 620 800**
Årets ordinære avskrivninger	27 300	27 300
Økonomisk levetid	100 år	

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

MARKEDSBASERTE AKSJER	ANSKAFFELSES-KOST	MARKEDS-VERDI	BALANSEFØRT VERDI	RESULTATFØRT VERDIENDRING
Børsnoterte aksjer	4 294 605	4 606 535	4 606 535	260 728
Sum markedsbaserte aksjer	**4 294 605**	**4 606 535**	**4 606 535**	**260 728**

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 4 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	162 268	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	**162 268**	**0**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	9 913 140	2 086 558
Permanente forskjeller	-9 056 184	-2 058 566
Endring i midlertidige forskjeller	27 300	27 300
Avgitt konsernbidrag	-737 582	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-146 674	-55 293
Skattepliktig inntekt	**0**	**0**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	162 268	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-162 268	0
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	ENDRING
Varige driftsmidler	-109 200	-81 900	27 300
Sum	**-109 200**	**-81 900**	**27 300**
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-146 674	-146 674
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	109 200	228 574	119 374
Utsatt skattefordel (22 %)	**0**	**0**	**0**

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Egenkapital Pr. 01.01.2024	33 000	0	10 882 607	10 915 607
Årets resultat			9 750 872	9 750 872
Tilleggsutbytte			-1 100 000	-1 100 000
Pr. 31.12.2024	**33 000**	**0**	**19 533 479**	**19 566 479**

Note 6 Datterselskap

Gottsunda Invest AS eier 100% av aksjene i Kritor Invest AS, som gir Gottsunda Invest AS 100 % av stemmene i selskapet. Kritor Invest AS har forretningskontor i Bærum. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr. -4 836 379. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 5 212 857.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GOTTSUNDA INVEST AS PR. 31.12.2024 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
A-Aksjer	1	33	33
B-Aksjer	999	33	32 967
Sum	**1 000**	**33**	**33 000**

EIERSTRUKTUR

	A-AKSJER	B-AKSJER	SUM AKSJER	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Torbjörn Sune Karlsson	1	509	510	51 %	75,5 %
Kristine Strömer	0	490	490	49 %	24,5 %
Totalt antall aksjer	**1**	**999**	**1 000**	**100 %**	**100 %**

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

NAVN	VERV	ANTALL AKSJER
Torbjörn Sune Karlsson	Styrets Leder	510
Totalt antall aksjer		**510**

Gottsunda Invest AS 30

Name	Date
Karlsson, Torbjörn Sune	**2025-06-30**

Identification

bankID Karlsson, Torbjörn Sune

Signicat This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))