



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 262 336  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGENUEN AS  
Forretningsadresse: Børtveit 293  
5414 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingo Gerhard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		146 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>146 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	101 712	
Annen driftskostnad	2	221 646	43
<b>Sum kostnader</b>		<b>323 358</b>	<b>43</b>
<b>Driftsresultat</b>	3	<b>-176 858</b>	<b>-43</b>
Annen rentekostnad		38 162	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 162</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-38 162</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-215 020</b>	<b>-43</b>
Skattekostnad på resultat	4	-49 961	
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-165 059</b>	<b>-43</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-165 059</b>	<b>-43</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-165 059</b>	<b>-43</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-165 059	-43
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-165 059</b>	<b>-43</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 908 737	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	15 433	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 924 170</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 924 170</b>	
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 568	17 923
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 568</b>	<b>17 923</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 568</b>	<b>17 923</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 947 738</b>	<b>17 923</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-12 034	-12 034
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 966</b>	<b>17 966</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		215 079	43
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-215 079</b>	<b>-43</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-197 113</b>	<b>17 923</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	587	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>587</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		431 978	
Langsiktig konserngjeld		204 346	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>636 324</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>636 911</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 421	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		4 344	
Kortsiktig konserngjeld		870 080	
Annen kortsiktig gjeld		1 629 095	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 507 940</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 144 851</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 947 738</b>	<b>17 923</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 342674

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 934 262 336  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGENUEN AS  
Forretningsadresse: Børtveit 293  
5414 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Ingo Gerhard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



Organisasjonsnr: 934 262 336  
LANGENUEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		146 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>146 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	101 712	
Annen driftskostnad	2	221 646	43
<b>Sum kostnader</b>		<b>323 358</b>	<b>43</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-176 858</b>	<b>-43</b>
Annen rentekostnad			
		38 162	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>38 162</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-38 162</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>4</b>	<b>-215 020</b>	<b>-43</b>
Skattekostnad på resultat	4	-49 961	
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-165 059</b>	<b>-43</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-165 059</b>	<b>-43</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-165 059</b>	<b>-43</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			
		-165 059	-43
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-165 059</b>	<b>-43</b>



Organisasjonsnr: 934 262 336  
LANGENUEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 2 908 737

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o. 1

a. utstyr 1 15 433

**Sum varige driftsmidler 1 2 924 170**

**Sum anleggsmidler 2 924 170**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. 1. 23 568 17 923

**Sum bankinnskudd, 23 568 17 923**  
**kontanter og lignende**

**Sum omløpsmidler 23 568 17 923**

**SUM EIENDELER 2 947 738 17 923**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital -12 034 -12 034

**Sum innskutt egenkapital 17 966 17 966**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7

Udekket tap 215 079 43

**Sum opptjent egenkapital -215 079 -43**

**Sum egenkapital 5 -197 113 17 923**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	587	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>587</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		431 978	
Langsiktig konserngjeld		204 346	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>636 324</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>636 911</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 421	
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		4 344	
Kortsiktig konserngjeld		870 080	
Annen kortsiktig gjeld		1 629 095	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 507 940</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 144 851</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 947 738</b>	<b>17 923</b>



Organisasjonsnr: 934 262 336  
LANGENUEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



 BankID Signing  
Gerhard, Ingo  
2026-03-16  
 BankID Signing  
Gerhard, Juliane Maria E  
2026-03-16



# Årsregnskap 2025

## Langenuen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 262 336



## RESULTATREGNSKAP

### LANGENUEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		146 500	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>146 500</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	101 712	0
Annen driftskostnad	2	221 646	43
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>323 358</b>	<b>43</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-176 858</b>	<b>-43</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		38 162	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-38 162</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad	4	-215 020	-43
Skattekostnad på resultat	4	-49 961	0
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-165 059</b>	<b>-43</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		165 059	43
<b>Sum overføringer</b>		<b>-165 059</b>	<b>-43</b>



## BALANSE

### LANGENUEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 908 737	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	15 433	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 924 170</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 924 170</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 568	17 923
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 568</b>	<b>17 923</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 947 738</b>	<b>17 923</b>



## BALANSE

### LANGENUEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 034	-12 034
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>17 966</strong>	<strong>17 966</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Udekket tap		-215 079	-43
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>-215 079</strong>	<strong>-43</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>-197 113</strong>	<strong>17 923</strong>
<strong>GJELD</strong>			
Utsatt skatt	4	587	0
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>587</strong>	<strong>0</strong>
Gjeld til kredittinstitusjoner		431 978	0
Langsiktig konserngjeld		204 346	0
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>636 324</strong>	<strong>0</strong>
Leverandørgjeld		4 421	0
Skyldig offentlige avgifter		4 344	0
Konserngjeld		870 080	0
Annen kortsiktig gjeld		1 629 095	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 507 940</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>3 144 851</strong>	<strong>0</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 947 738</strong>	<strong>17 923</strong>

13.03.2026  
Styret i Langenuen AS

Ingo Gerhard  
styreleder/daglig leder

Juliane Maria Elisabeth Gerhard  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 816 388	118 791	47 438	4 982 617
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>4 816 388</b>	<b>118 791</b>	<b>47 438</b>	<b>4 982 617</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 907 651	103 358	47 438	2 058 447
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>2 908 737</b>	<b>15 433</b>	<b>0</b>	<b>2 924 170</b>
Årets ordinære avskrivninger	85 358	7 717	8 638	101 713
Økonomisk levetid	15-50 år	5-10 år	10 år	

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 3 Virksomhetens art og lokalisering

Langenuen AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Stord kommune.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-49 961	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-49 961</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-215 020	-43
Permanente forskjeller	0	-12 034
Endring i midlertidige forskjeller	78 684	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-136 336</b>	<b>-12 077</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 135 820	1 214 504	78 684
<b>Sum</b>	<b>1 135 820</b>	<b>1 214 504</b>	<b>78 684</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 133 152	-996 816	136 336
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-217 688	-217 688
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 668</b>	<b>0</b>	<b>-2 668</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>587</b>	<b>0</b>	<b>-587</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2025	30 000	0	-12 034	-43	17 923
Årets resultat				-165 059	-165 059
Fusjon Langenuen Eiendom AS				-49 977	-49 977
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-12 034</b>	<b>-215 079</b>	<b>-197 113</b>

Langenuen Eiendom AS (org.nr 982 169 402) er innfusjonert i Langenuen AS med Gerhard Holding AS (org.nr 834 128 632) som vederlagsutstedende i en trekantfusjon. Fusjonen mellom Langenuen AS og Langenuen Eiendom AS er gjennomført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet. Det er ikke utstedt vederlagsaksjer. Fusjonen er gjennomført etter aksjeloven § 13-24 (uten vederlag).



## Note 6 Aksjonærer – rapportnote

### AKSJEKAPITALEN I LANGENUEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gerhard Holding AS	1 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ingo Gerhard	styreleder/daglig leder	500
Juliane Maria Elisabeth Gerhard	styremedlem	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Styret har vurdert selskapets likviditet og finansielle situasjon. Styret vurderer at selskapet har tilstrekkelig likviditet til å oppfylle sine forpliktelser etter hvert som de forfaller, og at det ikke foreligger fare for tap for kreditorer. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



 BankID Signing  
Gerhard, Ingo  
2026-03-16  
 BankID Signing  
Gerhard, Juliane Maria E  
2026-03-16



# Årsregnskap 2025

## Langenuen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 262 336



## RESULTATREGNSKAP

### LANGENUEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		146 500	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>146 500</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	101 712	0
Annen driftskostnad	2	221 646	43
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>323 358</b>	<b>43</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-176 858</b>	<b>-43</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		38 162	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-38 162</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad	4	-215 020	-43
Skattekostnad på resultat	4	-49 961	0
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-165 059</b>	<b>-43</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		165 059	43
<b>Sum overføringer</b>		<b>-165 059</b>	<b>-43</b>



### BALANSE

#### LANGENUEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	2 908 737	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	15 433	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>2 924 170</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 924 170</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 568	17 923
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 568</b>	<b>17 923</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 947 738</b>	<b>17 923</b>



## BALANSE

### LANGENUEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-12 034	-12 034
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 966</b>	<b>17 966</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-215 079	-43
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-215 079</b>	<b>-43</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-197 113</b>	<b>17 923</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	4	587	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>587</b>	<b>0</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner		431 978	0
Langsiktig konserngjeld		204 346	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>636 324</b>	<b>0</b>
Leverandørgjeld		4 421	0
Skyldig offentlige avgifter		4 344	0
Konserngjeld		870 080	0
Annen kortsiktig gjeld		1 629 095	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 507 940</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 144 851</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 947 738</b>	<b>17 923</b>

13.03.2026  
Styret i Langenuen AS

Ingo Gerhard  
styreleder/daglig leder

Juliane Maria Elisabeth Gerhard  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 816 388	118 791	47 438	4 982 617
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>4 816 388</b>	<b>118 791</b>	<b>47 438</b>	<b>4 982 617</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 907 651	103 358	47 438	2 058 447
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>2 908 737</b>	<b>15 433</b>	<b>0</b>	<b>2 924 170</b>
Årets ordinære avskrivninger	85 358	7 717	8 638	101 713
Økonomisk levetid	15-50 år	5-10 år	10 år	

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



## Note 3 Virksomhetens art og lokalisering

Langenuen AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Stord kommune.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-49 961	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-49 961</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-215 020	-43
Permanente forskjeller	0	-12 034
Endring i midlertidige forskjeller	78 684	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-136 336</b>	<b>-12 077</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 135 820	1 214 504	78 684
<b>Sum</b>	<b>1 135 820</b>	<b>1 214 504</b>	<b>78 684</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 133 152	-996 816	136 336
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-217 688	-217 688
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 668</b>	<b>0</b>	<b>-2 668</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>587</b>	<b>0</b>	<b>-587</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2025	30 000	0	-12 034	-43	17 923
Årets resultat				-165 059	-165 059
Fusjon Langenuen Eiendom AS				-49 977	-49 977
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-12 034</b>	<b>-215 079</b>	<b>-197 113</b>

Langenuen Eiendom AS (org.nr 982 169 402) er innfusjonert i Langenuen AS med Gerhard Holding AS (org.nr 834 128 632) som vederlagsutstedende i en trekantfusjon. Fusjonen mellom Langenuen AS og Langenuen Eiendom AS er gjennomført med skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet. Det er ikke utstedt vederlagsaksjer. Fusjonen er gjennomført etter aksjeloven § 13-24 (uten vederlag).



## Note 6 Aksjonærer – rapportnote

### AKSJEKAPITALEN I LANGENUEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gerhard Holding AS	1 000	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ingo Gerhard	styreleder/daglig leder	500
Juliane Maria Elisabeth Gerhard	styremedlem	500
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

## Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt. Styret har vurdert selskapets likviditet og finansielle situasjon. Styret vurderer at selskapet har tilstrekkelig likviditet til å oppfylle sine forpliktelser etter hvert som de forfaller, og at det ikke foreligger fare for tap for kreditorer. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.