



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 188 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDSLI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Risabergvegen 3  
4056 TANANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	34 183 000	32 391 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 183 000</b>	<b>32 391 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	8 187 000	8 136 000
Annen driftskostnad		2 168 000	2 242 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 355 000</b>	<b>10 378 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 828 000</b>	<b>22 013 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 973 000	1 832 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 973 000</b>	<b>1 832 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 886 000</b>	<b>-2 037 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 942 000</b>	<b>19 976 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 387 000	4 411 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 555 000</b>	<b>15 566 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 555 000</b>	<b>15 566 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	12 647 000	16 568 000
Overføringer annen egenkapital	6	2 908 000	-1 002 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 555 000</b>	<b>15 566 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	241 193 000	248 639 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	2 655 000	3 396 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>243 848 000</b>	<b>252 035 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>243 848 000</b>	<b>252 035 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	5 414 000	6 681 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 414 000</b>	<b>6 681 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 414 000</b>	<b>6 681 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>249 262 000</b>	<b>258 716 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	4 000 000	4 000 000
Overkurs	6	6 184 000	6 184 000
Annen innskutt egenkapital	6	20 092 000	20 092 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 276 000</b>	<b>30 276 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 268 000	4 360 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 268 000</b>	<b>4 360 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>37 544 000</b>	<b>34 636 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	9 366 000	9 737 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 366 000</b>	<b>9 737 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 366 000</b>	<b>9 737 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 000	246 000
Betalbar skatt	3	1 190 000	0
Skyldige offentlige avgifter		1 274 000	587 000
Annen kortsiktig gjeld	5	199 855 000	213 510 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>202 352 000</b>	<b>214 342 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>211 718 000</b>	<b>224 079 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>249 262 000</b>	<b>258 716 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 711293

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 188 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDSLI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Risabergvegen 3  
4056 TANANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Organisasjonsnr: 981 188 489  
SANDSLI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	34 183 000	32 391 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>34 183 000</b>	<b>32 391 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	8 187 000	8 136 000
Annen driftskostnad		2 168 000	2 242 000
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 355 000</b>	<b>10 378 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 828 000</b>	<b>22 013 000</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 000</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 973 000	1 832 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 973 000</b>	<b>1 832 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 886 000</b>	<b>-2 037 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>19 942 000</b>	<b>19 976 000</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	4 387 000	4 411 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>15 555 000</b>	<b>15 566 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>15 555 000</b>	<b>15 566 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	12 647 000	16 568 000
Overføringer annen egenkapital	6	2 908 000	-1 002 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>15 555 000</b>	<b>15 566 000</b>



Organisasjonsnr: 981 188 489  
SANDSLI EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	241 193 000	248 639 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	2 655 000	3 396 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>243 848 000</b>	<b>252 035 000</b>

**Sum anleggsmidler** **243 848 000** **252 035 000**

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	5	5 414 000	6 681 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 414 000</b>	<b>6 681 000</b>

**Sum omløpsmidler** **5 414 000** **6 681 000**

**SUM EIENDELER** **249 262 000** **258 716 000**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	4 000 000	4 000 000
Overkurs	6	6 184 000	6 184 000
Annen innskutt egenkapital	6	20 092 000	20 092 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 276 000</b>	<b>30 276 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	7 268 000	4 360 000
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 268 000</b>	<b>4 360 000</b>

**Sum egenkapital** **37 544 000** **34 636 000**

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	9 366 000	9 737 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>9 366 000</b>	<b>9 737 000</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			

**Sum langsiktig gjeld** **9 366 000** **9 737 000**



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		32 000	246 000
Betalbar skatt	3	1 190 000	0
Skyldige offentlige avgifter		1 274 000	587 000
Annen kortsiktig gjeld	5	199 855 000	213 510 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>202 352 000</b>	<b>214 342 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>211 718 000</b>	<b>224 079 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>249 262 000</b>	<b>258 716 000</b>



Organisasjonsnr: 981 188 489  
SANDSLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinary shares	1.00	4000000.00	4000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Schlumberger Norge AS	1.00	100.00%	Ordinary shares
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1.00	100.00%	

The entity is part of the consolidated accounts for Schlumberger Limited, whose address is in Curacao, with main executive offices as listed below. The Annual Report is available at <https://investorcenter.slb.com/financials/annual-reports-proxies>. 42 rue Saint-Dominique, Paris, France. 5599 San Felipe, 17th Floor Houston, Texas, United States of America. 62 Buckingham Gate, London, United Kingdom. Parkstraat 83, The Hague, The Netherlands.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato                      Sluttdato                      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato                      Sluttdato                      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato                      Sluttdato                      Endring



Skatteetaten

Vår dato  
28.09.2020

Din/Deres dato  
08.09.2020

Saksbehandler  
Kjell Knutsen

800 80 000  
Skatteetaten.no

Din/Deres referanse  
AR388307537

Telefon  
51825856

Org.nr  
974761076

Vår referanse  
2020/5872237

Postadresse  
Postboks 9200 Grønland  
0134 OSLO

ERNST & YOUNG AS  
Postboks 1156 Sentrum  
0107 OSLO

Att. Inge Morten Braut

## Dispensasjon fra kravet om å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk 968360302 Schlumberger Norge AS samt norske datterselskaper og filialer i Schlumberger-konsernet

Vi viser til søknad av 8. september 2020 om dispensasjon fra kravet om å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk for følgende selskap Schlumberger-konsernet:

Selskapsnavn	Org.nr.
Schlumberger Norge AS	968 360 302
WesternGeco AS	926 396 684
Reslink AS	976 556 100
Schlumberger Offshore Services Ltd NUF	976 779 495
Sandsli Eiendom AS	981 188 489
Horsøy Industrihavn AS	985 896 933
Schlumberger Information Solutions AS	996 084 639
WesternGeco Maritime AS	996 270 262
Norbar Holding AS	976 161 696
Wellbarrier AS	991 045 562
Lyng Drilling AS	935 970 628

Skattekontoret gir på bakgrunn av en konkret helhetsvurdering selskapene dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk språk, jf. regnskapsloven § 3-4 tredje ledd. Dispensasjonen forutsetter at engelsk språk benyttes i stedet ved utarbeidelsen, og at øvrige opplysninger som vedtaket baserer seg på, heller ikke endres vesentlig.

Kopi av dette brevet må sendes Regnskapsregisteret i Brønnøysund sammen med årsregnskapet. Det påligger den regnskapspliktige å dokumentere ved dette brev at tillatelsen er gitt.

### Bakgrunn

Fra søknaden siteres (i søknaden er Schlumberger forkortet SLB):



## Arsak til søknad om dispensasjon

Fleire av regnskapsbrukerne av de ovennevnte selskapene kommuniserer kun på engelsk. Kommunikasjon med eiere, styremedlemmer og intern rapportering foregår på engelsk. Selskapenes virksomhet er innenfor olje- og gassindustrien og arbeidsspråk med kunder og leverandører er i hovedsak engelsk. Se mer utfyllende kommentarer under "Fakta".

Internt utgjør også produksjon av regnskap på norsk en utfordring. Som for flere andre multinasjonale selskaper, er regnskapet til de norske SLB-enhetene utarbeidet i finanssentra i Kuala Lumpur (Malaysia) og Bucuresti (Romania). Personene som utarbeider regnskapet behersker ikke det norske språket, og derfor må man utarbeide regnskaper på både engelsk og norsk, noe som er kostnadsdrivende for de norske SLB-enhetene.

De ansatte som jobber i det lokale økonomiteamet i Norge og som er ansvarlig for å fullføre og kontrollere regnskapene (inkludert de norske notene), har heller ikke norsk som morsmål.

## Fakta

### *Aksjonærer og konsernrapportering*

De norske SLB-enhetene er alle en del av Schlumberger-konsernet og indirekte eid av Schlumberger NV, et selskap registrert på Curacao. Schlumberger-gruppen har hovedkontor i Houston (USA), Paris (Frankrike), Den Haag (Nederland) og London (Storbritannia). Kommunikasjon med hovedkvarteret foregår vanligvis på engelsk.

De norske enhetene avlegger årsregnskap i Norge, og i tillegg blir enhetene innarbeidet i konsernregnskap på Schlumberger NV-nivå. Konsernregnskapet er utarbeidet på engelsk.

Schlumberger Norge er direkte eid av Schlumberger BV, et selskap stiftet i Nederland. Hovedspråket som Schlumberger Norge AS' aksjonær bruker, er engelsk. Schlumberger Norge AS eier direkte alle aksjene i WesternGeco AS, Reslink AS, Sandsli Eiendom AS, Horsøy Industrihavn AS, Schlumberger Information Solutions AS, WesternGeco Marine AS, Wellbarrier AS og Lyng Drilling AS.

I tillegg eier Schlumberger Norge AS direkte alle aksjene i følgende selskaper som på et tidligere tidspunkt har fått innvilget søknad om å levere regnskap på engelsk; Cameron Norge Holding AS (org. no. 996 687 880), Cameron Norge AS (org. no. 971 644 281), Cameron Senes AS (org. no. 981 919 971), Cameron Systems AS (org. no. 981 213 696), OneSubsea Processing AS (org. no. 833 888 692), Luster Mekaniske Industri AS (org. no. 961 194 725) og EAB Engineering AS (org. no. 810 387 882).

Schlumberger Offshore Services Limited er en utenlandsk juridisk enhet med en norsk filial. Denne enheten har ingen norske aksjonærer.

Norbar Holding AS eies av Schlumberger Oil and Gas Technologies BV, et selskap registrert i Nederland. Hovedspråket som brukes av Norbar Holding AS' aksjonær er engelsk.

For a oppsummere, det er ingen norske personer som eier noen aksjer i de norske SLB-enhetene, og alle aksjonærer bruker engelsk i kommunikasjonen med de norske SLB-enhetene.

### *Operasjonell kommunikasjon - språk som brukes internt, med kunder og med leverandører*

Schlumberger-gruppen er en teknologileverandør for reservoarkarakterisering, boring, produksjon og posessering til olje- og gassindustrien. Det dominerende språket som brukes i Schlumberger-gruppen er



engelsk. Dette er også det generelle språket som brukes innen olje- og gassindustrien. De norske SLB-enhetene har en internasjonal arbeidsstyrke og sysselsetter til sammen rundt 80 forskjellige nasjonaliteter.

Som et resultat av mange forskjellige nasjonaliteter innen de norske SLB-enhetene og som en del av et multinasjonalt konsern som bruker engelsk som hovedspråk i all kommunikasjon, er det engelske språket også det språket som brukes internt i de norske SLB-enhetene.

Mens noen av driftsenhetene bare opererer i Norge og andre driftsenheter internasjonalt, har alle driftsenhetene en internasjonal kundebase med kunder som opererer i olje- og gassindustrien. Alle disse kundene bruker vanligvis engelsk i kommunikasjonen med leverandører som Schlumberger.

Leverandører til SLB-enhetene er også i stor grad internasjonale og man benytter i hovedsak engelsk som arbeidsspråk når man kommuniserer med leverandører.

Sandsli Eiendom AS og Horsøy Industrihavn AS er eiendomsselskaper som kun tilbyr tjenester innen konsernet. Kommunikasjon i og mellom disse enhetene, samt andre selskaper i gruppen foregår primært på engelsk.

Norbar Holding AS og Cameron Norge Holding AS er holdingselskaper. Kommunikasjon i disse enhetene foregår primært innenfor gruppen på engelsk.

#### *Styremøter*

Flere av de norske SLB-enhetene har ett eller flere styremedlemmer som ikke snakker norsk. Styremøtene holdes vanligvis på engelsk.

#### **Rettskilde**

Regnskapsloven § 3-4 tredje ledd.

#### **Oppsummert**

Brukerne av årsregnskapet og årsberetningen for de norske SLB-enhetene er primært engelskspråklige (eller engelsk kyndige). Videre byr det på betydelige interne ekstrakostnader utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk. Vi ber derfor om at det gis dispensasjon fra utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk, og at det istedenfor kan benyttes engelsk.

#### **Skattekontorets vurdering**

Etter regnskapsloven § 3-4 tredje ledd skal *”årsregnskapet og årsberetningen ... være på norsk.*

*Departementet kan ved ... enkeltvedtak bestemme at årsregnskapet og/eller årsberetningen kan være på et annet språk.”*

I Ot. prp. nr. 42 (1997-1998) Om lov om årsregnskap mv., er det uttalt følgende om regnskapslovens formål, jf. pkt. 1.1:

Regjeringen har som siktemål at regnskapsloven skal bidra til informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere. Regnskapsbrukerne er dels investorer og kreditorer som tilfører kapital til foretakene, og dels andre grupper som har interesse av å vite hvordan foretaket drives, f.eks. de ansatte og lokalsamfunnet. Informasjonen til kapitalmarkedet skal gi grunnlag for riktig prising av finansielle objekter. Riktig prisdannelse



på aksjer er en forutsetning for at ressursbruken i samfunnsøkonomien skal bli best mulig. Gode regnskaper vil også gjøre det vanskeligere for markedsdeltakere å ta ut spekulasjonsgevinster med basis i skjevt fordelt informasjon.

Det fremgår således at et av hovedformålene med regnskapsloven er å bidra til *“informative regnskaper for ulike grupper av regnskapsbrukere”*. Regnskapsbrukere vil omfatte, jf. uttalelsen i proposisjonen, blant andre investorer, kreditorer, ansatte, kunder og lokalsamfunnet.

Det er etter skattekontorets vurdering derfor avgjørende ved vurdering av om dispensasjon fra kravet til å utarbeide årsregnskap og/eller årsberetning på norsk kan gis, at det ikke foreligger mulige brukere av regnskapsinformasjon som blir vesentlig berørt negativt ved en eventuell dispensasjon.

Som nevnt ovenfor er det særlig hensynet til brukerne av regnskapsinformasjon som skal vurderes ved en dispensasjonssøknad. I dette tilfellet er det opplyst at kommunikasjon med kunder og leverandører skjer hovedsakelig på engelsk. Det norske konsernets internasjonale eiere er engelskspråklige. De norske selskapene har også en internasjonal arbeidsstyrke og sysselsetter til sammen ansatte fra rundt 80 forskjellige nasjonaliteter. Engelsk brukes derfor internt i de norske Schlumberger-selskapene. Skattekontoret finner at disse forholdene samlet tilsier at dispensasjon fra kravet om å utarbeide årsregnskap og årsberetning på norsk kan gis.

Vennligst oppgi vår referanse ved henvendelse i saken.

Med hilsen

Gro Stangeland  
Underdirektør  
Innsats, storbedrift  
Skatteetaten

Kjell Knutsen

*Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke håndskrevne signaturer.*



To the General Meeting of Sandsli Eiendom AS

## Independent Auditor's Report

### Opinion

We have audited the financial statements of Sandsli Eiendom AS (the Company), which comprise the balance sheet as of 31 December 2022, the income statement for the year then ended, and notes to the accounts, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion

- the financial statements comply with applicable statutory requirements, and
- the financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2022, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway.

### Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of the Company as required by relevant laws and regulations in Norway and the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

### Responsibilities of the Board of Directors for the Financial Statements

The Board of Directors (management) is responsible for the preparation of financial statements that give a true and fair view in accordance with the Norwegian Accounting Act and accounting standards and practices generally accepted in Norway, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern. The financial statements use the going concern basis of accounting insofar as it is not likely that the enterprise will cease operations.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



**Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements**

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

For further description of Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements reference is made to: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 26 June 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Siren Iversen Dahle  
State Authorised Public Accountant



**Sandsli Eiendom AS**

---

## **Annual report 2022**

### **Annual accounts**

- Income statement**
- Balance sheet**
- Notes**

### **Auditor's report**



### Sandsli Eiendom AS

#### Income statement

Amounts in NOK thousands	Note	2022	2021
<b>Revenue</b>			
Other operating income	2	<u>34 183</u>	<u>32 391</u>
<b>Operating expenses</b>			
Depreciation	4	8 187	8 136
Other operating expenses		<u>2 168</u>	<u>2 242</u>
Total operating expenses		<u>10 355</u>	<u>10 378</u>
Operating result		<u>23 828</u>	<u>22 013</u>
<b>Financial income and expenses</b>			
Other financial income		2	0
Net currency gain/(loss)		86	-205
Interest paid to group companies		<u>3 973</u>	<u>1 832</u>
Net financial items		<u>-3 886</u>	<u>-2 037</u>
Result before tax		<u>19 942</u>	<u>19 976</u>
Tax expense	3	<u>4 387</u>	<u>4 411</u>
<b>Net profit for the year</b>		<u>15 555</u>	<u>15 566</u>
<b>Allocated as follows</b>			
Group contribution	6	12 647	16 568
Transferred to/(-from) other equity	6	<u>2 908</u>	<u>-1 002</u>
Total allocations		<u>15 555</u>	<u>15 566</u>



## Sandsli Eiendom AS

---

### Balance sheet as of December 31

Amounts in NOK thousands	Note	2022	2021
<b>Fixed assets</b>			
<i>Tangible assets</i>			
Land, buildings and other real property	4	241 193	248 639
Office equipment	4	2 655	3 396
Total tangible assets		<u>243 848</u>	<u>252 035</u>
Total fixed assets		<u>243 848</u>	<u>252 035</u>
<b>Current assets</b>			
<i>Receivables</i>			
Accounts receivable	5	<u>5 414</u>	<u>6 681</u>
Total receivables		<u>5 414</u>	<u>6 681</u>
Total current assets		<u>5 414</u>	<u>6 681</u>
Total assets		<u>249 262</u>	<u>258 716</u>



## Sandsli Eiendom AS

### Balance sheet as of December 31

Amounts in NOK thousands	Note	2022	2021
<b>Equity</b>			
<i>Paid-in capital</i>			
Share capital	6, 7	4 000	4 000
Share premium	6	6 184	6 184
Other paid-in capital	6	20 092	20 092
Total paid-in capital		<u>30 276</u>	<u>30 276</u>
<i>Retained earnings</i>			
Other equity	6	7 268	4 360
Total retained earnings		<u>7 268</u>	<u>4 360</u>
Total equity		<u>37 544</u>	<u>34 636</u>
<b>Liabilities</b>			
<i>Provisions</i>			
Deferred tax liability	3	9 366	9 737
Total provisions		<u>9 366</u>	<u>9 737</u>
<i>Current liabilities</i>			
Accounts payable		32	246
Tax payable	3	1 190	0
Public duties payable		1 274	587
Liabilities to group companies	5	199 855	213 510
Total current liabilities		<u>202 352</u>	<u>214 342</u>
Total liabilities		<u>211 718</u>	<u>224 079</u>
Total equity and liabilities		<u>249 262</u>	<u>258 716</u>

31 December 2022

Sola, 26.06.2023

DocuSigned by:

Torbjørn Kristoffersen

70724A91C5E94E4...

Torbjørn Kristoffersen

Chairman of the board



## Sandsli Eiendom AS

---

### Notes to the accounts for 2022

Amounts in NOK thousands

#### Note - 1 Accounting Principles

The annual report has been prepared in accordance with the Norwegian Accounting Act and generally accepted accounting principles for small entities.

Sandsli Eiendom AS' business activities consist out of rental of commercial property. The company owns Sandsliåsen 40 in Bergen municipality. It has signed long-term lease for part of the property. The company also owns the building Sandslikroken 140, and an office building with underground parking in addition to a test hall. The address is at Sandsli, Bergen. The entity does not have any employees.

#### *Revenue*

The Company recognises revenue for rental of office building monthly based upon contract with the customer that includes fixed and determinable prices.

#### *Balance sheet classification*

Current assets and current liabilities include items due to payment within one year, and items related to production cycle. Other entries are classified as fixed assets and/or long term debt.

Current assets are valued at the lower of acquisition cost and fair value. Short-term liabilities are recognised at nominal value. Fixed assets are valued at cost, but written down to lower fair value when it is determined that the fair value is lower than book value and this is not expected to be temporary. Assets with limited economic life are depreciated linearly over the expected economic life. Long term creditors are recognised at nominal value.

#### *Receivables*

Receivables are recorded at face value after deduction for estimated bad debts. Provisions for bad debt are based on an individual evaluation of each receivable.

#### *Property, plant and equipment*

Property, plant and equipment are capitalised and depreciated linearly over the estimated useful economic lifetime. Direct maintenance costs are expensed as incurred, whereas improvements and upgrades are capitalised as part of the acquisition cost and depreciated over the remaining asset life.

#### *Currency transactions*

Foreign currency transactions are booked using the exchange rates at the time of transactions. Monetary asset and liability balances are translated using the year end exchange rate.

#### *Income tax*

The tax expense in the income statement consist of taxes payable, change in deferred tax and tax effect of Group contributions. Deferred tax is calculated based on the temporary differences between book values and tax values. A tax rate of 22% has been applied. Tax increasing and tax reducing temporary differences that are expected to reverse within the same period, are offset and presented as a net figure.

#### *Use of estimates*

The management has used estimates and assumptions that have affected assets, liabilities, incomes, expenses and information on potential liabilities in accordance with generally accepted accounting principles in Norway.

---



### Sandsli Eiendom AS

---

#### Notes to the accounts for 2022

Amounts in NOK thousands

##### Note 2 - Revenue

	2022	2021
<i>By business area</i>		
Rental Revenue	34 183	32 391
<i>Geographical distribution</i>		
Norway	34 183	32 391

##### Note 3 - Income taxes

Amounts in NOK thousands

<i>Income tax expenses</i>	2022	2021
Tax payable	4 758	4 673
Change in deferred tax	-371	-262
Total income tax expense	<u>4 387</u>	<u>4 411</u>
<i>Tax base estimation</i>	2022	2021
Result before tax	19 942	19 976
Permanent differences	0	72
Change in temporary differences	1 683	1 193
Tax base	<u>21 625</u>	<u>21 241</u>
Tax payable (22%) of the tax base	4 758	4 673
Tax effect of group contribution	<u>-3 567</u>	<u>-4 673</u>
Tax payable in the balance sheet	<u>1 190</u>	<u>0</u>
<i>Temporary differences outlined</i>	2022	2021
Fixed assets	<u>42 574</u>	<u>44 257</u>
Net temporary differences	<u>42 574</u>	<u>44 257</u>
Deferred income tax liability (22%)	9 366	9 737
<i>Effective tax rate</i>	2022	
Expected income taxes, statutory tax rate 22%	<u>4 387</u>	
Income tax expense	<u>4 387</u>	
Effective tax rate *)	22 %	

\*) Tax expense divided by pre-tax income



### Sandsli Eiendom AS

---

#### Notes to the accounts for 2022

Amounts in NOK thousands

#### Note 4 - Tangible assets

Amounts in NOK thousands

	Land	Buildings and other property	Office equipment	Total
Acquisition cost 01.01.	11 318	350 608	8 271	370 197
Acquisition cost 31.12.	11 318	350 608	8 271	370 197
Acc.depreciation 31.12.	0	-120 734	-5 616	-126 349
Net carrying amount at 31.12.	11 318	229 874	2 655	243 848
Depreciation for the year	0	7 446	741	8 187
Useful economic life		50 or 30 years	3-15 years	
Depreciation plan		Linear	Linear	

#### Note 5 - Intercompany balance with group and associated companies

Amounts in NOK thousands

<i>Receivables</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Accounts receivable	5 414	6 681
<i>Payables</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Other short term payables	183 641	192 269
Group contribution	16 215	21 241
Total intercompany payables	<u>199 855</u>	<u>213 510</u>

#### Note 6 - Equity

Amounts in NOK thousands

	Share capital	Share premium	Other paid-in capital	Other equity	Total
Equity 01.01.	4 000	6 184	20 092	4 360	34 636
Net profit for the year	0	0	0	15 555	15 555
Group contribution paid	0	0	0	-12 647	-12 647
Equity 31.12.	4 000	6 184	20 092	7 268	37 544



## Sandsli Eiendom AS

---

### Notes to the accounts for 2022

Amounts in NOK thousands

#### Note 7 - Share capital and shareholder information

Share capital:

	Number of shares	Face value	Book value
Ordinary shares	1	4 000 000	4 000

Shareholders per 31.12:

	Ordinary shares	Ownership share	Voting rights
Schlumberger Norge AS	1	100 %	100 %

The entity is part of the consolidated accounts for Schlumberger Limited, whose address is in Curacao, with main executive offices as listed below. The Annual Report is available at <https://investorcenter.slb.com/financials/annual-reports-proxies>.

42 rue Saint-Dominique, Paris, France.

5599 San Felipe, 17th Floor Houston, Texas, United States of America.

62 Buckingham Gate, London, United Kingdom.

Parkstraat 83, The Hague, The Netherlands.