



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 442 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEKTOENGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Torvgaten 5
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lina Julnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	342 504	607 423
Annen driftsinntekt	1	17 127	54 245
Sum inntekter		359 631	661 668
Kostnader			
Varekostnad		114 833	97 434
Avskrivning på varige driftsmidler	2	191 939	191 939
Annen driftskostnad		119 593	169 754
Sum kostnader		426 365	459 127
Driftsresultat		-66 734	202 541
Annen rentekostnad		88 260	92 697
Sum finanskostnader		88 260	92 697
Netto finans		-88 260	-92 697
Ordinært resultat før skattekostnad		-154 993	109 844
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-34 099	24 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		-120 895	85 678
Årsresultat		-120 895	85 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-120 895	85 678
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-230 981	
Overføringer annen egenkapital	4	110 087	85 678
Sum overføringer og disponeringer		-120 895	85 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	225 354	256 404
Sum immaterielle eiendeler		225 354	256 404
Varige driftsmidler			
Aktiverte prosjektkostnader	2	41 542	41 542
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	912 516	1 044 324
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	10 021	70 152
Sum varige driftsmidler		964 079	1 156 018
Sum anleggsmidler		1 189 433	1 412 422
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 749
Andre kortsiktige fordringer		35 977	15 078
Konsernfordringer	5	3 296 130	5 473 556
Sum fordringer		3 332 107	5 496 383
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		688 353	349 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		688 353	349 702
Sum omløpsmidler		4 020 460	5 846 085
SUM EIENDELER		5 209 892	7 258 507

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	1 336 737	1 336 737
Sum innskutt egenkapital		1 436 737	1 436 737
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 726 361	3 616 274
Sum opptjent egenkapital		3 726 361	3 616 274
Sum egenkapital		5 163 098	5 053 011
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 029 864
Sum annen langsiktig gjeld			2 029 864
Sum langsiktig gjeld		0	2 029 864
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 982	70 791
Betalbar skatt			100 122
Skyldig offentlige avgifter		-11 687	-382
Kortsiktig konserngjeld	5	5 500	5 100
Sum kortsiktig gjeld		46 795	175 631
Sum gjeld		46 795	2 205 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 209 892	7 258 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 590114

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 442 460
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEKTOENGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Torvgaten 5
2500 TYNSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lina Julnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 442 460
HEKTOENGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	342 504	607 423
Annen driftsinntekt	1	17 127	54 245
Sum inntekter		359 631	661 668
Kostnader			
Varekostnad		114 833	97 434
Avskrivning på varige driftsmidler	2	191 939	191 939
Annen driftskostnad		119 593	169 754
Sum kostnader		426 365	459 127
Driftsresultat		-66 734	202 541
Annen rentekostnad		88 260	92 697
Sum finanskostnader		88 260	92 697
Netto finans		-88 260	-92 697
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-34 099	24 166
Ordinært resultat etter skattekostnad		-120 895	85 678
Årsresultat		-120 895	85 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-120 895	85 678
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-230 981	
Overføringer annen egenkapital	4	110 087	85 678
Sum overføringer og disponeringer		-120 895	85 678



Organisasjonsnr: 985 442 460
HEKTOENGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	225 354	256 404
Sum immaterielle eiendeler		225 354	256 404

Varige driftsmidler

Aktiverte prosjektkostnader	2	41 542	41 542
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	912 516	1 044 324
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	10 021	70 152
Sum varige driftsmidler		964 079	1 156 018

Sum anleggsmidler		1 189 433	1 412 422
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			7 749
Andre kortsiktige fordringer		35 977	15 078
Konsernfordringer	5	3 296 130	5 473 556
Sum fordringer		3 332 107	5 496 383

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		688 353	349 702
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		688 353	349 702

Sum omløpsmidler		4 020 460	5 846 085
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 209 892	7 258 507
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	1 336 737	1 336 737
Sum innskutt egenkapital		1 436 737	1 436 737

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 726 361	3 616 274
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital	3 726 361	3 616 274
Sum egenkapital	5 163 098	5 053 011
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 029 864
Sum annen langsiktig gjeld		2 029 864
Sum langsiktig gjeld	0	2 029 864
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	52 982	70 791
Betalbar skatt		100 122
Skyldig offentlige avgifter	-11 687	-382
Kortsiktig konserngjeld	5 500	5 100
Sum kortsiktig gjeld	46 795	175 631
Sum gjeld	46 795	2 205 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 209 892	7 258 507



Organisasjonsnr: 985 442 460
HEKTOENGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Hektoengården AS**

Organisasjonsnr. 985442460



Hektoengården AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	342 504	607 423
Annen driftsinntekt	1	17 127	54 245
Sum driftsinntekter		359 631	661 668
Driftskostnader			
Varekostnad		114 833	97 434
Avskrivning på varige driftsmidler	2	191 939	191 939
Annen driftskostnad		119 593	169 754
Sum driftskostnader		426 365	459 127
DRIFTSRESULTAT		(66 734)	202 541
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		88 260	92 697
Sum finanskostnader		88 260	92 697
NETTO FINANSPOSTER		(88 260)	(92 697)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(154 993)	109 844
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(34 099)	24 166
ORDINÆRT RESULTAT		(120 895)	85 678
ARSRESULTAT		(120 895)	85 678
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(230 981)	0
Overføringer annen egenkapital	4	110 087	85 678
SUM OVERF. OG DISP.		(120 895)	85 678



Hektoengården AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	225 354	256 404
Sum immaterielle eiendeler		225 354	256 404
Varige driftsmidler			
Aktiverte prosjektkostnader	2	41 542	41 542
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	912 516	1 044 324
Driftsløøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	10 021	70 152
Sum varige driftsmidler		964 079	1 156 018
SUM ANLEGGSMIDLER		1 189 433	1 412 422
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 749
Fordringer på konsernselskap	5	3 296 130	5 473 556
Andre kortsiktige fordringer		35 977	15 078
Sum fordringer		3 332 107	5 496 383
Bankinnskudd, kontanter o.l.		688 353	349 702
SUM OMLØPSMIDLER		4 020 460	5 846 085
SUM EIENDELER		5 209 892	7 258 507



Hektoengården AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	1 336 737	1 336 737
Sum innskutt egenkapital		1 436 737	1 436 737
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 726 361	3 616 274
Sum opptjent egenkapital		3 726 361	3 616 274
SUM EGENKAPITAL		5 163 098	5 053 011
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 029 864
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 029 864
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	2 029 864
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		52 982	70 791
Betalbar skatt		0	100 122
Skyldig offentlige avgifter		(11 687)	(382)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	5 500	5 100
SUM KORTSIKTIG GJELD		46 795	175 631
SUM GJELD		46 795	2 205 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 209 892	7 258 507

Tynset,

Per Morten Hektoen
Styremedlem/daglig leder

Trond Ola Hektoen
Styreleder



Hektoengården AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak og god regnskapskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Hektoengården AS

Organisasjonsnr. 985442460



Hektoengården AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet har lavere salgsinntekter enn foregående år da deler av utleielokalet har stått tomme store deler av 2022. Selskapet har fra 2023 nye leietakere.

Annen driftsinntekt består av

Felleskostnader	kr	17 127
Sum	kr	17 127

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 296 290	640 372	3 936 662
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 296 290	640 372	3 936 662
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 251 967	570 220	2 822 187
+ Ordinære avskrivninger	131 808	60 131	191 939
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 383 776	630 351	3 014 126
Balanseført verdi pr 31/12	912 514	10 022	922 536
Prosentats for ord.avskr	4-20	20-33	



Hektoengården AS

Noter 2022

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	-65 149
= Sum betalbar skatt	-65 149
+ endring i utsatt skattefordel	31 050
= Ordinær skattekostnad	-34 099
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-65 149
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	65 149
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 562 783	-1 838 529
+ Gevinst- og tapskonto	538 443	673 054
Sum positive skatteøkende forskjeller	538 443	673 054
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 562 783	1 838 529
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel		
	-1 024 340	-1 165 475
Balanseført utsatt skattefordel	225 354	256 404

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 336 737	3 616 274	5 053 011
+Fra årets resultat	0	0	110 087	110 087
Pr 31.12.	100 000	1 336 737	3 726 361	5 163 098



Hektoengården AS

Noter 2022

Note 5 - Mellomregning til foretak i samme konsern

Fordringer på konsernselskap:

	2022	2021
Ester Hektoen	0	23 606
Hektoen Holding	3 000 000	5 449 950
Sum	3 000 000	5 473 556

Kortsiktig gjeld til konsernselskap:

	2022	2021
Ester Hektoen	0	1 100
Savalen Drift	5 500	4 000
Sum	5 500	5 100

Note 6 - Aksjekapital

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 1.000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Samtlige aksjer eies av Hektoen Holding AS.



**Årsregnskap 2022
for
Hektoengården AS**

Organisasjonsnr. 985442460



Hektoengården AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	342 504	607 423
Annen driftsinntekt	1	17 127	54 245
Sum driftsinntekter		359 631	661 668
Driftskostnader			
Varekostnad		114 833	97 434
Avskrivning på varige driftsmidler	2	191 939	191 939
Annen driftskostnad		119 593	169 754
Sum driftskostnader		426 365	459 127
DRIFTSRESULTAT		(66 734)	202 541
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		88 260	92 697
Sum finanskostnader		88 260	92 697
NETTO FINANSPOSTER		(88 260)	(92 697)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(154 993)	109 844
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(34 099)	24 166
ORDINÆRT RESULTAT		(120 895)	85 678
ARSRESULTAT		(120 895)	85 678
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		(230 981)	0
Overføringer annen egenkapital	4	110 087	85 678
SUM OVERF. OG DISP.		(120 895)	85 678



Hektoengården AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	225 354	256 404
Sum immaterielle eiendeler		225 354	256 404
Varige driftsmidler			
Aktiverte prosjektkostnader	2	41 542	41 542
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	912 516	1 044 324
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	10 021	70 152
Sum varige driftsmidler		964 079	1 156 018
SUM ANLEGGSMIDLER		1 189 433	1 412 422
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 749
Fordringer på konsernselskap	5	3 296 130	5 473 556
Andre kortsiktige fordringer		35 977	15 078
Sum fordringer		3 332 107	5 496 383
Bankinnskudd, kontanter o.l.		688 353	349 702
SUM OMLØPSMIDLER		4 020 460	5 846 085
SUM EIENDELER		5 209 892	7 258 507



Hektoengården AS

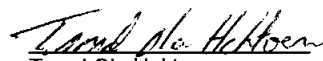
Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	100 000	100 000
Overkurs	4	1 336 737	1 336 737
Sum innskutt egenkapital		1 436 737	1 436 737
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 726 361	3 616 274
Sum opptjent egenkapital		3 726 361	3 616 274
SUM EGENKAPITAL		5 163 098	5 053 011
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 029 864
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 029 864
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	2 029 864
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		52 982	70 791
Betalbar skatt		0	100 122
Skyldig offentlige avgifter		(11 687)	(382)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	5 500	5 100
SUM KORTSIKTIG GJELD		46 795	175 631
SUM GJELD		46 795	2 205 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 209 892	7 258 507

Tynset, 30.12.23



Per Morten Hektoen
Styremedlem/daglig leder



Trond Ola Hektoen
Styreleder



Hektoengården AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Hektoengården AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet har lavere salgsinntekter enn foregående år da deler av utleielokalet har stått tomme store deler av 2022. Selskapet har fra 2023 nye leietakere.

Annen driftsinntekt består av

Felleskostnader	kr	17 127
Sum	kr	17 127

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 296 290	640 372	3 936 662
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 296 290	640 372	3 936 662
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 251 967	570 220	2 822 187
+ Ordinære avskrivninger	131 808	60 131	191 939
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 383 776	630 351	3 014 126
Balanseført verdi pr 31/12	912 514	10 022	922 536
Prosentats for ord.avskr	4-20	20-33	



Hektoengården AS

Noter 2022

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	-65 149
= Sum betalbar skatt	-65 149
+ endring i utsatt skattefordel	31 050
= Ordinær skattekostnad	-34 099

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	-65 149
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	65 149
= Betalbar skatt i balansen	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 562 783	-1 838 529
+ Gevinst- og tapskonto	538 443	673 054
Sum positive skatteøkende forskjeller	538 443	673 054
Sum negative skatteøkende forskjeller	1 562 783	1 838 529
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-1 024 340	-1 165 475
Balanseført utsatt skattefordel	225 354	256 404

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 336 737	3 616 274	5 053 011
+Fra årets resultat	0	0	110 087	110 087
Pr 31.12.	100 000	1 336 737	3 726 361	5 163 098



Hektoengården AS

Noter 2022

Note 5 - Mellomregning til foretak i samme konsern

Fordringer på konsernselskap:

	2022	2021
Ester Hektoen	0	23 606
Hektoen Holding	3 000 000	5 449 950
Sum	3 000 000	5 473 556

Kortsiktig gjeld til konsernselskap:

	2022	2021
Ester Hektoen	0	1 100
Savalen Drift	5 500	4 000
Sum	5 500	5 100

Note 6 - Aksjekapital

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 1.000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Samtlige aksjer eies av Hektoen Holding AS.