



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 219 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COMFORT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Berlandsveien 56  
4330 ÅLGÅRD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gunnar Frafjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	25 997	29 547
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 997</b>	<b>29 547</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 997</b>	<b>-29 547</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		424 429	1 259 770
Annen renteinntekt			1 991
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>424 429</b>	<b>1 261 761</b>
Annen rentekostnad		20 884	32 211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 884</b>	<b>32 211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>403 545</b>	<b>1 229 550</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>377 548</b>	<b>1 200 003</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	83 061	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>294 487</b>	<b>1 200 003</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>294 487</b>	<b>1 200 003</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>294 487</b>	<b>1 200 003</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>294 487</b>	<b>1 200 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt netto konsernbidrag		294 487	
Ordinært utbytte			700 000
Konsernbidrag			500 003
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>294 487</b>	<b>1 200 003</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	6 470 000	5 670 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	682 910	682 910
Fordringer			94 580
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 152 910</b>	<b>6 447 490</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 152 910</b>	<b>6 447 490</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			9 194
Fordring konsernselskap		424 429	1 298 665
<b>Sum fordringer</b>		<b>424 429</b>	<b>1 307 859</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 345	248 892
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 345</b>	<b>248 892</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>466 774</b>	<b>1 556 751</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 619 684</b>	<b>8 004 241</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 797 775	5 797 775
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 797 775</b>	<b>5 797 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 197 775</b>	<b>6 197 775</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld konsernselskap		717 030	1 105 916
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>717 030</b>	<b>1 105 916</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>717 030</b>	<b>1 105 916</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			550
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld		458 653	
Skyldig utbytte			700 000
Annen kortsiktig gjeld		246 226	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>704 879</b>	<b>700 550</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 421 909</b>	<b>1 806 466</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 619 684</b>	<b>8 004 241</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 383891

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 889 219 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COMFORT HOLDING AS  
Forretningsadresse: Berlandsveien 56  
4330 ÅLGÅRD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gunnar Frafjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 219 882  
COMFORT HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	25 997	29 547
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 997</b>	<b>29 547</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 997</b>	<b>-29 547</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		424 429	1 259 770
Annen renteinntekt			1 991
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>424 429</b>	<b>1 261 761</b>
Annen rentekostnad		20 884	32 211
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 884</b>	<b>32 211</b>
<b>Netto finans</b>		<b>403 545</b>	<b>1 229 550</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>377 548</b>	<b>1 200 003</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	83 061	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>294 487</b>	<b>1 200 003</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>294 487</b>	<b>1 200 003</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>294 487</b>	<b>1 200 003</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>294 487</b>	<b>1 200 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt netto konsernbidrag		294 487	
Ordinært utbytte			700 000
Konsernbidrag			500 003
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>294 487</b>	<b>1 200 003</b>



Organisasjonsnr: 889 219 882  
COMFORT HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	6 470 000	5 670 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	682 910	682 910
Fordringer			94 580
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 152 910</b>	<b>6 447 490</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 152 910</b>	<b>6 447 490</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			9 194
Fordring konsernselskap		424 429	1 298 665
<b>Sum fordringer</b>		<b>424 429</b>	<b>1 307 859</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		42 345	248 892
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 345</b>	<b>248 892</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>466 774</b>	<b>1 556 751</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 619 684</b>	<b>8 004 241</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 797 775	5 797 775
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 797 775</b>	<b>5 797 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 197 775</b>	<b>6 197 775</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld konsernselskap	717 030	1 105 916
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>717 030</b>	<b>1 105 916</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>717 030</b>	<b>1 105 916</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		550
Betalbar skatt	5	
Kortsiktig konserngjeld	458 653	
Skyldig utbytte		700 000
Annen kortsiktig gjeld	246 226	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>704 879</b>	<b>700 550</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 421 909</b>	<b>1 806 466</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 619 684</b>	<b>8 004 241</b>



Organisasjonsnr: 889 219 882  
COMFORT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Comfort Holding AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til virkelig verdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Anleggsaksjer balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende.

##### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Det avsettes ikke skatt på inntektsførte resultatandeler fra norske datterselskaper eller norske tilknyttede selskaper på grunn av fritaksmetoden.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke betalt ytelser, gitt lån eller sikkerhetstillelse til ledende personer.



## Comfort Holding AS Noter til regnskapet 2021

### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.21 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	100,00	400 000
<b>Sum</b>	<b>4 000</b>		<b>400 000</b>

Aksjene eies av :

Tor Gunnar Frafjord 4 000

### Note 4 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.2021	400 000	5 797 775	6 197 775
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Årets resultat		294 487	294 487
Avsatt netto konsernbidrag		-294 487	-294 487
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>400 000</b>	<b>5 797 775</b>	<b>6 197 775</b>

### Note 5 Skatter

	2021	2020
Skattekostnad i resultatregnskapet består av:		
Betalbar skatt	83 061	0
Endring utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>83 061</b>	<b>0</b>

#### Betalbar skatt :

Ordinært resultat før skattekostnad	377 548	1 200 003
Permanente forskjeller	0	-1 200 000
Grunnlag betalbar skatt før konsernbidrag	377 548	3
Betalbar skatt	83 061	0
Spart skatt konsernbidrag	-83 061	0
<b>Betalbar skatt - kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 6 Investering i aksjer

Datterselskap Firma	Forretnings- kontor	Stemme og eierandel	Egenkapital 31.12.2021	Årsresultat i 2021
Elektro Comfort AS	Sandnes	100 %	980 784	-1 716 185
Gamleveien 23 AS	Sandnes	100 %	919 737	324 995
<b>Sum datterselskap</b>			<b>1 900 521</b>	<b>-1 391 190</b>
<b>Tilknyttet selskap</b>				
Totaltech AS	Sandnes	20 %	2 608 515	-43 430
<b>Sum tilknyttede selskap</b>			<b>2 608 515</b>	<b>-43 430</b>

For Totaltech AS er oppført beløp pr 31.12.2020











Til generalforsamlingen i  
Comfort Holding AS

## Uavhengig revisors beretning 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Comfort Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 294 487. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



(2)

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 18. maj 2022

Revisjon 1 AS

Odd Frøiland

Statsautorisert revisor