



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 216 899
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LILLEGAARD HOLDING AS
Forretningsadresse:	Svartlia 31 8073 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Vegard Lillegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad	1	59 999	33 933
Sum kostnader		69 999	43 933
Driftsresultat		-69 999	-43 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 129 126	8 374 559
Annen renteinntekt		8	5
Sum finansinntekter		2 129 134	8 374 564
Annen rentekostnad		919 518	724 133
Sum finanskostnader		919 518	724 133
Netto finans		1 209 616	7 650 432
Resultat før skattekostnad	3	1 139 617	7 606 499
Skattekostnad på resultat	3	253 579	893 982
Årsresultat	4	886 038	6 712 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		886 038	6 712 517
Totalresultat		886 038	6 712 517
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		886 038	4 712 517
Sum overføringer og disponeringer		886 038	6 712 517



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	26 976 754	26 946 754
Lån til foretak i samme konsern		13 324 664	8 607 508
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			-39 776
Sum finansielle anleggsmidler		40 301 418	35 514 486
Sum anleggsmidler		40 301 418	35 514 486
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2		
Konsernfordringer	2	2 129 126	4 831 613
Sum fordringer		2 129 126	4 831 613
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 345	641
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		225 345	641
Sum omløpsmidler		2 354 471	4 832 254
SUM EIENDELER		42 655 889	40 346 740
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 300 000	1 300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		1 310 000	1 310 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 592 148	19 863 468
Sum opptjent egenkapital		19 592 148	19 863 468
Sum egenkapital	4	20 902 148	21 173 468
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 500 000	10 500 000
Langsiktig konserngjeld	2	4 388 592	4 358 633
Øvrig langsiktig gjeld		5 239 265	
Sum annen langsiktig gjeld		20 127 857	14 858 633
Sum langsiktig gjeld		20 127 857	14 858 633
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		554 668
Utbytte			2 000 000
Kortsiktig konserngjeld		1 410 937	1 542 336
Annen kortsiktig gjeld	2	214 948	217 635
Sum kortsiktig gjeld		1 625 885	4 314 639
Sum gjeld		21 753 741	19 173 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 655 889	40 346 740



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 440708

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 216 899
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLEGAARD HOLDING AS
Forretningsadresse: Svartlia 31
8073 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Lillegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 989 216 899
LILLEGAARD HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad	1	59 999	33 933
Sum kostnader		69 999	43 933
Driftsresultat		-69 999	-43 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 129 126	8 374 559
Annen renteinntekt		8	5
Sum finansinntekter		2 129 134	8 374 564
Annen rentekostnad		919 518	724 133
Sum finanskostnader		919 518	724 133
Netto finans		1 209 616	7 650 432
Resultat før skattekostnad	3	1 139 617	7 606 499
Skattekostnad på resultat	3	253 579	893 982
Årsresultat	4	886 038	6 712 517
Årsresultat etter minoritetsinteresser		886 038	6 712 517
Totalresultat		886 038	6 712 517
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		886 038	4 712 517
Sum overføringer og disponeringer		886 038	6 712 517



Organisasjonsnr: 989 216 899
LILLEGAARD HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 26 976 754 26 946 754

Lån til foretak i samme
konsern 13 324 664 8 607 508

Investeringer i
tilknyttet selskap 2
Lån til tilknyttet
selskap og felles
kontrollert virksomhet -39 776

Sum finansielle
anleggsmidler 40 301 418 35 514 486

Sum anleggsmidler 40 301 418 35 514 486

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 2

Konsernfordringer 2 2 129 126 4 831 613

Sum fordringer 2 129 126 4 831 613

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 225 345 641

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 225 345 641

Sum omløpsmidler 2 354 471 4 832 254

SUM EIENDELER 42 655 889 40 346 740

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 1 300 000 1 300 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 10 000 10 000

Sum innskutt egenkapital 1 310 000 1 310 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		19 592 148	19 863 468
Sum opptjent egenkapital		19 592 148	19 863 468
Sum egenkapital	4	20 902 148	21 173 468
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		10 500 000	10 500 000
Langsiktig konserngjeld	2	4 388 592	4 358 633
Øvrig langsiktig gjeld		5 239 265	
Sum annen langsiktig gjeld		20 127 857	14 858 633
Sum langsiktig gjeld		20 127 857	14 858 633
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		554 668
Utbytte			2 000 000
Kortsiktig konserngjeld		1 410 937	1 542 336
Annen kortsiktig gjeld	2	214 948	217 635
Sum kortsiktig gjeld		1 625 885	4 314 639
Sum gjeld		21 753 741	19 173 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 655 889	40 346 740



Organisasjonsnr: 989 216 899
LILLEGAARD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Fredrik Lillegaard
2025-05-07

 BankID Signing
Vegard Lillegaard
2025-05-07



Årsregnskap 2024 Lillegaard Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 216 899



RESULTATREGNSKAP

LILLEGAARD HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	10 000	10 000
Annen driftskostnad	1	59 999	33 933
Sum driftskostnader		69 999	43 933
Driftsresultat		-69 999	-43 933
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 129 126	8 374 559
Annen renteinntekt		8	5
Annen rentekostnad		919 518	724 133
Resultat av finansposter		1 209 616	7 650 432
Resultat før skattekostnad	3	1 139 617	7 606 499
Skattekostnad på resultat	3	253 579	893 982
Resultat		886 038	6 712 517
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	886 038	6 712 517
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Avsatt til annen egenkapital		886 038	4 712 517
Sum overføringer		886 038	6 712 517



BALANSE

LILLEGAARD HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	26 976 754	26 946 754
Lån til foretak i samme konsern		13 324 664	8 607 508
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	-39 776
Sum finansielle anleggsmidler		40 301 418	35 514 486
Sum anleggsmidler		40 301 418	35 514 486
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	2	2 129 126	4 831 613
Sum fordringer		2 129 126	4 831 613
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		225 345	641
Sum omløpsmidler		2 354 471	4 832 254
Sum eiendeler		42 655 889	40 346 740



BALANSE

LILLEGAARD HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 300 000	1 300 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		1 310 000	1 310 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		19 592 148	19 863 468
Sum opptjent egenkapital		19 592 148	19 863 468
Sum egenkapital	4	20 902 148	21 173 468
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 500 000	10 500 000
Langsiktig konserngjeld	2	4 388 592	4 358 633
Øvrig langsiktig gjeld		5 239 265	0
Sum annen langsiktig gjeld		20 127 857	14 858 633
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	0	554 668
Utbytte		0	2 000 000
Konserngjeld		1 410 937	1 542 336
Annen kortsiktig gjeld	2	214 948	217 635
Sum kortsiktig gjeld		1 625 885	4 314 639
Sum gjeld		21 753 741	19 173 272
Sum egenkapital og gjeld		42 655 889	40 346 740

BODØ, 31.05.2025
Styret i Lillegaard Holding AS

Vegard Lillegaard
styreleder

Fredrik Lillegaard
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Note 1 Lønnskostnader og revisjonskostnader

Lillegaard Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 9 354 inklusiv mva og kr. 0 for andre tjenester.

Note 2 Datterselskaper, tilknyttede selskap og lån fra eiere

Lillegaard Holding AS har eierandel i følgende datterselskaper og tilknyttede selskaper:

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Bokført verdi	Selskapets egenkap.	Selskapets Resultat
Datterselskaper:					
Byggmester V. Lillegaard AS	Bodø	100 %	1.342.500	1 833 649	155 744
Lillegaard Invest AS	Bodø	100 %	110.000	1 940 579	-595 125
Nord Eiendom Bodø AS	Bodø	100 %	17.508.174	5 374 011	1 614 025
Hellvik Hus Bodø	Bodø	100 %	30.000	30 000	95 998
Lillegaard Eiendom Holding	Bodø	100 %	7.685.186	7 685 186	1 019 483
Lillegaard Management	Bodø	100 %	270.894	30 000	-751 158
Beauty Tan Nord AS	Bodø	100 %	30.000	30 000	-331 162
			2024	2023	
Langsiktig lån selskap samme konsern:			4 388 592	4 358 633	
Langsiktig fordring på selskap i samme konsern:			13 324 664	8 607 508	
Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern:			0	4 831 613	
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern:			1 410 937	1 542 336	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	253 579	893 982
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	253 579	893 982
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 139 617	7 606 499
Permanente forskjeller	13 014	-6 701 040
Avgitt konsernbidrag	-1 152 631	-905 459
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-214 829	-168 973
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-253 579	-339 314
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	468 408	1 062 955
Sum betalbar skatt i balansen	0	554 668



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over kurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2023	1 300 00 0 00	10 0	19 863 468	21 173 468
Pr. 01.01.2024	1 300 00 0 00	10 0	19 863 468	21 173 468
Årets overskudd			886 038	886 038
Konsernbidrag avgitt			-1 157 358	-1 157 358
Pr. 31.12.2024	1 300 00 0 00	10 0	19 592 148	20 902 148

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LILLEGAARD HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 300	1 000,0	1 300 000
Sum	1 300		1 300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
F Lillegaard Holding AS	650	50,0	50,0
Lillegaard Capital AS	650	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 300	100,0	100,0



Fauske Revisjon AS

Revisjon og Rådgivning

Org. nr.: NO 975 898 946
Ansvarlige revisorer:
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor
Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til generalforsamlingen i
Lillegaard Holding AS

Revisjonsrapport nr. 1 Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lillegaard Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 886.038. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Postadresse	Telefon	Bankgiro	Medlem av
Postboks 411, 8201 Fauske	47 75 82 03	4750.79.66272	Den norske revisorforening
Besøksadresse		E-post:	
Storgata 56, Fauske		firmapost@fauske-revisjon.no	



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske, den 7.5.2025

Fauske Revisjon AS

Arne Tobiassen
statsautorisert revisor