



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 719 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SERA INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 16
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hverven Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		18 462	16 399
Sum kostnader		18 462	16 399
Driftsresultat		-18 462	-16 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	15 575 000	2 612 500
Annen renteinntekt		1 341	531
Sum finansinntekter		15 576 341	2 613 031
Netto finans		15 576 341	2 613 031
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	99 028	13 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 458 851	2 582 880
Årsresultat		15 458 851	2 582 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 458 851	2 582 880
Totalresultat		15 458 851	2 582 880
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		14 258 851	82 880
Sum overføringer og disponeringer		15 458 851	2 582 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	452 500	452 500
Sum finansielle anleggsmidler		452 500	452 500
Sum anleggsmidler		452 500	452 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	15 575 000	2 612 500
Sum fordringer		15 575 000	2 612 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		79 394	110 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 394	110 884
Sum omløpsmidler		15 654 394	2 723 384
SUM EIENDELER		16 106 894	3 175 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer pål. kr. 300)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 860 623	601 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		14 860 623	601 772
Sum egenkapital		14 890 623	631 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	102 795	17 243
Sum avsetninger for forpliktelser		102 795	17 243
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		102 795	17 243
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	13 476	26 869
Utbytte		600 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 113 476	2 526 869
Sum gjeld		1 216 271	2 544 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 106 894	3 175 884



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 336426

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 719 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SERA INVEST AS
Forretningsadresse: Storgata 16
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hverven Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Organisasjonsnr: 997 719 786
SERA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt	1		
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad		18 462	16 399
Sum kostnader		18 462	16 399
Driftsresultat		-18 462	-16 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	15 575 000	2 612 500
Annen renteinntekt		1 341	531
Sum finansinntekter		15 576 341	2 613 031
Netto finans		15 576 341	2 613 031
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	99 028	13 752
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 458 851	2 582 880
Årsresultat		15 458 851	2 582 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 458 851	2 582 880
Totalresultat		15 458 851	2 582 880
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		14 258 851	82 880
Sum overføringer og disponeringer		15 458 851	2 582 880



Organisasjonsnr: 997 719 786
SERA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	452 500	452 500
Sum finansielle anleggsmidler		452 500	452 500
Sum anleggsmidler		452 500	452 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2	15 575 000	2 612 500
Sum fordringer		15 575 000	2 612 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		79 394	110 884
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 394	110 884
Sum omløpsmidler		15 654 394	2 723 384
SUM EIENDELER		16 106 894	3 175 884
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer pål. kr. 300)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 860 623	601 772
Sum opptjent egenkapital		14 860 623	601 772
Sum egenkapital		14 890 623	631 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	102 795	17 243



Sum avsetninger for forpliktelser		102 795	17 243
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		102 795	17 243
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	13 476	26 869
Utbytte		600 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	500 000	500 000
Sum kortsiktig gjeld		1 113 476	2 526 869
Sum gjeld		1 216 271	2 544 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 106 894	3 175 884



Organisasjonsnr: 997 719 786
SERA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Sera Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 719 786



Resultatregnskap			
Sera Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		<u>18 462</u>	<u>16 399</u>
		<u>18 462</u>	<u>16 399</u>
Driftsresultat		<u>-18 462</u>	<u>-16 399</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	15 575 000	2 612 500
Annen renteinntekt		<u>1 341</u>	<u>531</u>
		<u>15 576 341</u>	<u>2 613 031</u>
Resultat før skattekostnad		15 557 879	2 596 632
Skattekostnad på resultat	3	<u>99 028</u>	<u>13 752</u>
Resultat		<u>15 458 851</u>	<u>2 582 880</u>
ÅRSRESULTAT		<u>15 458 851</u>	<u>2 582 880</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 200 000	2 500 000
Avsatt til annen egenkapital		<u>14 258 851</u>	<u>82 880</u>
		<u>15 458 851</u>	<u>2 582 880</u>



Balanse			
Sera Invest AS			
EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	<u>452 500</u>	<u>452 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>452 500</u>	<u>452 500</u>
Omløpsmidler			
<u>Andre fordringer</u>	<u>2</u>	<u>15 575 000</u>	<u>2 612 500</u>
<u>Bankinnskudd</u>		<u>79 394</u>	<u>110 884</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 654 394</u>	<u>2 723 384</u>
SUM EIENDELER		<u>16 106 894</u>	<u>3 175 884</u>
Sera Invest AS		Side 2	



Balanse

Sera Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital (100 aksjer pål. kr. 300)		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital		<u>14 860 623</u>	<u>601 772</u>
Sum egenkapital		<u>14 890 623</u>	<u>631 772</u>
Gjeld			
<u>Avsetning for forpliktelser</u>			
Utsatt skatt	3	<u>102 795</u>	<u>17 243</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Betalbar skatt	3	13 476	26 869
Utbytte		600 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
		<u>1 113 476</u>	<u>2 526 869</u>
Sum gjeld		<u>1 216 271</u>	<u>2 544 112</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>16 106 894</u>	<u>3 175 884</u>

Jevnaker, 23.03.2023
Styret i Sera Invest AS

Roy Korneliussen
styreleder/daglig leder



Noter til årsregnskapet 2022

Sera Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Aksjer i tilknyttet selskap

	Eier- /stemmeandel	Balansført verdi	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.2022
Rjtg Holding AS	25%	452 500	51 558 551	1 879 078

Selskapet har en fordring på Rjtg Holding AS med kr. 15 575 000 som er oppført under andre fordringer.



Noter til årsregnskapet 2022

Sera Invest AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 476	26 869
Endring i utsatt skattefordel	85 552	-13 117
Skattekostnad ordinært resultat	99 028	13 752
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	15 557 879	2 596 632
Permanente forskjeller	-15 496 625	-2 474 500
Skattepliktig inntekt	61 254	122 132

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	467 250	78 375	-388 875
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	467 250	78 375	-388 875
Utsatt skatt (22 %)	102 795	17 243	

Note 4 Annen kortsiktig gjeld

Herav kr 500 000 som er gjeld til aksjonær. Beløpet er ikke renteberegnet.

Note 5 Lønnskostnader

Sera Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.



Til generalforsamlingen i
Sera Invest AS



Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sera Invest AS som viser et overskudd på kr 15 458 851. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFØRENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 23.03.2023
Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Anette Lien Johansen
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF AUDITORS

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no

