



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 917 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS BOLIGSELSKAPET ULFHILDSGT 6  
Forretningsadresse: Ulfhilds gate 6  
1707 SARPSBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Delic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		302 400	302 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>302 400</b>	<b>302 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	170 294	153 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>170 294</b>	<b>153 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>132 106</b>	<b>148 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			39
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>39</b>
Annen rentekostnad		53 207	66 926
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 207</b>	<b>66 926</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 207</b>	<b>-66 888</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>78 898</b>	<b>81 738</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>78 898</b>	<b>81 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>78 898</b>	<b>81 738</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		78 898	81 738
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>78 898</b>	<b>81 738</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning og annen fast eiendom	4	517 857	517 857
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>517 857</b>	<b>517 857</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>517 857</b>	<b>517 857</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Utestående husleie			4 200
<b>Sum fordringer</b>			<b>4 200</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	5	177 444	185 644
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 444</b>	<b>185 644</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>177 444</b>	<b>189 844</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>695 301</b>	<b>707 701</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (6 aksjer a kr.17000,00)		102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		905 097	983 995
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-905 097</b>	<b>-983 995</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-803 097</b>	<b>-881 995</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 436 970	1 528 312
Obligasjonsinnskudd	7	56 999	56 999
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 493 969</b>	<b>1 585 311</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 493 969</b>	<b>1 585 311</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		4 429	4 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 429</b>	<b>4 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 498 398</b>	<b>1 589 696</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>695 301</b>	<b>707 701</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 294342

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 917 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS BOLIGSELSKAPET ULFHILDSGT 6  
Forretningsadresse: Ulfhilds gate 6  
1707 SARPSBORG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ida Delic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 917 079  
AS BOLIGSELSKAPET ULFHILDSGT 6

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		302 400	302 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>302 400</b>	<b>302 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	170 294	153 775
<b>Sum kostnader</b>		<b>170 294</b>	<b>153 775</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>132 106</b>	<b>148 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			39
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>39</b>
Annen rentekostnad		53 207	66 926
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>53 207</b>	<b>66 926</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-53 207</b>	<b>-66 888</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>78 898</b>	<b>81 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>78 898</b>	<b>81 738</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		78 898	81 738
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>78 898</b>	<b>81 738</b>



Organisasjonsnr: 930 917 079  
AS BOLIGSELSKAPET ULFHILDSGT 6

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bygning og annen fast eiendom

4

517 857

517 857

Sum varige driftsmidler

517 857

517 857

Sum anleggsmidler

517 857

517 857

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Utestående husleie

4 200

Sum fordringer

4 200

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

5

177 444

185 644

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

177 444

185 644

Sum omløpsmidler

177 444

189 844

SUM EIENDELER

695 301

707 701

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (6 aksjer a kr.17000,00)

102 000

102 000

Sum innskutt egenkapital

102 000

102 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

905 097

983 995

Sum opptjent egenkapital

-905 097

-983 995

Sum egenkapital

-803 097

-881 995

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

7

1 436 970

1 528 312



Obligasjonsinnskudd	7	56 999	56 999
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 493 969</b>	<b>1 585 311</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 493 969</b>	<b>1 585 311</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		4 429	4 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 429</b>	<b>4 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 498 398</b>	<b>1 589 696</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>695 301</b>	<b>707 701</b>



Organisasjonsnr: 930 917 079  
AS BOLIGSELSKAPET ULFHILDSGT 6

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	517857.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	517857.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



517857.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
952092.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### AS BOLIGSELSKAPET ULFHILDSGT 6

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Ansatte, godtgjørelser mv.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre ledende personer, eller stillet sikkerhet for slike personer. Styreleder og et av styremedlemmene har hver mottatt kr 2 000 i utgiftsdekning for telefoni mv.

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 4 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	517 857
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>517 857</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	
<b>Balansført verdi 31.12.2021</b>	<b>517 857</b>

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	102 000	(983 995)	(881 995)
Årets resultat		78 898	78 898
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>102 000</b>	<b>(905 097)</b>	<b>(803 097)</b>

## Note 7 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	952 092



**Årsoppgjør for 2021**

**AS BOLIGSELSKAPET ULFHILDSGT 6 930 917 079  
1707 SARPSBORG**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



**Resultatregnskap for 2021**  
**AS BOLIGSELSKAPET ULFHILDSGT 6**

	Note	2021	2020
Husleieinntekter		302 400	302 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>302 400</b>	<b>302 400</b>
Annen driftskostnad	3	(170 294)	(153 775)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(170 294)</b>	<b>(153 775)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>132 106</b>	<b>148 625</b>
Renteinntekt		0	39
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>39</b>
Rentekostnad		(53 207)	(66 926)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(53 207)</b>	<b>(66 926)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(53 207)</b>	<b>(66 888)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>78 898</b>	<b>81 738</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>78 898</b>	<b>81 738</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>78 898</b>	<b>81 738</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		78 898	81 738
<b>Sum</b>		<b>78 898</b>	<b>81 738</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**AS BOLIGSELSKAPET ULFHILDSGT 6**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning og annen fast eiendom	4	517 857	517 857
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>517 857</b>	<b>517 857</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>517 857</b>	<b>517 857</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Utestående husleie		0	4 200
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>4 200</b>
Bankinnskudd	5	177 444	185 644
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>177 444</b>	<b>185 644</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>177 444</b>	<b>189 844</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>695 301</b>	<b>707 701</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**AS BOLIGSELSKAPET ULFHILDSGT 6**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (6 aksjer a kr.17000,00)		102 000	102 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(905 097)	(983 995)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(905 097)</b>	<b>(983 995)</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>(803 097)</b>	<b>(881 995)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 436 970	1 528 312
Obligasjonsinnskudd	7	56 999	56 999
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 493 969</b>	<b>1 585 311</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 493 969</b>	<b>1 585 311</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		4 429	4 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 429</b>	<b>4 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 498 398</b>	<b>1 589 696</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>695 301</b>	<b>707 701</b>

SARPSBORG, 27.01.2022  
AS BOLIGSELSKAPET ULFHILDSGT 6

  
Ida Delic  
Styrets leder

  
Berit Johansen  
Styremedlem

  
Lillian Iren Harstad  
Styremedlem



## Noter 2021

### AS BOLIGSELSKAPET ULFHILDSGT 6

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Ansatte, godgjørere mv.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller andre ledende personer, eller stillet sikkerhet for slike personer. Styreleder og et av styremedlemmene har hver mottatt kr 2 000 i utgiftsdekning for telefoni mv.

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 4 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	517 857
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>517 857</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>517 857</b>

Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret

## Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	102 000	(983 995)	(881 995)
Årets resultat		78 898	78 898
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>102 000</b>	<b>(905 097)</b>	<b>(803 097)</b>

## Note 7 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	952 092