



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 376 090  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGSAKER ALMENNING AS  
Forretningsadresse: 2364 NÆROSET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias Neraasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			180 000
Andre driftsinntekter		69 780	130 538
<b>Sum inntekter</b>		<b>69 780</b>	<b>310 538</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 826	322 022
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	5		
Andre driftskostnader	2	99 092	194 837
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 917</b>	<b>516 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 137</b>	<b>-206 321</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		545	4 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>545</b>	<b>4 013</b>
Annen rentekostnad		65 312	62 203
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 312</b>	<b>62 203</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 767</b>	<b>-58 190</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-101 904</b>	<b>-264 511</b>
Skattekostnad på resultat	3	-22 419	-58 105
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-79 485</b>	<b>-206 406</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-79 485</b>	<b>-206 406</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-79 485</b>	<b>-206 406</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-79 485</b>	<b>-206 406</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-79 485	-206 406



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		-79 485	-206 406



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	423 872	401 453
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>423 872</b>	<b>401 453</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Hytter og leiligheter	5	308 300	308 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>308 300</b>	<b>308 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>732 172</b>	<b>709 753</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		434 462	441 205
Andre kortsiktige fordringer		6 851	6 818
<b>Sum fordringer</b>		<b>441 313</b>	<b>448 023</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		871 618	1 083 272
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>871 618</b>	<b>1 083 272</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 312 931</b>	<b>1 531 295</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 045 103</b>	<b>2 241 048</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4 440 aksjer à kr 1 000)	6	4 440 000	4 440 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 440 000</b>	<b>4 440 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 526 675	2 447 189
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 526 675</b>	<b>-2 447 189</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 913 325</b>	<b>1 992 811</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		131 778	147 562
Annen kortsiktig gjeld			100 675
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 778</b>	<b>248 237</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>131 778</b>	<b>248 237</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 045 103</b>	<b>2 241 048</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 555064

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 950 376 090  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RINGSAKER ALMENNING AS  
2364 NÆROSET

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Mathias Neraasen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 950 376 090  
RINGSAKER ALMENNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			180 000
Andre driftsinntekter		69 780	130 538
<b>Sum inntekter</b>		<b>69 780</b>	<b>310 538</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 826	322 022
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	5		
Andre driftskostnader	2	99 092	194 837
<b>Sum kostnader</b>		<b>106 917</b>	<b>516 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 137</b>	<b>-206 321</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		545	4 013
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>545</b>	<b>4 013</b>
Annen rentekostnad		65 312	62 203
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>65 312</b>	<b>62 203</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-64 767</b>	<b>-58 190</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	3	<b>-101 904</b>	<b>-264 511</b>
Skattekostnad på resultat		-22 419	-58 105
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-79 485</b>	<b>-206 406</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-79 485</b>	<b>-206 406</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-79 485</b>	<b>-206 406</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-79 485</b>	<b>-206 406</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-79 485	-206 406
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-79 485</b>	<b>-206 406</b>



Organisasjonsnr: 950 376 090  
RINGSAKER ALMENNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	423 872	401 453
Sum immaterielle eiendeler		423 872	401 453

##### Varige driftsmidler

Hytter og leiligheter	5	308 300	308 300
Sum varige driftsmidler	5	308 300	308 300

Sum anleggsmidler		732 172	709 753
-------------------	--	---------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		434 462	441 205
Andre kortsiktige fordringer		6 851	6 818
Sum fordringer		441 313	448 023

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		871 618	1 083 272
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		871 618	1 083 272

Sum omløpsmidler		1 312 931	1 531 295
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 045 103	2 241 048
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (4 440 aksjer à kr 1 000)	6	4 440 000	4 440 000
Sum innskutt egenkapital		4 440 000	4 440 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 526 675	2 447 189
Sum opptjent egenkapital		-2 526 675	-2 447 189

Sum egenkapital	4	1 913 325	1 992 811
-----------------	---	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	131 778	147 562
Annen kortsiktig gjeld		100 675
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>131 778</b>	<b>248 237</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>131 778</b>	<b>248 237</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 045 103</b>	<b>2 241 048</b>



Organisasjonsnr: 950 376 090  
RINGSAKER ALMENNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Ringsaker Almenning AS

Resultat  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 950 376 090



**Ringsaker Almenning AS**  
**Resultatregnskap**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	180 000
Andre driftsinntekter		69 780	130 538
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>69 780</b>	<b>310 538</b>
Varekostnad		7 826	322 022
Andre driftskostnader	2	99 092	194 837
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>106 917</b>	<b>516 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 137</b>	<b>-206 321</b>
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		545	4 013
Rentekostnader		65 312	62 203
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-64 767</b>	<b>-58 190</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-101 904</b>	<b>-264 511</b>
Skattekostnad på resultat	3	-22 419	-58 105
<b>Årets resultat</b>	4	<b>-79 485</b>	<b>-206 406</b>
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	79 485	206 406
<b>Sum overføringer</b>		<b>-79 485</b>	<b>-206 406</b>



## Ringsaker Almenning AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	423 872	401 453
<b>Varige driftsmidler</b>			
Hytter og leiligheter	5	308 300	308 300
Sum varige driftsmidler	5	<u>308 300</u>	<u>308 300</u>
Sum anleggsmidler		<u>732 172</u>	<u>709 753</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		434 462	441 205
Andre kortsiktige fordringer		6 851	6 818
Sum fordringer		<u>441 313</u>	<u>448 023</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		871 618	1 083 272
Sum omløpsmidler		<u>1 312 931</u>	<u>1 531 295</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>2 045 103</u>	<u>2 241 048</u>

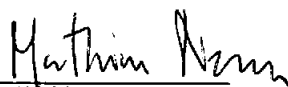


## Ringsaker Almenning AS

Balanse pr. 31.12.

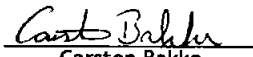
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (4 440 aksjer à kr 1 000)	6	4 440 000	4 440 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 440 000</u>	<u>4 440 000</u>
Udekket tap			
Udekket tap		-2 526 675	-2 447 189
Sum udekket tap		<u>-2 526 675</u>	<u>-2 447 189</u>
Sum egenkapital	4	<u>1 913 325</u>	<u>1 992 811</u>
<b>GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		131 778	147 562
Annen kortsiktig gjeld		0	100 675
Sum kortsiktig gjeld		<u>131 778</u>	<u>248 237</u>
Sum gjeld		<u>131 778</u>	<u>248 237</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>2 045 103</u>	<u>2 241 048</u>

Næroset den 22.03.2023,  
Styret i Ringsaker Almenning AS

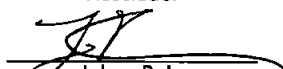
  
Mathias Neraasen  
Daglig leder

  
Frida Rogne  
Styreleder

  
Ole Lasse Fossen  
Nestleder

  
Carsten Bakke  
Styremedlem

  
Kjersti Kraabøl Dompidal  
Styremedlem

  
Johan Røhr  
Styremedlem

  
Inger Amb  
Styremedlem

  
Simon Tobias Kvasnes Reisvaag  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet hadde ingen ansatte i 2022. Det er ikke utbetalt honorar til styret og daglig leder. Administrasjon og byggleidelse er innleid fra Ringsaker Almennning.

## Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 37 853.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-22 419	-58 105
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-22 419</b>	<b>-58 105</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-101 904	-264 511
Permanente forskjeller	0	400
Endring i midlertidige forskjeller	169 437	237 315
Anvendelse av fremførbart underskudd	-67 533	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-26 796</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	-1 790 000	-1 790 000	0
Gevinst - og tapskonto	1 080 445	1 350 557	270 112
Avsetninger mv	0	-100 675	-100 675
<b>Sum</b>	<b>-709 555</b>	<b>-540 118</b>	<b>169 437</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 217 134	-1 284 666	-67 533
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 926 689	-1 824 785	101 904
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-423 872</b>	<b>-401 453</b>	<b>22 419</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	4 440 000	-2 447 189	1 992 811
Årets resultat		-79 485	-79 485
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>4 440 000</b>	<b>-2 526 675</b>	<b>1 913 325</b>

#### Note 5 Anleggsmidler

	Tomter	Hytter og leiligheter	Inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	0	308 300	0	308 300
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>308 300</b>	<b>0</b>	<b>308 300</b>

Gjenværende driftsmidler blant hytter og leiligheter avskrives ikke.

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ringsaker Almenning AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 440	1 000,0	4 440 000
<b>Sum</b>	<b>4 440</b>		<b>4 440 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RINGSAKER ALMENNING	4 440	100,0	100,0



BDO AS  
Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ringsaker Almenning AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ringsaker Almenning AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Tom Erik Lehne  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: V8HCF-1A7K8-IL8U3-306FP-75NCF-KDYBK



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Erik Lehne

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-983096

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-22 13:52:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: V8HCF-1A7K8-IL8U3-306FP-75NCF-KDYBK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022

## Ringsaker Almenning AS

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**

**Org.nr.: 950 376 090**



## Ringsaker Almenning AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	180 000
Andre driftsinntekter		69 780	130 538
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>69 780</b>	<b>310 538</b>
Varekostnad		7 826	322 022
Andre driftskostnader	2	99 092	194 837
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>106 917</b>	<b>516 858</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-37 137</b>	<b>-206 321</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		545	4 013
Rentekostnader		65 312	62 203
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-64 767</b>	<b>-58 190</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-101 904</b>	<b>-264 511</b>
Skattekostnad på resultat	3	-22 419	-58 105
<b>Årets resultat</b>	4	<b>-79 485</b>	<b>-206 406</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	4	79 485	206 406
<b>Sum overføringer</b>		<b>-79 485</b>	<b>-206 406</b>



## Ringsaker Almenning AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Utsatt skattefordel	3	423 872	401 453
<b>Varige driftsmidler</b>			
Hytter og leiligheter	5	308 300	308 300
Sum varige driftsmidler	5	<u>308 300</u>	<u>308 300</u>
Sum anleggsmidler		<u>732 172</u>	<u>709 753</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Kundefordringer		434 462	441 205
Andre kortsiktige fordringer		6 851	6 818
Sum fordringer		<u>441 313</u>	<u>448 023</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		871 618	1 083 272
Sum omløpsmidler		<u>1 312 931</u>	<u>1 531 295</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>2 045 103</u>	<u>2 241 048</u>



## Ringsaker Almenning AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4 440 aksjer à kr 1 000)	6	4 440 000	4 440 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 440 000</b>	<b>4 440 000</b>
<b>Udekket tap</b>			
Udekket tap		-2 526 675	-2 447 189
<b>Sum udekket tap</b>		<b>-2 526 675</b>	<b>-2 447 189</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 913 325</b>	<b>1 992 811</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		131 778	147 562
Annen kortsiktig gjeld		0	100 675
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>131 778</b>	<b>248 237</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>131 778</b>	<b>248 237</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 045 103</b>	<b>2 241 048</b>

Næroset den \_\_\_\_\_  
Styret i Ringsaker Almenning AS

\_\_\_\_\_  
Mathias Neraasen  
Daglig leder

\_\_\_\_\_  
Frida Rogne Kvarberg  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Ole Lasse Fossen  
Nestleder

\_\_\_\_\_  
Carsten Bakke  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjersti Kraabøl Dompidal  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Johan Røhr  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Inger Amb  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Simon Tobias Kvasnes Reisvaag  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet hadde ingen ansatte i 2022. Det er ikke utbetalt honorar til styret og daglig leder. Administrasjon og byggleidelse er innleid fra Ringsaker Almanning.

## Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 37 853.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-22 419	-58 105
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-22 419</b>	<b>-58 105</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-101 904	-264 511
Permanente forskjeller	0	400
Endring i midlertidige forskjeller	169 437	237 315
Anvendelse av fremførbart underskudd	-67 533	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-26 796</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Fordringer	-1 790 000	-1 790 000	0
Gevinst - og tapskonto	1 080 445	1 350 557	270 112
Avsetninger mv	0	-100 675	-100 675
<b>Sum</b>	<b>-709 555</b>	<b>-540 118</b>	<b>169 437</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 217 134	-1 284 666	-67 533
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 926 689</b>	<b>-1 824 785</b>	<b>101 904</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-423 872</b>	<b>-401 453</b>	<b>22 419</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	4 440 000	-2 447 189	1 992 811
Årets resultat		-79 485	-79 485
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>4 440 000</b>	<b>-2 526 675</b>	<b>1 913 325</b>

#### Note 5 Anleggsmidler

	Tomter	Hytter og leiligheter	Inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	0	308 300	0	308 300
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>0</b>	<b>308 300</b>	<b>0</b>	<b>308 300</b>

Gjenværende driftsmidler blant hytter og leiligheter avskrives ikke.

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ringsaker Almenning AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 440	1 000,0	4 440 000
<b>Sum</b>	<b>4 440</b>		<b>4 440 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RINGSAKER ALMENNING	4 440	100,0	100,0