



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 749 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FA PROSJEKT GV AS  
Forretningsadresse: Christian Michelsens vei 53  
1464 FJELLHAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 295 454	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 295 454</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	6 349 682	22 740
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 349 682</b>	<b>22 740</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 054 228</b>	<b>-22 740</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1 267 936
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 267 936</b>
Annen finanskostnad		1 488 248	1 179 752
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 488 248</b>	<b>1 179 752</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 488 248</b>	<b>88 184</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 542 476</b>	<b>65 444</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 542 476</b>	<b>65 444</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 542 476</b>	<b>65 444</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	-5 542 476	65 445
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 542 476</b>	<b>65 445</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 099 398	6 172 272
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 099 398</b>	<b>6 172 272</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		6 339 682
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>6 339 682</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 099 398</b>	<b>12 511 954</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			20 411
<b>Sum fordringer</b>			<b>20 411</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>20 411</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 099 398</b>	<b>12 532 365</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	-6 671 658	-1 129 182
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 671 658</b>	<b>-1 129 182</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-6 641 658</b>	<b>-1 099 182</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		4 767 615
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>4 767 615</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 767 615</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	73 144	63 144
Annen kortsiktig gjeld	6	9 667 912	8 800 788
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 741 056</b>	<b>8 863 932</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 741 056</b>	<b>13 631 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 099 398</b>	<b>12 532 365</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 886583

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 749 566  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FA PROSJEKT GV AS  
Forretningsadresse: Christian Michelsens vei 53  
1464 FJELLHAMAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Nygård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.10.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 749 566  
FA PROSJEKT GV AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 295 454	
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 295 454</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	6 349 682	22 740
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 349 682</b>	<b>22 740</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 054 228</b>	<b>-22 740</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			1 267 936
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 267 936</b>
Annen finanskostnad		1 488 248	1 179 752
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 488 248</b>	<b>1 179 752</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 488 248</b>	<b>88 184</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 542 476</b>	<b>65 444</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 542 476</b>	<b>65 444</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 542 476</b>	<b>65 444</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	-5 542 476	65 445
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 542 476</b>	<b>65 445</b>



Organisasjonsnr: 917 749 566  
FA PROSJEKT GV AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 7 3 099 398 6 172 272  
Sum varige driftsmidler 3 099 398 6 172 272

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 6 6 339 682  
Sum finansielle anleggsmidler 6 339 682

Sum anleggsmidler 3 099 398 12 511 954

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 20 411  
Sum fordringer 20 411

Sum omløpsmidler 0 20 411

**SUM EIENDELER 3 099 398 12 532 365**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 8 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 -6 671 658 -1 129 182  
Sum opptjent egenkapital -6 671 658 -1 129 182

Sum egenkapital 9 -6 641 658 -1 099 182

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 5 4 767 615  
Sum annen langsiktig gjeld 4 767 615



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>4 767 615</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	73 144	63 144
Annen kortsiktig gjeld	6	9 667 912	8 800 788
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 741 056</b>	<b>8 863 932</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 741 056</b>	<b>13 631 547</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 099 398</b>	<b>12 532 365</b>



Organisasjonsnr: 917 749 566  
FA PROSJEKT GV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FA Prosjekt AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har således ikke kostnader knyttet til dette.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note



**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Fa Prosjekt Gv AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000

---



## Fa Prosjekt Gv AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
FA Prosjekt AS	1 000	100 %	100 %

### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Selskapet har fravalgt revisjon og har således ikke kostnader knyttet til dette.

### Note 4 - Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne midler.

### Note 5 - Fordringer og gjeld

Selskapet har fordring på morselskap stort kr. 6 639 682. Fordringen er nedskrevet til kr 0, for å dekke evt tapsrisiko.

Gjeld til finansinstitusjon er innfridd ved salg av tomt.

### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2020	2019
Leverandørgjeld	-70 819	-60 819
Annen kortsiktig gjeld til nærstående	-4 172 487	-4 172 487
Gjeld til morselskap	-11 417	-11 417
Annen kortsiktig gjeld	-101 548	-101 548
Kortsiktig lån og påløpte renter	-5 384 785	-4 517 661
Sum	<u>-9 741 056</u>	<u>-8 863 932</u>



## Fa Prosjekt Gv AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 7 - Varige driftsmidler

		Sum
	<b>Tomt</b>	
Anskaffelseskost 01.01.	6 172 272	6 172 272
Tilgang kjøpte driftsmidler	10 263	10 263
Avgang solgte driftsmidler	-3 083 137	-3 083 137
Anskaffelseskost 31.12.	3 099 398	3 099 398
Balanseført pr. 31.12.	3 099 398	3 099 398

#### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-1 129 184	-1 099 184
Årsresultat	0	-5 542 476	-5 542 476
Andre endringer	0	2	2
Egenkapital 31.12.	30 000	-6 671 658	-6 641 658

#### Note 9 - Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt, og all resterende gjeld er forfalt til betaling. Det er inngått avtale om betalingsutsettelse og styret jobber videre med å skape merverdier i tomten. Underbalansen er i stor grad oppstått som følge av nedskrivning av fordring på morselskap. Styret har avlagt regnskap under forutsetning av fortsatt drift. Videre drift er avhengig av økt inntjening og en langsiktig finansieringsløsning.