



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	920 318 967
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OKSØY HANDEL AS
Forretningsadresse:	Tangen 76 4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	KPMG AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 749 336	
Sum inntekter		3 749 336	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	323 600	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		390 455	51 676
Sum kostnader		714 055	51 676
Driftsresultat		3 035 281	-51 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		927	72
Annen finansinntekt		4 293	9 198 060
Sum finansinntekter		5 220	9 198 132
Rentekostnad til foretak i samme konsern		242 225	275 000
Annen rentekostnad		930 306	3 871 456
Sum finanskostnader		1 172 531	4 146 456
Netto finans		-1 167 311	5 051 676
Ordinært resultat før skattekostnad		1 867 970	5 000 000
Skattekostnad	4	410 953	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 457 017	5 000 000
Årsresultat	5	1 457 017	5 000 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 457 017	5 000 000
Totalresultat		1 457 017	5 000 000
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		1 457 017	5 000 000
Sum overføringer og disponeringer		1 457 017	5 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygg/tomt		60 310 616	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 7	60 310 616	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			145 482 723
Lån til foretak i samme konsern	7, 8		
Sum finansielle anleggsmidler			145 482 723
Sum anleggsmidler		60 310 616	145 482 723
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	2	
Konsernfordringer	8		9 198 060
Sum fordringer		2	9 198 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		409 092	140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		409 092	140
Sum omløpsmidler		409 094	9 198 200
SUM EIENDELER		60 719 710	154 680 923

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	205 004	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		205 004	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 352 004	5 000 000
Sum opptjent egenkapital		1 352 004	5 000 000
Sum egenkapital		1 557 008	5 030 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	10 650 786	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 650 786	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	43 819 301	127 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 920 888	21 618 894
Sum annen langsiktig gjeld		47 740 189	149 118 894
Sum langsiktig gjeld		58 390 975	149 118 894
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	8	174 049	5 260
Betalbar skatt	4	425 237	
Annen kortsiktig gjeld	8	172 442	526 768
Sum kortsiktig gjeld		771 728	532 028
Sum gjeld		59 162 702	149 650 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 719 710	154 680 923



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 640011

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 318 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OKSØY HANDEL AS
Forretningsadresse: Tangen 76
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KPMG AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 920 318 967
OKSØY HANDEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 749 336	
Sum inntekter		3 749 336	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	323 600	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		390 455	51 676
Sum kostnader		714 055	51 676
Driftsresultat		3 035 281	-51 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		927	72
Annen finansinntekt		4 293	9 198 060
Sum finansinntekter		5 220	9 198 132
Rentekostnad til foretak i samme konsern		242 225	275 000
Annen rentekostnad		930 306	3 871 456
Sum finanskostnader		1 172 531	4 146 456
Netto finans		-1 167 311	5 051 676
Ordinært resultat før skattekostnad		1 867 970	5 000 000
Skattekostnad	4	410 953	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 457 017	5 000 000
Årsresultat	5	1 457 017	5 000 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 457 017	5 000 000
Totalresultat		1 457 017	5 000 000
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 457 017	5 000 000
Sum overføringer og disponeringer		1 457 017	5 000 000



Organisasjonsnr: 920 318 967
OKSØY HANDEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Bygg/tomt		60 310 616	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 7	60 310 616	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			145 482 723
Lån til foretak i samme konsern	7, 8		
Sum finansielle anleggsmidler			145 482 723
Sum anleggsmidler		60 310 616	145 482 723
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	2	
Konsernfordringer	8		9 198 060
Sum fordringer		2	9 198 060
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		409 092	140
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		409 092	140
Sum omløpsmidler		409 094	9 198 200
SUM EIENDELER		60 719 710	154 680 923
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	205 004	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		205 004	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 352 004	5 000 000
Sum opptjent egenkapital		1 352 004	5 000 000
Sum egenkapital		1 557 008	5 030 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	10 650 786	
Sum avsetninger for forpliktelses		10 650 786	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	43 819 301	127 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 920 888	21 618 894
Sum annen langsiktig gjeld		47 740 189	149 118 894
Sum langsiktig gjeld		58 390 975	149 118 894
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	8	174 049	5 260
Betalbar skatt	4	425 237	
Annen kortsiktig gjeld	8	172 442	526 768
Sum kortsiktig gjeld		771 728	532 028
Sum gjeld		59 162 702	149 650 922
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 719 710	154 680 923



Organisasjonsnr: 920 318 967
OKSØY HANDEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Vestre Strandgate 67
4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Oksøy Handel AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Oksøy Handel AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bøde	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Alesund



Uavhengig revisors beretning - Oksøy Handel AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 30. juni 2022
KPMG

Øystein A Kvåse
Statsautorisert revisor



Oksøy Handel AS

Årsregnskap 2021



Oksey Handel AS

Årsregnskap 2021

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekt		3 749 336	0
Sum driftsinntekter		3 749 336	0
Avskrivning av driftsmidler	3	323 600	0
Annen driftskostnad		390 455	51 676
Sum driftskostnader		714 055	51 676
Driftsresultat		3 035 281	-51 676
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		927	72
Annen finansinntekt		4 293	9 198 060
Rentekostnad til foretak i samme konsern		242 225	275 000
Annen rentekostnad		930 306	3 871 456
Resultat av finansposter		-1 167 311	5 051 676
Resultat før skattekostnad		1 867 970	5 000 000
Skattekostnad	4	410 953	0
Årsresultat	5	1 457 017	5 000 000
Anvendelse			
Avsatt til annen egenkapital		1 457 017	5 000 000
Sum anvendelse		1 457 017	5 000 000



Oksey Handel AS

Årsregnskap 2021

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Bygg/tomt		60 310 616	0
Sum varige driftsmidler	3, 7	60 310 616	0
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	145 482 723
Sum finansielle anleggsmidler		0	145 482 723
Sum anleggsmidler		60 310 616	145 482 723
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	2	0
Konsernfordringer	8	0	9 198 060
Sum fordringer		2	9 198 060
Bankinnskudd		409 092	140
Sum omløpsmidler		409 094	9 198 200
Sum eiendeler		60 719 710	154 680 923



Oksøy Handel AS

Årsregnskap 2021

Balanse


	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	205 004	30 000
Sum innskutt egenkapital		205 004	30 000
Annen egenkapital			
Annen egenkapital		1 352 004	5 000 000
Sum opptjent egenkapital		1 352 004	5 000 000
Sum egenkapital		1 557 008	5 030 000
Gjeld			
Utsatt skatt	4	10 650 786	0
Sum avsetning for forpliktelser		10 650 786	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	7	43 819 301	127 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 920 888	21 618 894
Sum annen langsiktig gjeld		47 740 189	149 118 894
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	174 049	5 260
Betalbar skatt	4	425 237	0
Annen kortsiktig gjeld	8	172 442	526 768
Sum kortsiktig gjeld		771 728	532 028
Sum gjeld		59 162 702	149 650 922
Sum egenkapital og gjeld		60 719 710	154 680 923


Kristiansand, 30.06.2022

Styret i Oksøy Handel AS


Per Arne Kjøstvedt
styreleder


Arild Skeie
styremedlem/daglig leder


Rune Iversen
styremedlem


Kenneth Torp Skeie
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Oksøy handel AS er hovedsakelig et holding selskap. Virksomheten er lokalisert i Kristiansand.

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettvise bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Inntekter knyttet til direkte viderefakturerer av kostnader føres som kostnadsreduksjon i årsregnskapet.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntektsføring av leieinntekter følger opptjeningsprinsippet.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

Utsatt skattefordel balanseføres bare i den grad det er sannsynlig at det vil være fremtidig skattepliktig overskudd som er stort nok til å nyttiggjøre seg skattefordelen enten ved at enheten har vist overskudd nylig eller ved at det er identifisert eiendeler med merverdier.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsern med Oksøy Eiendom AS. Konsernregnskap kan fås ved henvendelse til Oksøy Eiendom AS, Tangen 76 4608 Kristiansand.



Oksø Handel AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre og inventar m.m.	Sum
Tilgang ved fusjon	65 349 053	1 295 723	66 644 776
Anskaffelseskost 31.12.21	65 349 053	1 295 723	66 644 776
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	5 038 437	1 295 723	6 334 160
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	5 038 437	1 295 723	6 334 160
Bokført verdi 31.12.21	60 310 616	0	60 310 616
Årets ordinære avskrivninger	323 600		323 600
Økonomisk levetid	40 år	10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	425 237	0
Endring i utsatt skatt	-14 284	0
Skattekostnad ordinært resultat	410 953	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 867 970	5 000 000
Permanente forskjeller	0	-5 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	64 927	0
Skattepliktig inntekt	1 932 897	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	425 237	-923 573
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	923 573
Sum betalbar skatt i balansen	425 237	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	48 412 663	48 477 590	64 927
Sum	48 412 663	48 477 590	64 927
Grunnlag for utsatt skatt	48 412 663	48 477 590	64 927
Utsatt skatt (22 %) beregnet	10 650 786	10 665 070	14 284

Selskapet har inngått som overtagende part i en fusjon. Utsatt skatt for 2020 over viser innfusjonerte verdier 1.1.2021.



Oksøy Handel AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	5 000 000	5 030 000
Årets resultat				1 457 017	1 457 017
Fondsemisjon	500 000				500 000
Fusjon			0	31 723 420	31 723 420
Fisjon	-324 996			-36 828 433	-37 153 429
Pr 31.12.2021	205 004	0	0	1 352 004	1 557 008

Selskapet har inngått i en restrukturering i 2021. I første del av restruktureringen ble Stadionveien 1 Eiendom AS innfusjonert i Oksøy Handel AS. Fusjonen skjedde til konsernkontinuitet og merverdier i eiendommer i underliggende selskaper ble regnet inn i fusjonen. I neste steg ble Eiendeler utfisjonert fra Oksøy Handel AS til Oksøy Lund AS og Kongens Kjeller Holding AS. Fisjon og fusjon med virkning fra 01.01.2021.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oksøy Handel AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	530	386,8	205 004
Sum	530	386,8	205 004

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oksøy Eiendom AS	530	100	100
Totalt antall aksjer	30	100	100

Note 7 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2021	2020
Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	36 960 500	110 662 000
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	36 960 500	110 662 000

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i datterselskapene eiendommer.

	2021	2020
Balanseført gjeld sikret ved pant		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	43 819 301	127 500 000
Sum	43 819 301	127 500 000



Oksev Handel AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 8 Mellomværende med konsernselskaper

	2021	2020
Andre kortsiktige fordringer	0	9 198 060
Sum	0	9 198 060
	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld	3 920 888	16 147 138
Annen kortsiktig gjeld	20 000	0
Leverandørgjeld	139 685	0
Sum	4 080 573	16 147 138



Oksøy Handel AS

PROTOKOLL FRA STYREMØTE 30.06.2022

Den 30.06.2022 ble det avholdt styremøte i Oksøy Handel AS på selskapets kontor i Kristiansand.

Samtlige styremedlemmer var til stede.

Til behandling forelå:

1. Behandling av utkast til årsregnskap for 2021, herunder disponering av resultat.

Styret fikk fremlagt administrasjonens utkast til årsregnskap som viser et resultat etter skatt på 1 457 017. Utkastet til årsregnskap ble godkjent. Det ble besluttet å foreslå for generalforsamlingen at resultatet behandles slik:

Overført til annen egenkapital	1 457 017
Sum behandlet	-1 457 017

Årsregnskap ble undertegnet av styret.

2. Godtgjørelse til styret.

Styret besluttet å fremlegge forslag for generalforsamlingen om at det ikke ytes godtgjørelse til styret.

3. Godtgjørelse til revisor.

Styret besluttet å fremlegge for forslag for generalforsamlingen om at honorar for revisjon og rådgivning fra selskapets revisor dekkes etter regning.

4. Innkalling til ordinær generalforsamling

Det ble besluttet at styrets leder umiddelbart besørger innkalling til ordinær generalforsamling den 30.06.2022 til godkjenning av årsregnskap for 2021 samt disponering av resultat. Innkallingen vedlegges årsregnskap og revisors beretning.

Alle beslutninger var enstemmige, protokollen ble opplest og vedtatt.

Kristiansand, den 30.06.2022

I styret for Oksøy Handel AS

Per Arne Kjøstvedt
Styreleder

Rune Iversen
styremedlem

Arild Skeie
Styremedlem

Kenneth Torp Skeie
Styremedlem



Oksøy Handel AS

Generalforsamlingsprotokoll

Den 30.06.2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling på selskapets kontor i Kristiansand.

Samtlige aksjer og aksjonærer var tilstede. Således var 100 % av stemmene representert.

Til behandling forelå:

- 1. Valg av møteleder**
Arild Skeie valgt til å lede møtet.
- 2. Godkjenning av innkallingen**
Det fremkom ikke bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.
- 3. Valg av representant til å undertegne protokollen**
Per Arne Kjøstvedt ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder
- 4. Godkjenning av årsregnskapet for 2021**
Årsregnskap og revisors beretning forelå. Revisors beretning ble referert. Generalforsamlingen hadde ingen kommentarer til revisors beretning.

Styrets forslag til behandling av årets resultat på kr 1 457 017 ble vedtatt slik:

Overført til annen egenkapital	1 457 017
Sum behandlet	-1 457 017


Regnskapet ble fastsatt som selskapets årsregnskap for 2021 overensstemmende med styrets forslag.

Det ble vedtatt ikke å utbetale spesielt honorar til styret.

Revisors godtgjørelse ble besluttet dekket etter regning.

Kristiansand, den 30.06.2022


Arild Skeie
Møteleder


Per Arne Kjøstvedt
Repr. til å signere protokoll