



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 442 780  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TURNGATEN 3 AS  
Forretningsadresse: Turngata 3  
1606 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Vågøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 040 000	4 555 440
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 040 000</b>	<b>4 555 440</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		31 650	10 700
Lønnskostnad	1	294 152	10 820
Avskrivning på varige driftsmidler	2	247 255	247 255
Annen driftskostnad	3	554 424	626 106
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 127 481</b>	<b>894 882</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>912 519</b>	<b>3 660 558</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 871	20 894
Annen finansinntekt		365 919	315 315
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	726 606	267 871
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 103 395</b>	<b>604 080</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	146 175	150 474
Annen rentekostnad		29 667	40 559
Annen finanskostnad		19 250	3 217
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 092</b>	<b>194 249</b>
<b>Netto finans</b>		<b>908 303</b>	<b>409 831</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 820 823</b>	<b>4 070 389</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	267 513	972 256
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 553 310</b>	<b>3 098 133</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 553 310</b>	<b>3 098 133</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 553 310</b>	<b>3 098 133</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Tilleggsutbytte	6		200 000
Overføringer annen egenkapital	6	1 553 310	2 898 134
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 553 310</b>	<b>3 098 134</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	4 525 030	4 772 285
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 525 030</b>	<b>4 772 285</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4		7 812 809
Andre langsiktige fordringer	9	179 235	179 235
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>179 235</b>	<b>7 992 044</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 704 265</b>	<b>12 764 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	10	282 311	272 147
<b>Sum fordringer</b>		<b>282 311</b>	<b>272 147</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 268 037	
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4	4 381 714	
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 649 751</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	119 674	1 630 861
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>119 674</b>	<b>1 630 861</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 051 736</b>	<b>1 903 008</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 756 001</b>	<b>14 667 337</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,12	90 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	12 219 424	10 666 115
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 219 424</b>	<b>10 666 115</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 309 424</b>	<b>12 166 115</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	281 675	307 594
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>281 675</b>	<b>307 594</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,8	714 787	958 252
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>714 787</b>	<b>958 252</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>996 462</b>	<b>1 265 846</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 411	-8 230
Betalbar skatt	5	293 432	995 287
Skyldig offentlige avgifter		113 097	245 798
Annen kortsiktig gjeld		37 175	2 522
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>450 115</b>	<b>1 235 377</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 446 577</b>	<b>2 501 223</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 756 001</b>	<b>14 667 337</b>



Turngaten 3 AS

## Resultatregnskap

	Note	2017	2016
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 040 000	4 555 440
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 040 000</b>	<b>4 555 440</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		31 650	10 700
Lønnskostnad	1	294 152	10 820
Avskrivning på varige driftsmidler	2	247 255	247 255
Annen driftskostnad	3	554 424	626 106
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 127 481</b>	<b>894 882</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>912 519</b>	<b>3 660 558</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdizøkning av markedsb. finansielle oml.m	4	726 606	267 871
Annen renteinntekt		10 871	20 894
Annen finansinntekt		365 919	315 315
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 103 395</b>	<b>604 080</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	4	146 175	150 474
Annen rentekostnad		29 667	40 559
Annen finanskostnad		19 250	3 217
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>195 092</b>	<b>194 249</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>908 303</b>	<b>409 831</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 820 823</b>	<b>4 070 390</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	267 513	972 256
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 553 310</b>	<b>3 098 134</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 553 310</b>	<b>3 098 134</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	6	0	200 000
Overføringer annen egenkapital	6	1 553 310	2 898 134
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>1 553 310</b>	<b>3 098 134</b>

Årsregnskap for Turngaten 3 AS

Organisasjonsnr. 933442780



Turngaten 3 AS

**Balanse pr. 31.12.2017**

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	4 525 030	4 772 285
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 525 030</b>	<b>4 772 285</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	0	7 812 809
Andre langsiktige fordringer	9	179 235	179 235
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>179 235</b>	<b>7 992 044</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 704 265</b>	<b>12 764 329</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	10	282 311	272 147
<b>Sum fordringer</b>		<b>282 311</b>	<b>272 147</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	4 268 037	0
Andre markedsbaserte finansielle instr.	4	4 381 714	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 649 751</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	119 674	1 630 861
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>9 051 736</b>	<b>1 903 009</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 756 001</b>	<b>14 667 337</b>

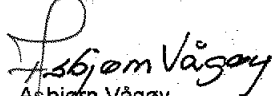


Turngaten 3 AS

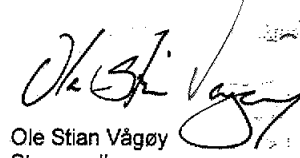
## Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,12	90 000	1 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>1 500 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	12 219 424	10 666 115
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 219 424</b>	<b>10 666 115</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>12 309 424</b>	<b>12 166 115</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	281 675	307 594
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>281 675</b>	<b>307 594</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,8	714 787	958 252
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>714 787</b>	<b>958 252</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>996 462</b>	<b>1 265 846</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 411	(8 230)
Betalbar skatt	5	293 432	995 287
Skyldig offentlige avgifter		113 097	245 798
Annen kortsiktig gjeld		37 175	2 522
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>450 115</b>	<b>1 235 377</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 446 577</b>	<b>2 501 223</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 756 001</b>	<b>14 667 337</b>

Fredrikstad 19.03.18



Asbjørn Vågøy  
Styreleder



Ole Stian Vågøy  
Styremedlem



Sheri Vågøy  
Styremedlem



Turngaten 3 AS

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er i tillegg satt opp med forutsetning om fortsatt drift.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Fiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fiendeler knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventet levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vårt kjøp av driftsmidlet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til oppført i balansen forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatte tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.



Turngaten 3 AS

**Noter 2017**

**Note 1 - Lønnskostnad**

	2017	2016
Lønn	257 175	0
Arbeidsgiveravgift	36 977	10 820
<b>Totalt</b>	<b>294 152</b>	<b>10 820</b>

Selskapet plikter ikke å ha obligatorisk tjenstepensjonsordning.

Selskapet har ikke daglig leder.

Styrehonorar	0	0
--------------	---	---

**Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 020 582
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>8 020 582</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	3 248 296
+ Ordinære avskrivninger	247 255
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>3 495 552</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>4 525 030</b>
Prosentstøt for ord. avskr.	2-10



Turngaten 3 AS

## Noter 2017

## Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	2017	2016
Revisjon	30 200	5 106
<b>Totalt</b>	<b>30 200</b>	<b>5 106</b>

## Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i fond:

Selskapet har følgende aksjer og andeler i fond:

	2017	2016
Nordea Far East (FI)	597 266	415 255
Nordea Global Dividend Fund BP	554 577	554 577
Nordea Klima & Miljø	561 087	448 673
Nordea Stabile Aksjer Global Etisk	1 097 723	1 004 791
Nordea Europeisk Kredittobligasjon	2 130 292	2 040 419
Nordea Global High Yield	519 384	957 363
Nordea US Corporate Bond Fund	732 938	693 502
Nordea Aksjekupong Europeiske Banker IV	999 100	528 950
Nordea Norge Verdi	819 645	671 026
Nordea European Value	1 192 314	247 760
Nordea North America (FI)	250 492	250 492
<b>Balanseført verdi pr 31.12.</b>	<b>8 649 751</b>	<b>7 812 809</b>
Bokført markedsbasert verdøkning i året	726 606	267 871
Bokførte markedsbasert verdireduksjon i året	-146 175	150 474
<b>Anskaffelseskost pr 31.12.</b>	<b>7 702 797</b>	<b>7 715 435</b>

Investeringene i fond har i 2017 blitt omklassifisert fra anleggsmidler til omløpsmidler.  
Markedsbaserte fond er anskaffet med henblikk for videresalg, og ansees av den grunn som omløpsmidler.



Turngaten 3 AS

## Noter 2017

## Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 820 823
+ Permanente og andre forskjeller	-655 155
+ Endring i midlertidige forskjeller	56 967
= <b>Inntekt</b>	<b>1 222 634</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	-293 432
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>293 432</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-25 919
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>267 513</b>
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	293 432
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>293 432</b>

## Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital	Aksjekapital selskapskapital
Pr 1.1.	1 500 000	10 666 115	12 166 115	1 500 000
Årets resultat		1 553 310	1 553 310	
Nedsettelse av aksjekapital	-1 410 000	0	-1 410 000	
Pr 31.12.	90 000	12 219 424	12 309 424	

## Note 7 - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017	2016
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 224 677	1 281 644
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>1 224 677</b>	<b>1 281 644</b>
Utsatt skatt	281 675	307 594



## Turngaten 3 AS

## Noter 2017

## Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2017	2016
Pantelån fra Nordea på hotell bygg	714 787	958 252
Lånet løper til 2020, og kr 0 forfaller senere enn 5 år. Årets bokførte avdrag er kr.243 465, tilsvarende beløp må vurderes som kortsiktig gjeld.		
Balanseført verdi av hotell bygg	4 525 030	4 772 285

## Note 9 - Andre langsiktige fordringer

	2017	2016
Lån til Slavianor AS	150 000	150 000
Mellomregning Slavianor AS	29 235	29 235
<b>Sum andre langsiktige fordringer</b>	<b>179 235</b>	<b>179 235</b>
Lånet til Slavianor AS forrentes med 5 % pr år.		
Påløpte renter lån	8 962	16 462

## Note 10 - Andre kortsiktige fordringer

	2017	2016
Lån til Asbjørn Vågøy, styreleder	200 000	200 000
Annen kortsiktige fordringer	82 311	72 147
<b>Sum andre kortsiktige fordringer</b>	<b>282 311</b>	<b>272 147</b>

Lån til styreleder skulle vært avregnet utbetalt aksjekapital i forbindelse med nedsettelse av aksjekapitalen.

## Note 11 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

	2017	2016
Kassebeholdning og innestående på bankkontoer	119 674	1 630 861
Herav bundet i skattetrekkmidler	18 390	0



Turngaten 3 AS

## Noter 2017

### Note 12 - Selskapskapital

Selskapet har 90 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 90 000.

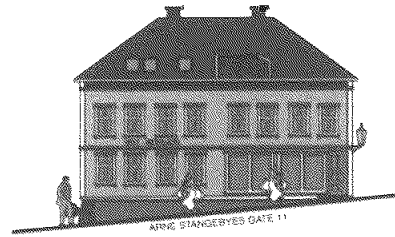
Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Asbjørn Vågøy	85	94,44 %
Sheri D Greenlees Vågøy	5	5,56 %



## ØST-REVISJON KONTORFELLESKAP

Einar Hellstrøm AS G Ramberg Revisjon AS John - Edvard Haugesten  
Tore Sand AS Grøm & Gluppe Revisjon AS



Til generalforsamlingen i

### TURNGATEN 3 AS

#### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Turngaten 3 AS som viser et overskudd på kr 1.553.310. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



#### Fredrikstad

Arne Stangebyesgt. 11  
Postboks 56  
1601 Fredrikstad

Tlf: 69 38 31 00  
Fax: 69 38 31 20  
E-mail: [post@ost-revisjon.com](mailto:post@ost-revisjon.com)



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

**Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Fredrikstad, den 28. april 2018

**G. Ramberg Revisjon AS, rev nr 977 223 326**

Gunnar Ramberg  
Registrert revisor