



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 190 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAILAND INVEST AS
Forretningsadresse: Tananger Ring 109
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sandnes Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		362 400	341 400
Annen driftsinntekt		2 825 000	4 900 000
Sum inntekter		3 187 400	5 241 400
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	65 135	56 769
Sum kostnader		65 135	56 769
Driftsresultat		3 122 265	5 184 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			316 088
Annen renteinntekt		636 279	139 312
Sum finansinntekter		636 279	455 400
Annen rentekostnad		12 380	20 489
Annen finanskostnad			116
Sum finanskostnader		12 380	20 605
Netto finans		623 899	434 795
Ordinært resultat før skattekostnad		3 746 164	5 619 425
Skattekostnad på ordinært resultat	6	221 272	190 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 524 892	5 428 786
Årsresultat		3 524 892	5 428 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 524 892	5 428 786
Totalresultat		3 524 892	5 428 786
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 524 892	5 428 786



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		3 524 892	5 428 786



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	6 245 625	6 245 625
Sum varige driftsmidler		6 245 625	6 245 625
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 235 199	1 235 199
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Investeringer i aksjer og andeler		170 000	170 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 405 199	1 405 199
Sum anleggsmidler		7 650 824	7 650 824
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 508 078	8 906 612
Andre kortsiktige fordringer	4	2 500 000	4 900 000
Sum fordringer		17 008 078	13 806 612
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 373 608	13 080 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 373 608	13 080 960
Sum omløpsmidler		30 381 686	26 887 573
SUM EIENDELER		38 032 510	34 538 396



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	663 574	663 574
Sum innskutt egenkapital		763 574	763 574
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	34 754 707	32 229 815
Sum opptjent egenkapital		34 754 707	32 229 815
Sum egenkapital		35 518 280	32 993 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	16 500	32 340
Sum avsetninger for forpliktelser		16 500	32 340
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 257 248	1 337 868
Sum annen langsiktig gjeld		1 257 248	1 337 868
Sum langsiktig gjeld		1 273 749	1 370 209
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 369	
Betalbar skatt	6	237 112	174 799
Utbytte	3	1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 240 481	174 799
Sum gjeld		2 514 229	1 545 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 032 510	34 538 396



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 442970

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 190 938
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAILAND INVEST AS
Forretningsadresse: Tananger Ring 109
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sandnes Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 989 190 938
SKAILAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		362 400	341 400
Annen driftsinntekt		2 825 000	4 900 000
Sum inntekter		3 187 400	5 241 400
Kostnader			
Annen driftskostnad	8	65 135	56 769
Sum kostnader		65 135	56 769
Driftsresultat		3 122 265	5 184 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			316 088
Annen renteinntekt		636 279	139 312
Sum finansinntekter		636 279	455 400
Annen rentekostnad		12 380	20 489
Annen finanskostnad			116
Sum finanskostnader		12 380	20 605
Netto finans		623 899	434 795
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		3 746 164	5 619 425
Skattekostnad på ordinært resultat	6	221 272	190 639
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 524 892	5 428 786
Årsresultat		3 524 892	5 428 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 524 892	5 428 786
Totalresultat		3 524 892	5 428 786
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 524 892	5 428 786
Sum overføringer og disponeringer		3 524 892	5 428 786



Organisasjonsnr: 989 190 938
SKAILAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

7

6 245 625

6 245 625

Sum varige driftsmidler

6 245 625

6 245 625

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

5

1 235 199

1 235 199

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

5

Investeringer i aksjer og

andeler

170 000

170 000

Sum finansielle

anleggsmidler

1 405 199

1 405 199

Sum anleggsmidler

7 650 824

7 650 824

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

14 508 078

8 906 612

Andre kortsiktige

fordringer

4

2 500 000

4 900 000

Sum fordringer

17 008 078

13 806 612

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern

5

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

13 373 608

13 080 960

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

13 373 608

13 080 960

Sum omløpsmidler

30 381 686

26 887 573

SUM EIENDELER

38 032 510

34 538 396

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	663 574	663 574
Sum innskutt egenkapital		763 574	763 574
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	34 754 707	32 229 815
Sum opptjent egenkapital		34 754 707	32 229 815
Sum egenkapital		35 518 280	32 993 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	16 500	32 340
Sum avsetninger for forpliktelseser		16 500	32 340
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 257 248	1 337 868
Sum annen langsiktig gjeld		1 257 248	1 337 868
Sum langsiktig gjeld		1 273 749	1 370 209
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 369	
Betalbar skatt	6	237 112	174 799
Utbytte	3	1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 240 481	174 799
Sum gjeld		2 514 229	1 545 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 032 510	34 538 396



Organisasjonsnr: 989 190 938
SKAILAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	100000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torbjørn Skailand	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



PTH Services AS	50.00%	50.00%	1816501.00	2608602.00
PTH Trading AS	50.00%	50.00%	341993.00	83602.00
PTH Eiendom AS	50.00%	50.00%	19836442.00	2711808.00



Deloitte.

Deloitte AS
Strandsvingen 14 A
NO-4032 Stavanger
Norway

Tel: +47 51 81 56 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skailand Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skailand Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 524 892. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: 142MK-DJAYP-DEJ57-H4BSZ-3AFEZ-XJ7SJ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Skailand Invest AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 5. mai 2021
Deloitte AS

Bård Frøyland
statsautorisert revisor

Perneo Dokumentnr: 142MK-DJAYP-DEJ57-H4BSZ-3AFEZ-XJ75J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Frøyland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-3047031

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-05-11 08:10:17Z



Penneo Dokumentnøkkel: 142MK-DJAYP-DEJ57-H4BSZ-3AFEZ-XJ7SJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Noter 2020

Skailand Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter anskaffelseskost. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter 2020

Skailand Invest AS

Note 2 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Skailand Invest AS pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser: 1 aksje.

Torbjørn Skailand eier 1 aksje 100%.

Selskapet har ikke noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.	100 000	663 574	0	32 229 815	32 993 388
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2020	100 000	663 574	0	32 229 815	32 993 388
Pr. 01.01.	100 000	663 574	0	32 229 815	32 993 388
Utbytte				-1 000 000	-1 000 000
Årets resultat				3 524 892	3 524 892
Pr 31.12.2020	100 000	663 574	0	34 754 707	35 518 280

Note nr 4 andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av tilgode utbytte.

Note nr 5 Investering i tilknyttet selskap

	Bokført med	Andel resultat	Andel Egen.kap
25 aksjer (50%) i PTH Services AS	kr 553 879	kr. 2 608 602	kr 1 816 501
25 aksjer (50%) i PTH Trading AS	kr 176 319	kr 83 602	kr 341 993
50 aksjer (50%) i PTH Eiendom AS	kr 505 000	kr 2 711 808	kr 19 836 442

Disse 3 firmaene holder til i Sola Kommune.

Stemmeandelen i disse firmaer er 50%.

Skailand Invest AS har kr 8 975 696 til gode i PTH Services AS
og kr 1 434 753 i P.T.H Trading AS,
og kr 2 937 628 i PTH Eiendom AS

Skailand Invest AS skylder kr 1 257 248,- til Torbjørn Skailand



Noter 2020

Skailand Invest AS

I tillegg har firma 20 aksjer a 1 000, det er 12,5% i Stavanger Well Services AS.
i 2017 kjøpte de 125 aksjer i Redkon AS .

I 2018 investerte de kr 25 000 i Skailamelas Douro R i Portugal.



Noter 2020

Skailand Invest AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	237 112	174 799
Endring i utsatt skatt	-15 840	15 840
Skattekostnad ordinært resultat	221 272	190 639
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 746 164	5 619 425
Permanente forskjeller	-2 668 380	-4 824 884
Skattepliktig inntekt	1 077 784	794 541
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	237 112	174 799
Sum betalbar skatt i balansen	237 112	174 799

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	75 000	147 000	72 000
Grunnlag for utsatt skatt	75 000	147 000	72 000
Utsatt skatt (22 %)	16 500	32 340	15 840

Note 7 Spesifikasjon av anleggsmidler

Tilgang i 2011: kjøp bolighus for utleie

6 200 000 + påkost 45 625

Det er ikke foretatt avskrivning på dette.

Dette står som langsiktig gjeld.

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke betalt ut lønn i 2020.

Revisor

Følgende er betalt ut til Deloitte AS i 2020:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 16 250 inkl moms.



Noter 2020

Skailand Invest AS

Note 9 hendelser etter balansedagen

Utbruddet av Coronavirus i februar 2020 påvirker mange mennesker og virksomheter i Norge. Det skaper usikkerhet. Skailand Invest har begrenset grad merket konsekvensene, og det vil antagelig ikke påvirke lønnsomheten fremover.