



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 646 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KREATIV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Briggvegen 5
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arnøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	5 489 480	5 028 230
Annen driftsinntekt	1		
Sum inntekter		5 489 480	5 028 230
Kostnader			
Lønnskostnad	2	508 372	498 828
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	564 535	566 938
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		1 222 898	925 727
Sum kostnader		2 295 805	1 991 493
Driftsresultat		3 193 675	3 036 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			448
Sum finansinntekter			448
Annen rentekostnad		1 487 318	1 523 401
Sum finanskostnader		1 487 318	1 523 401
Netto finans		-1 487 318	-1 522 953
Ordinært resultat før skattekostnad		1 706 357	1 513 784
Skattekostnad	3	375 399	332 982
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 330 958	1 180 802
Årsresultat		1 330 958	1 180 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 330 958	1 180 802
Totalresultat		1 330 958	1 180 802
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		1 330 958	1 180 802



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		1 330 958	1 180 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l.	4		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		48 009 332	48 354 285
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		211 065	20 707
Sum varige driftsmidler	4	48 220 397	48 374 992
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		48 220 397	48 374 992
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 332 862	428 187
Andre kortsiktige fordringer		51 001	27 301
Sum fordringer		1 383 863	455 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	985 488	1 788 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		985 488	1 788 115
Sum omløpsmidler		2 369 351	2 243 603
SUM EIENDELER		50 589 748	50 618 595

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 908 000	1 908 000
Overkurs		985 600	985 600
Sum innskutt egenkapital		2 893 600	2 893 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 323 361	15 992 403
Sum opptjent egenkapital		17 323 361	15 992 403
Sum egenkapital	8	20 216 961	18 886 003
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	339 184	290 273
Sum avsetninger for forpliktelser		339 184	290 273
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		4 213 998
Øvrig langsiktig gjeld		27 824 854	25 431 154
Sum annen langsiktig gjeld	5	27 824 854	29 645 152
Sum langsiktig gjeld		28 164 038	29 935 425
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		117 444	61 717
Betalbar skatt	3	326 488	286 077
Skyldige offentlige avgifter		229 049	199 010
Annen kortsiktig gjeld		1 535 768	1 250 364
Sum kortsiktig gjeld		2 208 750	1 797 167
Sum gjeld		30 372 788	31 732 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 589 748	50 618 595



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 190434

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 646 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KREATIV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Briggvegen 5
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Arnøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 978 646 441
KREATIV EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	1	5 489 480	5 028 230
Annen driftsinntekt	1		
Sum inntekter		5 489 480	5 028 230
Kostnader			
Lønnskostnad	2	508 372	498 828
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	564 535	566 938
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		1 222 898	925 727
Sum kostnader		2 295 805	1 991 493
Driftsresultat		3 193 675	3 036 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			448
Sum finansinntekter			448
Annen rentekostnad		1 487 318	1 523 401
Sum finanskostnader		1 487 318	1 523 401
Netto finans		-1 487 318	-1 522 953
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	1 706 357	1 513 784
		375 399	332 982
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 330 958	1 180 802
Årsresultat		1 330 958	1 180 802
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 330 958	1 180 802
Totalresultat		1 330 958	1 180 802
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		1 330 958	1 180 802
Sum overføringer og disponeringer		1 330 958	1 180 802



Organisasjonsnr: 978 646 441
KREATIV EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l.	4		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	4		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		48 009 332	48 354 285
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		211 065	20 707
Sum varige driftsmidler	4	48 220 397	48 374 992

Andre langsiktige
fordringer

	5		
Sum anleggsmidler		48 220 397	48 374 992

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 332 862	428 187
Andre kortsiktige fordringer		51 001	27 301
Sum fordringer		1 383 863	455 488

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	985 488	1 788 115
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		985 488	1 788 115

Sum omløpsmidler		2 369 351	2 243 603
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		50 589 748	50 618 595
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	1 908 000	1 908 000
Overkurs		985 600	985 600
Sum innskutt egenkapital		2 893 600	2 893 600



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 323 361	15 992 403
Sum opptjent egenkapital		17 323 361	15 992 403
Sum egenkapital	8	20 216 961	18 886 003
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	339 184	290 273
Sum avsetninger for forpliktelses		339 184	290 273
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		4 213 998
Øvrig langsiktig gjeld		27 824 854	25 431 154
Sum annen langsiktig gjeld	5	27 824 854	29 645 152
Sum langsiktig gjeld		28 164 038	29 935 425
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		117 444	61 717
Betalbar skatt	3	326 488	286 077
Skyldige offentlige avgifter		229 049	199 010
Annen kortsiktig gjeld		1 535 768	1 250 364
Sum kortsiktig gjeld		2 208 750	1 797 167
Sum gjeld		30 372 788	31 732 593
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 589 748	50 618 595



Organisasjonsnr: 978 646 441
KREATIV EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAPET 2021

Kreativ Eiendom AS

Org.nr 978 646 441

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Kreativ Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekt	1	5 489 480	5 028 230
Sum driftsinntekter		5 489 480	5 028 230
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	508 372	498 828
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	564 535	566 938
Annen driftskostnad		1 222 898	925 727
Sum driftskostnader		2 295 805	1 991 493
Driftsresultat		3 193 675	3 036 737
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	448
Annen rentekostnad		1 487 318	1 523 401
Resultat av finansposter		-1 487 318	-1 522 953
Resultat før skattekostnad		1 706 357	1 513 784
Skattekostnad	3	375 399	332 982
Årsresultat		1 330 958	1 180 802
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		1 330 958	1 180 802
Sum overføringer		1 330 958	1 180 802



Kreativ Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		48 009 332	48 354 285
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		211 065	20 707
Sum varige driftsmidler	4	48 220 397	48 374 992
Sum anleggsmidler		48 220 397	48 374 992
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 332 862	428 187
Andre kortsiktige fordringer		51 001	27 301
Sum fordringer		1 383 863	455 488
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	985 488	1 788 115
Sum omløpsmidler		2 369 351	2 243 603
Sum eiendeler		50 589 748	50 618 595



Kreativ Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 908 000	1 908 000
Overkurs		985 600	985 600
Sum innskutt egenkapital		2 893 600	2 893 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 323 361	15 992 403
Sum opptjent egenkapital		17 323 361	15 992 403
Sum egenkapital	8	20 216 961	18 886 003
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	339 184	290 273
Sum avsetning for forpliktelser		339 184	290 273
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	4 213 998
Øvrig langsiktig gjeld		27 824 854	25 431 154
Sum annen langsiktig gjeld	5	27 824 854	29 645 152
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		117 444	61 717
Betalbar skatt	3	326 488	286 077
Skyldige offentlige avgifter		229 049	199 010
Annen kortsiktig gjeld		1 535 768	1 250 364
Sum kortsiktig gjeld		2 208 750	1 797 167
Sum gjeld		30 372 788	31 732 593
Sum egenkapital og gjeld		50 589 748	50 618 595

Tananger , 01.04.2022

Knut Arnøy
styrets leder/daglig leder

Kreativ Eiendom AS, org.nr. 978 646 441

Ørjan Randulf Arnøy
styremedlem

Side 4



Kreativ Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes normalt til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Pensjon	444 024	439 761
Arbeidsgiveravgift	64 348	59 067
Sum	508 372	498 828
Antall årsverk	1	1

Lån

Det er ikke gitt lån eller lignende til ledende personer, aksjeeiere m.v.



Kreativ Eiendom AS

Note 3 Skatt

Arets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	326 488	286 077
Endring i utsatt skatt	48 911	46 905
Skattekostnad ordinært resultat	375 399	332 982
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 706 357	1 513 784
Permanente forskjeller	0	-229
Endring i midlertidige forskjeller	-222 320	-213 203
Skattepliktig inntekt	1 484 037	1 300 351
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	326 488	286 077
Sum betalbar skatt i balansen	326 488	286 077

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 541 744	1 319 423	-222 320
Sum	1 541 744	1 319 423	-222 320
Grunnlag for utsatt skatt	1 541 744	1 319 423	-222 320
Utsatt skatt (22 %)	339 184	290 273	-48 910



Kreativ Eiendom AS

Note 4 Anleggsmidler

	Forretnings eiendom	Inventar	Bolig
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	28 325 704	273 098	22 224 340
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	208 766	29 174	
= Anskaffelseskost 31.12.21	28 534 470	302 272	22 224 340
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	8 150 478	257 474	
= Bokført verdi 31.12.21	20 383 992	44 798	22 224 340
Årets ordinære avskrivninger	553 719	5 083	
Økonomisk levetid	50 år	5 år	
Avskrivningsplan	saldo 2%		

	Tomt	Bil	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 401 000		56 224 142
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		172 000	409 940
= Anskaffelseskost 31.12.21	5 401 000	172 000	56 634 082
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		5 733	8 413 685
= Bokført verdi 31.12.21	5 401 000	166 267	48 220 397
Årets ordinære avskrivninger		5 733	564 535
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan			

Note 5 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2021	2020
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	27 824 854	25 431 154

Note 6 Bundne midler

Inkludert i selskapets bankinnskudd pr 31.12 er bundne midler til skattetrekk kr 35 521.



Kreativ Eiendom AS

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kreativ Eiendom AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	10	9 000,0	90 000
B-aksjer	202	9 000,0	1 818 000
Sum	212		1 908 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Hameo Invest AS	5	101	106	50,0	50,0
Knut Arnøy Invest AS	5	101	106	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	10	202	212	100,0	100,0

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2021	1 908 000	985 600	15 992 403	18 886 003
Årets resultat	0	0	1 330 958	1 330 958
Pr 31.12.2021	1 908 000	985 600	17 323 361	20 216 961

Note 9 Pantstillelser

	2021	2020
Av selskapets bokført gjeld er sikret med pant:	0	-4 213 998
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Forretningseiendom/bolig	0	14 826 092
Sum	0	14 826 092



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Kreativ Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Kreativ Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 330 958. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Perneo Dokumentnr: G2DYU-NKMK-E363C-23UOE-MC3VM-XN6BP



Revisors beretning 2021 for Kreativ Eiendom AS



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 1. april 2022
RSM Norge AS

Thomas Dalva
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: G2DYU-ANKMOK-E363C-23U0E-MC3VM-XN6BP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Dalva

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5994-4-515599

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-01 12:09:33 UTC



Thomas Dalva

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5994-4-515599

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-01 12:09:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G2DYU-ANKMOK-E363C-23UOE-MC3VM-X16BP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>