



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 904 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGEN SOLUTLEIE AS
Forretningsadresse: Grimstadvegen 13
6674 KVISVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Engen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 838 672	4 897 058
Annen driftsinntekt	1	166 074	
Sum inntekter		4 004 746	4 897 058
Kostnader			
Varekostnad		20 812	23 316
Lønnskostnad		1 292 976	1 472 180
Avskrivning på varige driftsmidler	2	428 107	375 468
Annen driftskostnad		2 254 111	2 449 595
Sum kostnader		3 996 006	4 320 558
Driftsresultat		8 740	576 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260	660
Sum finansinntekter		260	660
Annen rentekostnad		543	283
Sum finanskostnader		543	283
Netto finans		-283	377
Ordinært resultat før skattekostnad		8 457	576 877
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 980	126 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 477	449 902
Årsresultat		6 477	449 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 477	449 902
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		6 477	449 902
Sum overføringer og disponeringer		6 477	449 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		159 000	159 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 074 101	1 502 209
Sum varige driftsmidler		1 233 102	1 661 209
Sum anleggsmidler		1 233 102	1 661 209
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		109 673	121 060
Sum varer		109 673	121 060
Fordringer			
Andre fordringer		160 079	100 499
Sum fordringer		160 079	100 499
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 298 311	1 230 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 298 311	1 230 673
Sum omløpsmidler		1 568 063	1 452 232
SUM EIENDELER		2 801 165	3 113 441
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,2	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	2	159 000	159 000
Sum innskutt egenkapital		359 000	359 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 617 741	1 611 264
Sum opptjent egenkapital		1 617 741	1 611 264
Sum egenkapital		1 976 741	1 970 264
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	27 541	68 981
Sum avsetninger for forpliktelser		27 541	68 981
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		216 250	216 250
Sum annen langsiktig gjeld		216 250	216 250
Sum langsiktig gjeld		243 791	285 231
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	47 457	363 577
Betalbar skatt	3	43 420	143 474
Skyldig offentlige avgifter		153 930	83 502
Annen kortsiktig gjeld	2	335 826	267 393
Sum kortsiktig gjeld		580 633	857 946
Sum gjeld		824 424	1 143 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 801 165	3 113 441



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 865464

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 904 802
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGEN SOLUTLEIE AS
Forretningsadresse: Grimstadvegen 13
6674 KVISVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Engen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.10.2021



Organisasjonsnr: 974 904 802
ENGEN SOLUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 838 672	4 897 058
Annen driftsinntekt	1	166 074	
Sum inntekter		4 004 746	4 897 058
Kostnader			
Varekostnad		20 812	23 316
Lønnskostnad		1 292 976	1 472 180
Avskrivning på varige driftsmidler	2	428 107	375 468
Annen driftskostnad		2 254 111	2 449 595
Sum kostnader		3 996 006	4 320 558
Driftsresultat		8 740	576 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		260	660
Sum finansinntekter		260	660
Annen rentekostnad		543	283
Sum finanskostnader		543	283
Netto finans		-283	377
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 980	126 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 477	449 902
Årsresultat		6 477	449 902
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 477	449 902
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		6 477	449 902
Sum overføringer og disponeringer		6 477	449 902



Organisasjonsnr: 974 904 802
ENGEN SOLUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		159 000	159 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 074 101	1 502 209
Sum varige driftsmidler		1 233 102	1 661 209

Sum anleggsmidler		1 233 102	1 661 209
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		109 673	121 060
Sum varer		109 673	121 060

Fordringer

Andre fordringer		160 079	100 499
Sum fordringer		160 079	100 499

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 298 311	1 230 673
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 298 311	1 230 673

Sum omløpsmidler		1 568 063	1 452 232
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 801 165	3 113 441
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,2	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	2	159 000	159 000
Sum innskutt egenkapital		359 000	359 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	1 617 741	1 611 264
Sum opptjent egenkapital		1 617 741	1 611 264

Sum egenkapital		1 976 741	1 970 264
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	27 541	68 981
Sum avsetninger for forpliktelser		27 541	68 981
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		216 250	216 250
Sum annen langsiktig gjeld		216 250	216 250
Sum langsiktig gjeld		243 791	285 231
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	47 457	363 577
Betalbar skatt	3	43 420	143 474
Skyldig offentlige avgifter		153 930	83 502
Annen kortsiktig gjeld	2	335 826	267 393
Sum kortsiktig gjeld		580 633	857 946
Sum gjeld		824 424	1 143 177
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 801 165	3 113 441



Organisasjonsnr: 974 904 802
ENGEN SOLUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ESE Invest AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
for
ENGEN SOLUTLEIE AS

Foretaksnr. 974 904 802



ENGEN SOLUTLEIE AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 838 672	4 897 058
Annen driftsinntekt	1	166 074	0
Sum driftsinntekter		4 004 746	4 897 058
Driftskostnader			
Varekostnad		20 812	23 316
Lønnskostnad		1 292 976	1 472 180
Avskrivning på varige driftsmidler	2	428 107	375 468
Annen driftskostnad		2 254 111	2 449 595
Sum driftskostnader		3 996 006	4 320 558
DRIFTSRESULTAT		8 740	576 500
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		260	660
Sum finansinntekter		260	660
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		543	283
Sum finanskostnader		543	283
NETTO FINANSPOSTER		(283)	377
ORD. RES. FØR SKATTEKOSTNAD		8 457	576 877
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 980	126 975
ÅRSRESULTAT		6 477	449 902
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		6 477	449 902
SUM OVERFØRINGER		6 477	449 902



ENGEN SOLUTLEIE AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		159 000	159 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	1 074 101	1 502 209
Sum anleggsmidler		1 233 102	1 661 209
Omløpsmidler			
Varer		109 673	121 060
Andre fordringer		160 079	100 499
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 298 311	1 230 673
Sum omløpsmidler		1 568 063	1 452 232
SUM EIENDELER		2 801 165	3 113 441
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,2	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	2	159 000	159 000
Sum innskutt egenkapital		359 000	359 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 617 741	1 611 264
Sum opptjent egenkapital		1 617 741	1 611 264
Sum egenkapital		1 976 741	1 970 264
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	3	27 541	68 981
Sum avsetning for forpliktelseser		27 541	68 981
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		216 250	216 250
Sum annen langsiktig gjeld		216 250	216 250
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	47 457	363 577
Betalbar skatt	3	43 420	143 474
Skyldig offentlige avgifter		153 930	83 502
Annen kortsiktig gjeld	2	335 826	267 393
Sum kortsiktig gjeld		580 633	857 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 801 165	3 113 441

Kvisvik 31.12.2020 / ____ . september 2021
I styret for ENGEN SOLUTLEIE AS



ENGEN SOLUTLEIE AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------

Einar Engen
Daglig leder og styreleder



ENGEN SOLUTLEIE AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper :

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp)

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekkeantatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang.

Note 1 - Offentlige tilskudd

Kompensasjonstilskudd	166 074
-----------------------	---------

Note 2 - Mellomværende konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2020	2019
--	------	------

Fordringer

Noter for ENGEN SOLUTLEIE AS

Organisasjonsnr. 974904802



ENGEN SOLUTLEIE AS

Noter 2020

Andre langsiktige fordringer	159 000	159 000
Sum fordringer	159 000	159 000
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	216 250	216 250
Sum gjeld	216 250	216 250

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	8 457
Permanente og andre forskjeller	543
Endring i midlertidige forskjeller	188 365
Inntekt	197 365

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2020	2019
Betalbar skatt	43 420	143 474
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-41 440	-16 499
Samlede ordinære skattekostnader	1 980	126 975

Utsatt skatt:

	2020	2019
+ Driftsmidler	125 187	313 552

Sum positive skatteøkende forskjeller

	125 187	313 552
= Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	125 187	313 552
Balanseført utsatt skatt	27 541	68 981

Note 4 - Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår bundne skattetrekksmidler med kr 58 250.

Garantistillelse:

2012-2023: Husleiegaranti 520 000.



ENGEN SOLUTLEIE AS

Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	sum
Egenkapital 31.12.2019	200 000	159 000	1 611 264	1 970 264
Årets resultat			6 477	6 477
Egenkapital 31.12.2020	200 000	159 000	1 617 741	1 976 741

Koronautbruddet og påvirkning på regnskapet

Koronautbruddet har påvirket driften vesentlig i 2020 med reduksjon av omsetning som følge av nedstenging i flere perioder og strenge smittevernsregler.

Selskapet har mottatt kompensasjonstilskudd. Se note 1.

Selskapet har god likviditet og solid egenkapital og selskapet har satt i verk kostnadsbesparende tiltak. Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er utarbeidet under denne forutsetningen.

Note 6 - Aksjekapital, aksjeeiere mv

Aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
200 000	200	1 000	200 000

Engen Solutleie AS har 1 aksjonær pr.31.12.

ESE Invest AS eier 100% av aksjene i Engen Solutleie AS.

Note 7 - Driftsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	300 000	7 687 438	7 987 438
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	300 000	7 687 438	7 987 438
Akk. av/nedskr. pr 1/1	300 000	6 185 229	6 485 229
+ Ordinære avskrivninger	0	428 107	428 107
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	300 000	6 613 337	6 613 337
Balanseført verdi pr 31/12	0	1 074 101	1 074 101
Prosentatsats for ord.avskr		10-33	



BDO AS
Storgata 34
6508 Kristiansund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Engen Solutleie AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Engen Solutleie AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sunnalsøra, 30. september 2021
BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor