



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 460 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMØYTUNET AS
Forretningsadresse: Elgveien 1
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT Normann & Øygarden AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 802 286	1 766 922
Sum inntekter		1 802 286	1 766 922
Kostnader			
Varekostnad		1 398	12 620
Lønnskostnad	2	403 169	472 302
Avskrivning av driftsmidler	3	202 105	202 105
Annen driftskostnad		537 335	571 309
Sum kostnader		1 144 007	1 258 336
Driftsresultat		658 279	508 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		264	689
Sum finansinntekter		264	689
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	494 921	538 035
Annen rentekostnad		2 918	1 302
Sum finanskostnader		497 839	539 337
Netto finans		-497 575	-538 648
Resultat før skattekostnad		160 704	-30 062
Skattekostnad på resultat	5	39 734	-1 571
Årsresultat		120 970	-28 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		120 970	-28 491
Totalresultat		120 970	-28 491
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	47 936	
Avsatt til annen egenkapital	6	73 034	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overført fra annen egenkapital			-28 491
Sum overføringer og disponeringer		120 970	-28 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 986 233	7 169 059
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	19 927	39 206
Sum varige driftsmidler		7 006 160	7 208 265
Sum anleggsmidler		7 006 160	7 208 265
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			6 374
Sum fordringer			6 374
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	162 851	57 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 851	57 761
Sum omløpsmidler		162 851	64 134
SUM EIENDELER		7 169 012	7 272 399
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Overkurs	6	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 809 794	1 736 760
Sum opptjent egenkapital		1 809 794	1 736 760
Sum egenkapital		1 919 794	1 846 760
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	478 219	487 047
Sum avsetninger for forpliktelser		478 219	487 047
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 485 317	4 611 718
Sum annen langsiktig gjeld		4 485 317	4 611 718
Sum langsiktig gjeld		4 963 536	5 098 765
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 426	71 410
Betalbar skatt	5	35 042	
Skyldig offentlige avgifter	7	46 237	103 269
Annen kortsiktig gjeld	8	195 977	152 196
Sum kortsiktig gjeld		285 682	326 875
Sum gjeld		5 249 218	5 425 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 169 012	7 272 399



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 362373

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 996 460 436
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROMØYTUNET AS
Forretningsadresse: Elgveien 1
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: ECIT Normann & Øygarden AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 460 436
TROMØYTUNET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 802 286	1 766 922
Sum inntekter		1 802 286	1 766 922
Kostnader			
Varekostnad		1 398	12 620
Lønnskostnad	2	403 169	472 302
Avskrivning av driftsmidler	3	202 105	202 105
Annen driftskostnad		537 335	571 309
Sum kostnader		1 144 007	1 258 336
Driftsresultat		658 279	508 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		264	689
Sum finansinntekter		264	689
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	494 921	538 035
Annen rentekostnad		2 918	1 302
Sum finanskostnader		497 839	539 337
Netto finans		-497 575	-538 648
Resultat før skattekostnad		160 704	-30 062
Skattekostnad på resultat	5	39 734	-1 571
Årsresultat		120 970	-28 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		120 970	-28 491
Totalresultat		120 970	-28 491
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	6	47 936	
Avsatt til annen egenkapital	6	73 034	
Overført fra annen egenkapital			-28 491
Sum overføringer og disponeringer		120 970	-28 491



Organisasjonsnr: 996 460 436
TROMØYTUNET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 986 233	7 169 059
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	19 927	39 206
Sum varige driftsmidler		7 006 160	7 208 265
Sum anleggsmidler		7 006 160	7 208 265

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			6 374
Sum fordringer			6 374

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	162 851	57 761
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 851	57 761
Sum omløpsmidler		162 851	64 134
SUM EIENDELER		7 169 012	7 272 399

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Overkurs	6	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	1 809 794	1 736 760
Sum opptjent egenkapital		1 809 794	1 736 760

Sum egenkapital		1 919 794	1 846 760
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	478 219	487 047
Sum avsetninger for forpliktelse		478 219	487 047
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 485 317	4 611 718
Sum annen langsiktig gjeld		4 485 317	4 611 718
Sum langsiktig gjeld		4 963 536	5 098 765
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 426	71 410
Betalbar skatt	5	35 042	
Skyldig offentlige avgifter	7	46 237	103 269
Annen kortsiktig gjeld	8	195 977	152 196
Sum kortsiktig gjeld		285 682	326 875
Sum gjeld		5 249 218	5 425 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 169 012	7 272 399



Organisasjonsnr: 996 460 436
TROMØYTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025 for Tromøytunet AS

Document ID: 00f4843e-4b08-4ed9-b949-66532454494c

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Tromøytunet AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt	1	1 802 286	1 766 922
Sum driftsinntekter		1 802 286	1 766 922
Varekostnad		1 398	12 620
Lønnskostnad	2	403 169	472 302
Avskrivning av driftsmidler	3	202 105	202 105
Annen driftskostnad		537 335	571 309
Sum driftskostnader		1 144 007	1 258 336
Driftsresultat		658 279	508 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		264	689
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	494 921	538 035
Annen rentekostnad		2 918	1 302
Resultat av finansposter		-497 575	-538 648
Resultat før skattekostnad		160 704	-30 062
Skattekostnad på resultat	5	39 734	-1 571
Resultat		120 970	-28 491
Årsresultat		120 970	-28 491
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	47 936	0
Avsatt til annen egenkapital	6	73 034	0
Overført fra annen egenkapital		0	28 491
Sum overføringer		120 970	-28 491

Document ID: 00f4843e-4b08-4ed9-b949-66532454494c



Balanse			
Tromøytunet AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 986 233	7 169 059
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	19 927	39 206
Sum varige driftsmidler		7 006 160	7 208 265
Sum anleggsmidler		7 006 160	7 208 265
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 374
Sum fordringer		0	6 374
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	162 851	57 761
Sum omløpsmidler		162 851	64 134
Sum eiendeler		7 169 012	7 272 399

Document ID: 00f4843e-4b08-4ed9-b949-66532454494c



Balanse			
Tromøytunet AS			
	Note	2025	2024
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Overkurs	6	10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 809 794	1 736 760
Sum opptjent egenkapital		1 809 794	1 736 760
Sum egenkapital		1 919 794	1 846 760
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	478 219	487 047
Sum avsetning for forpliktelser		478 219	487 047
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 485 317	4 611 718
Sum annen langsiktig gjeld		4 485 317	4 611 718
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 426	71 410
Betalbar skatt	5	35 042	0
Skyldig offentlige avgifter	7	46 237	103 269
Annen kortsiktig gjeld	8	195 977	152 196
Sum kortsiktig gjeld		285 682	326 875
Sum gjeld		5 249 218	5 425 640
Sum egenkapital og gjeld		7 169 012	7 272 399

Tromøytunet AS

Side 4

Document ID: 00f4843e-4b08-4ed9-b949-66532454494c



Balanse

Tromøytunet AS

Arendal, 30.03.2026
Styret i Tromøytunet AS

Astrid Straand
styreleder/daglig leder

Document ID: 00f4843e-4b08-4ed9-b949-66532454494c



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Tromøytunet AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Arendal kommune.

Note 2 Lønnskostnader, antall årsverk m.m.

Lønnskostnader	2025	2024
Lønninger	375 144	413 394
Arbeidsgiveravgift	50 320	58 908
Andre ytelser	-22 295	0
Sum	403 169	472 302

Gjennomsnittlig antall årsverk: 1

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2025.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet på vegne av selskapets aksjonærer eller styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	9 164 501	96 395	9 260 896
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12.2025	9 164 501	96 395	9 260 896
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2025	-2 178 268	-76 468	-2 254 736
= Bokført verdi 31.12.2025	6 986 233	19 927	7 006 160
Årets ordinære avskrivninger	182 826	19 279	202 105
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	
	Tomt avskrives ikke		

Note 4 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 samlet gjeld på kr 4 485 317 til Bukti Holding AS.

Selskapet har betalt kr. 494 921 i renter på lånet i 2025.



Note 5 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	48 562	0
Endring i utsatt skatt	-8 828	-1 571
Skattekostnad ordinært resultat	39 734	-1 571
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	160 704	-30 062
Permanente forskjeller	19 906	22 921
Endring i midlertidige forskjeller	44 425	32 664
Avgitt konsernbidrag	-61 456	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 298	-25 523
Skattepliktig inntekt	159 281	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	48 562	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-13 520	0
Sum betalbar skatt i balansen	35 042	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	2 173 722	2 218 147	44 425
Sum	2 173 722	2 218 147	44 425
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-4 298	-4 298
Grunnlag for utsatt skatt	2 173 722	2 213 849	40 127
Utsatt skatt (22 %)	478 219	487 047	8 828

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2025	100 000	10 000	1 736 760	1 846 760
Årets resultat			120 970	120 970
Konsernbidrag avgitt			-47 936	-47 936
Pr 31.12.2025	100 000	10 000	1 809 794	1 919 794



Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 13 145.
Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjorde kr 18 414.
Forskuddstrekk for november er overført til skattetrekkskontoen i januar 2026. Forsinkelsen skyldes en misforståelse da det tidligere sto litt ekstra på konto.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tromøytunet AS pr. 31.12 består av:

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100	1 000	100 000

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

Aksjonær	Antall	Andel	Stemmer
Bukti Holding AS	100	100%	100%
Totalt antall aksjer	100	100%	100%

Selskapet har en kortsiktig gjeld til Astrid Straand pr 31.12 på kr 69 083. Lånet er ikke renteberegnet.
Astrid Straand er styreleder og daglig leder. Hun eier også 100% av morselskap Bukti Holding AS.



Til ECIT Normann & Øygarden AS

FÆRVIK, 30.03.2026

Uttalelse fra ledelsen

Dette brevet sendes i forbindelse med deres regnskapsavleggelse for Tromøytunet AS for året som ble avsluttet den 31. desember 2025, med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk.

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning at:

1. Vi har oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av regnskapet som fastsatt i vilkårene for regnskapsoppdraget og regnskapet gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk inkludert fremleggelse av all relevant informasjon.
2. Det har ikke forekommet noen uregelmessigheter hvor ledelsen eller ansatte med betydningsfull rolle i regnskaps- og intern kontroll- systemene er involvert, eller andre uregelmessigheter som kunne ha hatt vesentlig betydning for årsregnskapet.
3. Vi har gitt fullstendige opplysninger om selskapets nærstående parter.
4. Vi har fulgt lover, forskrifter og offentlige reguleringer, som hvis de ikke ble fulgt, kunne medføre økonomisk eller strafferettslig ansvar for selskapet. Det er gitt opplysninger om mulige lovbrudd vi er kjent med og alle faktiske og mulige konsekvenser av disse.
5. Vi erkjenner vårt ansvar for implementering og opprettholdelse av intern kontroll som skal forebygge og avdekke misligheter og feil. Vi har gitt informasjon om eventuelle mangler i intern kontrollen som ledelsen kjenner til. Vi mener at virkningen av ikke-korrigert feilinformasjon er uvesentlig, både enkeltvis og samlet for regnskapet totalt sett. Vi kjenner ikke til at det foreligger vesentlige mangler eller feilinformasjon. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som kan ha påvirket selskapets regnskap og som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, analytikere, tilsynsmyndigheter eller andre. Vi har gitt dere alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som kan ha påvirket selskapet, og som involverer ledelsen, ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller andre hvor misligheten kunne hatt en vesentlig virkning på regnskapet.
6. Vi har gitt dere tilgang til alle opplysninger som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, som regnskapsregistreringer, dokumentasjon, styrereferater, generalforsamlingsprotokoll mv.
7. Vi har gitt dere opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
8. Følgende er tilstrekkelig hensyntatt og opplyst om i årsregnskapet:
 - Identiteten til, samt mellomværende og transaksjoner med nærstående parter
 - Tap som følge av kjøps- og salgavtaler
 - Avtaler og muligheter til tilbakekjøp av eiendeler som er solgt
 - Eiendeler som er pantsatt eller på annen måte stilt som sikkerhet.
9. Viktige forutsetninger som er benyttet ved utarbeidelsen av regnskapsestimater, herunder regnskapsestimater målt til virkelig verdi er rimelige.
10. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
11. Vi har ingen planer eller intensjoner som vil påvirke bokførte verdier og klassifiseringen av eiendeler eller gjeld i årsregnskapet.
12. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke knyttet heftelser eller pantsattelser, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut over det som fremgår av årsregnskapet.
13. Selskapet har eiendomsretten til alle eiendeler som er oppført i balansen. Det er ikke

Document ID: 00f4843e-4b08-4ed9-b949-66532454494c



knyttet heftelser eller pantsettelse, herunder eiendomsforbehold, til disse eiendeler ut over det som fremgår av årsregnskapet.

14. Det foreligger ikke forpliktelser, verken faktiske og mulige, som ikke er bokført eller opplyst om i note.
15. Alle hendelser etter balansedagen som medfører korrigering eller omtale, er korrigert eller omtalt.
16. Selskapet er ikke involvert i, eller må påregne og bli involvert som part i rettsvister av økonomisk betydning som ikke fremgår av årsregnskapet.
17. Det ikke er gitt lån eller sikkerhetsstillelse mv etter årsskiftet som gjør at disponering og utdeling på grunnlag av regnskapet ved årsslutt blir ulovlig iht. aksjeloven § 8-1.
18. Vi er ansvarlige for og har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.
19. Vi har gitt ECIT Normann & Øygarden AS tilleggsopplysninger som regnskapsfører har bedt om fra oss for regnskapsformål, og ubegrenset tilgang til personer i selskapet som det etter regnskapsførers vurdering er nødvendig å innhente regnskapsbevis fra.

Daglig leder

Styrets leder

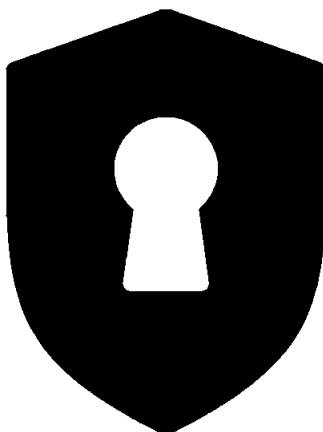
Document ID: 00f4843e-4b08-4ed9-b949-66532454494c



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 00f4843e-4b08-4ed9-b949-6663245494c



2026-03-30 09:46:38 UTC+00:00

Astrid Straand

 bankID

NO BankID - 9578-5993-4-2482642

Document ID: 00f4843e-4b08-4ed9-b949-6653245494c