



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 505 035  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BLINK HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nesjane 7  
4389 VIKESÅ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 18.09.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Olav Gåsland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.08.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		18 450	
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 450</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 450</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		5 000 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 000 000</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>5 000 000</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 981 550</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		55 866	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 925 684</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 925 684</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 925 684</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		5 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-74 316	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 925 684</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		1 322 409	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 322 409</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		80 100 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>80 100 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>81 422 409</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		8 863 003	
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 863 003</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 863 003</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>90 285 412</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		4 043 695	
Overkurs		9 238 408	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 282 103</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		71 984 859	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>71 984 859</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>85 266 962</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		18 450	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 018 450</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 018 450</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 285 412</b>	<b>0</b>



## Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3,7	90 787 126	
Leieinntekter	7	1 304 721	
Andre driftsinntekter	7	6 355 783	
<b>Sum inntekter</b>		<b>98 447 630</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		64 307 101	
Lønnskostnad	1	16 009 085	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	738 264	
Annen driftskostnad	1	5 112 504	
<b>Sum kostnader</b>		<b>86 166 954</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 280 676</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	
Inntekt på andre investeringer		2 634 930	
Annen renteinntekt		162 011	
Annen finansinntekt		1 345 851	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 142 792</b>	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		6 172	
Annen rentekostnad		6 430	
Annen finanskostnad		219 402	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>232 004</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 910 788</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16 191 464</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	3 028 629	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>13 162 835</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>13 162 835</b>	<b>0</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		5 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	8 162 835	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 162 835</b>	



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	11	0	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 193 488	
Maskiner og anlegg	2	88 100	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	681 646	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 963 234</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	10	0	
Lån til foretak i samme konsern		1 285 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	10	5 933 204	
Investeringer i aksjer og andeler	12	9 388 458	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 606 662</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 569 896</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	3,9	77 157 746	
<b>Sum varer</b>		<b>77 157 746</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 383 687	
Andre fordringer	10	3 354 373	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 738 060</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	12	2 713 368	
Andre finansielle instrumenter		7 950 954	
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 664 322</b>	



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 568 122	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 568 122</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>143 128 250</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>165 698 146</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	4 043 695	
Overkurs	4	9 238 408	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 282 103</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	134 909 180	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>134 909 180</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>148 191 283</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	11	614 384	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>614 384</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>624 384</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 989 028	
Betalbar skatt	11	2 085 048	
Skyldige offentlige avgifter		2 580 812	
Utbytte		5 000 000	



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen kortsiktig gjeld		3 227 592	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 882 480</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 506 864</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>165 698 147</b>	<b>0</b>



## STYRETS ÅRSBERETNING 2018

### Blink Holding AS (konsern)

#### Om Blink Holding AS

Konsernet er etablert med skattemessig og regnskapsmessig virkning fra 01.01.2018, etter fusjon mellom Bjerkreim Gruppen og Skykula AS. I forbindelse med fusjonen ble det utstedt vederlagsaksjer i Blink Holding AS. Eier selskapene Skykula AS, Bjerkreim Trelast AS, Bjerkreim Eiendom AS, Blinkhus BT Stavanger AS, Dalane Eiendomsselskap AS og Blink Eiendomsutvikling AS.

Konsernet driver prosjektering, tilrettelegging og utbygging av tomteområder, herunder oppføring av fast eiendom for senere salg samt handel med byggevarer.

Selskapet har i 2018 ikke drevet med noen form for forskning eller utviklingsaktiviteter.

Virksomheten er lokalisert i Bjerkreim kommune, hovedkontoret ligger på Vikeså.

#### Organisasjon, ansatte og miljø

Konsernets ledelse består av mannlige ledere. I produksjonen arbeider både mannlige og kvinnelig håndverkere som er likestilt. Både styret og konsernets ledelse er bevisst på de samfunnsmessige forventninger om tiltak for å fremme likestilling i virksomheten og styret.

Arbeidsmiljøet i bedriften anses tilfredsstillende. Det har ikke vært iverksatt spesielle tiltak for å bedre innemiljøet da arbeidsmiljøet anses å være bra. Sykefraværet i 2018 var på under 3 % av total arbeidstid.

Det var ingen personskader i 2018. Selskapet hadde i 2018 heller ikke større skader eller ulykker på noe av sitt materiell.

Konsernet forurenses ikke det ytre miljø. Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg.

#### Fortsatt drift og foretakets utsikter

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetning om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for år 2018 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover.

Utsiktene fremover er bra for konsernet med en ordresreserve som gir en forutsigbar og effektiv drift.

#### Risiko

Den finansielle stilling er etter styrets oppfatning god. Markeds- kreditt- og likviditetsrisikoen oppfattes av styret som ordinær.



**Egenkapital**

Egenkapitalen var pr. 31.12.18 på kr 85 266 962 for Blink Holding AS og kr 148 191 283 for konsernet.

**Hendelser etter årsskiftet**

Det har ikke inntruffet spesielle hendelser etter årsskiftet.

Vikeså, 20. juni 2019.

Styret i Blink Holding AS

  
Tor Olav Gåsland  
Nestleder

  
Rune Sverre Gåsland  
Styreleder



KONSERNREGNSKAP 2018 - BLINK HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP 2018

Morselskap		Konsern	
2018		Note	2018
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
0	Salgsinntekt	3, 7	90 787 126
0	Leieinntekter	7	1 304 721
0	Annen driftsinntekt	7	6 355 783
<b>0</b>	<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>98 447 630</b>
0	Varekostnad		64 307 101
0	Lønnskostnad	1	16 009 085
0	Ordinære avskrivninger	2	738 264
18 450	Annen driftskostnad	1	5 112 505
<b>18 450</b>	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>86 166 954</b>
<b>-18 450</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>12 280 676</b>
5 000 000	Inntekt på investering i datterselskap		0
0	Inntekt på investering i tilknyttet selskap		2 634 930
0	Annen renteinntekt		162 011
0	Annen finansinntekt		1 345 851
0	Verdireduksjon markedsbaserte aksjer		6 172
0	Annen rentekostnad		6 430
0	Annen finanskostnad		219 403
<b>5 000 000</b>	<b>Finansresultat</b>		<b>3 910 788</b>
<b>4 981 550</b>	<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>16 191 464</b>
55 866	Skatt på ordinært resultat	11	3 028 629
<b>4 925 684</b>	<b>Ordinært resultat</b>		<b>13 162 835</b>
<b>4 925 684</b>	<b>Årsresultat</b>		<b>13 162 835</b>
5 000 000	Overføringer		
0	Avsatt til utbytte		5 000 000
74 316	Til/fra annen egenkapital	4	8 162 835
	Overført fra annen egenkapital	4	0
<b>4 925 684</b>	<b>Sum disponert</b>		<b>13 162 835</b>



KONSERNREGNSKAP 2018 - BLINK HOLDING AS

## BALANSE 2018


Morselskap		Konsern	
2018		Note	2018
	<b>EIENDELER</b>		
1 322 409	Utsatt skattefordel	11	0
<u>1 322 409</u>	<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>		<u>0</u>
0	Tomter og bygninger	2	5 193 488
0	Maskiner og anlegg	2	88 100
0	Driftsløsøre og lignende	2	681 646
<u>0</u>	<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<u>5 963 234</u>
80 100 000	Aksjer i datterselskap	10	0
0	Aksjer i tilknyttet selskap	10	5 933 204
0	Lån til tilknyttet selskap		1 285 000
0	Investeringer i aksjer og andeler	12	9 388 458
<u>80 100 000</u>	<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<u>16 606 662</u>
<u>81 422 409</u>	<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>22 569 896</u>
0	Varebeholdning	3, 9	77 157 746
<u>0</u>	<b>SUM VAREBEHOLDNING</b>		<u>77 157 746</u>
0	Kundefordringer		6 383 687
0	Andre fordringer	10	3 354 373
8 863 003	Konsernfordring	10	0
<u>8 863 003</u>	<b>SUM FORDRINGER</b>		<u>9 738 059</u>
0	Markedsbaserte aksjer	12	2 713 368
0	Andre finansielle instrumenter		7 950 956
<u>0</u>	<b>SUM INVESTERINGER</b>		<u>10 664 324</u>
0	Bankinnskudd o.l.		45 568 122
<u>0</u>	<b>SUM BANKINNSKUDD</b>		<u>45 568 122</u>
<u>8 863 003</u>	<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>143 128 251</u>
<u>90 285 412</u>	<b>SUM EIENDELER</b>		<u>165 698 146</u>



KONSERNREGNSKAP 2018 - BLINK HOLDING AS

## BALANSE 2018

Morselskap		Konsern	
2018		Note	2018
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
4 043 695	Aksjekapital	4, 6	4 043 695
9 238 408	Overkurs	4	9 238 408
<b>13 282 103</b>	<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>13 282 103</b>
71 984 859	Annen egenkapital	4	134 909 180
<b>71 984 859</b>	<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>134 909 180</b>
<b>85 266 962</b>	<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>148 191 283</b>
0	Utsatt skatt	11	614 384
<b>0</b>	<b>AVSETNING FORPLIKTELSER</b>		<b>614 384</b>
0	Leasinggjeld		10 000
<b>0</b>	<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>10 000</b>
0	Leverandørgjeld		3 989 028
0	Betalbar skatt	11	2 085 048
0	Skyldig offentlige avgifter		2 580 812
5 000 000	Utbytte		5 000 000
18 450	Annen kortsiktig gjeld		3 227 592
<b>5 018 450</b>	<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>16 882 480</b>
<b>5 018 450</b>	<b>SUM GJELD</b>		<b>17 506 864</b>
<b>90 285 412</b>	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>165 698 147</b>

  
Rune Sverre Gåsland  
styreleder

Stavanger, 20.06.2019  
Styret i Blink Holding AS

  
Tor Olav Gåsland  
nestleder



## **Blink Holding AS**

Org. nr.: 921 505 035

### **Noter til regnskapet for 2018**

---

#### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

Konsernet er etablert med skattemessig og regnskapsmessig virkning fra 01.01.18, etter fusjon mellom Bjerkreim Gruppen AS og Skykula AS. I forbindelse med fusjon ble det utstedet vederlagsaksjer i Blink Holding AS.

#### **Konsolideringsprinsipper**

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Blink Holding AS og datterselskapene Skykula AS, Bjerkreim Trelast AS, Bjerkreim Eiendom AS, Dalane Eiendomsselskap AS, Blinkhus BT Stavanger AS og Blink Eiendomsutvikling AS. Skykula AS eier datterselskapene Bjerkreim Trelast AS, Bjerkreim Eiendom AS, Dalane Eiendomsselskap AS og Blinkhus BT Stavanger AS. Blinkhus BT Stavanger AS eier datterselskapet Blink Eiendomsutvikling AS. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindreverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

#### **Datterselskap/tilknyttet selskap**

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Investering i tilknyttet selskapet er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsverdi i balansen.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Blink Holding AS

Org. nr.: 921 505 035

### Noter til regnskapet for 2018

---

#### Anleggskontrakter

Prosjekter er medtatt etter løpende avregning. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende og det er tatt hensyn til usikkerhet ved beregning av forventet opptjent fortjeneste. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i andre selskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Finansielle instrumenter

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

#### Garantier og reklamasjoner

Avsetningen er ført opp under annen kortsiktig gjeld og er estimert med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider. Garantikostnadene/ reklamasjoner ved salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid.

#### Kontantstrømoppstilling

Ved utarbeidelse av kontantstrømoppstilling brukes den indirekte metoden.



## Blink Holding AS

Org. nr.: 921 505 035

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

##### Morselskap:

Selskapet har ikke hatt ansatte.

##### Konsern:

Lønnskostnader består av følgende poster:

**2018**

Lønninger	13 507 311
Arbeidsgiveravgift	1 964 747
Pensjonskostnader	302 034
Andre lønnskostnader	234 993
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>16 009 085</b>

Gjennomsnittlig antall ansatte

28

Godtgjørelser :	Mor		Konsern	
	Daglig leder	Styret	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0	818 033	0
Annen godtgjørelse	0	0	17 552	0

Alle konsernselskap som har ansatte har etablert pensjonsordning som tilfredsstillter kravene i love om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsforpliktelsene for samtlige ansatte er dekket ved en kollektiv pensjonsforsikring som omfatter alle ansatte. Forpliktelsen er ikke balanseført, og den årlige pensjonspremien anses som årets pensjonskostnad.

##### Revisor

	Mor	Konsern
Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr	0	132 125
Kostnadsført andre tjenester	0	74 815



## Blink Holding AS

Org. nr.: 921 505 035

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

##### Konsern:

	Driftsmidler	Bygg inkl tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	10 700 720	16 662 174	27 362 894
Tilgang	172 102	0	172 102
Avgang	-158 678	-5 083 932	-5 242 610
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>10 714 144</b>	<b>11 578 242</b>	<b>22 292 386</b>
Akk. avskrivninger 31.12	-9 944 397	-6 384 754	-16 329 151
<b>Bal. ført verdi pr. 31.12</b>	<b>769 747</b>	<b>5 193 488</b>	<b>5 963 234</b>
Årets avskrivninger	554 964	183 300	738 264
Avskrivningsplan	5 år	50 år	

#### Note 3 Prosjekter under arbeid

Konsernets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode og inntektsføres i takt med beregnet fullføringsgrad.

Prosjektene fullføringsgrad er vurdert på grunnlag av påløpte kostnader i forhold til forventede totale prosjektkostnader. Forventet total kostnad er estimert på grunnlag av erfaringstall, oppfølging av effektivitetsmål og beste skjønn.

	2018
Prosjekter til variabel kost	10 201 848
Inntektsført opptjent dekning	-12 094 102
Forskuddsfakturert på løpende prosjekter	-839 448
<b>Netto resultatført igangværende prosjekter</b>	<b>-2 731 702</b>

Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter 0 0

Årets endring i prosjekter kr -1 372 651,- er ført mot salgsinntekt i resultatregnskapet.



## Blink Holding AS

Org. nr.: 921 505 035

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 4 Egenkapital

##### Morselskap:

	Aksjekap.	Overkurs	Annen EK	SUM
Stiftelse	100 000			100 000
Kapitalforhøyelse	3 943 695	9 238 408	72 059 175	85 241 278
Årsresultat			4 925 684	
Avsatt utbytte			-5 000 000	-5 000 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>4 043 695</b>	<b>9 238 408</b>	<b>71 984 859</b>	<b>85 266 962</b>

##### Konsern:

	Aksjekap.	Overkurs	Annen EK	SUM
Stiftelse	100 000			100 000
Kapitalforhøyelse	3 943 695	9 238 408	126 680 026	139 862 129
Årsresultat			13 162 835	13 162 835
Avsatt utbytte			-5 000 000	-5 000 000
Justering EK			66 319	66 319
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>4 043 695</b>	<b>9 238 408</b>	<b>134 909 180</b>	<b>148 191 283</b>

#### Note 5 Garantier, pantstillelser og andre forpliktelser

	Morselskap	Konsern
<b>Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Gjeld som er pantsatt:</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:</b>		
Varer i arbeid, tomter	0	0

Morselskapet har i tillegg garantiansvar for datterselskaper på tilsammen kr 9 252 690,-.



## Blink Holding AS

Org. nr.: 921 505 035

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon for mor

Aksjekapitalen i Blink Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Sum
Ordinære aksjer	100 000	40,436950	4 043 695
<b>Sum aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>40,436950</b>	<b>4 043 695</b>

Aksjene har lik stemmerett og rett til utbytte.

#### Eierstruktur

Aksjonærene pr. 31.12 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Tor Olav Gåsland	50 000	50 %
Rune Sverre Gåsland	50 000	50 %
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>100 %</b>

#### Note 7 Segmentinformasjon

	Mor	Konsern
Varesalg	0	26 503 831
Prosjekt	0	64 283 295
Leieinntekter	0	1 304 721
Andre driftsinntekter	0	6 355 783
<b>SUM</b>	<b>0</b>	<b>98 447 630</b>

Alt salg foregår i Norge.

#### Note 8 Bankinnskudd

##### Morselskap:

Morselskapet har ingen bundne bankinnskudd.

##### Konsern:

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med kr 596 863,-.

#### Note 9 Varebeholdning

	2018
Innkjøpte varer for videresalg	4 734 320
Prosjekter i arbeid (totale tilvirkningskostnader)	30 897 284
Tomter/infrastruktur	41 526 142
<b>Sum varebeholdning</b>	<b>77 157 746</b>

Prosjekter i arbeid er vurdert til variable kostnader med tillegg for opptjent bidrag etter fullføringsgrad.

Tomter og infrastruktur består av ikke solgte tomter og utbyggingsrettigheter oppført til anskaffelseskost.



## Blink Holding AS

Org. nr.: 921 505 035

### Noter til regnskapet for 2018

#### Note 10 Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

##### Investering i datterselskap

Selskap	Andel	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
Skykula AS	100 %	10 343 190	89 283 652	80 100 000
Bjerkreim Eiendom AS	100 %	6 260 342	8 062 622	8 010 000
Bjerkreim Trelast AS	100 %	1 144 345	18 894 781	1 318 000
Dalane Eiendomsselskap AS	100 %	3 454 421	39 727 659	310 000
Blinkhus BT Stavanger AS	100 %	91 062	9 897 657	10 400 000
Blink Eiendomsutvikling AS	100 %	-42 977	8 814 170	9 283 100
<b>SUM</b>				<b>109 421 100</b>

Blinkhus BT Stavanger AS har forretningskommune i Stavanger, resterende datterselskap har forretnings kommune i Bjerkreim.

##### Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Andel	Resultat	Egenkapital	Bokført verdi
Bjerkreim Trelast Hauge AS	50 %	499 411	3 144 528	550 000
Nærbø Alle AS	50 %	4 298 302	837 767	505 000
Egersund Eiendomsutvikling AS *	20 %	0	17 926 142	1 861 564
Kodlom og Rianne AS *	49 %	50 615	135 083	14 700
Kjøkkensenteret Egersund AS *	20 %	1 056 361	1 062 007	300 000
BFU Eiendom AS *	34 %	0	160 528	37 060
<b>SUM</b>				<b>3 268 324</b>

\* underliggende regnskap ikke avlagt, resultat og egenkapital er fra 2017.

Selskap	Bal. 01.01	Andel resultat	Stiftelse/ Utbytte	Balanse 31.12
Bjerkreim Trelast Hauge AS	1 572 559	249 706	-250 000	1 572 265
Nærbø Alle AS	500 000	2 149 151	-2 206 611	442 540
Egersund eiendomsutvikling AS	3 585 228	0	0	3 585 228
Kodlom og Rianne AS	41 389	24 801	0	66 190
Kjøkkensenteret Egersund AS	201 129	211 272	-200 000	212 401
BFU Eiendom AS	54 580	0	0	54 580
<b>SUM</b>	<b>5 954 885</b>	<b>2 634 930</b>	<b>-2 656 611</b>	<b>5 933 204</b>

##### **Mellomværende med konsernselskap:**

	2018
Fordring utbytte Skykula AS	5 000 000
Fordring Skykula AS	3 363 003
Gjeld til Skykula AS	18 450

**Blink Holding AS**

Org. nr.: 921 505 035

**Noter til regnskapet for 2018****Note 11 Skattemnote****Årets skattekostnad**

	<b>Morselskap</b>	<b>Konsern</b>
	<b>2018</b>	<b>2018</b>
<b>Resultatført skatt på ordinært resultat:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	2 085 048
Endring i utsatt skatt	55 866	943 581
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>55 866</b>	<b>3 028 629</b>
<b>Bet.bar skatt i årets skattekostnad:</b>		
Ordinært resultat før skatt	4 981 550	16 194 696
Permanente forskjeller	-5 000 000	-2 364 327
<b>Gr.l. for skattekostnad</b>	<b>-18 450</b>	<b>13 830 369</b>
Endringer i midl. forskjeller		-4 381 511
<b>Gr.l. for betalbar skatt</b>	<b>-18 450</b>	<b>9 448 858</b>
Konsernbidrag	0	0
Anv. av fremførbart underskudd	0	-1 877
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-18 450</b>	<b>9 446 981</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>Morselskap</b>	<b>Konsern</b>
	<b>2018</b>	<b>2018</b>
Varige driftsmidler	0	-1 625 211
Tilvirkningskontrakter	0	1 892 254
Fordringer	-5 992 500	-100 000
Andre avsetninger	0	5 724 715
Varebeholdning	0	-3 080 655
Fremførbart underskudd	-18 450	-18 450
<b>Grunnlag for beregning US</b>	<b>-6 010 950</b>	<b>2 792 653</b>
Grunnlag utsatt skattefordel	-6 010 950	2 792 653
<b>Bokført utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-1 322 409</b>	<b>614 384</b>



### Blink Holding AS

Org. nr.: 921 505 035

#### Noter til regnskapet for 2018

##### Note 12 Aksjer og andeler i andre foretak

###### Konsern:

	Kostpris	Bokført verdi 31.12
Markedsbaserte aksjer og finansielle instrumenter:		
Sandnes Sparebank Egenkapitalbev.	584 342	970 809
Sparebank 1 Sr Bank ASA	141 147	1 155 584
Byggma ASA	3 000	54 400
Danske Invest Norge II	1 497 189	1 497 189
Danske obligasjonen	6 522 341	6 453 767
Equinor ASA	6 126	12 522
Telenor ASA	19 800	84 213
Yara International ASA	48 000	5 318
Skagen global A Verdipapirer	377 453	426 484
<b>Sum</b>	<b>9 199 398</b>	<b>10 660 286</b>

Porteføljen skal balanseføres til virkelig verdi. Kostpris for porteføljen er lavere enn markedsverdi og det er i 2018 en akkumulert urealisert gevinst på til sammen kr 1 464 924. I regnskapet for 2018 er det inntektsført en urealisert gevinst på kr 75 473.

	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi 31.12
Anleggsaksjer:			
Netdeloverly (Mestergruppen)	14 055	9 375 458	9 375 458



## Blink Holding AS

### Kontantstrømoppstilling

<b>Mor</b>		<b>Konsern</b>
<b>01.01 - 31.12</b>		<b>01.01 - 31.12</b>
<b>Årets tall</b>		<b>Årets tall</b>
	<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>	
4 981 550	Resultat før skattekostnad	16 191 464
0	Periodens betalte skatt	-566 969
0	Ordinære avskrivninger	738 264
0	Endring i varel., kundeford. og leverandørgjeld	12 231 140
80 018 450	Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 176 312
<b>85 000 000</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>27 417 587</b>
	<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>	
0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	4 841 615
-80 000 000	Utbetalinger ved kjøp av aksjer/andeler i andre foretak	-8 993 233
0	Innbetalinger ved salg av andre investeringer	-75 000
<b>-80 000 000</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-4 226 618</b>
	<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>	
0	Inn-/utbetalinger av egenkapital	100 000
0	Utbetalinger av utbytte	-5 000 000
-5 000 000	Inn-/utbetalinger av konsernbidrag	0
<b>-5 000 000</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-4 900 000</b>
<b>0</b>	<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>	<b>18 290 969</b>
0	Kontanter og kontantekvivalenter 01.01	27 277 152
<b>0</b>	<b>Kontanter og kontantekvivalenter 31.12</b>	<b>45 568 121</b>





I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.



- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav


Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 20. juni 2019  
KPMG AS

  
Stig G. Larsen  
Statsautorisert revisor