



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 313 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIWA INVEST AS
Forretningsadresse: Haukelivegen 1570
5598 FJÆRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Kaltwasser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 000	108 000
Sum inntekter		18 000	108 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 628	9 673
Sum kostnader		13 628	9 673
Driftsresultat		4 372	98 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		37	33
Sum finansinntekter		37	33
Annan rentekostnad		143	
Sum finanskostnader		143	
Netto finans		-106	33
Ordinært resultat før skattekostnad		4 266	98 360
Skattekostnad på ordinært resultat	1	939	21 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 327	76 722
Årsresultat		3 327	76 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 327	76 722
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap			7 006
Overføringer annen egenkapital		3 327	69 716
Sum overføringer og disponeringar		3 327	76 722



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		526 000	
Sum varige driftsmiddel		526 000	
Sum anleggsmiddel		526 000	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer			11 250
Andre kortsiktige fordringer		353 702	250 000
Sum krav		353 702	261 250
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	617	108 262
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		617	108 262
Sum omløpsmiddel		354 319	369 512
SUM EIGEDELAR		880 319	369 512
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		73 043	69 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptent egenkapital		73 043	69 716
Sum egenkapital		103 043	99 716
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 919	
Betalbar skatt		939	19 663
Skyldig offentlige avgifter		-2 184	4 500
Annen kortsiktig gjeld		767 602	245 633
Sum kortsiktig gjeld		777 276	269 796
Sum gjeld		777 276	269 796
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		880 319	369 512



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 790945

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 313 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIWA INVEST AS
Forretningsadresse: Haukelivegen 1570
5598 FJÆRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Kaltwasser
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.09.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 313 411
NIWA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 000	108 000
Sum inntekter		18 000	108 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		13 628	9 673
Sum kostnader		13 628	9 673
Driftsresultat		4 372	98 327
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		37	33
Sum finansinntekter		37	33
Annan rentekostnad		143	
Sum finanskostnader		143	
Netto finans		-106	33
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	939	21 638
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 327	76 722
Årsresultat		3 327	76 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		3 327	76 722
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap			7 006
Overføringer annen egenkapital		3 327	69 716
Sum overføringer og disponeringar		3 327	76 722



Organisasjonsnr: 921 313 411
NIWA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

526 000

Sum varige driftsmiddel

526 000

Sum anleggsmiddel

526 000

0

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer

11 250

Andre kortsiktige
fordringer

353 702

250 000

Sum krav

353 702

261 250

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

2

617

108 262

Sum bankinnskott,
kontantar og liknande

617

108 262

Sum omløpsmiddel

354 319

369 512

SUM EIGEDELAR

880 319

369 512

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital

3

30 000

30 000

Sum innskoten eigenkapital

30 000

30 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

73 043

69 716

Sum opptent eigenkapital

73 043

69 716

Sum eigenkapital

103 043

99 716

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	10 919	
Betalbar skatt	939	19 663
Skyldig offentlige avgifter	-2 184	4 500
Annen kortsiktig gjeld	767 602	245 633
Sum kortsiktig gjeld	777 276	269 796
Sum gjeld	777 276	269 796
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	880 319	369 512



Organisasjonsnr: 921 313 411
NIWA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nina Margaret Kaltwasser	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



Niwa Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Lavest verdi prinsipp).

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydenden med fradrag for forventet tap etter en individuell vurdering av fordringsmassen. Det er avsatt kr xxx xxx for forventet tap netto pr. 31. desember 2020.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt/ skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Niwa Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	4 266
Inntekt	4 266

	2020	2019
Betalbar skatt	939	19 663
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	1 975
Samlede ordinære skattekostnader	939	21 638

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
--	-------------	-------------

Note 2 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det er ingen bundne bankinnskudd per 31.12.20



Niwa Invest AS

Noter 2020

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Nina Kaltwasser	1 000

Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	69 716	99 716
Tilført fra årsresultat		3 327	3 327
Pr 31.12.	30 000	73 043	103 043



Niwa Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 000	108 000
Sum driftsinntekter		18 000	108 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		13 628	9 673
Sum driftskostnader		13 628	9 673
DRIFTSRESULTAT		4 372	98 327
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		37	33
Sum finansinntekter		37	33
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		143	0
Sum finanskostnader		143	0
NETTO FINANSPOSTER		(106)	33
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		4 266	98 360
Skattekostnad på ordinært resultat	1	939	21 638
ORDINÆRT RESULTAT		3 327	76 722
ÅRSRESULTAT		3 327	76 722
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		3 327	69 716
Fremføring av udekket tap		0	7 006
SUM OVERF. OG DISP.		3 327	76 722



Niwa Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		526 000	0
Sum varige driftsmidler		526 000	0
SUM ANLEGGSMIDLER		526 000	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	11 250
Andre kortsiktige fordringer		353 702	250 000
Sum fordringer		353 702	261 250
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	617	108 262
SUM OMLØPSMIDLER		354 319	369 512
SUM EIENDELER		880 319	369 512
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		73 043	69 716
Sum opptjent egenkapital		73 043	69 716
SUM EGENKAPITAL		103 043	99 716
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 919	0
Betalbar skatt		939	19 663
Skyldig offentlige avgifter		(2 184)	4 500
Annen kortsiktig gjeld		767 602	245 633
SUM KORTSIKTIG GJELD		777 276	269 796
SUM GJELD		777 276	269 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		880 319	369 512

Etne, den 21/9- 2021
Styret i Niwa Invest AS

Nina M. Kaltwasser
Styrets leder



**Årsregnskap 2020
for
Niwa Invest AS**

Organisasjonsnr. 921313411

Utarbeidet av:
Tveit Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Haukelivegen 367
5574 SKJOLD

