



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 344 453  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AWW EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Tiurveien 10  
7200 KYRKSÆTERØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Børø Aunli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		363 439	352 575
<b>Sum inntekter</b>		<b>363 439</b>	<b>352 575</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 100	95 260
Annen driftskostnad		610 809	248 199
<b>Sum kostnader</b>		<b>689 909</b>	<b>343 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-326 470</b>	<b>9 116</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 786	894
Annen finansinntekt		2 194	2 163
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 980</b>	<b>3 057</b>
Annen rentekostnad		348 393	193 986
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>348 393</b>	<b>193 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-344 413</b>	<b>-190 930</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-670 882</b>	<b>-181 814</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-670 882</b>	<b>-181 814</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-670 882</b>	<b>-181 814</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-670 882</b>	<b>-181 814</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-670 882</b>	<b>-181 814</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-670 882	-181 814
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-670 882</b>	<b>-181 814</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 476 699	3 555 799
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>3 476 699</b>	<b>3 555 799</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 476 699</b>	<b>3 555 799</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>1 303 730</b>	<b>828 862</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		328 411	427 660
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328 411</b>	<b>427 660</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 632 141</b>	<b>1 256 522</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 108 840</b>	<b>4 812 321</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8		360 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			<b>360 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		360 000	
Udekket tap		1 581 420	910 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 221 420</b>	<b>-910 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-1 221 420</b>	<b>-550 538</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 500 000	4 669 706
Øvrig langsiktig gjeld	6	827 708	692 708
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>6 327 708</b>	<b>5 362 414</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 327 708</b>	<b>5 362 414</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 552	444
Betalbar skatt	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 552</b>	<b>444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 330 260</b>	<b>5 362 859</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 108 840</b>	<b>4 812 321</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 668648

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 344 453  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AWW EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Storøya 9  
7200 KYRKSÆTERØRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Børø Aunli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 915 344 453  
AWW EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		363 439	352 575
<b>Sum inntekter</b>		<b>363 439</b>	<b>352 575</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 100	95 260
Annen driftskostnad		610 809	248 199
<b>Sum kostnader</b>		<b>689 909</b>	<b>343 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-326 470</b>	<b>9 116</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 786	894
Annen finansinntekt		2 194	2 163
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 980</b>	<b>3 057</b>
Annen rentekostnad		348 393	193 986
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>348 393</b>	<b>193 986</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-344 413</b>	<b>-190 930</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-670 882	-181 814
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-670 882</b>	<b>-181 814</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-670 882</b>	<b>-181 814</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-670 882</b>	<b>-181 814</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-670 882</b>	<b>-181 814</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-670 882	-181 814
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-670 882</b>	<b>-181 814</b>



Organisasjonsnr: 915 344 453  
AWW EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 6	3 476 699	3 555 799
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 476 699</b>	<b>3 555 799</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 476 699</b>	<b>3 555 799</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	7	1 303 730	828 862
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		328 411	427 660
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328 411</b>	<b>427 660</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 632 141</b>	<b>1 256 522</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 108 840</b>	<b>4 812 321</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8		360 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			<b>360 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		360 000	
Udekket tap		1 581 420	910 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 221 420</b>	<b>-910 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-1 221 420</b>	<b>-550 538</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 500 000	4 669 706
Øvrig langsiktig gjeld	6	827 708	692 708
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>6 327 708</b>	<b>5 362 414</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 327 708</b>	<b>5 362 414</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 552	444
Betalbar skatt	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 552</b>	<b>444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 330 260</b>	<b>5 362 859</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 108 840</b>	<b>4 812 321</b>



Organisasjonsnr: 915 344 453  
AWW EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## RESULTATREGNSKAP

### AWW EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		363 439	352 575
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>363 439</b>	<b>352 575</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	79 100	95 260
Annen driftskostnad		610 809	248 199
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>689 909</b>	<b>343 459</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-326 470</b>	<b>9 116</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 786	894
Annen finansinntekt		2 194	2 163
Annen rentekostnad		348 393	193 986
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-344 413</b>	<b>-190 930</b>
Resultat før skattekostnad		-670 882	-181 814
<b>Resultat</b>		<b>-670 882</b>	<b>-181 814</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-670 882</b>	<b>-181 814</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		670 882	181 814
<b>Sum overføringer</b>		<b>-670 882</b>	<b>-181 814</b>



### BALANSE

#### AWW EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	3 476 699	3 555 799
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 476 699</b>	<b>3 555 799</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 476 699</b>	<b>3 555 799</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	1 303 730	828 862
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		328 411	427 660
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 632 141</b>	<b>1 256 522</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 108 840</b>	<b>4 812 321</b>



### BALANSE

#### AWW EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	0	360 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>360 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		360 000	0
Udekket tap		-1 581 420	-910 538
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 221 420</b>	<b>-910 538</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-1 221 420</b>	<b>-550 538</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 500 000	4 669 706
Øvrig langsiktig gjeld	6	827 708	692 708
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>6 327 708</b>	<b>5 362 414</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 552	444
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 552</b>	<b>444</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 330 260</b>	<b>5 362 859</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 108 840</b>	<b>4 812 321</b>

Kyrksæterøra, 25.06.2024  
Styret i AWW EIENDOM AS

Håvard Børø Aunli  
styreleder

Johnny Witsø  
styremedlem

Morten Witsø  
styremedlem



## AWW EIENDOM AS 2023

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler består i sin helhet av tomt og boligeiendom og er ikke avskrevet.

#### ANSATTE

Selskapet har ikke ansatte og har derfor ikke lønnskostnader og er ikke pliktig til å ha obligatorisk pensjonsordning.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel er ikke bokført av forsiktighetshensyn.



**AWW EIENDOM AS**  
2023

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ingen ansatte og har ikke plikt til å ha pensjonsordning.

**REVISOR**

Selskapet har gjort fravalg av revisjon



## AWW EIENDOM AS 2023

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	3 970 999	76 561	4 047 560
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>3 970 999</b>	<b>76 561</b>	<b>4 047 560</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	494 300	76 561	570 861
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>3 476 699</b>	<b>0</b>	<b>3 476 699</b>
Årets ordinære avskrivninger	79 100		79 100
Økonomisk levetid	50 år	4 år	

### Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-670 882	-181 814
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	74 083	88 988
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-596 800</b>	<b>-92 826</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-514 370	-440 287	74 083
<b>Sum</b>	<b>-514 370</b>	<b>-440 287</b>	<b>74 083</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 066 850	-470 050	596 800
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 581 220	910 338	-670 882
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## AWW EIENDOM AS 2023

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	360 000	0	0	-910 538	-550 538
Årets resultat				-670 882	-670 882
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>360 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1 581 420</b>	<b>-1 221 420</b>

Mer enn 50% av selskapets aksjekapital er tapt. Styret mener at det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn med bakgrunn i selskapets framtidsutsikter og potensiale. Eierne har tilført selskapet lån gjennom flere år på tilsammen kr. 827 708, tilført kapital for 2023 utgjør kr 135 000. I tillegg har selskapet refinansiert sin langsiktige bankgjeld i 2023. Resultatet i 2023 er også i stor grad påvirket av betydelige vedlikeholdskostnader som er kostnadsført, men som har økt den virkelige verdien på eiendommene.

### Note 6 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	5 008 662
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 502 552

Som sikkerhet for selskapets gjeld er det tatt pant i selskapets eiendom som har en bokført verdi på kr.3 476 699

Øvrig langsiktig gjeld kr 827 708 er gjeld til aksjonærer uten avtalt nedbetalingstid.

### Note 7 - Prosjekt under arbeid.

Selskapet planlegger og regulerer eiendom for utbygging og videre salg. Påløpte kostnader aktiveres etter hvert som de påløper og eventuell fortjeneste tas etter hvert som prosjektet blir realisert. Aktiverte kostnader pr 31.12.2023 utgjør kr.1 303 730 og er reguleringsarbeider og tilkjøp av eiendom.



## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I AWW EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 600	100,0	360 000
<b>Sum</b>	<b>3 600</b>		<b>360 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Håvard Børø Aunli	1 200	33,3	33,3
Johnny Witsø	1 200	33,3	33,3
Morten Witsø	1 200	33,3	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3 600</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Johnny Witsø	styremedlem	1 200
Håvard Børø Aunli	styreleder	1 200
Morten Witsø	styremedlem	1 200
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>3 600</b>