



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 832 573 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEITVÅGEN ESTATES AS  
Forretningsadresse: Tolder Holmers vei 6  
8003 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.11.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wessel Jurriaan Paternotte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	1 875	0
Sum kostnader		1 875	0
Driftsresultat		-1 875	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad	3, 4	-1 875	0
Årsresultat		-1 875	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 875	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 875	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	48 125	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 125	0
Sum omløpsmidler		48 125	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 125</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	6, 7	50 000	0
Annen innskutt egenkapital	7	-5 784	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 216</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	1 875	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 875</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 341</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		5 784	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 784</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 784</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 125</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 350952

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 832 573 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEITVÅGEN ESTATES AS  
Forretningsadresse: Tolder Holmers vei 6  
8003 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 13.11.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Wessel Jurriaan Paternotte  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 832 573 922  
GEITVÅGEN ESTATES AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	1 875	0
Sum kostnader		1 875	0
<b>Driftsresultat</b>		-1 875	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3, 4	-1 875	0
<b>Årsresultat</b>		-1 875	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 875	0
Sum overføringer og disponeringer		-1 875	0



Organisasjonsnr: 832 573 922  
GEITVÅGEN ESTATES AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	48 125	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 125	0
Sum omløpsmidler		48 125	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 125</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	50 000	0
Annen innskutt egenkapital	7	-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		44 216	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	7	1 875	0
Sum opptjent egenkapital		-1 875	0



Sum egenkapital	42 341	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	5 784	0
Sum kortsiktig gjeld	5 784	0
Sum gjeld	5 784	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>48 125</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 832 573 922  
GEITVÅGEN ESTATES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap                      Årets                      Fjorårets

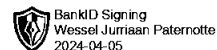
Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern                      Årets                      Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

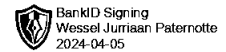
Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**GEITVÅGEN ESTATES AS**  
832573922  
Regnskapsår  
13.11.2023 - 31.12.2023



GEITVAGEN ESTATES AS  
832 573 922

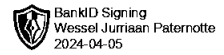


## Resultatregnskap

	Note	13.11 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad	1, 2	-1 875
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 875</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3, 4	<b>-1 875</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 875</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		-1 875
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 875</b>



GEITVAGEN ESTATES AS  
832 573 922



**Balanse**

**EIENDELER**

**Omløpsmidler**

**Bankinnskudd, kontanter og lignende**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende**

**Sum omløpsmidler**

**SUM EIENDELER**

Note

**31.12.2023**

5

48 125

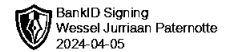
**48 125**

**48 125**

**48 125**



GEITVAGEN ESTATES AS  
832 573 922



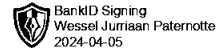
## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	6, 7	50 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	7	-1 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 341</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		5 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 125</b>

Wessel Jurriaan Paternotte  
styrets leder



GEITVAGEN ESTATES AS  
832 573 922



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

### Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 - Spesifisering av skatt

	13.11 -
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>31.12.2023</b>
Resultat før skatt	-1 875
Permanente forskjeller	-5 784
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 659</b>

### Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	13.11.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	-7 659	7 659
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>-7 659</b>	<b>7 659</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	7 659	-7 659
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

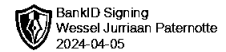
### Note 5 - Bankinnskudd

#### Mer om bankinnskudd

Det er ingen bundne midler i posten for bankinnskudd



GEITVAGEN ESTATES AS  
832 573 922



## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 000	10	50 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gemstone AS	5 000	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-1 875	-1 875
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	50 000	0	0	50 000
Andre endringer	0	-5 784	0	-5 784
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>-5 784</b>	<b>-1 875</b>	<b>42 341</b>



Årsregnskap for  
**GEITVÅGEN ESTATES AS**  
832573922  
Regnskapsår  
13.11.2023 - 31.12.2023



GEITVAGEN ESTATES AS  
832 573 922

## Resultatregnskap

	Note	13.11 - 31.12.2023
<b>Driftskostnader</b>		
Annen driftskostnad	1, 2	-1 875
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 875</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3, 4	<b>-1 875</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 875</b>
<b>Overføringer</b>		
Udekket tap		-1 875
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 875</b>



GEITVAGEN ESTATES AS  
832 573 922

**Balanse**

	Note	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>		
<b>Omløpsmidler</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	48 125
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>48 125</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>48 125</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>48 125</b>



GEITVAGEN ESTATES AS  
832 573 922

## Balanse

	Note	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	6, 7	50 000
Annen innskutt egenkapital	7	-5 784
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 216</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	7	-1 875
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 875</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 341</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		5 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>48 125</b>

Bodø, 05.04.2024

Wessel Jurriaan Paternotte  
styrets leder



GEITVAGEN ESTATES AS  
832 573 922

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

### Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 - Spesifisering av skatt

	13.11 -
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>31.12.2023</b>
Resultat før skatt	-1 875
Permanente forskjeller	-5 784
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 659</b>

### Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	13.11.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	0	-7 659	7 659
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>-7 659</b>	<b>7 659</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	7 659	-7 659
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Bankinnskudd

#### Mer om bankinnskudd

Det er ingen bundne midler i posten for bankinnskudd



GEITVAGEN ESTATES AS  
832 573 922

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	5 000	10	50 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gemstone AS	5 000	100,00	Ordinære

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Årsresultat	0	0	-1 875	-1 875
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	50 000	0	0	50 000
Andre endringer	0	-5 784	0	-5 784
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>-5 784</b>	<b>-1 875</b>	<b>42 341</b>