



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 031 877
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN GOLFBANE AS
Forretningsadresse: Hov
8314 GIMSØYSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Jakob Hov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		988 020	1 281 803
Sum inntekter		988 020	1 281 803
Kostnader			
Lønnskostnad			13 125
Avskrivning av driftsmidler	2	115 100	375 000
Annen driftskostnad		453 236	665 048
Sum kostnader		568 336	1 053 173
Driftsresultat		419 685	228 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	38
Sum finansinntekter		6	38
Annen rentekostnad			70
Annen finanskostnad		2 433	14 980
Sum finanskostnader		2 433	15 050
Netto finans		-2 427	-15 012
Ordinært resultat før skattekostnad		417 258	213 618
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		417 258	213 618
Årsresultat	6	417 258	213 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		417 258	213 618
Totalresultat		417 258	213 618
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		417 258	213 618
Sum overføringer og disponeringer		417 258	213 618



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 795 960	1 881 960
Maskiner og inventar	2		29 100
Golfbane	2	25 447 562	25 447 562
Sum varige driftsmidler	2	27 243 522	27 358 622
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Sum anleggsmidler	8	27 243 522	27 358 622
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9		
Andre kortsiktige fordringer	9	956 334	258 167
Sum fordringer		956 334	258 167
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 159	8 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 159	8 386
Sum omløpsmidler		972 493	266 553
SUM EIENDELER		28 216 015	27 625 175

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		5 617	5 617
Annen innskutt egenkapital		1 222 097	1 222 097
Sum innskutt egenkapital		1 327 714	1 327 714
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		650 886	233 629
Sum opptjent egenkapital		650 886	233 629
Sum egenkapital	6	1 978 600	1 561 342
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 691 442	1 555 746
Skyldig offentlige avgifter		24 292	23 905
Annen kortsiktig gjeld	9	24 521 682	24 484 182
Sum kortsiktig gjeld		26 237 415	26 063 833
Sum gjeld		26 237 415	26 063 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 216 015	27 625 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 580078

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 031 877
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOFOTEN GOLFBANE AS
Forretningsadresse: Hov
8314 GIMSØYSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Jakob Hov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 031 877
LOFOTEN GOLFBANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		988 020	1 281 803
Sum inntekter		988 020	1 281 803
Kostnader			
Lønnskostnad			13 125
Avskrivning av driftsmidler 2		115 100	375 000
Annen driftskostnad		453 236	665 048
Sum kostnader		568 336	1 053 173
Driftsresultat		419 685	228 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	38
Sum finansinntekter		6	38
Annen rentekostnad			70
Annen finanskostnad		2 433	14 980
Sum finanskostnader		2 433	15 050
Netto finans		-2 427	-15 012
Ordinært resultat før skattekostnad		417 258	213 618
Skattekostnad på ordinært resultat 3			
Ordinært resultat etter skattekostnad		417 258	213 618
Årsresultat	6	417 258	213 618
Årsresultat etter minoritetsinteresser		417 258	213 618
Totalresultat		417 258	213 618
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		417 258	213 618
Sum overføringer og disponeringer		417 258	213 618



Organisasjonsnr: 998 031 877
LOFOTEN GOLFBANE AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 795 960	1 881 960
Maskiner og inventar	2		29 100
Golfbane	2	25 447 562	25 447 562
Sum varige driftsmidler	2	27 243 522	27 358 622

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	9		
Sum anleggsmidler	8	27 243 522	27 358 622

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer	9		
Andre kortsiktige fordringer	9	956 334	258 167
Sum fordringer		956 334	258 167

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 159	8 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 159	8 386

Sum omløpsmidler		972 493	266 553
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		28 216 015	27 625 175
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		5 617	5 617
Annen innskutt egenkapital		1 222 097	1 222 097
Sum innskutt egenkapital		1 327 714	1 327 714

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		650 886	233 629
Sum opptjent egenkapital		650 886	233 629
Sum egenkapital	6	1 978 600	1 561 342
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 691 442	1 555 746
Skyldig offentlige avgifter		24 292	23 905
Annen kortsiktig gjeld	9	24 521 682	24 484 182
Sum kortsiktig gjeld		26 237 415	26 063 833
Sum gjeld		26 237 415	26 063 833
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 216 015	27 625 175



Organisasjonsnr: 998 031 877
LOFOTEN GOLFBANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Strandgata 31, NO-8400 Sortland
Postboks 286, NO-8401 Sortland

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Lofoten Golfbane AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lofoten Golfbane AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sortland, 18. mai 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tom Vidar Blomkvist
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: CMM3P-TG21W-BTQ3E-LQWF-YX3P-PXLIE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tom Vidar Blomkvist

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-771066

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-05-18 09:59:54Z



Penneo Dokumentnøkkel: CMM3P-TG21W-BTQ3E-LJQWF-YX3P-PXLIE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap

2020

LOFOTEN GOLFBANE AS

Org.nr.:998 031 877

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:
ADWICE SVOLVÆR AS





RESULTATREGNSKAP

LOFOTEN GOLFBANE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		988 020	1 281 803
Sum driftsinntekter		988 020	1 281 803
Lønnskostnad		0	13 125
Avskrivning av driftsmidler	2	115 100	375 000
Annen driftskostnad		453 236	665 048
Sum driftskostnader		568 336	1 053 173
Driftsresultat		419 685	228 630
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6	38
Annen rentekostnad		0	70
Annen finanskostnad		2 433	14 980
Resultat av finansposter		-2 427	-15 012
Ordinært resultat før skattekostnad		417 258	213 618
Ordinært resultat		417 258	213 618
Årsresultat	6	417 258	213 618
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		417 258	213 618
Sum overføringer		417 258	213 618



BALANSE

LOFOTEN GOLFBANE AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 795 960	1 881 960
Maskiner og inventar	2	0	29 100
Golfbane	2	25 447 562	25 447 562
Sum varige driftsmidler	2	27 243 522	27 358 622
Sum anleggsmidler	8	27 243 522	27 358 622
 OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	9	956 334	258 167
Sum fordringer		956 334	258 167
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 159	8 386
Sum omløpsmidler		972 493	266 553
Sum eiendeler		28 216 015	27 625 175



BALANSE

LOFOTEN GOLFBANE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Overkurs		5 617	5 617
Annen innskutt egenkapital - konsernbidrag		<u>1 222 097</u>	<u>1 222 097</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 327 714</u>	<u>1 327 714</u>
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		<u>650 886</u>	<u>233 629</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>650 886</u>	<u>233 629</u>
Sum egenkapital	6	<u>1 978 600</u>	<u>1 561 342</u>
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 691 442	1 555 746
Skyldig offentlige avgifter		24 292	23 905
Annen kortsiktig gjeld	9	<u>24 521 682</u>	<u>24 484 182</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>26 237 415</u>	<u>26 063 833</u>
Sum gjeld		<u>26 237 415</u>	<u>26 063 833</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>28 216 015</u>	<u>27 625 175</u>

Hov, 03.05.2021
Styret i Lofoten Golfbane AS

John Bernhard Bottheim
styreleder

Frode Jakob Hov
styremedlem/daglig leder

Odd Magne Steffensen
styremedlem

Heinrich Klaus Zetlmayer
styremedlem

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**LOFOTEN GOLFBANE AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 2 Anleggsmidler**

	Maskiner/ Inventar	Bygninger	Golfbane	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	8 467 526	4 400 243	40 772 165	53 639 934
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0	0
- Skattefunn	0	0	0	0
- Tilbakeføring	-29000	0	29100	0
= Anskaffelseskost 31.12.20	8 438 526	4 400 243	40 801 265	53 639 934
Ordinære avskrivninger 01.01.20	5 934 966	1 671 983	114 550	7 721 499
+ Årets ordinære avskrivninger	428900	86 000		514 900
justert avskrivning - saldoer	-399800			-399800
= Akkumulert avskrivninger 31.12.20	5 964 066	1 757 983	114 550	7 836 599
+ Akkumulerte nedskrivninger 01.01.20	2 474 460	846 300	15 239 054	18 559 814
+ Årets nedskrivninger		0	0	0
= Akkumulert av-nedskriv 31.12.20	8 438 526	2 604 283	15 353 604	26 396 413
Bokført verdi 31.12.20	0	1 795 960	25 447 661	27 243 521
Økonomisk levetid	10 - 14 %	5 %	0-12,5 %	



LOFOTEN GOLFBANE AS NOTER TIL REGNSKAP

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	417 258	213 618
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-213 264	-7 011
Anvendelse av fremførbart underskudd	-203 994	-206 607
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-21 151 898	-21 365 162	-213 264
Sum	-21 151 898	-21 365 162	-213 264
Akkumulert fremførbart underskudd	-634 889	-838 882	-203 994
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 786 787	22 204 044	417 258
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, honorar til revisor m.v.

Selskapet har ingen ansatte i 2020.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 50 581 hvorav kr. 46 125,- er revisjonshonorar.

**LOFOTEN GOLFBANE AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I LOFOTEN GOLFBANE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
B-aksjer	0	100,0	0
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lofoten Utvikling AS	1 000	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	5 617	1 222 097	233 629	1 561 342
Årets resultat				417 258	417 258
Pr 31.12.2020	100 000	5 617	1 222 097	650 886	1 978 600

Note 7 Fordringer som forfaller senere enn ett år

Selskapet har ingen fordringer som forfaller etter år 2020.

Note 8 Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret.

Det er etablert felles depot (krysspant) mellom selskapene i konsernet.

Bokført verdi av eiendeler pantsatt for konsernet:

Fast eiendom	25 447 562
Driftstilbehør	1 795 960
Sum bokført verdi	27 243 522

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	940 868	225 859
Sum	940 868	225 859
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	24 521 682	3 568 125
Sum	24 521 682	3 568 125



Note 10 Hendelser etter balansedagen

Styret mener at konsekvensene av koronapandemiens påvirkning på selskapet ikke er av en slik grad eller art at det skaper usikkerhet med hensyn til fortsatt drift.

Selskapet har gjort tiltak ved å gjennomføre flere sparetiltak og permitteringer med mer. Det er gjort avtale avdragsutsettelse samt fått forlenget kredittid hos noen leverandører.

I tillegg har selskapet gjennomført kampanjer rettet spesielt mot det norske markedet og har fått erstattet mye av de mistede bookingene fra utenlandske gjester med norske allerede. Vi ser at golfbanen gjør at vi også er mindre sårbare og selger mange rom til norske golfspillere. Lofoten ser ut til å bli et attraktivt reisemål for norske turister denne sommersesongen. Vi har også begynt å få bookinger for vinteren 2021/22 fra utenlandske turoperatører og fra partnere som hadde booket hos oss før pandemien inntraff. Vi tror at vi kan få en brukbar høst og vintersesong ut fra signalene vi har nå i markedet.

Reguleringsplanen for selskapets hytteutbygging, salg av tomter mv ble i vår godkjent av myndighetene. Det jobbes nå med prosjekteringsarbeid slik at tomter snarlig kan legges ut for salg. Selskapet er også i samtaler med flere mulige investorer og samarbeidspartnere som følge av godkjenning av den nye reguleringsplanen og opplever stor interesse for tomtene.

Styrets bekrefter at de etter gjennomførte - og planlagte tiltak samt tilpasninger til koronasituasjon anser at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og det er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

I februar 2021 ble det foretatt en emisjon i morselskapet med kontantinnskudd MNOK 15,0 og nedbetaling av en god del gjeld i konsernet.