



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 870 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS EGRSUND INVESTERINGSELSKAP
Forretningsadresse: Nedre Bekkegate 5
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		13 013 904	12 913 804
Sum inntekter		13 013 904	12 913 804
Kostnader			
Varekostnad		26 526	6 179
Lønnskostnad	1, 2	3 577 073	2 898 983
Avskrivning på driftsmidler	3	2 315 218	2 350 383
Annen driftskostnad	1	3 638 838	4 765 793
Sum kostnader		9 557 655	10 021 338
Driftsresultat		3 456 249	2 892 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		150 000	150 000
Annen renteinntekt		595 410	78 535
Sum finansinntekter		745 410	228 535
Annen rentekostnad		5 121 354	2 360 297
Annen finanskostnad		183 952	275
Sum finanskostnader		5 305 306	2 360 572
Netto finans		-4 559 895	-2 132 037
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 103 647	760 428
Skattekostnad på resultat	4	-266 760	141 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		-836 887	619 248
Årsresultat		-836 887	619 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-836 887	619 248
Totalresultat		-836 887	619 248
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital			619 248
Overført fra annen egenkapital		-836 887	
Sum overføringer og disponeringer		-836 887	619 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	169 284 000	129 022 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	76 000	136 000
Sum varige driftsmidler		169 360 000	129 158 000
Sum anleggsmidler		169 360 000	129 158 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		258 635	1 281 789
Andre kortsiktige fordringer		2 462 765	709 000
Sum fordringer		2 721 400	1 990 789
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 725 853	1 527 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 725 853	1 527 019
Sum omløpsmidler		6 447 253	3 517 808
SUM EIENDELER		175 807 253	132 675 808
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 972 800	2 972 800
Overkurs		4 866 400	4 866 400
Sum innskutt egenkapital		7 839 200	7 839 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		50 771 051	51 607 937
Sum opptjent egenkapital		50 771 051	51 607 937
Sum egenkapital	7	58 610 251	59 447 137
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 960 240	4 227 000
Sum avsetninger for forpliktelser		3 960 240	4 227 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	96 250 000	56 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		96 250 000	56 500 000
Sum langsiktig gjeld		100 210 240	60 727 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		940 957	6 455 623
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		731 473	610 177
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld		15 314 333	5 435 870
Sum kortsiktig gjeld		16 986 763	12 501 670
Sum gjeld		117 197 003	73 228 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		175 807 253	132 675 808



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 549239

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 870 145
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS EGERSTUND INVESTERINGSELSKAP
Forretningsadresse: Nedre Bekkegate 5
4370 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 930 870 145
AS EGRSUND INVESTERINGSELSKAP

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		13 013 904	12 913 804
Sum inntekter		13 013 904	12 913 804
Kostnader			
Varekostnad		26 526	6 179
Lønnskostnad	1, 2	3 577 073	2 898 983
Avskrivning på driftsmidler	3	2 315 218	2 350 383
Annen driftskostnad	1	3 638 838	4 765 793
Sum kostnader		9 557 655	10 021 338
Driftsresultat		3 456 249	2 892 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		150 000	150 000
Annen renteinntekt		595 410	78 535
Sum finansinntekter		745 410	228 535
Annen rentekostnad		5 121 354	2 360 297
Annen finanskostnad		183 952	275
Sum finanskostnader		5 305 306	2 360 572
Netto finans		-4 559 895	-2 132 037
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 103 647	760 428
Skattekostnad på resultat	4	-266 760	141 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		-836 887	619 248
Årsresultat		-836 887	619 248
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-836 887	619 248
Totalresultat		-836 887	619 248
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			619 248
Overført fra annen egenkapital		-836 887	
Sum overføringer og disponeringer		-836 887	619 248



Organisasjonsnr: 930 870 145
AS EGRSUND INVESTERINGSELSKAP

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3, 5	169 284 000	129 022 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	76 000	136 000
Sum varige driftsmidler			
		169 360 000	129 158 000
Sum anleggsmidler			
		169 360 000	129 158 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		258 635	1 281 789
Andre kortsiktige fordringer			
		2 462 765	709 000
Sum fordringer			
		2 721 400	1 990 789
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		3 725 853	1 527 019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		3 725 853	1 527 019
Sum omløpsmidler			
		6 447 253	3 517 808
SUM EIENDELER			
		175 807 253	132 675 808
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	6	2 972 800	2 972 800
Overkurs			
		4 866 400	4 866 400
Sum innskutt egenkapital			
		7 839 200	7 839 200
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		50 771 051	51 607 937
Sum opptjent egenkapital			
		50 771 051	51 607 937
Sum egenkapital			
	7	58 610 251	59 447 137



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 960 240	4 227 000
Sum avsetninger for forpliktelses		3 960 240	4 227 000
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 8	96 250 000	56 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		96 250 000	56 500 000
Sum langsiktig gjeld		100 210 240	60 727 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		940 957	6 455 623
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		731 473	610 177
Utbytte	7		
Annen kortsiktig gjeld		15 314 333	5 435 870
Sum kortsiktig gjeld		16 986 763	12 501 670
Sum gjeld		117 197 003	73 228 670
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		175 807 253	132 675 808



Organisasjonsnr: 930 870 145
AS EGRSUND INVESTERINGSELSKAP

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i AS Egersund Investeringselskap

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Egersund Investeringselskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 18. juni 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Per Trygve Årstad
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



AS Egersund Investeringselskap

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet gjelder for perioden 01.01.23 tom 31.12.23 og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Finansielle anleggsmidler som gjelder investering i tilknyttet selskap og andre aksjer vurderes iht kostmetoden.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes som hovedregel til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til eventuelle tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Sammenligningstall

Det foreligger ikke endringer i sammenligningstall fra 2022 til 2023.

Hendelser etter balansedagen

Det er ingen vesentlige hendelser etter balansedagen som påvirker årsregnskapet for 2023.

Fortsatt drift

Fortsatt drifts forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2023.

AS Egersund Investeringselskap



AS Egersund Investeringselskap
Noter 2023

Note 1 Ytelser/godtgjørelse til ledende personer / revisor m.v.

Ytelser	2023	2022
Daglig leder (lønn og annen godtgjørelse)	1 500 600	944 931
Styre	0	0
Revisor, revisjon, teknisk bistand regnskap ol (eks.mva)	87 000	81 532
Revisor, attestasjoner ol. (eks.mva)	0	0
Revisor, rådgivning/annen bistand (eks.mva)	0	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Note 2 Lønnskostnader

(Tall i hele tusen)	2023	2022
Lønn	2 897	2 314
Styrehonorar	0	0
Arbeidsgiveravgift	471	350
Pensjonskostnader	124	149
Andre lønnsrelaterte ytelser	85	86
Sum	3 577	2 899

Det er i selskapet utført ca. 3 årsverk i 2023. Selskapet har tre fast ansatte. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon

Note 3 Varige driftsmidler

Type driftsmiddel	Næringsbygg	Tomt/parke Driftsløsøre		Sum
		ringsplass	varebil	
Anskaffelseskost 1.1.23	154 431 724	5 820 000	727 978	160 979 702
Tilgang	42 517 217			42 517 217
Avgang			-	-
Anskaffelseskost 31.12.23	196 948 941	5 820 000	727 978	203 496 919
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	-33 484 941	-	-651 978	-34 136 919
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	-	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12.23	163 464 000	5 820 000	76 000	169 360 000
Årets avskrivninger	2 255 217	-	60 000	2 315 217
Procentsats ord.avskrivninger	2 %	0 %	20 %	

AS Egersund Investeringselskap



AS Egersund Investeringselskap
Noter 2023

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Betalbar skatt på årets resultat	-	180
Endring utsatt skatt	-266 760	141 000
Netto skattekostnad	<u>-266 760</u>	<u>141 180</u>

Betalbar skatt fremkommer slik:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 103 647	760 428
Endring midlertidige forskjeller	-3 049 289	-1 509 739
Permanente forskjeller (ikke sk.pl.innt.,ikke fr.ber.kostn.)	-110 310	-118 089
Årets skattepliktige inntekt	<u>-4 263 246</u>	<u>-867 400</u>
Betalbar skatt, 22 %	-	-

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Pr. 31.12. er det følgende midlertidige forskjeller:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Midlertidig forskjell driftsmidler	22 726 852	19 576 343
Fremførbart underskudd	-5 130 644	-867 399
Midlertidig forskjell gevinst- og tapskonto	404 882	506 103
Sum midlertidige forskjeller	<u>18 001 090</u>	<u>19 215 047</u>
Utsatt skatt, 22%	3 960 240	4 227 000

Note 5 Fordringer og gjeld, pantstillelser og garantiforpliktelser

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	71 250 000	39 300 000

Gjeld som er sikret med pant utgjør kr. 96.250.000. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene (eiendom i Norge) utgjør kr. 169 284 000.

DNB Bank ASA har på vegne av selskapet stilt betalingsgaranti overfor Jærentreprenør AS pålydende kr 9.891.329 knyttet til byggeprosjekt.



AS Egersund Investeringselskap
Noter 2023

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
Kr. 2 972 800	3 716	800

Det er kun en aksjeklasse i selskapet og alle aksjer har like rettigheter.

Aksjeeier	Aksjer	Eierandel
ARA Holding AS	1 858	50 %
Kontrazi AS	1 858	50 %
Totalt antall aksjer	3 716	100 %

Ledende personers indirekte eie av aksjer:

Elliott Teigen som er styremedlem, eier indirekte 20 % (0 % av stemmeberettigede aksjer) av Kontrazi AS.

Adrian Teigen som er styremedlem, eier indirekte 20 % (0 % av stemmeberettigede aksjer) av Kontrazi AS.

Siv Teigen Bergslien som er styremedlem, eier 100 % av ARA Holding AS

Note 7 Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	SUM
Pr. 31.12.22	2 972 800	4 866 400	51 607 937	59 447 137
Årets resultat			-836 887	-836 887
Foreslått utbytte				-
Pr. 31.12.23	2 972 800	4 866 400	50 771 051	58 610 251

Note 8 Rentesikring

Selskapet har inngått rentebytteavtale som innebærer at MNOK 20 av selskapets langsiktige gjeld har fast rente de nærmeste årene. Markedsverdien av rentebytteavtalen pr. 31.12.2023 var positiv med kr 92.000. Denne urealiserte forpliktelsen er ikke regnskapsført, jfr prinsippet om sikringsbøkføring.

Note 9 Tilknyttet selskap

Endre Eiendom AS

AS Egersund Investeringselskap eier 250 aksjer i Endre Eiendom AS som gir 50 % av stemmene i selskapet. Endre Eiendom AS har forretningskontor i Eigersund kommune.

Selskapet har i 2023 mottatt kr 150.000 i utbytte fra Endre Eiendom.

AS Egersund Investeringselskap



Årsregnskap
2023
AS Egersund Investeringselskap

EGERSUND
INVESTERING
SELSKAP



Resultatregnskap			
AS Egersund Investeringselskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekter		13 013 904	12 913 804
Sum driftsinntekter		<u>13 013 904</u>	<u>12 913 804</u>
Varekostnad		26 526	6 179
Lønnskostnad	1, 2	3 577 073	2 898 983
Avskrivning på driftsmidler	3	2 315 218	2 350 383
Annen driftskostnad	1	3 638 838	4 765 793
Sum driftskostnader		<u>9 557 655</u>	<u>10 021 338</u>
Driftsresultat		<u>3 456 249</u>	<u>2 892 466</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		150 000	150 000
Annen renteinntekt		595 410	78 535
Annen rentekostnad		5 121 354	2 360 297
Annen finanskostnad		183 952	275
Resultat av finansposter		<u>-4 559 895</u>	<u>-2 132 037</u>
Resultat før skattekostnad		-1 103 647	760 428
Skattekostnad på resultat	4	-266 760	141 180
Resultat		<u>-836 887</u>	<u>619 248</u>
Årsoverskudd		<u>-836 887</u>	<u>619 248</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	619 248
Overført fra annen egenkapital		836 887	0
Sum overføringer		<u>-836 887</u>	<u>619 248</u>
0			



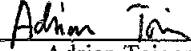





Balanse			
AS Egersund Investeringselskap			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	169 284 000	129 022 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	76 000	136 000
Sum varige driftsmidler		<u>169 360 000</u>	<u>129 158 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>169 360 000</u>	<u>129 158 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		258 635	1 281 789
Andre kortsiktige fordringer		2 462 765	709 000
Sum fordringer		<u>2 721 400</u>	<u>1 990 789</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>3 725 853</u>	<u>1 527 019</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 447 253</u>	<u>3 517 808</u>
Sum eiendeler		<u>175 807 253</u>	<u>132 675 808</u>



Balanse			
AS Egersund Investeringselskap			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 972 800	2 972 800
Overkurs		4 866 400	4 866 400
Sum innskutt egenkapital		<u>7 839 200</u>	<u>7 839 200</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		50 771 051	51 607 937
Sum opptjent egenkapital		<u>50 771 051</u>	<u>51 607 937</u>
Sum egenkapital	7	<u>58 610 251</u>	<u>59 447 137</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	3 960 240	4 227 000
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 960 240</u>	<u>4 227 000</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	96 250 000	56 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>96 250 000</u>	<u>56 500 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		940 957	6 455 623
Skyldige offentlige avgifter		731 473	610 177
Annen kortsiktig gjeld		15 314 333	5 435 870
Sum kortsiktig gjeld		<u>16 986 763</u>	<u>12 501 670</u>
Sum gjeld		<u>117 197 003</u>	<u>73 228 670</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>175 807 253</u>	<u>132 675 808</u>

Egersund, 18.06.2024
Styret i AS Egersund Investeringselskap

 Siv Teigen Bergslien styremedlem	 Jan Erik Sivertsen styreleder	 Adrian Teigen styremedlem
 Elliott Teigen styremedlem	 Ragnar T. Bergslien styremedlem	 Evy Myklebust daglig leder

0 Side 2