



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 223 132  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ALMERKET 12  
Forretningsadresse: Almerket 12  
5750 ODDA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ivar Rogne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		432 000	396 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>432 000</b>	<b>396 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		452 966	354 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>452 966</b>	<b>354 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 966</b>	<b>41 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	317
Annen finansinntekt		4 775	4 081
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 775</b>	<b>4 398</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 775</b>	<b>4 398</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 191</b>	<b>45 677</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 191</b>	<b>45 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-16 191	45 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 191</b>	<b>45 677</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 000	15 000
Andre kortsiktige fordringer		45 896	32 148
Sum fordringer		48 896	47 148
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		191 340	217 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 340	217 034
Sum omløpsmidler		240 236	264 182
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>240 236</b>	<b>264 182</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		192 415	209 276
Sum opptjent egenkapital		192 415	209 276
<b>Sum egenkapital</b>		192 415	209 276
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 429	51 906
Annen kortsiktig gjeld		10 392	3 000
Sum kortsiktig gjeld		47 821	54 906
<b>Sum gjeld</b>		47 821	54 906
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		240 236	264 182



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 568047

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 223 132  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ALMERKET 12  
Forretningsadresse: Almerket 12  
5750 ODDA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ivar Rogne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 814 223 132  
SAMEIET ALMERKET 12

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		432 000	396 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>432 000</b>	<b>396 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		452 966	354 721
<b>Sum kostnader</b>		<b>452 966</b>	<b>354 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 966</b>	<b>41 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	317
Annen finansinntekt		4 775	4 081
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 775</b>	<b>4 398</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 775</b>	<b>4 398</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 191</b>	<b>45 677</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 191</b>	<b>45 677</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-16 191	45 677
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 191</b>	<b>45 677</b>



Organisasjonsnr: 814 223 132  
SAMEIET ALMERKET 12

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 000	15 000
Andre kortsiktige fordringer		45 896	32 148
Sum fordringer		48 896	47 148
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		191 340	217 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		191 340	217 034
Sum omløpsmidler		240 236	264 182
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>240 236</b>	<b>264 182</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		192 415	209 276
Sum opptjent egenkapital		192 415	209 276



Sum egenkapital	192 415	209 276
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	37 429	51 906
Annen kortsiktig gjeld	10 392	3 000
Sum kortsiktig gjeld	47 821	54 906
Sum gjeld	47 821	54 906
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>240 236</b>	<b>264 182</b>



Organisasjonsnr: 814 223 132  
SAMEIET ALMERKET 12

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



## Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SAMEIET ALMERKET 12  
814 223 132

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		432 000	396 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>432 000</b>	<b>396 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-452 966	-354 721
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-452 966</b>	<b>-354 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 966</b>	<b>41 279</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	317
Annen finansinntekt		4 775	4 081
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 775</b>	<b>4 398</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 775</b>	<b>4 398</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 191</b>	<b>45 677</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 191</b>	<b>45 677</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-16 191	45 677
<b>Sum overføringer</b>		<b>-16 191</b>	<b>45 677</b>



SAMEIET ALMERKET 12  
814 223 132

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 000	15 000
Andre kortsiktige fordringer		45 896	32 148
<b>Sum fordringer</b>		<b>48 896</b>	<b>47 148</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		191 340	217 034
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>191 340</b>	<b>217 034</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>240 236</b>	<b>264 182</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>240 236</b>	<b>264 182</b>



SAMEIET ALMERKET 12  
814 223 132

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		192 415	209 276
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>192 415</b>	<b>209 276</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>192 415</b>	<b>209 276</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		37 429	51 906
Annen kortsiktig gjeld		10 392	3 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>47 821</b>	<b>54 906</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>47 821</b>	<b>54 906</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>240 236</b>	<b>264 182</b>

Ullensvang, 01.05.2024

Knut Ivar Rongve  
styrets leder

Tove Herstad Dolmen  
nestleder

Bjarte Ramsøy  
styremedlem

Arve Totland  
varamedlem

Bjørg Haukeli  
varamedlem



SAMEIET ALMERKET 12  
814 223 132

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.