



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 853 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLENALMOND ESTATE AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hilstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnader	2	23 775	187 400
Sum kostnader		23 775	187 400
Driftsresultat		-23 775	-187 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	7 513 347	8 321 651
Sum finansinntekter		7 513 347	8 321 651
Annen rentekostnad			747
Sum finanskostnader			747
Netto finans		7 513 347	8 320 904
Resultat før skattekostnad		7 489 572	8 133 504
Skattekostnad på resultat	4	1 647 706	1 789 371
Årsresultat	5	5 841 866	6 344 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 841 866	6 344 133
Totalresultat		5 841 866	6 344 133
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		87 206 950	26 685 404
Overført fra annen egenkapital		-81 365 084	-20 341 271
Sum overføringer og disponeringer		5 841 866	6 344 133



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	134 321 931	160 564 681
Sum finansielle anleggsmidler		134 321 931	160 564 681
Sum anleggsmidler		134 321 931	160 564 681
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	87 206 950	479 735
Sum fordringer		87 206 950	479 735
Sum omløpsmidler		87 206 950	479 735
SUM EIENDELER		221 528 881	161 044 416
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	15 000 000	15 000 000
Beholdning av egne aksjer		94 037 314	6 830 364
Sum innskutt egenkapital		109 037 314	21 830 364
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		687 785	82 052 869
Sum opptjent egenkapital		687 785	82 052 869
Sum egenkapital	5	109 725 099	103 883 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		22 949 126
Sum avsetninger for forpliktelser			22 949 126
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	22 949 126
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	111 803 782	34 212 057
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		111 803 782	34 212 057
Sum gjeld		111 803 782	57 161 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		221 528 881	161 044 416



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 670069

Enheten

Organisasjonsnummer: 960 853 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GLENALMOND ESTATE AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 4
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Hilstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 960 853 210
GLENALMOND ESTATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Driftskostnader	2	23 775	187 400
Sum kostnader		23 775	187 400
Driftsresultat		-23 775	-187 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	7 513 347	8 321 651
Sum finansinntekter		7 513 347	8 321 651
Annen rentekostnad			747
Sum finanskostnader			747
Netto finans		7 513 347	8 320 904
Resultat før skattekostnad		7 489 572	8 133 504
Skattekostnad på resultat	4	1 647 706	1 789 371
Årsresultat	5	5 841 866	6 344 133
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 841 866	6 344 133
Totalresultat		5 841 866	6 344 133
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		87 206 950	26 685 404
Overført fra annen egenkapital		-81 365 084	-20 341 271
Sum overføringer og disponeringer		5 841 866	6 344 133



Organisasjonsnr: 960 853 210
GLENALMOND ESTATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	134 321 931	160 564 681
Sum finansielle anleggsmidler		134 321 931	160 564 681
Sum anleggsmidler		134 321 931	160 564 681
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital	3	87 206 950	479 735
Sum fordringer		87 206 950	479 735
Sum omløpsmidler		87 206 950	479 735
SUM EIENDELER		221 528 881	161 044 416
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	15 000 000	15 000 000
Beholdning av egne aksjer		94 037 314	6 830 364
Sum innskutt egenkapital		109 037 314	21 830 364
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		687 785	82 052 869
Sum opptjent egenkapital		687 785	82 052 869
Sum egenkapital	5	109 725 099	103 883 233
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		22 949 126
Sum avsetninger for forpliktelser			22 949 126
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	22 949 126



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	111 803 782	34 212 057
Betalbar skatt	4		
Sum kortsiktig gjeld		111 803 782	34 212 057
Sum gjeld		111 803 782	57 161 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		221 528 881	161 044 416



Organisasjonsnr: 960 853 210
GLENALMOND ESTATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Glenalmond Estate AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Glenalmond Estate AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Bratt Rebne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 514LA-OT91W-B7BDH-58BDZ-4WH5M-R1GWV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rebne, Fredrik Bratt

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2119704

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-13 11:04:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 514LA-OT91W-B7BDH-58BDZ-4WH5M-R1GWV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Glenalmond Estate AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 960 853 210



Resultatregnskap Glenalmond Estate AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftskostnader	2	23 775	187 400
Sum driftskostnader		23 775	187 400
Driftsresultat		-23 775	-187 400
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	7 513 347	8 321 651
Rentekostnader		0	747
Resultat av finansposter		7 513 347	8 320 904
Resultat før skattekostnad		7 489 572	8 133 504
Skattekostnad på resultat	4	1 647 706	1 789 371
Resultat		5 841 866	6 344 133
Årsresultat	5	5 841 866	6 344 133
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		87 206 950	26 685 404
Overført fra annen egenkapital		81 365 084	20 341 271
Sum overføringer		5 841 866	6 344 133



Balanse Glenalmond Estate AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	134 321 931	160 564 681
Sum finansielle anleggsmidler		134 321 931	160 564 681
Sum anleggsmidler		134 321 931	160 564 681
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskaper	3	87 206 950	479 735
Sum fordringer		87 206 950	479 735
Sum omløpsmidler		87 206 950	479 735
Sum eiendeler		221 528 881	161 044 416



Balanse Glenalmond Estate AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	15 000 000	15 000 000
Annen innskutt egenkapital		94 037 314	6 830 364
Sum innskutt egenkapital		109 037 314	21 830 364
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		687 785	82 052 869
Sum opptjent egenkapital		687 785	82 052 869
Sum egenkapital	5	109 725 099	103 883 233
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	22 949 126
Sum avsetning for forpliktelser		0	22 949 126
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskaper	3	111 803 782	34 212 057
Sum kortsiktig gjeld		111 803 782	34 212 057
Sum gjeld		111 803 782	57 161 183
Sum gjeld og egenkapital		221 528 881	161 044 416

Oslo, 05.05.2025
Styret i Glenalmond Estate AS

Jan Ole Stangeland
Styreleder

Thomas Gundersen
Styremedlem

Morten Hilstad
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Reklassifiseringer

Enkelte poster i tidligere år er reklassifisert for å oppnå sammenlignbarhet med årsregnskapet for 2024.

Note 2 Lønnskostnader

Glenalmond Estate AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styret.



Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	134 321 931	160 564 681
Andre kortsiktige fordringer konsern	87 206 950	479 735
Sum	221 528 881	161 044 416
Gjeld		
Skyldig konsernbidrag	111 803 782	34 212 057
Sum	111 803 782	34 212 057

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	24 596 832	7 526 653
Endring i utsatt skatt	-22 949 126	-5 737 282
Skattekostnad ordinært resultat	1 647 706	1 789 371
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 489 572	8 133 504
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	104 314 211	26 078 553
Avgitt konsernbidrag	-111 803 782	-34 212 057
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	24 596 832	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-24 596 832	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst - og tapskonto	0	104 314 211	104 314 211
Sum	0	104 314 211	104 314 211
Grunnlag for utsatt skatt	0	104 314 211	104 314 211
Utsatt skatt (22 %)	0	22 949 126	22 949 126

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	15 000 000	6 830 364	82 052 869	103 883 233
Årets resultat			5 841 866	5 841 866
Konsernbidrag mottatt		87 206 950		87 206 950
Konsernbidrag avgitt			-87 206 950	-87 206 950
Pr 31.12.2024	15 000 000	94 037 314	687 785	109 725 099



Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Glenalmond Estate AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	15 000	1 000,0	15 000 000
Sum	15 000		15 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Canica AS	15 000	100,0	100,0



Glenalmond Estate AS ÅR 2024 05

Name Date
Stangeland, Jan Ole 2025-05-05

Identification

 bankID Stangeland, Jan Ole

Name Date
Hilstad, Morten 2025-05-05

Identification

 bankID Hilstad, Morten

Name Date
Gundersen, Thomas 2025-05-06

Identification

 bankID Gundersen, Thomas



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))