



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 612 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROLD INVEST AS  
Forretningsadresse: Leirvikåsen 35  
5179 GODVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edvardsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		31 000	131 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>31 000</b>	<b>131 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	7	96 394	82 201
Annen driftskostnad	5	253 988	249 677
<b>Sum kostnader</b>		<b>350 382</b>	<b>331 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-319 382</b>	<b>-200 878</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76	18
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76</b>	<b>18</b>
Annen rentekostnad		432 969	348 235
Annen finanskostnad		10 000	6 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>442 969</b>	<b>354 235</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-442 893</b>	<b>-354 217</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-762 275</b>	<b>-555 094</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	365 642	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 127 917</b>	<b>-555 095</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 127 917</b>	<b>-555 094</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 127 917</b>	<b>-555 095</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 127 917</b>	<b>-555 095</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 127 917	-555 094
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 127 917</b>	<b>-555 094</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	6, 7	7 500 000	7 596 394
Bygninger og tomt	6, 7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 500 000</b>	<b>7 596 394</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 500 000</b>	<b>7 596 394</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 714	8 618
Krav på innbetaling av selskapskapital		3 750 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 753 714</b>	<b>443 618</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	268 612	9 142
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>268 612</b>	<b>9 142</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 022 326</b>	<b>452 760</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 522 327</b>	<b>8 049 154</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	3 750 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 850 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		2 261 423	1 133 506
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 261 423</b>	<b>-1 133 506</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 588 577</b>	<b>-1 033 506</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	365 642	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>365 642</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 795 000	8 795 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 795 000</b>	<b>8 955 632</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 160 642</b>	<b>8 795 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		601 632	
Leverandørgjeld		31 374	2 076
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		140 102	124 952
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>773 108</b>	<b>127 029</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 933 750</b>	<b>9 082 661</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 522 327</b>	<b>8 049 154</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 563465

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 612 305  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TROLD INVEST AS  
Forretningsadresse: Leirvikåsen 35  
5179 GODVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Edvardsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2021



Organisasjonsnr: 995 612 305  
TROLD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		31 000	131 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>31 000</b>	<b>131 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning på driftsmidler	7	96 394	82 201
Annen driftskostnad	5	253 988	249 677
<b>Sum kostnader</b>		<b>350 382</b>	<b>331 878</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-319 382</b>	<b>-200 878</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76	18
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76</b>	<b>18</b>
Annen rentekostnad		432 969	348 235
Annen finanskostnad		10 000	6 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>442 969</b>	<b>354 235</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-442 893</b>	<b>-354 217</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-762 275</b>	<b>-555 094</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	365 642	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 127 917</b>	<b>-555 095</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 127 917</b>	<b>-555 094</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 127 917</b>	<b>-555 095</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 127 917</b>	<b>-555 095</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 127 917	-555 094
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 127 917</b>	<b>-555 094</b>



Organisasjonsnr: 995 612 305  
TROLD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	6, 7	7 500 000	7 596 394
Bygninger og tomt	6, 7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 500 000</b>	<b>7 596 394</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 500 000</b>	<b>7 596 394</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 714	8 618
Krav på innbetaling av selskapskapital		3 750 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 753 714</b>	<b>443 618</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	268 612	9 142
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>268 612</b>	<b>9 142</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 022 326</b>	<b>452 760</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 522 327</b>	<b>8 049 154</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	3 750 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 850 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		2 261 423	1 133 506
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 261 423</b>	<b>-1 133 506</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 588 577</b>	<b>-1 033 506</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	365 642	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>365 642</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	8 795 000	8 795 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 795 000</b>	<b>8 955 632</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 160 642</b>	<b>8 795 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sertifikatlån		601 632	
Leverandørgjeld		31 374	2 076
Betalbar skatt	8		
Annen kortsiktig gjeld		140 102	124 952
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>773 108</b>	<b>127 029</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 933 750</b>	<b>9 082 661</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 522 327</b>	<b>8 049 154</b>



Organisasjonsnr: 995 612 305  
TROLD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Trold Invest AS**

**Årsregnskap 2020**



**Trøld Invest AS**  
**Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekter		31 000	131 000
Sum driftsinntekter		<u>31 000</u>	<u>131 000</u>
Avskrivning på driftsmidler	7	96 394	82 201
Annen driftskostnad	5	253 988	249 677
Sum driftskostnader		<u>350 382</u>	<u>331 878</u>
Driftsresultat		<u>-319 382</u>	<u>-200 878</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76	18
Annen rentekostnad		432 969	348 235
Annen finanskostnad		10 000	6 000
Resultat av finansposter		<u>-442 893</u>	<u>-354 217</u>
Resultat før skattekostnad		-762 275	-555 094
Skattekostnad på ordinært resultat	8	365 642	0
Årsoverskudd		<u>-1 127 917</u>	<u>-555 094</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-555 094
Overført til udekket tap		1 127 917	0
Sum overføringer		<u>-1 127 917</u>	<u>-555 094</u>



**Trold Invest AS**

**Balanse**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	6, 7	7 500 000	7 596 394
Sum varige driftsmidler		<u>7 500 000</u>	<u>7 596 394</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		3 714	8 618
Fordring på selskap i samme konsern		3 750 000	0
Sum fordringer		<u>3 753 714</u>	<u>443 618</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	268 612	9 142
Sum omløpsmidler		<u>4 022 326</u>	<u>452 760</u>
Sum eiendeler		<u>11 522 327</u>	<u>8 049 154</u>



**Trold Invest AS**

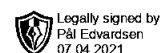
**Balanse**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	3 750 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>3 850 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-2 261 423	-1 133 506
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 261 423</u>	<u>-1 133 506</u>
Sum egenkapital		<u>1 588 577</u>	<u>-1 033 506</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	365 642	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>365 642</u>	<u>0</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 795 000	8 795 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 795 000</u>	<u>8 955 632</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap		601 632	0
Leverandørgjeld		31 374	2 076
Annen kortsiktig gjeld		140 102	124 952
Sum kortsiktig gjeld		<u>773 108</u>	<u>127 029</u>
Sum gjeld		<u>9 933 750</u>	<u>9 082 661</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 522 327</u>	<u>8 049 154</u>

Bergen  
Styret i Trold Invest AS

---

Pål Edvardsen  
styreleder/daglig leder



## Trold Invest AS

### Balanse

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	3 750 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>3 850 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-2 261 423	-1 133 506
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 261 423</u>	<u>-1 133 506</u>
Sum egenkapital		<u>1 588 577</u>	<u>-1 033 506</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	365 642	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>365 642</u>	<u>0</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 795 000	8 795 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>8 795 000</u>	<u>8 955 632</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap		601 632	0
Leverandørgjeld		31 374	2 076
Annen kortsiktig gjeld		140 102	124 952
Sum kortsiktig gjeld		<u>773 108</u>	<u>127 029</u>
Sum gjeld		<u>9 933 750</u>	<u>9 082 661</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>11 522 327</u>	<u>8 049 154</u>

Bergen  
Styret i Trold Invest AS

---

Pål Edvardsen  
styreleder/daglig leder



## Trold Invest AS

### Årsregnskap 2020

## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres. Det er ingen endrede regnskapsprinsipper.

#### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet saldomessig over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Netto utsatt skattefordel

### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjonær er:	Andel
Lafi Holding AS	100 % - representeres med styrets leder

Aksjekapitalen er på kr. 100 000.-, fordelt på 100 'aksjer. Alle pålydene kr. 1 000.-.

### Note 3 Egenkapital

	Aksje kapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkap.	SUM
Stiftelse	100 000		-1 133 506	-1 033 506
Årets resultat			-762 275	-762 275
Mottatt konsenbidrag netto		3 750 000		3 750 000
<b>Pr. 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>3 750 000</b>	<b>-1 895 781</b>	<b>1 954 219</b>

### Note 4 Bundne midler

Det er ikke bundne midler i selskapet



**Trold Invest AS**  
**Årsregnskap 2020**

**Note 5 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte / Pensjoner mm**  
**Lønnskostnader mm.**

Selskapet har ingen ansatte, selskapet drift utføres av styret

**Revisor**

Selskapet har valgt vekk revisjon

**Note 6 Pantstillelser**

Selskapets eiendeler er stillet som sikkerhet for selskapets og konsernets gjeld til kredittinstitusjoner



**Trold Invest AS**  
**Årsregnskap 2020**

**Note 7 - Varige driftsmidler**

<b>Kostpris og ordinære avskr.</b>	<b>Tomt</b>	<b>Bygning</b>	<b>Sum</b>
Kostpris 1.1	800 000	8 220 073	9 020 073
Tilgang	0	0	0
Kostpris	800 000	8 220 073	9 020 073
Akk. ordinære avskrivninger 1.1	0	1 423 679	1 423 679
+ årets ordinære avskrivninger	0	96 394	96 394
Akk. ordinære avskrivninger 31.12	0	1 520 073	1 520 073
Sum	800 000	6 700 000	7 500 000
Det er benyttet avskrivninger med	0 %	1 %	



## Trold Invest AS Årsregnskap 2020

### Note 8 Skatt

	01.01 - 31.12	
	2020	
<b>Skattekostnad</b>	<u>2020</u>	
Ordinært resultat før skattekostnad	-762 275	
Permanente forskjeller	0	
Mottatt konsernbidrag	3 750 000	
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes. under	-97 327	
Overført underskudd til fremføring	<u>-2 890 398</u>	
Grunnlag betalbar skatt	<u>0</u>	
Skatt	<u>0</u>	
<b>Skattekostnad</b>	<u>0</u>	
<b>Årets betalbare skatt fremkommer:</b>		
Årets betalbare skatt	0	
Endring utsatt skatt	<u>16 878</u>	
<b>Årets betalbare skatt</b>	<u>16 878</u>	
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
	<u>2020</u>	
Betalbar skatt på årets resultat	<u>0</u>	
<b>Sum betalbar skatt</b>	<u>0</u>	

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Forskjeller som utlignes:	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	<u>1 678 913</u>	<u>1 581 586</u>	97 327
Omløpsmidler	<u>0</u>	<u>0</u>	0
<b>Sum forskjeller</b>	<u>1 678 913</u>	<u>1 581 586</u>	97 327
Underskudd til fremføring	<u>-16 903</u>	<u>-2 907 301</u>	2 890 398
<b>Grunnlag utsatt skatt/skattefordel</b>	<u>1 662 010</u>	<u>-1 325 715</u>	2 987 725
Utsatt Skatt	<u>365 642</u>	<u>-291 657</u>	657 300