



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 309 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FS-INVEST AS  
Forretningsadresse: Idrettsveien 2  
5052 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Sekkingstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 071 186	168 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 071 186</b>	<b>168 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		78 001	89 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 001</b>	<b>89 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>993 184</b>	<b>78 747</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	23 397	1 395
Annen finansinntekt	2	283 780	2 638 142
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>307 177</b>	<b>2 639 537</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 877 728	277 797
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-73 890	
Annen rentekostnad		1 172	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 805 011</b>	<b>277 797</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 497 834</b>	<b>2 361 740</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-504 650</b>	<b>2 440 488</b>
Skattekostnad på resultat	3	233 524	142 634
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-738 174</b>	<b>2 297 854</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-738 174</b>	<b>2 297 854</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-738 174</b>	<b>2 297 854</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-738 174</b>	<b>2 297 854</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært utbytte		1 095 932	5 000 000
Tilleggsutbytte		1 594 068	250 000
Overført fra annen egenkapital		-3 428 174	-2 952 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-738 174</b>	<b>2 297 854</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		3 899 034
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>		<b>3 899 034</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	11 330 000	11 330 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 823 890	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 153 890</b>	<b>11 330 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 153 890</b>	<b>15 229 034</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		-1 000	-1 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>-1 000</b>	<b>-1 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	2	1 708 430	2 401 465
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	15 557 705	16 597 958
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 266 135</b>	<b>18 999 423</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 979 225	6 038 678
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 979 225</b>	<b>6 038 678</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 244 360</b>	<b>25 037 101</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 398 250</b>	<b>40 266 135</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		31 591 939	35 020 113
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 591 939</b>	<b>35 020 113</b>

<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>31 691 939</b>	<b>35 120 113</b>
------------------------	---	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		38 849
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>38 849</b>

##### Annen langsiktig gjeld

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>38 849</b>
-----------------------------	--	----------	---------------

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		282	1 084
Betalbar skatt	3	272 373	105 659
Skyldig offentlige avgifter		-6 775	
Utbytte		1 095 932	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 344 498	430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 706 310</b>	<b>5 107 173</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum gjeld		2 706 310	5 146 022
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 398 249</b>	<b>40 266 135</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 473314

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 309 582  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FS-INVEST AS  
Forretningsadresse: Idrettsveien 2  
5052 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Sekkingstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 990 309 582  
FS-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 071 186	168 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 071 186</b>	<b>168 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		78 001	89 253
<b>Sum kostnader</b>		<b>78 001</b>	<b>89 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>993 184</b>	<b>78 747</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	23 397	1 395
Annen finansinntekt	2	283 780	2 638 142
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>307 177</b>	<b>2 639 537</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 877 728	277 797
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-73 890	
Annen rentekostnad		1 172	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 805 011</b>	<b>277 797</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 497 834</b>	<b>2 361 740</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	-504 650	2 440 488
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>233 524</b>	<b>142 634</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-738 174</b>	<b>2 297 854</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-738 174</b>	<b>2 297 854</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-738 174</b>	<b>2 297 854</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 095 932	5 000 000
Tilleggsutbytte		1 594 068	250 000
Overført fra annen egenkapital		-3 428 174	-2 952 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-738 174</b>	<b>2 297 854</b>





Organisasjonsnr: 990 309 582  
FS-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		3 899 034
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>		<b>3 899 034</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	11 330 000	11 330 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 823 890	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 153 890</b>	<b>11 330 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 153 890</b>	<b>15 229 034</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		-1 000	-1 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>-1 000</b>	<b>-1 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	2	1 708 430	2 401 465
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	15 557 705	16 597 958
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 266 135</b>	<b>18 999 423</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 979 225	6 038 678



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 979 225	6 038 678
Sum omløpsmidler		20 244 360	25 037 101
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 398 250</b>	<b>40 266 135</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		31 591 939	35 020 113
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 591 939</b>	<b>35 020 113</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>31 691 939</b>	<b>35 120 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		38 849
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>38 849</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>38 849</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		282	1 084
Betalbar skatt	3	272 373	105 659
Skyldig offentlige avgifter		-6 775	
Utbytte		1 095 932	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 344 498	430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 706 310</b>	<b>5 107 173</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 706 310</b>	<b>5 146 022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 398 249</b>	<b>40 266 135</b>



Organisasjonsnr: 990 309 582  
FS-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
10

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022 FS-Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 990 309 582



## Resultatregnskap

FS-Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		1 071 186	168 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 071 186</b>	<b>168 000</b>
Annen driftskostnad		78 001	89 253
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>78 001</b>	<b>89 253</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>993 184</b>	<b>78 747</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	23 397	1 395
Annen finansinntekt	2	283 780	2 638 142
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 877 728	277 797
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-73 890	0
Annen rentekostnad		1 172	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 497 834</b>	<b>2 361 740</b>
Resultat før skattekostnad		-504 650	2 440 488
Skattekostnad på resultat	3	233 524	142 634
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-738 174</b>	<b>2 297 854</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 095 932	5 000 000
Tilleggsutbytte		1 594 068	250 000
Overført fra annen egenkapital		3 428 174	2 952 146
<b>Sum overføringer</b>		<b>-738 174</b>	<b>2 297 854</b>



## Balanse

FS-Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	0	3 899 034
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>3 899 034</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	11 330 000	11 330 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 823 890	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 153 890</b>	<b>11 330 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 153 890</b>	<b>15 229 034</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		-1 000	-1 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>-1 000</b>	<b>-1 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	1 708 430	2 401 465
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	15 557 705	16 597 958
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 266 135</b>	<b>18 999 423</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 979 225	6 038 678
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>20 244 360</b>	<b>25 037 101</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>34 398 250</b>	<b>40 266 135</b>



## Balanse

FS-Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		31 591 939	35 020 113
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 591 939</b>	<b>35 020 113</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>31 691 939</b>	<b>35 120 113</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	38 849
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>38 849</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		282	1 084
Betalbar skatt	3	272 373	105 659
Skyldig offentlige avgifter		-6 775	0
Utbytte		1 095 932	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 344 498	430
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 706 310</b>	<b>5 107 173</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 706 310</b>	<b>5 146 022</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>34 398 249</b>	<b>40 266 135</b>

Bergen, 03.05.2023  
Styret i FS-Invest AS

\_\_\_\_\_  
Frode Sekkingstad  
styreleder

FS-Invest AS

Side 4



## Noter til årsregnskap 2022

FS-Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

FS-Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er følgelig heller ikke utbetalt ytelser til styret og selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi
Aksjer	2 004 578	1 708 430
Aksjefond	7 527 087	8 103 994
Rentefond	7 817 375	7 453 711
<b>Sum</b>	<b>17 349 041</b>	<b>17 266 135</b>

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Org.nr. 990 309 582



## Noter til årsregnskap 2022

FS-Invest AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	272 373	105 659
Endring i utsatt skatt	-38 849	36 975
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>233 524</b>	<b>142 634</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-504 650	2 440 488
Permanente forskjeller	1 742 708	-1 960 221
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 238 058</b>	<b>480 267</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	272 373	105 659
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>272 373</b>	<b>105 659</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-363 665	176 588	540 252
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	363 665	0	-363 665
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>176 588</b>	<b>176 588</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>38 849</b>	<b>38 849</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	100 000	35 020 113	35 120 113
Årets resultat		-738 174	-738 174
Tilleggsutbytte		-1 594 068	-1 594 068
Avsatt utbytte		-1 095 932	-1 095 932
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>31 591 939</b>	<b>31 691 939</b>

Org.nr. 990 309 582



## Noter til årsregnskap 2022

FS-Invest AS

### Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 899 034	25 238	3 924 272
- Avgang i året	3 899 034		3 899 034
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>0</b>	<b>25 238</b>	<b>25 238</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		25 238	25 238
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid		3 år	

### Note 6 Tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Komet AS	Bergen	50%	11 330 000	11 330 000	24 269 278	1 832 997

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i FS-Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frode Sekkingstad	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Frode Sekkingstad	styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

Org.nr. 990 309 582



Til generalforsamlingen i FS-Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til FS-Invest AS som viser et underskudd på NOK 738 174. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 3. mai 2023

**Bjørgvin Revisjon AS**

  
Arve Hordvik  
Statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11, 5058 Bergen  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening