



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 201 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUCKLAND POINT INVEST AS
Forretningsadresse: Østliveien 15
1389 HEGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARENTZGRASTVEDT ESPEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 991201211

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	16 992	17 985
Sum kostnader		16 992	17 985
Driftsresultat		-16 992	-17 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2		
Annen finansinntekt	2	899 281	293 546
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		347 951	373 739
Sum finansinntekter		1 247 232	667 284
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		290 728	347 951
Annen finanskostnad		110 673	
Sum finanskostnader		401 401	347 951
Netto finans		845 831	319 333
Ordinært resultat før skattekostnad		828 839	301 348
Skattekostnad på resultat	3	59 394	
Ordinært resultat etter skattekostnad		769 445	301 348
Årsresultat	4	769 445	301 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		769 445	301 348
Totalresultat		769 445	301 348
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		769 445	301 348
Sum overføringer og disponeringer		769 445	301 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 914 700	3 914 700
Sum finansielle anleggsmidler		3 914 700	3 914 700
Sum anleggsmidler		3 914 700	3 914 700
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 194 794	1 439 629
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		2 194 794	1 439 629
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 377	46 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 377	46 414
Sum omløpsmidler		2 326 170	1 486 043
SUM EIENDELER		6 240 870	5 400 743
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 070 188	5 300 743
Sum opptjent egenkapital		6 070 188	5 300 743
Sum egenkapital	4	6 170 188	5 400 743
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	59 394	
Annen kortsiktig gjeld		11 288	
Sum kortsiktig gjeld		70 682	
Sum gjeld		70 682	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 240 870	5 400 743



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 405803

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 201 211
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUCKLAND POINT INVEST AS
Forretningsadresse: Østliveien 15
1389 HEGGEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARENTZGRASTVEDT ESPEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 201 211
AUCKLAND POINT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	16 992	17 985
Sum kostnader		16 992	17 985
Driftsresultat		-16 992	-17 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2		
Annen finansinntekt	2	899 281	293 546
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		347 951	373 739
Sum finansinntekter		1 247 232	667 284
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		290 728	347 951
Annen finanskostnad		110 673	
Sum finanskostnader		401 401	347 951
Netto finans		845 831	319 333
Ordinært resultat før skattekostnad		828 839	301 348
Skattekostnad på resultat	3	59 394	
Ordinært resultat etter skattekostnad		769 445	301 348
Årsresultat	4	769 445	301 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		769 445	301 348
Totalresultat		769 445	301 348
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		769 445	301 348
Sum overføringer og disponeringer		769 445	301 348



Organisasjonsnr: 991 201 211
AUCKLAND POINT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 914 700	3 914 700
Sum finansielle anleggsmidler		3 914 700	3 914 700
Sum anleggsmidler		3 914 700	3 914 700
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 194 794	1 439 629
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		2 194 794	1 439 629
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		131 377	46 414
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		131 377	46 414
Sum omløpsmidler		2 326 170	1 486 043
SUM EIENDELER		6 240 870	5 400 743
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 070 188	5 300 743
Sum opptjent egenkapital		6 070 188	5 300 743
Sum egenkapital	4	6 170 188	5 400 743



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	59 394	
Annen kortsiktig gjeld		11 288	
Sum kortsiktig gjeld		70 682	
Sum gjeld		70 682	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 240 870	5 400 743



Organisasjonsnr: 991 201 211
AUCKLAND POINT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Auckland Point Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 201 211



Resultatregnskap

Auckland Point Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	16 992	17 985
Sum driftskostnader		16 992	17 985
Driftsresultat		-16 992	-17 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	2	899 281	293 546
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		347 951	373 739
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		290 728	347 951
Annen finanskostnad		110 673	0
Resultat av finansposter		845 831	319 333
Resultat før skattekostnad		828 839	301 348
Skattekostnad på resultat	3	59 394	0
Resultat		769 445	301 348
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	769 445	301 348
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		769 445	301 348
Sum overføringer		769 445	301 348



Balanse

Auckland Point Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 914 700	3 914 700
Sum finansielle anleggsmidler		3 914 700	3 914 700
Sum anleggsmidler		3 914 700	3 914 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 194 794	1 439 629
Sum investeringer		2 194 794	1 439 629
Bankinnskudd, kontanter o.l.		131 377	46 414
Sum omløpsmidler		2 326 170	1 486 043
Sum eiendeler		6 240 870	5 400 743



Balanse

Auckland Point Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 070 188	5 300 743
Sum opptjent egenkapital		6 070 188	5 300 743
Sum egenkapital	4	6 170 188	5 400 743
Gjeld			
Betalbar skatt	3	59 394	0
Annen kortsiktig gjeld		11 288	0
Sum kortsiktig gjeld		70 682	0
Sum gjeld		70 682	0
Sum egenkapital og gjeld		6 240 870	5 400 743

11.05.2023
Styret i Auckland Point Invest AS

Espen Arentz-Grastvedt
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader

Auckland Point Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Markedsbaserte aksjer

Selskapet har investert i markedsbaserte aksjer i inn og utland. Samlet kostpris på aksjene er kr 2 485 521 . Aksjer hvor markedsverdi ved årsskiftet er lavere enn kostpris er nedskrevet til markedsverdi. Det er Samlet nedskrivning beløpet seg til kr 290 728. Det er samtidig foretatt en oppskrivning av tidligere nedskrevet verdi på aksjene på kr 347 951. Selskapet besitter også aksjer hvor markedsverdi er ca kr 490 839 høyere enn kostpris. Her er urealisert verdiøkning er ikke inntektsført. Inntektsføring skjer ved realisasjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 394	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	59 394	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	828 839	301 348
Permanente forskjeller	-42 459	-261 318
Anvendelse av fremførbart underskudd	-516 407	-40 030
Skattepliktig inntekt	269 973	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 394	0
Sum betalbar skatt i balansen	59 394	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-516 407	-516 407
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	516 407	516 407
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	0	5 300 743	5 400 743
Årets resultat				769 445	769 445
Pr 31.12.2022	100 000	0	0	6 070 188	6 170 188