



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 882 430
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN ÅLESUND UTLEIEBOLIGER
Forretningsadresse: Ystenesgata 6B
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Olsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 606 917	2 472 185
Sum inntekter		2 606 917	2 472 185
Kostnader			
Lønnskostnad		79 870	79 870
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		284 974	290 647
Annen driftskostnad		1 138 603	1 436 532
Sum kostnader		1 503 447	1 807 049
Driftsresultat		1 103 470	665 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 865	17 665
Sum finansinntekter		19 865	17 665
Annen finanskostnad		89 854	100 107
Sum finanskostnader		89 854	100 107
Netto finans		-69 989	-82 442
Ordinært resultat før skattekostnad		1 033 482	582 694
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 033 482	582 694
Årsresultat		1 033 482	582 694
Totalresultat		1 033 482	582 694
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		0	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 033 482	582 694
Sum overføringer og disponeringer		1 033 482	582 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		13 831 749	14 109 723
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		3 500	10 500
Sum varige driftsmidler		13 835 249	14 120 223
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		13 835 249	14 120 223
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		925 219	893 088
Sum fordringer		925 219	893 088
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 306 850	1 929 382
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 306 850	1 929 382
Sum omløpsmidler		3 232 069	2 822 471
SUM EIENDELER		17 067 318	16 942 694

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 394 678	7 361 196
Sum opptjent egenkapital		8 394 678	7 361 196
Sum egenkapital		8 594 678	7 561 196
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 350 551	8 306 934
Sum annen langsiktig gjeld		7 350 551	8 306 934
Sum langsiktig gjeld		7 350 551	8 306 934
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		123 927	137 810
Leverandørgjeld		196 825	204 860
Skyldige offentlige avgifter			34 470
Annen kortsiktig gjeld		801 337	697 424
Sum kortsiktig gjeld		1 122 089	1 074 564
Sum gjeld		8 472 640	9 381 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 067 318	16 942 694



Innkalling Årsmøte for 2019

Stiftelsen Ålesund Utleieboliger

Tid: Mandag 13. juli 2020 kl. 13.00

Sted: Stavnesvegen 78, Ålesund, hos styreleder Randi Asbjørnsen

Sakliste:

1. Konstituering:
 - Valg av møteleder
 - Godkjenning av innkalling
 - Godkjenne sakliste
 - Valg av protokollfører
 - Valg av personer til å underskrive protokollen
2. Årsberetning for 2019
3. Årsregnskap for 2019
4. Godtgjørelse til styret

Med vennlig hilsen

Stiftelsen Ålesund Utleieboliger

Randi Asbjørnsen
styreleder



ÅRSRAPPORT FOR 2019

Tillitsvalgte

Siden forrige ordinære årsmøte har stiftelsens tillitsvalgte vært:

Styret

Leder	Randi Asbjørnsen
Styremedlem	Asgeir Berg
Styremedlem	Ole-André Gjerde
Varamedlem	Roar Salen

Styrets medlemmer består i dag av 2 menn og 1 kvinne. Stiftelsen sørger for at det ikke forekommer forskjellsbehandling på grunn av kjønn ved valg og ansettelse.

Generelle opplysninger om Stiftelsen Ålesund Utleieboliger

Stiftelsen består av 38 leiligheter.

Stiftelsen Ålesund Utleieboliger er registrert i Foretaksregisteret i Brønnøysund med organisasjonsnummer 952882430, og ligger i Ålesund kommune med følgende adresse:

Mogensvegen 9-39
Gustav Puntervolds Gt32A-H
Gustav Puntervolds Gt34A-H
Gustav Puntervolds Gt36A-F

Gårds- og bruksnummer:

120	441	442
23	71	

Stiftelsen driver ikke med forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Stiftelsen følger arbeidsmiljølovens bestemmelser og tilstreber et godt arbeidsmiljø. Styret er ikke kjent med at det ytre miljø forurenses i vesentlig grad.

Forretningsførsel og revisjon

Forretningsførselen er utført av OBOS Eiendomsforvaltning AS i henhold til kontrakt.

Autorisert regnskapsfører (oppdragsansvarlig) er Egil Havre, regnskapsjef i OBOS.

Stiftelsens revisor er Møre og Romsdal Revisjon SA.

Styrets arbeid

Styret har i løpet av året vært involvert i daglig drift. Vi har utarbeidet husordensregler og distribuert disse til alle leietakerne. Vi har også arrangert beboermøte for beboerne i Gustav Puntervoldsgate 8. januar 2019 med spesielt fokus på miljøet i Gustav Puntervoldsgate. Som et resultat av møtet arrangerte vi dugnad og plantet hekk. Hundre tujaer ble innkjøpt og plantet av styremedlemmene og beboere. I samme forbindelse arrangerte vi «sommerfest» med underholdning og grilling av laks m.m. Asgeir Berg stilte med trekspill og underholdt.

Husleiene i boligene er oppjustert i løpet av året og administrasjonen følger opp husleieavtalene og fornyer disse der det er mulig.



I løpet av 2020 vil vi se på vaktmestertjenestene og innhente tilbud fra aktuelle aktører.

KOMMENTARER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2019

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av stiftelsens eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Informasjon om stiftelsens forventede økonomiske utvikling er omtalt i årsrapportens punkt om budsjett for 2020.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2019 er satt opp under denne forutsetning.

Inntekter

Driftsinntekter i 2019 var til sammen kr 2 606 707.

Dette er kr 61 917 høyere enn budsjettet og skyldes i hovedsak økning i husleie.

Kostnader

Driftskostnadene i 2019 var til sammen kr 1 503 447.

Dette er kr 80 783 lavere enn budsjettet og skyldes i hovedsak lavere kostnader på drift og vedlikehold.

Resultat

Årets resultat på kr 1 033 482 fremkommer i resultatregnskapet og foreslås overført til egenkapital. Eventuelt avdrag på langsiktig gjeld (lån) er ikke tatt hensyn til.

Kommentarer til stiftelsens arbeidskapital pr. 31.12.2019.

Arbeidskapitalen fremkommer i balansen ved å trekke kortsiktig gjeld fra omløpsmidler og viser stiftelsens likviditet. Arbeidskapitalen pr. 31.12.2019 var kr 2 109 980.

Arbeidskapitalen bør til enhver tid være positiv, som en del av forutsetningene for videre drift.

For øvrig vises det til de enkelte tallene i resultatregnskapet, balansen og notene. Styret er ikke kjent med hendelser etter 31.12.2019 som påvirker regnskapet i vesentlig grad.

Ålesund

Styret i Stiftelsen Ålesund Utleieboliger

Randi Asbjørnsen /s/
Styreleder

Ole-Andre Gjerde /s/
Styremedlem

Asgeir Berg /s/
Styremedlem



STIFTELSEN ÅLESUND UMLEIEBOLIGER ORG.NR. 952 882 430, KUNDENR. 6559

RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2019	Regnskap 2018	Budsjett 2019	Budsjett 2020
DRIFTSINNEKTER:					
Innkrevde felleskostnader	2	2 606 707	2 472 064	2 545 000	2 777 000
Andre inntekter	3	210	121	0	0
SUM DRIFTSINNEKTER		2 606 917	2 472 185	2 545 000	2 777 000
DRIFTSKOSTNADER:					
Personalkostnader	4	-9 870	-9 870	-9 870	-12 690
Styrehonorar	5	-70 000	-70 000	-70 000	-90 000
Avskrivninger	13 14	-284 974	-290 647	0	-290 000
Revisjonshonorar	6	-13 750	-12 500	-13 000	-14 200
Forretningsførerhonorar		-94 490	-91 148	-100 000	-97 500
Konsulenthonorar	7	-139 408	-113 505	-120 000	-140 000
Drift og vedlikehold	8	-231 856	-549 259	-570 000	-200 000
Forsikringer		-120 047	-113 250	-117 000	-125 000
Festeavgift		-40 000	-40 000	-40 000	-40 000
Kommunale avgifter	9	-284 890	-280 676	-293 000	-290 000
Energi/fyring		-8 474	-10 720	-13 000	-10 000
Andre driftskostnader	10	-205 688	-225 475	-238 360	-255 360
SUM DRIFTSKOSTNADER		-1 503 447	-1 807 049	-1 584 230	-1 564 750
DRIFTSRESULTAT		1 103 470	665 136	960 770	1 212 250
FINANSINNEKTER/-KOSTNADER:					
Finansinntekter	11	19 865	17 665	2 500	0
Finanskostnader	12	-89 854	-100 107	-82 000	-80 000
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		-69 989	-82 442	-79 500	-80 000
ÅRSRESULTAT		1 033 482	582 694	881 270	1 132 250
Overføringer:					
Til opptjent egenkapital		1 033 482	582 694		



STIFTELSEN ÅLESUND UMLEIEBOLIGER
ORG.NR. 952 882 430, KUNDENR. 6559

BALANSE

	Note	2019	2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Bygninger	13	13 620 749	13 898 723
Tomt	13	211 000	211 000
Andre varige driftsmidler	14	3 500	10 500
SUM ANLEGGSMIDLER		13 835 249	14 120 223
OMLØPSMIDLER			
Restanser på felleskostnader		115 676	115 252
Kortsiktige fordringer	15	809 543	777 836
Driftskonto OBOS-banken		715 128	330 830
Skattetrekkskonto OBOS-banken		0	24 600
Sparekonto OBOS-banken		55 817	55 180
Innestående i andre banker		1 535 905	1 518 772
SUM OMLØPSMIDLER		3 232 069	2 822 471
SUM EIENDELER		17 067 318	16 942 694



EGENKAPITAL OG GJELD

EGENKAPITAL

Innskutt egenkapital	200 000	200 000
Opptjent egenkapital	8 394 678	7 361 196
SUM EGENKAPITAL	8 594 678	7 561 196

GJELD

LANGSIKTIG GJELD

Pante- og gjeldsbrevlån	16	7 350 551	8 306 934
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 350 551	8 306 934

KORTSIKTIG GJELD

Forskuddsbetalte felleskostnader		47 178	44 487
Leverandørgjeld		196 825	204 860
Skyldige offentlige avgifter		0	34 470
Påløpte renter		10 196	9 564
Påløpte avdrag		113 731	128 246
Annen kortsiktig gjeld	17	754 159	652 937
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 122 089	1 074 564

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 067 318	16 942 694
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Pantstillelse		21 768 000	21 768 000
---------------	--	------------	------------

Garantiansvar		0	0
---------------	--	---	---

Styret i Stiftelsen Ålesund Utleieboliger

Randi Asbjørnsen /s/

Asgeir Berg /s/

Ole-André Gjerde /s/

**NOTE: 1****REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

INNETEKTER

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

SKATTETREKKSkonto

Selskapet har egen separat skattetrekkskonto i OBOS-banken. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

NOTE: 2**INNKREVDE FELLESKOSTNADER**

Felleskostnader	2 613 007
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	2 613 007

REDUKSJON GRUNNET TOMME LEIEFORHOLD

Felleskostnader	-6 300
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	2 606 707

NOTE: 3**ANDRE INNETEKTER**

Korrigeringer på reskontro	210
SUM ANDRE INNETEKTER	210

**NOTE: 4****PERSONALKOSTNADER**

Arbeidsgiveravgift -9 870

SUM PERSONALKOSTNADER -9 870

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonoraret.

NOTE: 5**STYREHONORAR**

Honorar til styret gjelder for perioden 2018/2019, og er på kr 70 000.

I tillegg har styret fått dekket middag for kr 1 600, jf. noten om andre driftskostnader.

NOTE: 6**REVISJONSHONORAR**

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon og beløper seg til kr 13 750.

NOTE: 7**KONSULENTHONORAR**

Tilleggstjenester, OBOS BBL -12 300

OBOS Prosjekt AS -127 108

SUM KONSULENTHONORAR -139 408

NOTE: 8**DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Drift/vedlikehold bygninger -15 967

Drift/vedlikehold VVS -40 482

Drift/vedlikehold elektro -66 151

Drift/vedlikehold utvendig anlegg -92 016

Drift/vedlikehold ventilasjonsanlegg -7 607

Drift/vedlikehold parkeringsanlegg -7 938

Kostnader leiligheter, lokaler 18 884

Egenandel forsikring -20 000

Kostnader dugnader -579

SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD -231 856

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

NOTE: 9**KOMMUNALE AVGIFTER**

Eiendomsskatt -70 218

Kommunale avgifter -214 672

SUM KOMMUNALE AVGIFTER -284 890

**NOTE: 10****ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Container	-1 000
Diverse leiekostnader/leasing	-2 364
Verktøy og redskaper	-3 252
Lyspærer og sikringer	-1 482
Vaktmestertjenester	-161 000
Snørydding	-25 000
Trykksaker	-228
Møter, kurs, oppdateringer mv.	-775
Andre kostnader tillitsvalgte	-1 600
Andre kontorkostnader	-8 965
Porto	-3 385
Kontingenter	-5 360
Bank- og kortgebyr	-3 913
Avsetning tap på fordringer, reduksjon	12 634
SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER	-205 688

NOTE: 11**FINANSINTEKTER**

Renter av driftskonto i OBOS-banken	835
Renter av sparekonto i OBOS-banken	496
Renter bank	17 133
Renter av for sent innbetalte felleskostnader	1 401
SUM FINANSINTEKTER	19 865

NOTE: 12**FINANSKOSTNADER**

Renter og gebyr på lån i Husbanken	-11 848
Renter og gebyr på lån i Husbanken	-9 986
Renter og gebyr på lån i Husbanken	-6 887
Renter og gebyr på lån i Husbanken	-60 178
Renter på leverandørgjeld	-955
SUM FINANSKOSTNADER	-89 854

NOTE: 13**BYGNINGER**

Kostpris	14 842 492
Avskrevet tidligere år	-943 769
Avskrevet i år	-277 974
SUM BYGNINGER	13 620 749

Tomten Gnr. 120/bnr. 441 er kjøpt for kr 211 000.

Gnr.23/bnr.71 M. flere er festet av Ålesund Kommune.



NOTE: 14

VARIGE DRIFTSMIDLER

Plentraktor

Tilgang 2017

21 000

Avskrevet tidligere

-10 500

Avskrevet i år

-7 000

3 500

SUM VARIGE DRIFTSMIDLER

3 500

SUM ÅRETS AVSKRIVNINGER

-7 000

NOTE: 15

KORTSIKTIGE FORDRINGER

Andre fordringer

754 159

Avsetning tap på fordringer

-74 277

Andre forskuddsbetalte kostnader (blir kostnadsført i 2020)

129 661

SUM KORTSIKTIGE FORDRINGER

809 543

Posten "Andre forskuddsbetalte kostnader" inkluderer mottatte, ikke forfalte fakturaer som vedrører 2020, med motpost i leverandørgjeld. Utbetaling vil skje i 2020.

**NOTE: 16****PANTE- OG GJELDSBREVLÅN****ÅLESUND KOMMUNE**

Lånet er et serielån med flytende rente.

Rentesatsen pr. 31.12.19 var 0,00 %. Løpetiden er 0 år.

Opprinnelig 2002	-2 500 000
Nedbetalt tidligere	0
Nedbetalt i år	0

-2 500 000

Husbanken

Lånet er et annuitetslån med flytende rente.

Rentesatsen pr. 31.12.19 var 1,89 %. Løpetiden er 33 år.

Opprinnelig 1990	-3 603 000
Nedbetalt tidligere	2 789 876
Nedbetalt i år	231 242

-581 882

Husbanken

Lånet er et annuitetslån med flytende rente.

Rentesatsen pr. 31.12.19 var 1,89 %. Løpetiden er 32 år.

Opprinnelig 1990	-3 603 000
Nedbetalt tidligere	2 902 115
Nedbetalt i år	233 909

-466 976

Husbanken

Lånet er et annuitetslån med flytende rente.

Rentesatsen pr. 31.12.19 var 1,89 %. Løpetiden er 32 år.

Opprinnelig 1990	-2 702 000
Nedbetalt tidligere	2 214 167
Nedbetalt i år	177 904

-309 929

Husbanken

Lånet er et annuitetslån med flytende rente.

Rentesatsen pr. 31.12.19 var 1,89 %. Løpetiden er 26 år.

Opprinnelig 2003	-6 792 000
Nedbetalt tidligere	2 986 908
Nedbetalt i år	313 328

-3 491 764

SUM PANTE- OG GJELDSBREVLÅN

-7 350 551

NOTE: 17**ANNEN KORTSIKTIG GJELD**

Midlertidig deposita	-754 159
----------------------	----------

SUM ANNEN KORTSIKTIG GJELD -754 159



MRR

Møre og Romsdal Revisjon SA

Til styret i

Stiftelsen Ålesund utleieboliger

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Ålesund utleieboliger sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 033 482. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsrapport, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



MRR

Møre og Romsdal Revisjon SA

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til www.nkrf.no som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Ålesund, 19. august 2020

Møre og Romsdal Revisjon SA

Anne Nygård

Anne Nygård

oppdragsansvarlig revisor