



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 908 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHØYEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Glommen Bil  
2166 OPPAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THEVIT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021             | 2020            |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                 |
| Annen leieinntekt                                     |      | 1 342 283        | 996 500         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 342 283</b> | <b>996 500</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                 |
| Lønnskostnad  | 1    |                  |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 281 830          | 288 800         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 590 547          | 125 056         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>872 377</b>   | <b>413 856</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>469 906</b>   | <b>582 644</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 497              | 443             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>497</b>       | <b>443</b>      |
| Annen rentekostnad                                    |      | 326 973          | 425 556         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>326 973</b>   | <b>425 556</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-326 477</b>  | <b>-425 113</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>143 429</b>   | <b>157 532</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 3    | 73 049           | 74 959          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>70 380</b>    | <b>82 573</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 6    | <b>70 380</b>    | <b>82 573</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>70 380</b>    | <b>82 573</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>70 380</b>    | <b>82 573</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                 |
| Overført fra overkurs                                 | 6    |                  |                 |
| Konsernbidrag   |      |                  | 400 000         |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 70 380           |                 |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>   | <b>2020</b>   |
|--|-------------|---------------|---------------|
| Overført fra annen egenkapital           |             |               | -317 427      |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>70 380</b> | <b>82 573</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 2    | 10 241 500        | 13 395 527        |
| Maskiner og anlegg                             | 2    |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    |                   | 4 270             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2    | <b>10 241 500</b> | <b>13 399 797</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>10 241 500</b> | <b>13 399 797</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 3 621             | 3 439             |
| Konsernfordringer                              | 7    | 127 961           | 861 678           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>131 582</b>    | <b>865 117</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 527 389           | 384 161           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>527 389</b>    | <b>384 161</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>658 971</b>    | <b>1 249 278</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>10 900 471</b> | <b>14 649 075</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 5    | 157 440           | 157 440           |
| Overkurs                                       | 6    | 1 506 091         | 1 506 091         |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| Annen innskutt egenkapital               | 6           | 354 682           | 354 682           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>2 018 213</b>  | <b>2 018 213</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                        |             | 70 380            |                   |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>70 380</b>     |                   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 6, 8        | <b>2 088 594</b>  | <b>2 018 213</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3           | 963 462           | 942 316           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>963 462</b>    | <b>942 316</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 4           | 7 436 940         | 10 369 912        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>7 436 940</b>  | <b>10 369 912</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>8 400 402</b>  | <b>11 312 228</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |             | 10 868            | 755               |
| Betalbar skatt                           | 3           | 51 903            |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 39 218            | 47 887            |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 7           | 288 231           | 1 242 162         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 21 255            | 27 830            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>411 476</b>    | <b>1 318 634</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>8 811 877</b>  | <b>12 630 862</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>10 900 471</b> | <b>14 649 075</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 476471

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 908 482  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCHØYEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Glommen Bil  
2166 OPPAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THEVIT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 908 482  
SCHØYEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2021             | 2020            |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                 |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                 |
| Annen leieinntekt                                     |      | 1 342 283        | 996 500         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>1 342 283</b> | <b>996 500</b>  |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                 |
| Lønnskostnad  | 1    |                  |                 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 281 830          | 288 800         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 590 547          | 125 056         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>872 377</b>   | <b>413 856</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>469 906</b>   | <b>582 644</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 497              | 443             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>497</b>       | <b>443</b>      |
| Annen rentekostnad                                    |      | 326 973          | 425 556         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>326 973</b>   | <b>425 556</b>  |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-326 477</b>  | <b>-425 113</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      |                  |                 |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 3    | 73 049           | 74 959          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>70 380</b>    | <b>82 573</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 6    | <b>70 380</b>    | <b>82 573</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>70 380</b>    | <b>82 573</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>70 380</b>    | <b>82 573</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                 |
| Overført fra overkurs                                 | 6    |                  | 400 000         |
| Konsernbidrag   |      |                  |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                          |      | 70 380           |                 |
| Overført fra annen egenkapital                        |      |                  | -317 427        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>70 380</b>    | <b>82 573</b>   |





Organisasjonsnr: 984 908 482  
SCHØYEN EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                     |   |  |  |
|---------------------|---|--|--|
| Utsatt skattefordel | 3 |  |  |
|---------------------|---|--|--|

##### Varige driftsmidler

|                        |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|
| Tomter, bygninger o.a. |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|

|              |   |            |            |
|--------------|---|------------|------------|
| fast eiendom | 2 | 10 241 500 | 13 395 527 |
|--------------|---|------------|------------|

|                    |   |  |  |
|--------------------|---|--|--|
| Maskiner og anlegg | 2 |  |  |
|--------------------|---|--|--|

|                           |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|
| Driftsløsøre, inventar o. |  |  |  |
|---------------------------|--|--|--|

|           |   |  |       |
|-----------|---|--|-------|
| a. utstyr | 2 |  | 4 270 |
|-----------|---|--|-------|

|                         |   |            |            |
|-------------------------|---|------------|------------|
| Sum varige driftsmidler | 2 | 10 241 500 | 13 399 797 |
|-------------------------|---|------------|------------|

|                   |  |            |            |
|-------------------|--|------------|------------|
| Sum anleggsmidler |  | 10 241 500 | 13 399 797 |
|-------------------|--|------------|------------|

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Andre kortsiktige |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|            |  |       |       |
|------------|--|-------|-------|
| fordringer |  | 3 621 | 3 439 |
|------------|--|-------|-------|

|                   |   |         |         |
|-------------------|---|---------|---------|
| Konsernfordringer | 7 | 127 961 | 861 678 |
|-------------------|---|---------|---------|

|                |  |         |         |
|----------------|--|---------|---------|
| Sum fordringer |  | 131 582 | 865 117 |
|----------------|--|---------|---------|

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

|                            |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. |  |  |  |
|----------------------------|--|--|--|

|    |  |         |         |
|----|--|---------|---------|
| l. |  | 527 389 | 384 161 |
|----|--|---------|---------|

|                   |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|
| Sum bankinnskudd, |  |  |  |
|-------------------|--|--|--|

|                       |  |         |         |
|-----------------------|--|---------|---------|
| kontanter og lignende |  | 527 389 | 384 161 |
|-----------------------|--|---------|---------|

|                  |  |         |           |
|------------------|--|---------|-----------|
| Sum omløpsmidler |  | 658 971 | 1 249 278 |
|------------------|--|---------|-----------|

|               |  |            |            |
|---------------|--|------------|------------|
| SUM EIENDELER |  | 10 900 471 | 14 649 075 |
|---------------|--|------------|------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|              |   |         |         |
|--------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital | 5 | 157 440 | 157 440 |
|--------------|---|---------|---------|

|          |   |           |           |
|----------|---|-----------|-----------|
| Overkurs | 6 | 1 506 091 | 1 506 091 |
|----------|---|-----------|-----------|

|                            |   |         |         |
|----------------------------|---|---------|---------|
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 354 682 | 354 682 |
|----------------------------|---|---------|---------|

|                          |  |           |           |
|--------------------------|--|-----------|-----------|
| Sum innskutt egenkapital |  | 2 018 213 | 2 018 213 |
|--------------------------|--|-----------|-----------|

##### Opptjent egenkapital

|                   |  |        |  |
|-------------------|--|--------|--|
| Annen egenkapital |  | 70 380 |  |
|-------------------|--|--------|--|

|                          |  |        |  |
|--------------------------|--|--------|--|
| Sum opptjent egenkapital |  | 70 380 |  |
|--------------------------|--|--------|--|



|  |             |                   |                   |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>                     | <b>6, 8</b> | <b>2 088 594</b>  | <b>2 018 213</b>  |
| <b>Gjeld</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                               | 3           | 963 462           | 942 316           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |             | <b>963 462</b>    | <b>942 316</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |             |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner             | 4           | 7 436 940         | 10 369 912        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |             | <b>7 436 940</b>  | <b>10 369 912</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |             | <b>8 400 402</b>  | <b>11 312 228</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                            |             | 10 868            | 755               |
| Betalbar skatt                             | 3           | 51 903            |                   |
| Skyldig offentlige avgifter                |             | 39 218            | 47 887            |
| Kortsiktig konserngjeld                    | 7           | 288 231           | 1 242 162         |
| Annen kortsiktig gjeld                     |             | 21 255            | 27 830            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |             | <b>411 476</b>    | <b>1 318 634</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                           |             | <b>8 811 877</b>  | <b>12 630 862</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |             | <b>10 900 471</b> | <b>14 649 075</b> |



Organisasjonsnr: 984 908 482  
SCHØYEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Schøyen Eiendom AS  
Org. nr. 984 908 482

ÅRSREGNSKAP  
2021

**Består av:**  
Finansregnskap med noter

**Utarbeidet av:**  
TheVIT AS  
Avd. Kongsvinger  
Org.nr. 967 661 643  
Autorisert regnskapsførerselskap





### RESULTATREGNSKAP

#### SCHØYEN EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note     | 2021             | 2020            |
|---|----------|------------------|-----------------|
| Annen leieinntekt                                     |          | 1 342 283        | 996 500         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>1 342 283</b> | <b>996 500</b>  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2        | 281 830          | 288 800         |
| Annen driftskostnad                                   |          | 590 547          | 125 056         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>872 377</b>   | <b>413 856</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>469 906</b>   | <b>582 644</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |          |                  |                 |
| Annen renteinntekt                                    |          | 497              | 443             |
| Annen rentekostnad                                    |          | 326 973          | 425 556         |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>-326 477</b>  | <b>-425 113</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |          | 143 429          | 157 532         |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 3        | 73 049           | 74 959          |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |          | <b>70 380</b>    | <b>82 573</b>   |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>          |          |                  |                 |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>6</b> | <b>70 380</b>    | <b>82 573</b>   |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |          |                  |                 |
| Avsatt konsernbidrag (uten skattemessig effekt)       |          | 0                | 400 000         |
| Avsatt til annen egenkapital                          |          | 70 380           | 0               |
| Overført fra annen egenkapital                        |          | 0                | 317 427         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>70 380</b>    | <b>82 573</b>   |



### BALANSE

#### SCHØYEN EIENDOM AS

| EIENDELER                           | Note     | 2021              | 2020              |
|-------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |          |                   |                   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2        | 10 241 500        | 13 395 527        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 2        | 0                 | 4 270             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>2</b> | <b>10 241 500</b> | <b>13 399 797</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>10 241 500</b> | <b>13 399 797</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |          |                   |                   |
| <b>FORDRINGER</b>                   |          |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer        |          | 3 621             | 3 439             |
| Konsernfordringer                   | 7        | 127 961           | 861 678           |
| <b>Sum fordringer</b>               |          | <b>131 582</b>    | <b>865 117</b>    |
| <b>INVESTERINGER</b>                |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |          | 527 389           | 384 161           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>658 971</b>    | <b>1 249 278</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>10 900 471</b> | <b>14 649 075</b> |



### BALANSE

#### SCHØYEN EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note        | 2021              | 2020              |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |             |                   |                   |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |             |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 5           | 157 440           | 157 440           |
| Overkurs                               | 6           | 1 506 091         | 1 506 091         |
| Annen innskutt egenkapital             | 6           | 354 682           | 354 682           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |             | <b>2 018 213</b>  | <b>2 018 213</b>  |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                      |             | 70 380            | 0                 |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |             | <b>70 380</b>     | <b>0</b>          |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>6, 8</b> | <b>2 088 594</b>  | <b>2 018 213</b>  |
| <b>GJELD</b>                           |             |                   |                   |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>      |             |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 3           | 963 462           | 942 316           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |             | <b>963 462</b>    | <b>942 316</b>    |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>          |             |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 4           | 7 436 940         | 10 369 912        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |             | <b>7 436 940</b>  | <b>10 369 912</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |             | 10 868            | 755               |
| Betalbar skatt                         | 3           | 51 903            | 0                 |
| Skyldig offentlige avgifter            |             | 39 218            | 47 887            |
| Konserngjeld                           | 7           | 288 231           | 1 242 162         |
| Annen kortsiktig gjeld                 |             | 21 255            | 27 830            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |             | <b>411 476</b>    | <b>1 318 634</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                       |             | <b>8 811 877</b>  | <b>12 630 862</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |             | <b>10 900 471</b> | <b>14 649 075</b> |

Oppaker, 08.06.2022  
Styret i Schøyen Eiendom AS

Andreas Schøyen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Schøyen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor er fravalgt.

## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum               |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21      | 15 489 715             | 78 382                        | 15 568 098        |
| - Avgang i året                    | 2 876 467              |                               | 2 876 467         |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b> | <b>12 613 248</b>      | <b>78 382</b>                 | <b>12 691 631</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 2 371 748              | 78 382                        | 2 450 131         |
| <b>= Bokført verdi 31.12.21</b>    | <b>10 241 500</b>      | <b>0</b>                      | <b>10 241 500</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 277 560                | 4 270                         | 281 830           |
| Økonomisk levetid                  | 12-50 år               | 3-10 år                       |                   |



## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>    | <b>2020</b>   |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |               |
| Betalbar skatt                           | 51 903         | 0             |
| Endring i utsatt skatt                   | 21 146         | 74 959        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>73 049</b>  | <b>74 959</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |               |
| Ordinært resultat før skatt              | 143 429        | 157 532       |
| Permanente forskjeller                   | 0              | 0             |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 92 493         | 200 135       |
| Mottatt konsernbidrag                    | 0              | 861 678       |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | 0              | -1 219 345    |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>235 922</b> | <b>0</b>      |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 51 903         | -189 569      |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 0              | 189 569       |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>51 903</b>  | <b>0</b>      |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      | <b>Endring</b> |
|---|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | 8 664 057        | 8 784 456        | 120 400        |
| Gevinst – og tapskonto                    | 27 907           | 0                | -27 907        |
| <b>Sum</b>                                | <b>8 691 964</b> | <b>8 784 456</b> | <b>92 493</b>  |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | -4 312 590       | -4 501 200       | -188 610       |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b>          | <b>4 379 374</b> | <b>4 283 256</b> | <b>-96 117</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>                | <b>963 462</b>   | <b>942 316</b>   | <b>-21 146</b> |



## Note 4 Annen langsiktig gjeld

|   | 2021             | 2020              |
|---|------------------|-------------------|
| <b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b> |                  |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner  | 7 436 940        | 10 369 912        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>                                     | <b>7 436 940</b> | <b>10 369 912</b> |
| <br>  |                  |                   |
| <b>Gjennomsnittlig rente</b>  | <b>2021</b>      | <b>2020</b>       |

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SCHØYEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 984        | 160,0     | 157 440        |
| <b>Sum</b>      | <b>984</b> |           | <b>157 440</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                    | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Schøyen Holding AS | 984      | 100,0     | 100,0       |

## Note 6 Egenkapital

|                       | Aksje-<br>kapital | Overkurs         | Annen<br>Innskutt<br>egenkap. | Annen<br>egenkapital | Sum              |
|-----------------------|-------------------|------------------|-------------------------------|----------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2020        | 157 440           | 1 506 091        | 354 682                       | 0                    | 2 018 213        |
| <b>Pr. 01.01.2021</b> | <b>157 440</b>    | <b>1 506 091</b> | <b>354 682</b>                | <b>0</b>             | <b>2 018 213</b> |
| Årets overskudd       |                   |                  |                               | 70 380               | 70 380           |
| <b>Pr. 31.12.2021</b> | <b>157 440</b>    | <b>1 506 091</b> | <b>354 682</b>                | <b>70 380</b>        | <b>2 088 594</b> |



## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

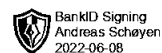
|                         | Kundefordringer |          | Andre fordringer |          |
|-------------------------|-----------------|----------|------------------|----------|
|                         | 2021            | 2020     | 2021             | 2020     |
| Foretak i samme konsern | 0               | 0        | 127 961          | 0        |
| <b>Sum</b>              | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>127 961</b>   | <b>0</b> |

|                         | Leverandørgjeld |          | Annen langsiktig gjeld |                 |
|-------------------------|-----------------|----------|------------------------|-----------------|
|                         | 2021            | 2020     | 2021                   | 2020            |
| Foretak i samme konsern | 0               | 0        | 0                      | -555 369        |
| <b>Sum</b>              | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>0</b>               | <b>-555 369</b> |

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 70 380 etter skatt, mot kr. 82 573 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.



Schøyen Eiendom AS  
Org. nr. 984 908 482

ÅRSREGNSKAP  
2021

**Består av:**  
Finansregnskap med noter

**Utarbeidet av:**  
TheVIT AS  
Avd. Kongsvinger  
Org.nr. 967 661 643  
Autorisert regnskapsførerselskap





BankID Signing  
Andreas Schøyen  
2022-06-08

### RESULTATREGNSKAP

#### SCHØYEN EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note     | 2021             | 2020            |
|---|----------|------------------|-----------------|
| Annen leieinntekt                                     |          | 1 342 283        | 996 500         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>1 342 283</b> | <b>996 500</b>  |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2        | 281 830          | 288 800         |
| Annen driftskostnad                                   |          | 590 547          | 125 056         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>872 377</b>   | <b>413 856</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>469 906</b>   | <b>582 644</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |          |                  |                 |
| Annen renteinntekt                                    |          | 497              | 443             |
| Annen rentekostnad                                    |          | 326 973          | 425 556         |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>-326 477</b>  | <b>-425 113</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |          | 143 429          | 157 532         |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 3        | 73 049           | 74 959          |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |          | <b>70 380</b>    | <b>82 573</b>   |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>          |          |                  |                 |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>6</b> | <b>70 380</b>    | <b>82 573</b>   |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |          |                  |                 |
| Avsatt konsernbidrag (uten skattemessig effekt)       |          | 0                | 400 000         |
| Avsatt til annen egenkapital                          |          | 70 380           | 0               |
| Overført fra annen egenkapital                        |          | 0                | 317 427         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>70 380</b>    | <b>82 573</b>   |



### BALANSE

#### SCHØYEN EIENDOM AS

| EIENDELER                           | Note     | 2021              | 2020              |
|-------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |          |                   |                   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2        | 10 241 500        | 13 395 527        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 2        | 0                 | 4 270             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>2</b> | <b>10 241 500</b> | <b>13 399 797</b> |
| <br>                                |          |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>10 241 500</b> | <b>13 399 797</b> |
| <br>                                |          |                   |                   |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |          |                   |                   |
| <br>                                |          |                   |                   |
| <b>FORDRINGER</b>                   |          |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer        |          | 3 621             | 3 439             |
| Konsernfordringer                   | 7        | 127 961           | 861 678           |
| <b>Sum fordringer</b>               |          | <b>131 582</b>    | <b>865 117</b>    |
| <br>                                |          |                   |                   |
| <b>INVESTERINGER</b>                |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |          | 527 389           | 384 161           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>658 971</b>    | <b>1 249 278</b>  |
| <br>                                |          |                   |                   |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>10 900 471</b> | <b>14 649 075</b> |



## BALANSE

### SCHØYEN EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                             | Note                  | 2021                        | 2020                        |
|--|-----------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                     |                       |                             |                             |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>            |                       |                             |                             |
| Aksjekapital                                     | 5                     | 157 440                     | 157 440                     |
| Overkurs   | 6                     | 1 506 091                   | 1 506 091                   |
| Annen innskutt egenkapital                       | 6                     | 354 682                     | 354 682                     |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>        |                       | <strong>2 018 213</strong>  | <strong>2 018 213</strong>  |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>            |                       |                             |                             |
| Annen egenkapital                                |                       | 70 380                      | 0                           |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>        |                       | <strong>70 380</strong>     | <strong>0</strong>          |
| <strong>Sum egenkapital</strong>                 | <strong>6, 8</strong> | <strong>2 088 594</strong>  | <strong>2 018 213</strong>  |
| <strong>GJELD</strong>                           |                       |                             |                             |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>      |                       |                             |                             |
| Utsatt skatt                                     | 3                     | 963 462                     | 942 316                     |
| <strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong> |                       | <strong>963 462</strong>    | <strong>942 316</strong>    |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>          |                       |                             |                             |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                   | 4                     | 7 436 940                   | 10 369 912                  |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>      |                       | <strong>7 436 940</strong>  | <strong>10 369 912</strong> |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>                |                       |                             |                             |
| Leverandørgjeld                                  |                       | 10 868                      | 755                         |
| Betalbar skatt                                   | 3                     | 51 903                      | 0                           |
| Skyldig offentlige avgifter                      |                       | 39 218                      | 47 887                      |
| Konserngjeld                                     | 7                     | 288 231                     | 1 242 162                   |
| Annen kortsiktig gjeld                           |                       | 21 255                      | 27 830                      |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>            |                       | <strong>411 476</strong>    | <strong>1 318 634</strong>  |
| <strong>Sum gjeld</strong>                       |                       | <strong>8 811 877</strong>  | <strong>12 630 862</strong> |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>        |                       | <strong>10 900 471</strong> | <strong>14 649 075</strong> |

Oppaker, 08.06.2022  
Styret i Schøyen Eiendom AS

Andreas Schøyen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Schøyen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor er fravalgt.

## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum               |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21      | 15 489 715             | 78 382                        | 15 568 098        |
| - Avgang i året                    | 2 876 467              |                               | 2 876 467         |
| <b>= Anskaffelseskost 31.12.21</b> | <b>12 613 248</b>      | <b>78 382</b>                 | <b>12 691 631</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 2 371 748              | 78 382                        | 2 450 131         |
| <b>= Bokført verdi 31.12.21</b>    | <b>10 241 500</b>      | <b>0</b>                      | <b>10 241 500</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 277 560                | 4 270                         | 281 830           |
| Økonomisk levetid                  | 12-50 år               | 3-10 år                       |                   |



## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>    | <b>2020</b>   |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |               |
| Betalbar skatt                           | 51 903         | 0             |
| Endring i utsatt skatt                   | 21 146         | 74 959        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>73 049</b>  | <b>74 959</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |               |
| Ordinært resultat før skatt              | 143 429        | 157 532       |
| Permanente forskjeller                   | 0              | 0             |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 92 493         | 200 135       |
| Mottatt konsernbidrag                    | 0              | 861 678       |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | 0              | -1 219 345    |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>235 922</b> | <b>0</b>      |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 51 903         | -189 569      |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 0              | 189 569       |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>51 903</b>  | <b>0</b>      |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      | <b>Endring</b> |
|---|------------------|------------------|----------------|
| Varige driftsmidler                       | 8 664 057        | 8 784 456        | 120 400        |
| Gevinst – og tapskonto                    | 27 907           | 0                | -27 907        |
| <b>Sum</b>                                | <b>8 691 964</b> | <b>8 784 456</b> | <b>92 493</b>  |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | -4 312 590       | -4 501 200       | -188 610       |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b>          | <b>4 379 374</b> | <b>4 283 256</b> | <b>-96 117</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>                | <b>963 462</b>   | <b>942 316</b>   | <b>-21 146</b> |



## Note 4 Annen langsiktig gjeld

| Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: | 2021             | 2020              |
|--|------------------|-------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner                                 | 7 436 940        | 10 369 912        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>                              | <b>7 436 940</b> | <b>10 369 912</b> |
| <br>   |                  |                   |
| Gjennomsnittlig rente  | 2021             | 2020              |

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I SCHØYEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 984        | 160,0     | 157 440        |
| <b>Sum</b>      | <b>984</b> |           | <b>157 440</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                    | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Schøyen Holding AS | 984      | 100,0     | 100,0       |

## Note 6 Egenkapital

|                       | Aksje-<br>kapital | Overkurs         | Annen<br>Innskutt<br>egenkap. | Annen<br>egenkapital | Sum              |
|-----------------------|-------------------|------------------|-------------------------------|----------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2020        | 157 440           | 1 506 091        | 354 682                       | 0                    | 2 018 213        |
| <b>Pr. 01.01.2021</b> | <b>157 440</b>    | <b>1 506 091</b> | <b>354 682</b>                | <b>0</b>             | <b>2 018 213</b> |
| Årets overskudd       |                   |                  |                               | 70 380               | 70 380           |
| <b>Pr. 31.12.2021</b> | <b>157 440</b>    | <b>1 506 091</b> | <b>354 682</b>                | <b>70 380</b>        | <b>2 088 594</b> |



## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

|                         | Kundefordringer |          | Andre fordringer |          |
|-------------------------|-----------------|----------|------------------|----------|
|                         | 2021            | 2020     | 2021             | 2020     |
| Foretak i samme konsern | 0               | 0        | 127 961          | 0        |
| <b>Sum</b>              | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>127 961</b>   | <b>0</b> |

|                         | Leverandørgjeld |          | Annen langsiktig gjeld |                 |
|-------------------------|-----------------|----------|------------------------|-----------------|
|                         | 2021            | 2020     | 2021                   | 2020            |
| Foretak i samme konsern | 0               | 0        | 0                      | -555 369        |
| <b>Sum</b>              | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>0</b>               | <b>-555 369</b> |

## Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 70 380 etter skatt, mot kr. 82 573 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.