



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	911 967 863
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PILEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Arendalsveien 408 4878 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Petter Aksel Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		50 000	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad		43 288	71 806
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 288</b>	<b>81 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 288</b>	<b>-31 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	950 000	194 500
Annen renteinntekt		86 244	199 995
Annen finansinntekt	4	3 492 882	1 240 423
Verdiøkning på finansielle instr vurdert til virkelig verdi	6	1 060 581	443 425
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 589 706</b>	<b>2 078 342</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	21 184	243 384
Annen rentekostnad		179 379	15 076
Annen finanskostnad	4	1 681 666	27 613
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 882 228</b>	<b>286 073</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 707 478</b>	<b>1 792 269</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 704 190</b>	<b>1 760 463</b>
Skattekostnad på resultat	3	-14 625	37 209
<b>Årsresultat</b>		<b>3 718 815</b>	<b>1 723 254</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 718 815</b>	<b>1 723 254</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 718 815</b>	<b>1 723 254</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		3 718 815	1 223 254
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>9</b>	<b>3 718 815</b>	<b>1 723 254</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	14 625	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 625</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	460 170	460 170
Lån til foretak i samme konsern	5	598 677	498 677
Investeringer i tilknyttet selskap	4	824 950	839 950
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	431 257	760 721
Investeringer i aksjer og andeler	4	7 384 696	10 216 784
Andre langsiktige fordringer		337 500	337 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 037 251</b>	<b>13 113 803</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 051 876</b>	<b>13 113 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 500	62 500
Andre kortsiktige fordringer	5		586 010
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 500</b>	<b>648 510</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	207 134	228 318
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	10 444 577	3 790 844
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 651 711</b>	<b>4 019 162</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	7	501 995	202 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>501 995</b>	<b>202 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 216 206</b>	<b>4 870 312</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 268 082</b>	<b>17 984 114</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 1 000	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	21 026 998	17 308 183
Udekket tap	9		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 026 998</b>	<b>17 308 183</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 126 998</b>	<b>17 408 183</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 312	
Betalbar skatt	3		37 209
Skyldig offentlige avgifter		1 566	
Annen kortsiktig gjeld	5	137 206	538 722
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>141 084</b>	<b>575 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>141 084</b>	<b>575 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 268 082</b>	<b>17 984 114</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 650257

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 967 863  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PILEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Arendalsveien 408  
4878 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Aksel Birkeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 967 863  
PILEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		50 000	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad		43 288	71 806
<b>Sum kostnader</b>		<b>53 288</b>	<b>81 806</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 288</b>	<b>-31 806</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	950 000	194 500
Annen renteinntekt		86 244	199 995
Annen finansinntekt	4	3 492 882	1 240 423
Verdiøkning på finansielle instr vurdert til virkelig verdi	6	1 060 581	443 425
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 589 706</b>	<b>2 078 342</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	21 184	243 384
Annen rentekostnad		179 379	15 076
Annen finanskostnad	4	1 681 666	27 613
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 882 228</b>	<b>286 073</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 707 478</b>	<b>1 792 269</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 704 190</b>	<b>1 760 463</b>
Skattekostnad på resultat	3	-14 625	37 209
<b>Årsresultat</b>		<b>3 718 815</b>	<b>1 723 254</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 718 815</b>	<b>1 723 254</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 718 815</b>	<b>1 723 254</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Avsatt til annen egenkapital		3 718 815	1 223 254
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	9	<b>3 718 815</b>	<b>1 723 254</b>



Organisasjonsnr: 911 967 863  
PILEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	14 625	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 625</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	460 170	460 170
Lån til foretak i samme konsern	5	598 677	498 677
Investeringer i tilknyttet selskap	4	824 950	839 950
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	431 257	760 721
Investeringer i aksjer og andeler	4	7 384 696	10 216 784
Andre langsiktige fordringer		337 500	337 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 037 251</b>	<b>13 113 803</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 051 876</b>	<b>13 113 803</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 500	62 500
Andre kortsiktige fordringer	5		586 010
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 500</b>	<b>648 510</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	207 134	228 318
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	10 444 577	3 790 844
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 651 711</b>	<b>4 019 162</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter	7	501 995	202 640
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>501 995</b>	<b>202 640</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 216 206</b>	<b>4 870 312</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 268 082</b>	<b>17 984 114</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 aksjer á  
kr 1 000

8, 9

100 000

100 000

**Sum innskutt egenkapital**

**100 000**

**100 000**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9

21 026 998

17 308 183

Udekket tap

9

**Sum opptjent egenkapital**

**21 026 998**

**17 308 183**

**Sum egenkapital**

**21 126 998**

**17 408 183**

**Sum langsiktig gjeld**

**0**

**0**

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

2 312

Betalbar skatt

3

37 209

Skyldig offentlige avgifter

1 566

Annen kortsiktig gjeld

5

137 206

538 722

**Sum kortsiktig gjeld**

**141 084**

**575 931**

**Sum gjeld**

**141 084**

**575 931**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD**

**21 268 082**

**17 984 114**



Organisasjonsnr: 911 967 863  
PILEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Electronic signature

*Signed by*

**Birkeland, Petter Aksel**

*(Identity verified with BankID (NO))*

 **bankID**

*Date and time (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

22.05.2025 11:46:53

*Date of birth*

1977-04-05

*Signature method*

BankID (NO)



# Pilen Invest AS

ÅRSRAPPORT

2024

Regnskapsfører; Athene Accounting AS



### Pilen Invest AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Salgsinntekt		50 000	50 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Annen driftskostnad		43 288	71 806
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>53 288</b>	<b>81 806</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-3 288</b>	<b>-31 806</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	950 000	194 500
Annen renteinntekt		86 244	199 995
Annen finansinntekt	4	3 492 882	1 240 423
Verdiøkning på finansielle instr vurdert til virkelig verdi	6	1 060 581	443 425
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	6	21 184	243 384
Annen rentekostnad		179 379	15 076
Annen finanskostnad	4	1 681 666	27 613
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 707 478</b>	<b>1 792 269</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>3 704 190</b>	<b>1 760 463</b>
Skattekostnad på resultat	3	-14 625	37 209
<b>ARSOVERSKUDD / (ÅRSUNDERSKUDD)</b>		<b>3 718 815</b>	<b>1 723 254</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til tilleggs utbytte		0	500 000
Avsatt til annen egenkapital		3 718 815	1 223 254
<b>Sum overføringer</b>	<b>9</b>	<b>3 718 815</b>	<b>1 723 254</b>



## Pilen Invest AS

BALANSE	Note	2024	2023
EIENDELER			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	14 625	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>14 625</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	460 170	460 170
Lån til foretak i samme konsern	5	598 677	498 677
Investeringer i tilknyttet selskap	4	824 950	839 950
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	431 257	760 721
Investeringer i aksjer og andeler	4	7 384 696	10 216 784
Andre langsiktige fordringer		337 500	337 500
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 037 251</b>	<b>13 113 803</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 051 876</b>	<b>13 113 803</b>



## Pilen Invest AS

	Note	2024	2023
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		62 500	62 500
Andre kortsiktige fordringer	5	0	586 010
<b>Sum fordringer</b>		<b>62 500</b>	<b>648 510</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	207 134	228 318
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	10 444 577	3 790 844
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 651 711</b>	<b>4 019 162</b>
Bankinnskudd og kontanter	7	501 995	202 640
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 216 206</b>	<b>4 870 312</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 268 082</b>	<b>17 984 114</b>



## Pilen Invest AS

BALANSE	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 aksjer á kr 1 000	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	21 026 998	17 308 183
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 026 998</b>	<b>17 308 183</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 126 998</b>	<b>17 408 183</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 312	0
Betalbar skatt	3	0	37 209
Skyldig offentlige avgifter		1 566	0
Annen kortsiktig gjeld	5	137 206	538 722
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>141 084</b>	<b>575 931</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>141 084</b>	<b>575 931</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 268 082</b>	<b>17 984 114</b>

Grimstad, 22.04.2025

\_\_\_\_\_  
Petter Aksel Birkeland  
styreleder/daglig leder



## Noter til årsregnskapet for 2024

Pilen Invest AS  
Org.nr. 911 967 863

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er avlagt i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak og krav i regnskapsloven. Regnskapet presenteres i norske kroner basert på prinsippet om historisk kost.

#### *Bruk av skjønn*

Utarbeidelse av finansregnskapet krever til en viss grad at ledelsen gjør vurderinger og estimater og tar forutsetninger som påvirker anvendelsen av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp på eiendeler, forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimater og de underliggende forutsetningene vurderes løpende.

#### *Klassifisering av balanseposter*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter transaksjonstidspunktet. Tilsvarende grunnlag for klassifisering anvendes på selskapets gjeld. Dette innebærer at første års avdrag på langsiktig gjeld eller langsiktige fordringer ikke klassifiseres som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### *Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler*

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og eventuelt tap ved verdifall. Avskrivninger beregnes lineært over estimert utnyttbar levetid for hvert driftsmiddel og belastes resultatregnskapet. Pådratte utgifter til vedlikehold av driftsmidler belastes resultatregnskapet i den periode de påløper. Utskifting av deler av hele eller deler av et driftsmiddel innregnes likevel i balanseført verdi for driftsmiddelet når slike utgifter antas å gi foretaket fremtidige økonomiske fordeler.

Immaterielle eiendeler, med unntak av utsatt skattefordel, føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte avskrivninger og tap ved verdifall. Senere utgifter vedrørende balanseførte immaterielle eiendeler balanseføres bare når de øker de fremtidige økonomiske fordeler relatert til denne eiendelen. Alle andre utgifter belastes resultatregnskapet i den perioden de påløper.

#### *Fordringer og gjeld*

Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til anskaffelseskost fratrukket tap ved verdifall.

Leverandørgjeld og andre betalingsforpliktelser balanseføres til kost.

#### *Inntektsføring*

Selskapets primære inntektskilde er konsulentvirksomhet og inntekter fra tilknyttede selskaper.

Andre driftsinntekter representerer inntekter som ikke har sammenheng med den ordinære virksomheten.

#### *Inntektsskatt*

Inntektsskatt på periodens resultat består av betalbar skatt og utsatt skatt. Inntektsskatt innregnes i resultatet. Betalbar skatt utgjør forventet betalbar skatt på årets skattepliktige resultat til gjeldende skattesatser på balansedagen og eventuelt korrigeringer av betalbar skatt for tidligere år.

Utsatt skatt avsettes basert på balanseorientert gjeldsmetode ved å ta hensyn til midlertidige forskjeller mellom balanseført- og skattemessig verdi av eiendeler og forpliktelser. Avsetningen beregnes etter gjeldende skattesatser på balansedagen, uten at det foretas neddiskontering til nåverdi.



## Noter til årsregnskapet for 2024

Pilen Invest AS  
Org.nr. 911 967 863

### Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån m.v

Selskapet har ingen ansatte utover daglig leder.  
Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til selskapets styre. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet overfor selskapets styre eller aksjonærer.  
Selskapet faller ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon og slik ordning er ikke opptatt.  
Selskapet har valgt bort revisor.

### Note 3: Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Betalbar skatt	-	37 209	
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	-14 625	-	
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>-14 625</b>	<b>37 209</b>	
Betalbar skatt på årets resultat fremkommer slik:	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	3 704 190	1 760 463	
Permanente forskjeller	-3 770 666	-1 591 334	
Endring midlertidige forskjeller	-	-	
Årets skattegrunnlag	-66 475	169 130	
Avgitt konsernbidrag	-	-	
Endring i fremførbart underskudd	66 475	-	
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>169 130</b>	
Skattesats	22 %	22 %	
Beregning av utsatt skatt:	<b>01.01.</b>	<b>31.12.</b>	<b>Endring</b>
Midlertidige forskjeller:			
Anleggsmidler/Langsiktig gjeld	-	-	-
Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld	-	-	-
Sum netto midl. Forskjeller	-	-	-
Fremførbart underskudd	- -	66 475 -	66 475
Netto grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	- -	66 475 -	66 475
<b>Utsatt skatt / (-) Utsatt skattefordel</b>	<b>- -</b>	<b>14 625 -</b>	<b>14 625</b>
Skattesats	22 %	22 %	



## Noter til årsregnskapet for 2024

**Pilen Invest AS**  
Org.nr. 911 967 863

### Note 4: Investeringer i datterselskap, tilknyttede selskaper og andre selskaper

	Eierandel	Andel resultat	Andel bokført egenkapital	Bokført verdi
<b>Datterselskap:</b>				
Agder Bolig Utleie AS, Grimstad	100,00 %	161 060	283 413	460 170
<b>Sum investering i datterselskap</b>		161 060	283 413	<b>460 170</b>
<b>Tilknyttede selskaper:</b>				
Gårdsveien 9B AS	45,00 %	128 473	52 078	810 000
Gautefall Invest AS	50,00 %	88 145	224 764	14 950
<b>Sum investering i tilknyttede selskaper</b>		216 618	276 842	<b>824 950</b>

#### Andre selskaper:

Øvrige langsiktige aksjer **7 384 696**

Det er solgt langsiktige aksjer med gevinst på totalt kr 3 490 622 og tap på totalt kr 1 681 666. Disse postene er først som annen finansinntekt og annen finanskostnad.

Nedskrivning anses ikke nødvendig.

### Note 5: Fordringer, gjeld og transaksjoner med nærstående

	2024	2023
Langsiktig lån til datterselskap inngår i lån til foretak i samme konsern	598 677	498 677
Langsiktig lån til tilknyttede selskaper inngår i lån til tilknyttet selskap	431 257	760 721
Kortsiktig gjeld til datter og nærstående selskap inngår i annen kortsiktig gjeld	79 951	79 951
Kortsiktig gjeld til aksjonær inngår i annen kortsiktig gjeld	44 754	446 271

Det er beregnet renter på mellomværende.



## Noter til årsregnskapet for 2024

**Pilen Invest AS**  
Org.nr. 911 967 863

### Note 6: Investeringer i markedsbaserte aksjer

Aksjer og fond eid ved årsskiftet	Kostpris	Markedspris	Urealisert
Aksjer i norske foretak	1 065 463	207 134	858 329
<b>Sum markedsbaserte aksjer og fond</b>	<b>1 065 463</b>	<b>207 134</b>	<b>858 329</b>
<i>Avkastning investeringsportefølje:</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>	
Realisert gevinst/tap norske foretak	-	-	
Realisert gevinst/tap ikke norske foretak	-	-	
Total realiserte gevinster/tap:	-	-	
Endring i urealisert gevinst / tap	243 384	243 384	
<b>Total nettoinntekt/tap invest. aksjer og fond</b>	<b>243 384</b>	<b>243 384</b>	
Urealisert gevinst/tap pr. 01.01	837 145	593 761	
Urealisert gevinst/tap pr. 31.12.	858 329	837 145	
<b>Verdiendring markedsbaserte investeringer</b>	<b>21 184</b>	<b>243 384</b>	

### Investeringer i markedsbaserte fond

Aksjer og fond eid ved årsskiftet	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert
Norske rente fond	9 383 996	10 444 577	1 060 581
<b>Sum markedsbaserte fond</b>	<b>9 383 996</b>	<b>10 444 577</b>	<b>1 060 581</b>

### Note 7: Bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler.

### Note 8: Aksjekapital, aksjonærer, styre mv.

Selskapets aksjekapital, kr 100 000, er fordelt på 100 aksjer á kr 1 000.  
Selskapets aksjonærer pr 31.12. er:

Aksjonær	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Petter Aksel Birkeland	styreleder/daglig leder	100	100 %
		100	100 %

Alle aksjer har like rettigheter.



## Noter til årsregnskapet for 2024

**Pilen Invest AS**  
Org.nr. 911 967 863

### Note 9: Egenkapital

<i>Årets endring i egenkapital</i>	<i>Aksjekapital</i>	<i>Annen innskutt egenkapital</i>	<i>Annen EK</i>	<i>Sum</i>
Egenkapital 01.01.	100 000		17 308 183	17 408 183
Årets resultat			3 718 815	3 718 815
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>-</b>	<b>21 026 998</b>	<b>21 126 998</b>