



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 622 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLBYGG INNLANDET AS  
Forretningsadresse: Vestsidevegen 72A  
2420 TRYSIL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Wold Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 193 750	
Annen driftsinntekt		235 765	228 791
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 429 515</b>	<b>228 791</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 821 302	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 2	445 775	122 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 267 077</b>	<b>122 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>162 437</b>	<b>106 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 807	1 611
Annen finansinntekt	3	2 500 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 511 807</b>	<b>1 611</b>
Annen rentekostnad		428 092	175 151
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>428 092</b>	<b>175 151</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 083 715</b>	<b>-173 540</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>2 246 152</b>	<b>-66 767</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 246 152</b>	<b>-66 767</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 246 152</b>	<b>-66 767</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 246 152</b>	<b>-66 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		136 628	-66 767
Avsatt til annen egenkapital		2 109 525	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 246 152</b>	<b>-66 767</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			3 404 768
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>		<b>3 404 768</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>3 414 768</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 937 180</b>	<b>179 278</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	9 778 333	4 919
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 778 333</b>	<b>4 919</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 511	45 077
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 511</b>	<b>45 077</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 718 023</b>	<b>229 274</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 728 023</b>	<b>3 644 042</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 930</b>	<b>21 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 109 525	
Udekket tap			136 628
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 109 525</b>	<b>-136 628</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 131 455</b>	<b>-114 698</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		2 401 338
Langsiktig konserngjeld	8	694 000	270 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	550 000	550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 244 000</b>	<b>3 221 338</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 244 000</b>	<b>3 221 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	7 985 618	
Leverandørgjeld	9	1 360 906	515 624
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		6 045	21 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 352 569</b>	<b>537 401</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 596 569</b>	<b>3 758 739</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 728 023</b>	<b>3 644 042</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 705421

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 622 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJELLBYGG INNLANDET AS  
Forretningsadresse: Vestsidevegen 72A  
2420 TRYSIL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Wold Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 622 803  
FJELLBYGG INNLANDET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 193 750	
Annen driftsinntekt		235 765	228 791
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 429 515</b>	<b>228 791</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 821 302	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1, 2	445 775	122 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 267 077</b>	<b>122 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>162 437</b>	<b>106 773</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 807	1 611
Annen finansinntekt	3	2 500 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 511 807</b>	<b>1 611</b>
Annen rentekostnad		428 092	175 151
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>428 092</b>	<b>175 151</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 083 715</b>	<b>-173 540</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>2 246 152</b>	<b>-66 767</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 246 152</b>	<b>-66 767</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 246 152</b>	<b>-66 767</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 246 152</b>	<b>-66 767</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		136 628	-66 767
Avsatt til annen egenkapital		2 109 525	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 246 152</b>	<b>-66 767</b>



Organisasjonsnr: 926 622 803  
FJELLBYGG INNLANDET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			3 404 768
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		3 404 768
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 000	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		10 000	10 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		10 000	3 414 768
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		2 937 180	179 278
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	9 778 333	4 919
<b>Sum fordringer</b>		9 778 333	4 919
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 511	45 077
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		2 511	45 077
<b>Sum omløpsmidler</b>		12 718 023	229 274
<b>SUM EIENDELER</b>		12 728 023	3 644 042



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 930</b>	<b>21 930</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 109 525	
Udekket tap			136 628
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 109 525</b>	<b>-136 628</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 131 455</b>	<b>-114 698</b>
------------------------	----------	------------------	-----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		2 401 338
Langsiktig konserngjeld	8	694 000	270 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	550 000	550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 244 000</b>	<b>3 221 338</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 244 000</b>	<b>3 221 338</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	7 985 618	
Leverandørgjeld	9	1 360 906	515 624
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		6 045	21 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 352 569</b>	<b>537 401</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>10 596 569</b>	<b>3 758 739</b>
------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 728 023</b>	<b>3 644 042</b>
---------------------------------	--	-------------------	------------------



Organisasjonsnr: 926 622 803  
FJELLBYGG INNLANDET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Fjellbygg Innlandet AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 622 803



### RESULTATREGNSKAP

#### FJELLBYGG INNLANDET AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		4 193 750	0
Annen driftsinntekt		235 765	228 791
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 429 515</b>	<b>228 791</b>
Varekostnad		3 821 302	0
Annen driftskostnad	1, 2	445 775	122 019
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 267 077</b>	<b>122 019</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>162 437</b>	<b>106 773</b>
Annen renteinntekt		11 807	1 611
Annen finansinntekt	3	2 500 000	0
Annen rentekostnad		428 092	175 151
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 083 715</b>	<b>-173 540</b>
Resultat før skattekostnad	4	2 246 152	-66 767
<b>Resultat</b>		<b>2 246 152</b>	<b>-66 767</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 246 152</b>	<b>-66 767</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		136 628	0
Avsatt til annen egenkapital		2 109 525	0
Overført til udekket tap		0	66 767
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 246 152</b>	<b>-66 767</b>



### BALANSE

#### FJELLBYGG INNLANDET AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		0	3 404 768
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>3 404 768</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>3 414 768</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		2 937 180	179 278
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	9 778 333	4 919
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 778 333</b>	<b>4 919</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 511	45 077
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 718 023</b>	<b>229 274</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 728 023</b>	<b>3 644 042</b>



### BALANSE

#### FJELLBYGG INNLANDET AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 930</b>	<b>21 930</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 109 525	0
Udekket tap		0	-136 628
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 109 525</b>	<b>-136 628</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>2 131 455</b>	<b>-114 698</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	2 401 338
Langsiktig konserngjeld	8	694 000	270 000
Øvrig langsiktig gjeld	8	550 000	550 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 244 000</b>	<b>3 221 338</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 8	7 985 618	0
Leverandørgjeld	9	1 360 906	515 624
Annen kortsiktig gjeld		6 045	21 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 352 569</b>	<b>537 401</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 596 569</b>	<b>3 758 739</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 728 023</b>	<b>3 644 042</b>

Styret i Fjellbygg Innlandet AS

Sondre Wold Moen  
styreleder/daglig leder

Trond Moen  
styremedlem



FJELLBYGG INNLANDET AS

926 622 803

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektene gjelder utleie av fast eiendom og inntektsføres etterhvert som de påløper.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varene er en tomannsbolig som bygges for salg.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Fjellbygg Innlandet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



FJELLBYGG INNLANDET AS

926 622 803

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Bolig</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	3 404 768
Avgang anleggsmidler	-3 404 768
<b>Anskaffelseskost 31.12.2024</b>	<b>0</b>
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024</b>	<b>0</b>
Bokført verdi 01.01.2024	3 404 768
Avgang i året	-3 404 768
<b>Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>0</b>
Økonomisk levetid	25-50 år

Det er kjøpt og pusset opp en bolig for salg. Boligen er leid ut i 2023 og ble solgt med tap i 2024. Tapet er inkludert i andre driftskostnader.

## 3 Tilknyttet selskap

Selskapets navn	Kommune	Eierandel	Resultat 2024	Egenkapital 2024
Ski In Skeikampen AS	Tynset	33 %	123 602	7 742 047

Det ble i februar 2025 mottatt et utbytte på NOK 2.500.000 fra Ski in Skeikampen AS. Dette er et tillegg utbytte basert på 2023 årsregnskapet i det tilknyttede selskapet. Utbyttet er således inntektsført i 2024.



FJELLBYGG INNLANDET AS

926 622 803

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 246 152	-66 767
Permanente forskjeller	-2 425 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	262 086	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-83 238	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-66 767</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	-262 086	0	262 086
<b>Sum</b>	<b>-262 086</b>	<b>0</b>	<b>262 086</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-61 459	-144 698	-83 238
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	323 545	144 698	-178 848
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-8 070	-136 628	-114 698
Årets resultat				2 246 152	2 246 152
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-8 070</b>	<b>2 109 525</b>	<b>2 131 455</b>



FJELLBYGG INNLANDET AS

926 622 803

## Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

	2024	2023
<b>Byggelån og kortsiktig del av lån.</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 985 618	0
<b>Sum</b>	<b>7 985 618</b>	<b>0</b>

NOK 2 379 881 er et opprinnelig langsiktig lån hvor eiendommen er solgt i 2024 og oppgjøret er gjort i januar 2025. NOK 5 605 737 er byggelån på 2 eiendommer hvorav den ene er solgt i 2024 og oppgjør er foretatt februar 2025. Av lånet er NOK 4 832 000 nedbetalt i januar og februar 2025. Beløpene er inkludert i andre kortsiktige fordringer og er oppgjør av salg eiendommer.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FJELLBYGG INNLANDET AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sondre Moen AS	50	50,0	50,0
Trysil Storage AS	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 8 Langsiktig gjeld

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 401 338
Øvrig langsiktig gjeld	1 244 000	820 000
<b>Sum</b>	<b>1 244 000</b>	<b>3 221 338</b>

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra eierselskap Trysil Storage AS med NOK 550 000 og søsterselskap Trysil Industribygg AS med NOK 270 000, søsterselskap Byggservice Hedmark AS med NOK 24 000. Personlig aksjonær har lånt inn NOK 400 000. Lånene er rentefrie og det er ikke avtalt nedbetalingstidspunkt annet enn at det enn så lenge er åpent for å innfris fortløpende. Lånet til finansinstitusjon er inkludert i kortsiktig gjeld da det er gjort opp i januar 2025 etter oppgjør salg eiendom i 2024.



FJELLBYGG INNLANDET AS

926 622 803

## Note 9 Transaksjoner med nærstående parter

<u>Nærstående part</u>	<u>Tilknytning</u>
Byggservice Hedmark AS	Søsterselskap

### Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2024:

	<u>Beløp</u>
Varekjøp Byggservice Hedmark AS	6 456 125

### Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Kundefordringer	0	0
Leverandørgjeld	1 275 000	509 040
<b>Sum</b>	<b>1 275 000</b>	<b>509 040</b>