



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 635 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEPARTNEREN AS
Forretningsadresse: Klettvegen 13
7083 LEINSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Gaasvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-25 000	121 513
Annen driftsinntekt		0	87 500
Sum inntekter		-25 000	209 013
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 300	186 623
Sum kostnader		31 300	186 623
Driftsresultat		-56 300	22 390
Annen rentekostnad		0	1 199
Annen finanskostnad		17	0
Sum finanskostnader		17	1 199
Netto finans		-17	-1 199
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 317	21 191
Skattekostnad		0	4 662
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 317	16 529
Årsresultat		-56 317	16 529
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 318	-16 529
Sum overføringer og disponeringer		-56 318	-16 529



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 375	41 375
Andre kortsiktige fordringer		1 199	-1 199
Sum fordringer		17 574	40 176
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 037	4 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037	4 648
Sum omløpsmidler		18 611	44 824
SUM EIENDELER		18 611	44 824
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	16 874
Udekket tap		45 013	0
Sum opptjent egenkapital		-45 013	16 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-15 013	41 304
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		27 706	0
Sum annen langsiktig gjeld		27 706	0
Sum langsiktig gjeld		27 706	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		5 918	5 918
Sum kortsiktig gjeld		5 918	5 918
Sum gjeld		33 624	5 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 611	47 222
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 488113

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 635 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTLEIEPARTNEREN AS
Forretningsadresse: Klettvegen 13
7083 LEINSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Gaasvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Organisasjonsnr: 823 635 672
UTLEIEPARTNEREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-25 000	121 513
Annen driftsinntekt		0	87 500
Sum inntekter		-25 000	209 013
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 300	186 623
Sum kostnader		31 300	186 623
Driftsresultat		-56 300	22 390
Annen rentekostnad		0	1 199
Annen finanskostnad		17	0
Sum finanskostnader		17	1 199
Netto finans		-17	-1 199
Ordinært resultat før			
skattekostnad		-56 317	21 191
Skattekostnad		0	4 662
Ordinært resultat etter			
skattekostnad		-56 317	16 529
Årsresultat		-56 317	16 529
Overføringer og			
disponeringer			
Udekket tap		-56 318	-16 529
Sum overføringer og			
disponeringer		-56 318	-16 529



Organisasjonsnr: 823 635 672
UTLEIEPARTNEREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Kundefordringer		16 375	41 375
Andre kortsiktige fordringer		1 199	-1 199
Sum fordringer		17 574	40 176

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 037	4 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 037	4 648

Sum omløpsmidler		18 611	44 824
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		18 611	44 824
----------------------	--	---------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		0	16 874
Udekket tap		45 013	0
Sum opptjent egenkapital		-45 013	16 874

Sum egenkapital		-15 013	41 304
------------------------	--	----------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		27 706	0
Sum annen langsiktig gjeld		27 706	0



Sum langsiktig gjeld	27 706	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	5 918	5 918
Sum kortsiktig gjeld	5 918	5 918
Sum gjeld	33 624	5 918
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 611	47 222
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 823 635 672
UTLEIEPARTNEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

