



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 712 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESTERHUS OSLO AS  
Forretningsadresse: Enebakkveien 302  
1188 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sommer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 485 508	4 941 128
Annen driftsinntekt		703 835	594 998
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 189 343</b>	<b>5 536 127</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		177 230	1 431 277
Lønnskostnad	2	2 589 516	3 550 777
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	64 608	64 608
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 672 370	2 120 189
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 503 724</b>	<b>7 166 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>685 619</b>	<b>-1 630 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		518	519
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>518</b>	<b>519</b>
Annen rentekostnad		-369	2 902
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-369</b>	<b>2 902</b>
<b>Netto finans</b>		<b>887</b>	<b>-2 383</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>686 506</b>	<b>-1 633 107</b>
Skattekostnad på resultat	4		-8 594
<b>Årsresultat</b>	5	<b>686 506</b>	<b>-1 624 513</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>686 506</b>	<b>-1 624 513</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>686 506</b>	<b>-1 624 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		686 506	-1 624 513



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer		686 506	-1 624 513



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	236 361	300 969
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>236 361</b>	<b>300 969</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			25 594
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>25 594</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>236 361</b>	<b>326 563</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		581 066	180 479
Andre kortsiktige fordringer		70 817	56 168
Konsernfordringer			210 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>651 884</b>	<b>446 647</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 503 979	713 874
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 503 979</b>	<b>713 874</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 155 862</b>	<b>1 160 521</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 392 223</b>	<b>1 487 084</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	945 000	350 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		109 000	109 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse			595 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 054 000</b>	<b>1 054 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	108 061	
Udekket tap			578 445
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>108 061</b>	<b>-578 445</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 162 061</b>	<b>475 555</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 083	185 478
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		503 117	462 401
Annen kortsiktig gjeld		653 961	363 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 230 161</b>	<b>1 011 528</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 230 161</b>	<b>1 011 528</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 392 223</b>	<b>1 487 084</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 324208

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 712 286  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MESTERHUS OSLO AS  
Forretningsadresse: Enebakkveien 302  
1188 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Sommer  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 712 286  
MESTERHUS OSLO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 485 508	4 941 128
Annen driftsinntekt		703 835	594 998
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 189 343</b>	<b>5 536 127</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		177 230	1 431 277
Lønnskostnad	2	2 589 516	3 550 777
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	64 608	64 608
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 672 370	2 120 189
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 503 724</b>	<b>7 166 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>685 619</b>	<b>-1 630 724</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		518	519
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>518</b>	<b>519</b>
Annen rentekostnad		-369	2 902
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-369</b>	<b>2 902</b>
<b>Netto finans</b>		<b>887</b>	<b>-2 383</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>686 506</b>	<b>-1 633 107</b>
Skattekostnad på resultat	4		-8 594
<b>Årsresultat</b>	5	<b>686 506</b>	<b>-1 624 513</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>686 506</b>	<b>-1 624 513</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>686 506</b>	<b>-1 624 513</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		686 506	-1 624 513
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>686 506</b>	<b>-1 624 513</b>



Organisasjonsnr: 979 712 286  
MESTERHUS OSLO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	236 361	300 969
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>236 361</b>	<b>300 969</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			
			25 594
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>25 594</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>236 361</b>	<b>326 563</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		581 066	180 479
Andre kortsiktige fordringer			
		70 817	56 168
Konsernfordringer			
			210 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>651 884</b>	<b>446 647</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	1 503 979	713 874
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 503 979</b>	<b>713 874</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 155 862</b>	<b>1 160 521</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 392 223</b>	<b>1 487 084</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	7	945 000	350 000
Beholdning av egne aksjer			
	7		
Overkurs			
		109 000	109 000
Ikke registrert kapitalforhøyelse			
			595 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 054 000</b>	<b>1 054 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	108 061	
Udekket tap			578 445
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>108 061</b>	<b>-578 445</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 162 061</b>	<b>475 555</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 083	185 478
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		503 117	462 401
Annen kortsiktig gjeld		653 961	363 649
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 230 161</b>	<b>1 011 528</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 230 161</b>	<b>1 011 528</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 392 223</b>	<b>1 487 084</b>



Organisasjonsnr: 979 712 286  
MESTERHUS OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

**Unic Revisjon AS**

Medlem av Den norske Revisorforening  
Grensen 15, 0159 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Mesterhus Oslo AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mesterhus Oslo AS som viser et overskudd på NOK 686 506. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke

Penneo document key: PEATY-03UKT-YNHPI-KL4VL-DCKPU-TTE7R



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo document key: PEATY-03UKT-YNHPI-KL4VL-DCKPU-TTE7R



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Herman Olav Grøv

### Underskriver

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 195.1.xxx.xxx

2026-03-02 09:27:40 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: PEATY-OSUKT-YNHPI-KL4VL-DCKPU-TTEZR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**+**  
**= PROGRESSUM**

# Årsregnskap 2025 Mesterhus Oslo AS

Org.nr.: 979 712 286

## INNHold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisjonsberegning

Utarbeidet av:

Progressum // Godkjente regnskapsselskaper  
Besøk oss på [progressum.no](https://progressum.no)



### RESULTATREGNSKAP

#### MESTERHUS OSLO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		4 485 508	4 941 128
Annen driftsinntekt		703 835	594 998
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 189 343</b>	<b>5 536 127</b>
Varekostnad		177 230	1 431 277
Lønnskostnad	2	2 589 516	3 550 777
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	64 608	64 608
Annen driftskostnad		1 672 370	2 120 189
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 503 724</b>	<b>7 166 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>685 619</b>	<b>-1 630 724</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		518	519
Annen rentekostnad		-369	2 902
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>887</b>	<b>-2 383</b>
Resultat før skattekostnad		686 506	-1 633 107
Skattekostnad på resultat	4	0	-8 594
<b>Resultat</b>		<b>686 506</b>	<b>-1 624 513</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>686 506</b>	<b>-1 624 513</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		686 506	-1 624 513
<b>Sum overføringer</b>		<b>686 506</b>	<b>-1 624 513</b>



### BALANSE

#### MESTERHUS OSLO AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	236 361	300 969
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>236 361</b>	<b>300 969</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	25 594
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>25 594</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>236 361</b>	<b>326 563</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		581 066	180 479
Andre kortsiktige fordringer		70 817	56 168
Konsernfordringer		0	210 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>651 884</b>	<b>446 647</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	1 503 979	713 874
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 155 862</b>	<b>1 160 521</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 392 223</b>	<b>1 487 084</b>



### BALANSE

#### MESTERHUS OSLO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	945 000	350 000
Ikke registrert Aksjekapital		0	595 000
Overkurs		109 000	109 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 054 000</strong>	<strong>1 054 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	8	108 061	0
Udekket tap		0	-578 445
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>108 061</strong>	<strong>-578 445</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>1 162 061</strong>	<strong>475 555</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		73 083	185 478
Skyldig offentlige avgifter		503 117	462 401
Annen kortsiktig gjeld		653 961	363 649
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 230 161</strong>	<strong>1 011 528</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 230 161</strong>	<strong>1 011 528</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>2 392 223</strong>	<strong>1 487 084</strong>

02.03.2026

Styret i Mesterhus Oslo AS

Stine Askautrud  
styreleder

Fredrik Bøås Berntzen  
styremedlem

Nils-Jørgen Bjønness  
styremedlem

Steinar Braathen  
styremedlem

Thomas Sommer  
daglig leder



## Mesterhus Oslo AS

### Noter til årsregnskapet 2025

---

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonspremie innbetalt løpende gjennom året kostnadsføres direkte i resultatregnskapet under lønnskostnader.

#### Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Mesterhus Oslo AS driver et salgskontor med hovedvirksomhet innen salg av nybygde hus, arkitekttjenester og søknadsarbeid knyttet til nybygg av hus i Oslo og omegn. Selskapet er lokalisert i Oslo.



## Mesterhus Oslo AS

### Noter til årsregnskapet 2025

#### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

##### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	2 143 681	2 827 481
Arbeidsgiveravgift	315 588	470 084
Pensjonskostnader	91 925	188 675
Andre ytelser	38 322	64 537
<b>Sum</b>	<b>2 589 516</b>	<b>3 550 777</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 3 årsverk.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	300 969
<b>Anskaffelseskost 31.12.2025</b>	<b>300 969</b>
Årets avskrivning og nedskrivning	64 608
<b>Bokført verdi 31.12.2025</b>	<b>236 361</b>
Økonomisk levetid	0-5 år

**Mesterhus Oslo AS**

## Noter til årsregnskapet 2025

**Note 4 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-8 594
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-8 594</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	686 506	-1 633 107
Permanente forskjeller	-84 847	148 397
Endring i midlertidige forskjeller	14 853	-13 130
Anvendelse av fremførbart underskudd	-616 512	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1 497 840</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	37 341	52 194	14 853
<b>Sum</b>	<b>37 341</b>	<b>52 194</b>	<b>14 853</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-881 328	-1 497 840	-616 512
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	843 987	1 445 646	601 659
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkap.</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2024	350 000	109 000	595 000	0	-578 445	475 555
<b>Pr. 01.01.2025</b>	<b>350 000</b>	<b>109 000</b>	<b>595 000</b>	<b>0</b>	<b>-578 445</b>	<b>475 555</b>
Årets overskudd				686 506	0	686 506
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>350 000</b>	<b>109 000</b>	<b>595 000</b>	<b>686 506</b>	<b>-578 445</b>	<b>1 162 061</b>



## Mesterhus Oslo AS

---

### Noter til årsregnskapet 2025

#### Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 140 030.



## Mesterhus Oslo AS

### Noter til årsregnskapet 2025

#### Note 7 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I MESTERHUS OSLO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	27	35 000,0	945 000
<b>Sum</b>	<b>27</b>		<b>945 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Akro AS	3	11,1	11,1
Bjønness-Bygg AS	3	11,1	11,1
Bygg Og Tømrermesterfirmaet Lbl AS	3	11,1	11,1
Håndverksbygg AS	3	11,1	11,1
Solid Tømrerservice AS	3	11,1	11,1
Tømrermester Petter Lødøen AS	3	11,1	11,1
Tømrermester Øye og Knutsen AS	3	11,1	11,1
Tømrermesterfirmaet Lars Unnli AS	3	11,1	11,1
Tømrerpartner AS	3	11,1	11,1
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>27</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Styremedlemer som indirekte eier aksjer:

Styrets leder- Stine Askautrud, Håndverksbygg AS

Styremedlem- Steinar Braathen, Solid Tømrerservice AS

Styremedlem- Nils-Jørgen Bjønness, Bjønness Bygg AS

Styremedlem- Fredrik Bøås Berntzen, Tømrerm. Øye og Knutsen AS

#### Note 8 Fortsatt drift

Styret i Mesterhus Oslo AS forventer en normal løpende drift fremover.

Selskapet reduserte kostnadsnivået i 2024 som har gitt 2025 et positivt resultat. Dette forventes også for 2026.



**Mesterhus Oslo AS**

Noter til årsregnskapet 2025

---