



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 641 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GIB EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Thomas Borgen
Hestehagen 26
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KULERAMMA REGNSKAP AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 999641784

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 354	
Sum inntekter		3 354	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 400	10 000
Annen driftskostnad		17 286	260 601
Sum kostnader		25 686	270 601
Driftsresultat		-22 332	-270 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 737	13 406
Sum finansinntekter		19 737	13 406
Annen rentekostnad		1 802	188
Sum finanskostnader		1 802	188
Netto finans		17 934	13 218
Resultat før skattekostnad		-4 397	-257 383
Skattekostnad på resultat	3	-968	-11 524
Årsresultat	4	-3 429	-245 859
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 429	-245 859
Totalresultat		-3 429	-245 859
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-3 429	-245 859
Sum overføringer og disponeringer		-3 429	-245 859



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 637	17 669
Sum immaterielle eiendeler		18 637	17 669
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		8 400
Sum varige driftsmidler	2		8 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		43 637	51 069
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		225 000	225 000
Sum fordringer		225 000	225 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		563 804	565 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		563 804	565 693
Sum omløpsmidler		788 804	790 693
SUM EIENDELER		832 441	841 762

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		334	334
Sum innskutt egenkapital		200 334	200 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		593 620	597 049
Sum opptjent egenkapital		593 620	597 049
Sum egenkapital	4	793 954	797 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		800	
Sum annen langsiktig gjeld		800	
Sum langsiktig gjeld		800	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 688	16 579
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		15 000	27 800
Sum kortsiktig gjeld		37 688	44 379
Sum gjeld		38 488	44 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		832 441	841 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 457666

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 641 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GIB EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Thomas Borgen
Hestehagen 26
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KULERAMMA REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 999 641 784
GIB EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 354	
Sum inntekter		3 354	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 400	10 000
Annen driftskostnad		17 286	260 601
Sum kostnader		25 686	270 601
Driftsresultat		-22 332	-270 601
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 737	13 406
Sum finansinntekter		19 737	13 406
Annen rentekostnad		1 802	188
Sum finanskostnader		1 802	188
Netto finans		17 934	13 218
Resultat før skattekostnad		-4 397	-257 383
Skattekostnad på resultat	3	-968	-11 524
Årsresultat	4	-3 429	-245 859
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 429	-245 859
Totalresultat		-3 429	-245 859
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-3 429	-245 859
Sum overføringer og disponeringer		-3 429	-245 859



Organisasjonsnr: 999 641 784
GIB EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	18 637	17 669
Sum immaterielle eiendeler		18 637	17 669
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		8 400
Sum varige driftsmidler	2		8 400
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		43 637	51 069
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		225 000	225 000
Sum fordringer		225 000	225 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		563 804	565 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		563 804	565 693
Sum omløpsmidler		788 804	790 693
SUM EIENDELER		832 441	841 762

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		334	334
Sum innskutt egenkapital		200 334	200 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		593 620	597 049
Sum opptjent egenkapital		593 620	597 049
Sum egenkapital	4	793 954	797 383
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		800	
Sum annen langsiktig gjeld		800	
Sum langsiktig gjeld		800	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 688	16 579
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		15 000	27 800
Sum kortsiktig gjeld		37 688	44 379
Sum gjeld		38 488	44 379
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		832 441	841 762



Organisasjonsnr: 999 641 784
GIB EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Thomas Borgen
2025-05-20



Årsregnskap 2024 Gib Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 641 784



RESULTATREGNSKAP

GIB EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 354	0
Sum driftsinntekter		3 354	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	8 400	10 000
Annen driftskostnad		17 286	260 601
Sum driftskostnader		25 686	270 601
Driftsresultat		-22 332	-270 601
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		19 737	13 406
Annen rentekostnad		1 802	188
Resultat av finansposter		17 934	13 218
Resultat før skattekostnad		-4 397	-257 383
Skattekostnad på resultat	3	-968	-11 524
Resultat		-3 429	-245 859
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-3 429	-245 859
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-3 429	-245 859
Sum overføringer		-3 429	-245 859



BALANSE

GIB EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	18 637	17 669
Sum immaterielle eiendeler		18 637	17 669
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	8 400
Sum varige driftsmidler	2	0	8 400
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		43 637	51 069
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		225 000	225 000
Sum fordringer		225 000	225 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		563 804	565 693
Sum omløpsmidler		788 804	790 693
Sum eiendeler		832 441	841 762



BALANSE

GIB EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		200 000	200 000
Overkurs		334	334
Sum innskutt egenkapital		200 334	200 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		593 620	597 049
Sum opptjent egenkapital		593 620	597 049
Sum egenkapital	4	793 954	797 383
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		800	0
Sum annen langsiktig gjeld		800	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		22 688	16 579
Annen kortsiktig gjeld		15 000	27 800
Sum kortsiktig gjeld		37 688	44 379
Sum gjeld		38 488	44 379
Sum egenkapital og gjeld		832 441	841 762

Styret i Gib Eiendom AS

Thomas Borgen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Gib Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsure, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	50 000	50 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	50 000	50 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	50 000	50 000
= Bokført verdi 31.12.24	0	0
Årets ordinære avskrivninger	8 400	8 400
Økonomisk levetid	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-968	-11 524
Skattekostnad ordinært resultat	-968	-11 524



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 397	-257 383
Permanente forskjeller	0	205 000
Endring i midlertidige forskjeller	-7 984	5 904
Skattepliktig inntekt	-12 381	-46 479

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	-7 984	-7 984
Sum	0	-7 984	-7 984
Akkumulert fremførbart underskudd	-84 713	-72 332	12 381
Grunnlag for utsatt skattefordel	-84 713	-80 316	4 397
Utsatt skattefordel (22 %)	-18 637	-17 670	967

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	334	0	597 049	797 383
Årets resultat				-3 429	-3 429
Pr 31.12.2024	200 000	334	0	593 620	793 954