



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 750 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALUBA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Redervegen 21
9014 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Aronsen Hæstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 610	20 500
Sum kostnader		14 610	20 500
Driftsresultat		-14 610	-20 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	9
Sum finansinntekter		5	9
Netto finans		5	9
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 605	-20 491
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 605	-20 491
Årsresultat		-14 605	-20 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 605	-20 491
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-14 605	-20 491
Sum overføringer og disponeringer		-14 605	-20 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 104	29 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 104	29 709
Sum omløpsmidler		15 104	29 709
SUM EIENDELER		15 104	29 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	35 096	20 491
Sum opptjent egenkapital		-35 096	-20 491
Sum egenkapital		-5 096	9 509
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		20 200	20 200
Sum kortsiktig gjeld		20 200	20 200



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		20 200	20 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 104	29 709



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 398319

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 750 165
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BALUBA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Redervegen 21
9014 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Aronsen Hæstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 750 165
BALUBA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 610	20 500
Sum kostnader		14 610	20 500
Driftsresultat		-14 610	-20 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	9
Sum finansinntekter		5	9
Netto finans		5	9
Ordinært resultat før skattekostnad		-14 605	-20 491
Ordinært resultat etter skattekostnad		-14 605	-20 491
Årsresultat		-14 605	-20 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 605	-20 491
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-14 605	-20 491
Sum overføringer og disponeringer		-14 605	-20 491



Organisasjonsnr: 922 750 165
BALUBA EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 104	29 709
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 104	29 709
Sum omløpsmidler		15 104	29 709
SUM EIENDELER		15 104	29 709
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	35 096	20 491
Sum opptjent egenkapital		-35 096	-20 491
Sum egenkapital		-5 096	9 509
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		20 200	20 200
Sum kortsiktig gjeld		20 200	20 200
Sum gjeld		20 200	20 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 104	29 709



Organisasjonsnr: 922 750 165
BALUBA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Baluba Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Baluba Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	apr-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		14 610	20 500
Sum driftskostnader		14 610	20 500
DRIFTSRESULTAT		(14 610)	(20 500)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	9
Sum finansinntekter		5	9
NETTO FINANSPOSTER		5	9
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(14 605)	(20 491)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(14 605)	(20 491)
ÅRSRESULTAT		(14 605)	(20 491)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	(14 605)	(20 491)
SUM OVERF. OG DISP.		(14 605)	(20 491)

Årsregnskap for Baluba Eiendom AS

Organisasjonsnr. 922750165



Baluba Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 104	29 709
SUM OMLØPSMIDLER		15 104	29 709
SUM EIENDELER		15 104	29 709
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(35 096)	(20 491)
Sum opptjent egenkapital		(35 096)	(20 491)
SUM EGENKAPITAL		(5 096)	9 509
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		20 200	20 200
SUM KORTSIKTIG GJELD		20 200	20 200
SUM GJELD		20 200	20 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 104	29 709

Tromsø, 16.05.2021

Cecilie Aronsen Hæstad
Styrets leder



Baluba Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjonsforpliktelser

Foretaket har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.



Baluba Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-14 605
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-14 605

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	35 096	20 491
= Grunnlag utsatt skatt	-35 096	-20 491
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	35 096	20 491
= Grunnlag utsatt skattefordel	35 096	20 491
Utsatt skattefordel	7 721	4 508
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	35 096	20 491
Ikke bokført utsatt skattefordel	7 721	4 508
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2020	2019	Endring
Sum	0	0	0
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			0



Baluba Eiendom AS

Noter 2020

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-20 491	9 509
Anvendt til årsresultat		-14 605	-14 605
Pr 31.12.	30 000	-35 096	-5 096

Årsoppgjøret for 2020 er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er tilstede.

Aksjekapitalen er tapt.

Dersom selskapet har behov for likviditet går aksjonær inn med lån til selskapet. Selskapet har ikke gjeld til finansinstitusjoner.

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Baluba Holding AS	920 842 151	100	100,00 %